



+



Arkéa Banque Entreprises et Institutionnels et CRESERFI nouent un partenariat pour faciliter l'accession à la propriété des foyers à revenus modestes

Paris, le 23 novembre 2021. Arkéa Banque Entreprises et Institutionnels et CRESERFI, la société de financement du Crédit Social des Fonctionnaires, annoncent leur collaboration pour apporter des solutions de financement immobilier aux acquéreurs de logements via notamment le prêt social location accession (PSLA).

L'immobilier et l'accession sociale à la propriété font partie de l'ADN commun d'Arkéa Banque Entreprises et Institutionnels et du Crédit Social des Fonctionnaires. Les deux établissements ont ainsi noué un partenariat visant à faire partager leurs expertises. Arkéa Banque E&I ambitionne d'accompagner le financement des bailleurs sociaux par une offre dédiée, tandis que CRESERFI/CSF intervient concomitamment auprès des particuliers pendant toute la durée locative jusqu'à l'achat et la mise en place du crédit immobilier. Ce partenariat, ancré dans la durée, a vocation à se déployer dans les territoires au niveau national.

Arkéa Banque E&I et CRESERFI s'engagent ainsi collectivement à augmenter la production en accession sociale sécurisée afin de mieux répondre aux besoins exprimés dans les territoires, en zone urbaine comme en zone rurale. Les deux partenaires y voient un formidable vecteur de mixité sociale.

Cette collaboration s'inscrit dans le cadre de l'un des axes stratégiques d'Arkéa Banque E&I, qui vise à renforcer son impact en matière d'immobilier durable, notamment par l'accompagnement des acteurs locaux dans leur transition environnementale, ainsi que son offre de logements de qualité accessibles au plus grand nombre.

Le Groupe CSF par l'intermédiaire de CRESERFI, sa société de financement, s'engage quant à lui auprès des promoteurs et des bailleurs sociaux pour faciliter l'accès à la propriété aux futurs acquéreurs en leur apportant des solutions financières appropriées et un conseil personnalisé, et ce dès la génèse des projets. Les situations sont en effet multiples : certains sont désireux d'acheter un bien neuf ou ancien mis en vente par un acteur local, d'autres préfèrent une solution de location-accession ; certains bénéficient d'un apport, d'autres privilégient un prêt sur une durée longue... La largeur de gamme de l'offre CRESERFI permet de s'adapter à un très grand nombre de demandes.

Pour Laurie Lemoine, Directrice du marché immobilier social et aménagement chez Arkéa Banque Entreprise et Institutionnels : *« La crise sanitaire a marqué un regain d'intérêt de la population française pour son logement. Les ménages sont encore plus attentifs à leur environnement. Ils attendent de leur habitat qu'il soit adapté à leurs besoins et qu'il réponde à leurs exigences aussi bien en termes budgétaires que de confort de vie. Le développement du télétravail fait la part belle aux zones périphériques des grandes agglomérations, propices au développement d'opérations en PSLA. »*

Pour Sandrine Delibiot, Directrice de la Prospection et de la Prescription chez CRESERFI : « *Ce partenariat avec Arkéa Banque Entreprises et Institutionnels trouve sa source dans notre volonté commune de permettre à tous de devenir propriétaires de son logement grâce à une offre abordable. Nous partageons cette même idée que pour redynamiser des territoires, l'accession à la propriété est déterminante. Encourager ces initiatives est pour nous primordial.* »

A propos d'Arkéa Banque Entreprises et Institutionnels

Arkéa Banque Entreprises et Institutionnels est la filiale du groupe Crédit Mutuel Arkéa dédiée aux marchés des entreprises (PME & ETI), des acteurs publics et institutionnels locaux et des professionnels de l'immobilier. La banque accompagne 12 000 acteurs économiques partout en France à travers ses 21 implantations. Elle propose à ses clients une offre complète (financements, traitement des flux, moyens de paiement, épargne, assurances, opérations de salle des marchés, opcv, etc.).

Plus d'informations sur www.arka-banque-ei.com

A propos du CRESERFI

Depuis 1975, CRESERFI est la société de financement du Groupe CSF. Rattaché à l'association Crédit Social des Fonctionnaires, CRESERFI intervient dans le financement des projets de logement. Elle sélectionne les meilleures solutions de crédit immobilier pour le compte des adhérents du CSF. Ancré depuis sa création dans le monde de la fonction publique, CRESERFI s'adresse également aux salariés des sociétés dont l'Etat détient une participation. Elle ouvre également ses services aux ascendants-descendants de fonctionnaire que ces personnes soient en activité ou à la retraite.

Plus d'informations sur www.csf.fr

Contacts presse

CRESERFI

Olivier Lacroix, directeur de la communication : 01 53 24 30 72 – lacroix@csf.fr

Arkéa Banque Entreprises & Institutionnels

Kablé Communication

Lucie Lelong – lucie.lelong@kable-communication.com 06 45 69 81 57