

Arkéa Banque Entreprises et Institutionnels arrange 86,5 M€ de financement pour l'acquisition du réseau Century 21 par le groupe Arche.

Le groupe immobilier Arche a acquis le réseau d'agences immobilières Century 21 auprès de Nexity. Le financement de l'opération est assuré par une dette *corporate* de 86,5 M€ arrangée par Arkéa Banque Entreprises et Institutionnels.

Paris, le 12 mai 2021 - Le groupe Arche intervient depuis plus de 25 ans dans le secteur de l'immobilier, à travers notamment sa filiale Citya Immobilier, 3^{ème} acteur français dans l'administration de biens. Philippe Briand, son Président fondateur, affiche clairement sa stratégie de développement sur le secteur de l'immobilier. En 2017, le groupe avait déjà racheté le réseau Laforêt, constitué de 700 agences, et en 2019 le réseau Guy Hoquet, fort de 550 agences.

Le groupe Arche a finalisé l'acquisition du réseau Century 21 par la mise en place d'un financement *corporate* d'un montant total de 86,5 M€. Le financement, conclu auprès de plusieurs partenaires bancaires, a été coordonné et arrangé par Arkéa Banque Entreprises et Institutionnels, la filiale du groupe Crédit Mutuel Arkéa dédiée au financement des entreprises, des institutionnels et des professionnels de l'immobilier.

Le groupe Arche entend ainsi étendre son maillage territorial et sa part sur le marché de l'immobilier.

A fin 2020, le réseau Century 21, qui appartenait à Nexity, comptait 904 agences franchisées et 7 198 collaborateurs. Le groupe administrait par ailleurs plus de 116 000 lots en gestion immobilière et plus de 100 000 lots en syndic de copropriété.

Avec cette opération, Arkéa Banque Entreprises et Institutionnels illustre à nouveau son expertise et sa position unique d'acteur bancaire intervenant dans le financement de l'ensemble de la chaîne immobilière.

Cette opération a été menée au sein de la banque par une équipe des financements spécialisés composée d'Eric Gaulier et de Marc Lopet pour le front office, et de Steven Neveu pour le middle office agency, en accompagnement de Laurent Lapeyronnie, du centre d'affaires entreprises de Tours.

A propos d'Arkéa Banque Entreprises & Institutionnels

Arkéa Banque Entreprises et Institutionnels est la filiale du groupe Crédit Mutuel Arkéa dédiée aux marchés des entreprises (PME & ETI), des acteurs publics et institutionnels locaux et des professionnels de l'immobilier. La banque accompagne 12 000 acteurs économiques partout en France à travers ses 21 implantations. Elle propose à ses clients une offre complète (financements, traitement des flux, moyens de paiement, épargne, assurances, opérations de salle des marchés, opcv, etc.). Plus d'informations sur : www.arkea-banque-ei.com

Contact presse

Kablé Communication

Béatrix Moreau - beatrix.moreau@kable-communication.com - 06 10 40 88 84