



Rapport sur la qualité des actifs au 30 juin 2022

(Instruction n° 2011-I-07 de l'Autorité de Contrôle Prudentiel et de Résolution)

Le présent rapport relatif à la qualité des actifs d'Arkéa Home Loans SFH est établi, en application des dispositions de l'instruction n° 2011-I-07 de l'Autorité de Contrôle Prudentiel et de Résolution du 15 juin 2011 sur la base des données disponibles au 30 juin 2022.

Sauf mention contraire, les données sont exprimées en euro.

Arkéa Home Loans SFH

Par : M. Julien LE CALVEZ

Titre : Directeur Général Délégué d'Arkéa Home Loans SFH

I. Prêts garantis

I.1 I) Répartition des encours de prêts garantis par catégorie de créance, par type de contrepartie et par type de garantie

| Categorie créance | encours total | encours créance impayée | encours douteux |
|--------------------------------|---------------------|-------------------------|-----------------|
| Prêts particuliers à l'habitat | 11 603 156 473,61 € | | |
| Prêts corporate à l'habitat | | | |
| Total | 11 603 156 473,61 € | 0 | 0 |

| Categorie créance | encours total | encours créance impayée | encours douteux |
|--------------------------------|---------------|-------------------------|-----------------|
| Prêts particuliers à l'habitat | 100% | | |
| Prêts corporate à l'habitat | 0% | | |
| Total | 100% | 0% | 0% |

| Categorie créance | encours créance impayée | encours douteux |
|--------------------------------|-------------------------|-----------------|
| Prêts particuliers à l'habitat | 0,0% | 0,0% |
| Prêts corporate à l'habitat | | |
| Total | 0,0% | 0,0% |

| Type contrepartie | encours total | encours créance impayée | encours douteux |
|----------------------|---------------------|-------------------------|-----------------|
| Particuliers | 11 314 165 135,56 € | | |
| SCI-Entrepreneur.ind | 288 991 338,05 € | | |
| Total | 11 603 156 473,61 € | 0 | 0 |

| Type contrepartie | encours total | encours créance impayée | encours douteux |
|----------------------|---------------|-------------------------|-----------------|
| Particuliers | 98% | | |
| SCI-Entrepreneur.ind | 2% | | |
| Total | 100% | 0% | 0% |

| Type contrepartie | encours créance impayée | encours douteux |
|----------------------|-------------------------|-----------------|
| Particuliers | 0,0% | 0,0% |
| SCI-Entrepreneur.ind | 0,0% | 0,0% |
| Total | 0,0% | 0,0% |

| Type garantie | encours total | encours créance impayée | encours douteux |
|--------------------------------|---------------------|-------------------------|-----------------|
| Hyp.logement.particulier | 5 436 773 852,38 € | | |
| SGFGAS | 159 232 979,48 € | | |
| Caution - Etablissement.credit | 827 189 971,65 € | | |
| Caution - Entreprise.assurance | 5 179 959 670,10 € | | |
| Total | 11 603 156 473,61 € | 0 | 0 |

| Type garantie | encours total | encours créance impayée | encours douteux |
|--------------------------------|---------------|-------------------------|-----------------|
| Hyp.logement.particulier | 47% | | |
| SGFGAS | 1% | | |
| Caution - Etablissement.credit | 7% | | |
| Caution - Entreprise.assurance | 45% | | |
| Total | 100% | 0% | 0% |

| Type garantie | encours créance impayée | encours douteux |
|--------------------------------|-------------------------|-----------------|
| Hyp.logement.particulier | 0,0% | 0,0% |
| SGFGAS | 0,0% | 0,0% |
| Caution - Etablissement.credit | 0,0% | 0,0% |
| Caution - Entreprise.assurance | 0,0% | 0,0% |
| Total | 0,0% | 0,0% |

I. Prêts garantis

I.1 2) Répartition des encours de prêts garantis par une hypothèque sur un logement, des encours de prêts garantis par une hypothèque sur un immeuble à usage professionnel et des encours de prêts garantis par une caution délivrée par un établissement de crédit ou une entreprise d'assurance

| | | | encours total | encours créance impayée | encours douteux | Répartition | | | en % encours total | | |
|--------------------------------|----------------------|--------------------------------|----------------------------|----------------------------|-----------------|---------------|----------------------------|-----------------|----------------------------|-----------------|--|
| | | | encours total | encours créance impayée | encours douteux | encours total | encours créance impayée | encours douteux | encours créance impayée | encours douteux | |
| Prêts particuliers à l'habitat | Particuliers | Hyp.logement.particulier | 5 160 276 291,30 € | | | 44,47% | | | 0,00% | | |
| | | SGFGAS | 159 232 979,48 € | | | 1,37% | | | 0,00% | | |
| | | Caution - Etablissement.credit | 820 240 878,96 € | | | 7,07% | | | 0,00% | | |
| | | Caution - Entreprise.assurance | 5 174 414 985,82 € | | | 44,59% | | | 0,00% | | |
| | SCI-Entrepreneur.ind | Hyp.logement.particulier | 276 497 561,08 € | | | 2,38% | | | 0,00% | | |
| | | SGFGAS | 0,00 € | | | | | | | | |
| Caution - Etablissement.credit | | 6 949 092,69 € | | | 0,06% | | | 0,00% | | | |
| Caution - Entreprise.assurance | | 5 544 684,28 € | | | 0,05% | | | 0,00% | | | |
| Prêts corporate à l'habitat | Particuliers | Hyp.logement.particulier | 0,00 € | | | | | | | | |
| | | SGFGAS | 0,00 € | | | | | | | | |
| | | Caution - Etablissement.credit | 0,00 € | | | | | | | | |
| | | Caution - Entreprise.assurance | 0,00 € | | | | | | | | |
| | SCI-Entrepreneur.ind | Hyp.logement.particulier | 0,00 € | | | | | | | | |
| | | SGFGAS | 0,00 € | | | | | | | | |
| Caution - Etablissement.credit | | 0,00 € | | | | | | | | | |
| Caution - Entreprise.assurance | | 0,00 € | | | | | | | | | |
| Total | | | 11 603 156 473,61 € | - | - | 100% | 0% | 0% | 0,0% | 0,0% | |

| Type garantie | Quotité éligible au refinancement par des ressources privilégiées | Répartition |
|--------------------------------|--|-------------|
| Hyp.logement.particulier | 5 218 960 038,29 € | 47% |
| SGFGAS | 159 212 860,54 € | 1% |
| Caution - Etablissement.credit | 796 648 378,78 € | 7% |
| Caution - Entreprise.assurance | 4 965 653 058,80 € | 45% |
| Total | 11 140 474 336,41 € | 100% |

I. Prêts garantis

I. 3) Répartition des encours en fonction de l'année de conclusion du contrat de prêt

| | Hyp.logement.particulier | SGFGAS | Caution - Etablissement.credit |
|----------------------|--------------------------|------------------|--------------------------------|
| Total | 5 436 773 852,38 € | 159 232 979,48 € | 827 189 971,65 € |
| 1990 et avant | 0,00 € | 0,00 € | 0,00 € |
| 1991 | 0,00 € | 0,00 € | 0,00 € |
| 1992 | 0,00 € | 0,00 € | 0,00 € |
| 1993 | 0,00 € | 0,00 € | 0,00 € |
| 1994 | 0,00 € | 0,00 € | 0,00 € |
| 1995 | 0,00 € | 0,00 € | 0,00 € |
| 1996 | 0,00 € | 0,00 € | 0,00 € |
| 1997 | 0,00 € | 0,00 € | 0,00 € |
| 1998 | 0,00 € | 0,00 € | 0,00 € |
| 1999 | 8 459,71 € | 1 628,03 € | 0,00 € |
| 2000 | 202 373,58 € | 11 566,90 € | 0,00 € |
| 2001 | 797 024,34 € | 13 182,44 € | 33 141,57 € |
| 2002 | 1 614 350,48 € | 549 158,86 € | 29 110,52 € |
| 2003 | 6 507 710,26 € | 2 307 280,57 € | 360 543,78 € |
| 2004 | 11 893 669,98 € | 2 331 159,41 € | 910 209,04 € |
| 2005 | 25 916 606,82 € | 5 224 575,82 € | 2 232 907,99 € |
| 2006 | 30 100 727,96 € | 5 783 328,01 € | 1 588 710,75 € |
| 2007 | 27 966 856,50 € | 5 879 424,17 € | 437 406,83 € |
| 2008 | 28 500 900,81 € | 3 518 019,61 € | 9 994,35 € |
| 2009 | 42 281 242,86 € | 4 757 465,78 € | 359 565,12 € |
| 2010 | 99 288 732,27 € | 11 517 971,97 € | 1 073 262,46 € |
| 2011 | 120 734 789,26 € | 8 638 381,46 € | 1 597 714,46 € |
| 2012 | 142 231 222,47 € | 4 065 579,25 € | 6 161 869,16 € |
| 2013 | 271 008 467,67 € | 5 773 815,38 € | 17 030 389,31 € |
| 2014 | 360 988 147,67 € | 9 828 357,32 € | 26 143 187,88 € |
| 2015 | 605 374 710,50 € | 14 785 327,43 € | 99 398 070,47 € |
| 2016 | 608 760 065,82 € | 12 887 001,00 € | 68 900 825,60 € |
| 2017 | 763 651 922,48 € | 16 951 269,94 € | 113 766 699,93 € |
| 2018 | 713 550 495,83 € | 15 876 605,61 € | 111 154 233,41 € |
| 2019 | 667 968 689,26 € | 12 527 799,39 € | 108 157 618,20 € |
| 2020 | 541 940 540,54 € | 10 282 929,84 € | 135 695 742,70 € |
| 2021 | 323 877 243,42 € | 5 296 889,26 € | 114 550 371,65 € |
| 2022 | 41 608 901,89 € | 424 262,03 € | 17 598 396,47 € |

| | 6 | 7 | 8 |
|----------------------|--------------------------|--------|--------------------------------|
| | Hyp.logement.particulier | SGFGAS | Caution - Etablissement.credit |
| Total | 94 443 | 4 364 | 9 409 |
| 1990 et avant | - | - | - |
| 1991 | - | - | - |
| 1992 | - | - | - |
| 1993 | - | - | - |
| 1994 | - | - | - |
| 1995 | - | - | - |
| 1996 | - | - | - |
| 1997 | - | - | - |
| 1998 | - | - | - |
| 1999 | 6 | 2 | - |
| 2000 | 13 | 3 | - |
| 2001 | 51 | 3 | 2 |
| 2002 | 247 | 111 | 9 |
| 2003 | 744 | 244 | 56 |
| 2004 | 936 | 196 | 77 |

| | | | |
|------|--------|-----|-------|
| 2005 | 1 440 | 274 | 146 |
| 2006 | 1 179 | 245 | 77 |
| 2007 | 865 | 183 | 8 |
| 2008 | 858 | 111 | 2 |
| 2009 | 1 185 | 142 | 13 |
| 2010 | 2 492 | 307 | 25 |
| 2011 | 3 069 | 227 | 32 |
| 2012 | 4 184 | 133 | 199 |
| 2013 | 7 092 | 181 | 452 |
| 2014 | 8 843 | 280 | 601 |
| 2015 | 11 745 | 360 | 1 934 |
| 2016 | 10 544 | 283 | 1 137 |
| 2017 | 11 403 | 336 | 1 383 |
| 2018 | 9 525 | 299 | 980 |
| 2019 | 8 101 | 223 | 868 |
| 2020 | 6 122 | 139 | 758 |
| 2021 | 3 395 | 78 | 571 |
| 2022 | 404 | 4 | 79 |

| | 11 | 12 | 13 |
|----------------------|--------------------------|--------|--------------------------------|
| | Hyp.logement.particulier | SGFGAS | Caution - Etablissement.credit |
| Total | 46,86% | 1,37% | 7,13% |
| 1990 et avant | 0,00% | 0,00% | 0,00% |
| 1991 | 0,00% | 0,00% | 0,00% |
| 1992 | 0,00% | 0,00% | 0,00% |
| 1993 | 0,00% | 0,00% | 0,00% |
| 1994 | 0,00% | 0,00% | 0,00% |
| 1995 | 0,00% | 0,00% | 0,00% |
| 1996 | 0,00% | 0,00% | 0,00% |
| 1997 | 0,00% | 0,00% | 0,00% |
| 1998 | 0,00% | 0,00% | 0,00% |
| 1999 | 0,00% | 0,00% | 0,00% |
| 2000 | 0,00% | 0,00% | 0,00% |
| 2001 | 0,01% | 0,00% | 0,00% |
| 2002 | 0,01% | 0,00% | 0,00% |
| 2003 | 0,06% | 0,02% | 0,00% |
| 2004 | 0,10% | 0,02% | 0,01% |
| 2005 | 0,22% | 0,05% | 0,02% |
| 2006 | 0,26% | 0,05% | 0,01% |
| 2007 | 0,24% | 0,05% | 0,00% |
| 2008 | 0,25% | 0,03% | 0,00% |
| 2009 | 0,36% | 0,04% | 0,00% |
| 2010 | 0,86% | 0,10% | 0,01% |
| 2011 | 1,04% | 0,07% | 0,01% |
| 2012 | 1,23% | 0,04% | 0,05% |
| 2013 | 2,34% | 0,05% | 0,15% |
| 2014 | 3,11% | 0,08% | 0,23% |
| 2015 | 5,22% | 0,13% | 0,86% |
| 2016 | 5,25% | 0,11% | 0,59% |
| 2017 | 6,58% | 0,15% | 0,98% |
| 2018 | 6,15% | 0,14% | 0,96% |
| 2019 | 5,76% | 0,11% | 0,93% |
| 2020 | 4,67% | 0,09% | 1,17% |
| 2021 | 2,79% | 0,05% | 0,99% |
| 2022 | 0,36% | 0,00% | 0,15% |

| | 16 | 17 | 18 |
|--|--------------------------|--------|--------------------------------|
| | Hyp.logement.particulier | SGFGAS | Caution - Etablissement.credit |

| | | | |
|----------------------|--------|-------|-------|
| Total | 44,90% | 2,07% | 4,47% |
| 1990 et avant | 0,00% | 0,00% | 0,00% |
| 1991 | 0,00% | 0,00% | 0,00% |
| 1992 | 0,00% | 0,00% | 0,00% |
| 1993 | 0,00% | 0,00% | 0,00% |
| 1994 | 0,00% | 0,00% | 0,00% |
| 1995 | 0,00% | 0,00% | 0,00% |
| 1996 | 0,00% | 0,00% | 0,00% |
| 1997 | 0,00% | 0,00% | 0,00% |
| 1998 | 0,00% | 0,00% | 0,00% |
| 1999 | 0,00% | 0,00% | 0,00% |
| 2000 | 0,01% | 0,00% | 0,00% |
| 2001 | 0,02% | 0,00% | 0,00% |
| 2002 | 0,12% | 0,05% | 0,00% |
| 2003 | 0,35% | 0,12% | 0,03% |
| 2004 | 0,45% | 0,09% | 0,04% |
| 2005 | 0,68% | 0,13% | 0,07% |
| 2006 | 0,56% | 0,12% | 0,04% |
| 2007 | 0,41% | 0,09% | 0,00% |
| 2008 | 0,41% | 0,05% | 0,00% |
| 2009 | 0,56% | 0,07% | 0,01% |
| 2010 | 1,18% | 0,15% | 0,01% |
| 2011 | 1,46% | 0,11% | 0,02% |
| 2012 | 1,99% | 0,06% | 0,09% |
| 2013 | 3,37% | 0,09% | 0,21% |
| 2014 | 4,20% | 0,13% | 0,29% |
| 2015 | 5,58% | 0,17% | 0,92% |
| 2016 | 5,01% | 0,13% | 0,54% |
| 2017 | 5,42% | 0,16% | 0,66% |
| 2018 | 4,53% | 0,14% | 0,47% |
| 2019 | 3,85% | 0,11% | 0,41% |
| 2020 | 2,91% | 0,07% | 0,36% |
| 2021 | 1,61% | 0,04% | 0,27% |
| 2022 | 0,19% | 0,00% | 0,04% |

| Caution - Entreprise.assurance | | Total |
|--------------------------------|--|---------------------|
| 5 179 959 670,10 € | | 11 603 156 473,61 € |
| 0,00 € | | 0,00 € |
| 0,00 € | | 0,00 € |
| 0,00 € | | 0,00 € |
| 0,00 € | | 0,00 € |
| 0,00 € | | 0,00 € |
| 0,00 € | | 0,00 € |
| 0,00 € | | 0,00 € |
| 0,00 € | | 0,00 € |
| 0,00 € | | 0,00 € |
| 0,00 € | | 0,00 € |
| 0,00 € | | 10 087,74 € |
| 0,00 € | | 213 940,48 € |
| 0,00 € | | 843 348,35 € |
| 0,00 € | | 2 192 619,86 € |
| 0,00 € | | 9 175 534,61 € |
| 0,00 € | | 15 135 038,43 € |
| 16 080 838,29 € | | 49 454 928,92 € |
| 48 261 298,81 € | | 85 734 065,53 € |
| 97 747 572,24 € | | 132 031 259,74 € |
| 78 968 097,58 € | | 110 997 012,35 € |
| 95 081 365,83 € | | 142 479 639,59 € |
| 184 030 678,95 € | | 295 910 645,65 € |
| 222 337 584,77 € | | 353 308 469,95 € |
| 120 185 182,14 € | | 272 643 853,02 € |
| 137 258 797,13 € | | 431 071 469,49 € |
| 95 783 180,88 € | | 492 742 873,75 € |
| 453 314 768,51 € | | 1 172 872 876,91 € |
| 468 365 802,33 € | | 1 158 913 694,75 € |
| 771 565 365,70 € | | 1 665 935 258,05 € |
| 815 270 634,80 € | | 1 655 851 969,65 € |
| 745 173 099,29 € | | 1 533 827 206,14 € |
| 502 747 373,79 € | | 1 190 666 586,87 € |
| 292 217 058,73 € | | 735 941 563,06 € |
| 35 570 970,33 € | | 95 202 530,72 € |

9

10

| Caution - Entreprise.assurance | | Total |
|--------------------------------|--|---------|
| 102 116 | | 210 332 |
| - | | - |
| - | | - |
| - | | - |
| - | | - |
| - | | - |
| - | | - |
| - | | - |
| - | | - |
| - | | - |
| - | | 8 |
| - | | 16 |
| - | | 56 |
| - | | 367 |
| - | | 1 044 |
| - | | 1 209 |

| | |
|--------|--------|
| 874 | 2 734 |
| 1 860 | 3 361 |
| 3 273 | 4 329 |
| 2 934 | 3 905 |
| 3 017 | 4 357 |
| 5 221 | 8 045 |
| 6 379 | 9 707 |
| 4 329 | 8 845 |
| 4 469 | 12 194 |
| 2 885 | 12 609 |
| 9 869 | 23 908 |
| 9 482 | 21 446 |
| 13 693 | 26 815 |
| 12 600 | 23 404 |
| 10 587 | 19 779 |
| 6 723 | 13 742 |
| 3 524 | 7 568 |
| 397 | 884 |

14

15

| Caution - Entreprise.assurance | Total |
|--------------------------------|---------|
| 44,64% | 100,00% |
| 0,00% | 0,00% |
| 0,00% | 0,00% |
| 0,00% | 0,00% |
| 0,00% | 0,00% |
| 0,00% | 0,00% |
| 0,00% | 0,00% |
| 0,00% | 0,00% |
| 0,00% | 0,00% |
| 0,00% | 0,00% |
| 0,00% | 0,00% |
| 0,00% | 0,00% |
| 0,00% | 0,00% |
| 0,00% | 0,01% |
| 0,00% | 0,02% |
| 0,00% | 0,08% |
| 0,00% | 0,13% |
| 0,14% | 0,43% |
| 0,42% | 0,74% |
| 0,84% | 1,14% |
| 0,68% | 0,96% |
| 0,82% | 1,23% |
| 1,59% | 2,55% |
| 1,92% | 3,04% |
| 1,04% | 2,35% |
| 1,18% | 3,72% |
| 0,83% | 4,25% |
| 3,91% | 10,11% |
| 4,04% | 9,99% |
| 6,65% | 14,36% |
| 7,03% | 14,27% |
| 6,42% | 13,22% |
| 4,33% | 10,26% |
| 2,52% | 6,34% |
| 0,31% | 0,82% |

19

20

| Caution - Entreprise.assurance | Total |
|--------------------------------|-------|
|--------------------------------|-------|

| 48,55% | 100,00% |
|--------|---------|
| 0,00% | 0,00% |
| 0,00% | 0,00% |
| 0,00% | 0,00% |
| 0,00% | 0,00% |
| 0,00% | 0,00% |
| 0,00% | 0,00% |
| 0,00% | 0,00% |
| 0,00% | 0,00% |
| 0,00% | 0,00% |
| 0,00% | 0,00% |
| 0,00% | 0,01% |
| 0,00% | 0,03% |
| 0,00% | 0,17% |
| 0,00% | 0,50% |
| 0,00% | 0,57% |
| 0,42% | 1,30% |
| 0,88% | 1,60% |
| 1,56% | 2,06% |
| 1,39% | 1,86% |
| 1,43% | 2,07% |
| 2,48% | 3,82% |
| 3,03% | 4,62% |
| 2,06% | 4,21% |
| 2,12% | 5,80% |
| 1,37% | 5,99% |
| 4,69% | 11,37% |
| 4,51% | 10,20% |
| 6,51% | 12,75% |
| 5,99% | 11,13% |
| 5,03% | 9,40% |
| 3,20% | 6,53% |
| 1,68% | 3,60% |
| 0,19% | 0,42% |

I. Prêts garantis

I. 4) Répartition des encours en fonction de leur durée résiduelle, arrondie au nombre d'années entier le plus proche

| | Hyp.logement.particulier | | SGFGAS | | Caution - Etablissement.credit | | Caution - Entreprise.assurance | | Total | |
|--------------|---------------------------|---------------|-------------------------|--------------|--------------------------------|--------------|--------------------------------|----------------|----------------------------|----------------|
| | Encours | Nombre prêts | Encours | Nombre prêts | Encours | Nombre prêts | Encours | Nombre prêts | Encours | Nombre prêts |
| ≤ 1 | 42 536 515,50 € | 6 918 | 3 261 138,70 € | 631 | 6 089 470,74 € | 806 | 45 736 764,55 € | 8 140 | 97 623 889,49 € | 16 495 |
| 2 | 73 308 522,45 € | 4 620 | 3 656 916,38 € | 308 | 10 683 685,31 € | 530 | 75 829 688,53 € | 5 071 | 163 478 812,67 € | 10 529 |
| 3 | 128 809 847,97 € | 5 354 | 5 307 398,37 € | 303 | 19 423 223,98 € | 688 | 154 271 730,66 € | 6 891 | 307 812 200,98 € | 13 236 |
| 4 | 165 085 721,02 € | 5 363 | 4 855 410,82 € | 232 | 20 750 865,88 € | 542 | 175 145 529,46 € | 6 303 | 365 837 527,18 € | 12 440 |
| 5 | 207 905 978,47 € | 5 938 | 4 961 182,79 € | 202 | 31 370 279,50 € | 619 | 226 727 559,15 € | 7 025 | 470 964 999,91 € | 13 784 |
| 6 | 244 567 565,26 € | 6 187 | 6 901 577,92 € | 239 | 30 360 455,30 € | 502 | 248 298 453,35 € | 6 528 | 530 128 051,83 € | 13 456 |
| 7 | 274 063 059,18 € | 6 094 | 8 335 817,24 € | 241 | 37 698 558,37 € | 547 | 265 076 092,56 € | 5 923 | 585 173 527,35 € | 12 805 |
| 8 | 330 781 609,97 € | 6 014 | 9 746 020,35 € | 262 | 42 718 083,16 € | 542 | 302 522 704,52 € | 5 927 | 685 768 418,00 € | 12 745 |
| 9 | 324 226 271,86 € | 5 566 | 9 287 598,22 € | 227 | 41 024 502,40 € | 492 | 290 835 097,30 € | 5 633 | 665 373 469,78 € | 11 918 |
| 10 | 332 651 876,97 € | 5 189 | 11 111 571,38 € | 244 | 43 881 394,69 € | 475 | 323 869 227,17 € | 5 925 | 711 514 070,21 € | 11 833 |
| 11 | 335 695 260,85 € | 4 883 | 8 963 287,57 € | 192 | 54 927 278,84 € | 506 | 351 308 730,19 € | 5 693 | 750 894 557,45 € | 11 274 |
| 12 | 332 614 303,40 € | 4 619 | 9 323 794,27 € | 209 | 53 048 119,07 € | 481 | 331 033 984,20 € | 5 032 | 726 020 200,94 € | 10 341 |
| 13 | 352 488 149,14 € | 4 305 | 11 794 581,49 € | 214 | 56 062 712,65 € | 455 | 325 906 623,55 € | 4 362 | 746 252 066,83 € | 9 336 |
| 14 | 317 595 765,17 € | 3 636 | 7 760 369,52 € | 127 | 41 455 938,08 € | 336 | 267 198 318,10 € | 3 509 | 634 010 390,87 € | 7 608 |
| 15 | 236 576 662,36 € | 2 678 | 4 366 443,37 € | 69 | 35 659 804,29 € | 286 | 196 997 559,78 € | 2 527 | 473 600 469,80 € | 5 560 |
| 16 | 235 879 363,50 € | 2 550 | 5 267 360,99 € | 77 | 35 789 421,63 € | 241 | 191 881 994,53 € | 2 308 | 468 818 140,65 € | 5 176 |
| 17 | 217 534 338,42 € | 2 302 | 5 313 600,25 € | 74 | 31 975 334,31 € | 216 | 162 840 056,64 € | 1 896 | 417 663 329,62 € | 4 488 |
| 18 | 223 783 988,69 € | 2 299 | 5 661 022,78 € | 78 | 40 948 717,67 € | 237 | 159 244 859,61 € | 1 826 | 429 638 588,75 € | 4 440 |
| 19 | 194 873 205,28 € | 2 051 | 5 823 860,02 € | 81 | 30 861 332,14 € | 171 | 166 276 406,60 € | 1 920 | 397 834 804,04 € | 4 223 |
| 20 | 219 538 225,53 € | 2 171 | 8 281 741,77 € | 113 | 17 274 693,38 € | 105 | 217 341 510,23 € | 2 473 | 462 436 170,91 € | 4 862 |
| 21 | 200 804 501,09 € | 1 896 | 7 077 695,19 € | 93 | 23 888 825,36 € | 128 | 245 223 460,65 € | 2 624 | 476 994 482,29 € | 4 741 |
| 22 | 184 618 119,05 € | 1 628 | 5 734 607,42 € | 73 | 22 258 225,74 € | 118 | 216 797 961,70 € | 2 227 | 429 408 913,91 € | 4 046 |
| 23 | 148 471 294,25 € | 1 247 | 4 242 956,13 € | 47 | 43 134 804,30 € | 176 | 137 650 959,65 € | 1 366 | 333 500 014,33 € | 2 836 |
| 24 | 98 881 992,38 € | 827 | 2 088 429,89 € | 27 | 45 389 093,41 € | 168 | 88 624 938,72 € | 856 | 234 984 454,40 € | 1 878 |
| 25 | 12 802 572,34 € | 104 | 108 596,65 € | 1 | 10 515 151,45 € | 42 | 13 319 458,70 € | 131 | 36 745 779,14 € | 278 |
| 26 | 594 389,99 € | 3 | 0,00 € | 0 | 0,00 € | 0 | 0,00 € | 0 | 594 389,99 € | 3 |
| 27 | 84 752,29 € | 1 | 0,00 € | 0 | 0,00 € | 0 | 0,00 € | 0 | 84 752,29 € | 1 |
| 28 | 0,00 € | 0 | 0,00 € | 0 | 0,00 € | 0 | 0,00 € | 0 | 0,00 € | 0 |
| 29 | 0,00 € | 0 | 0,00 € | 0 | 0,00 € | 0 | 0,00 € | 0 | 0,00 € | 0 |
| 30 | 0,00 € | 0 | 0,00 € | 0 | 0,00 € | 0 | 0,00 € | 0 | 0,00 € | 0 |
| ≥ 31 | 0,00 € | 0 | 0,00 € | 0 | 0,00 € | 0 | 0,00 € | 0 | 0,00 € | 0 |
| Total | 5 436 773 852,38 € | 94 443 | 159 232 979,48 € | 4 364 | 827 189 971,65 € | 9 409 | 5 179 959 670,10 € | 102 116 | 11 603 156 473,61 € | 210 332 |

REPARTITION

| | Hyp.logement.particulier | | SGFGAS | | Caution - Etablissement.credit | | Caution - Entreprise.assurance | | Total | |
|--------------|--------------------------|--------------|-----------|--------------|--------------------------------|--------------|--------------------------------|--------------|-------------|--------------|
| | Encours | Nombre prêts | Encours | Nombre prêts | Encours | Nombre prêts | Encours | Nombre prêts | Encours | Nombre prêts |
| ≤ 1 | 0% | 3% | 0% | 0% | 0% | 0% | 0% | 4% | 1% | 8% |
| 2 | 1% | 2% | 0% | 0% | 0% | 0% | 1% | 2% | 1% | 5% |
| 3 | 1% | 3% | 0% | 0% | 0% | 0% | 1% | 3% | 3% | 6% |
| 4 | 1% | 3% | 0% | 0% | 0% | 0% | 2% | 3% | 3% | 6% |
| 5 | 2% | 3% | 0% | 0% | 0% | 0% | 2% | 3% | 4% | 7% |
| 6 | 2% | 3% | 0% | 0% | 0% | 0% | 2% | 3% | 5% | 6% |
| 7 | 2% | 3% | 0% | 0% | 0% | 0% | 2% | 3% | 5% | 6% |
| 8 | 3% | 3% | 0% | 0% | 0% | 0% | 3% | 3% | 6% | 6% |
| 9 | 3% | 3% | 0% | 0% | 0% | 0% | 3% | 3% | 6% | 6% |
| 10 | 3% | 2% | 0% | 0% | 0% | 0% | 3% | 3% | 6% | 6% |
| 11 | 3% | 2% | 0% | 0% | 0% | 0% | 3% | 3% | 6% | 5% |
| 12 | 3% | 2% | 0% | 0% | 0% | 0% | 3% | 2% | 6% | 5% |
| 13 | 3% | 2% | 0% | 0% | 0% | 0% | 3% | 2% | 6% | 4% |
| 14 | 3% | 2% | 0% | 0% | 0% | 0% | 2% | 2% | 5% | 4% |
| 15 | 2% | 1% | 0% | 0% | 0% | 0% | 2% | 1% | 4% | 3% |
| 16 | 2% | 1% | 0% | 0% | 0% | 0% | 2% | 1% | 4% | 2% |
| 17 | 2% | 1% | 0% | 0% | 0% | 0% | 1% | 1% | 4% | 2% |
| 18 | 2% | 1% | 0% | 0% | 0% | 0% | 1% | 1% | 4% | 2% |
| 19 | 2% | 1% | 0% | 0% | 0% | 0% | 1% | 1% | 3% | 2% |
| 20 | 2% | 1% | 0% | 0% | 0% | 0% | 2% | 1% | 4% | 2% |
| 21 | 2% | 1% | 0% | 0% | 0% | 0% | 2% | 1% | 4% | 2% |
| 22 | 2% | 1% | 0% | 0% | 0% | 0% | 2% | 1% | 4% | 2% |
| 23 | 1% | 1% | 0% | 0% | 0% | 0% | 1% | 1% | 3% | 1% |
| 24 | 1% | 0% | 0% | 0% | 0% | 0% | 1% | 0% | 2% | 1% |
| 25 | 0% | 0% | 0% | 0% | 0% | 0% | 0% | 0% | 0% | 0% |
| 26 | 0% | 0% | 0% | 0% | 0% | 0% | 0% | 0% | 0% | 0% |
| 27 | 0% | 0% | 0% | 0% | 0% | 0% | 0% | 0% | 0% | 0% |
| 28 | 0% | 0% | 0% | 0% | 0% | 0% | 0% | 0% | 0% | 0% |
| 29 | 0% | 0% | 0% | 0% | 0% | 0% | 0% | 0% | 0% | 0% |
| 30 | 0% | 0% | 0% | 0% | 0% | 0% | 0% | 0% | 0% | 0% |
| ≥ 31 | 0% | 0% | 0% | 0% | 0% | 0% | 0% | 0% | 0% | 0% |
| Total | 47% | 45% | 1% | 2% | 7% | 4% | 45% | 49% | 100% | 100% |

I. Prêts garantis

I. 5) Répartition des encours des trois catégories de prêt mentionnées au 2 selon la localisation des biens apportés en garantie par pays.

| Type garantie / Localisation | France | Répartition |
|--------------------------------|---------------------|-------------|
| Hyp.logement.particulier | 5 436 773 852,38 € | 47% |
| SGFGAS | 159 232 979,48 € | 1% |
| Caution - Etablissement.credit | 827 189 971,65 € | 7% |
| Caution - Entreprise.assurance | 5 179 959 670,10 € | 45% |
| Total | 11 603 156 473,61 € | 100% |

I. Prêts garantis

I.6) Répartition des encours de prêts cautionnés en fonction de la pondération qui leur est attribuée au titre du ratio de couverture

| Eléments de calcul des montants éligibles au refinancement par des ressources privilégiées | Encours | Répartition | Valeurs des biens financés ou apportés en garantie | Montants éligibles au refinancement |
|---|---------------------------|-------------|--|-------------------------------------|
| - Prêts hypothécaires | 5 596 006 831,86 € | 100% | 11 347 123 850,09 € | 5 378 172 898,83 € |
| - Prêts dont montant des prêts pour lesquels la quotité de refinancement est le capital restant dû, | 3 705 936 904,49 € | 66% | 9 257 024 452,20 € | 3 705 936 904,49 € |
| - Prêts dont montant des prêts pour lesquels la quotité de refinancement est le produit de la valeur des biens apportés en garantie et des quotités visées à l'article R. 513-1 du Code monétaire et financier, | 1 890 069 927,37 € | 34% | 2 090 099 397,89 € | 1 672 235 994,34 € |
| dont : | | | | |
| - Prêts relevant de l'article R 513-1 II. 1 dont la quotité éligible au refinancement représente 60 % de la valeur des biens apportés en garantie. | | 0,0% | | |
| - Prêts relevant de l'article R 513-1 II. 2 dont la quotité éligible au refinancement représente 80 % de la valeur des biens apportés en garantie | 1 889 267 428,28 € | 100,0% | 2 089 317 017,74 € | 1 671 453 614,19 € |
| - Prêts relevant de l'article R 513-1 II.3 dont la quotité éligible au refinancement représente 100 % de la valeur des biens apportés en garantie | 802 499,09 € | 0,0% | 782 380,15 € | 782 380,15 € |
| dont : | | | | |
| - prêts hypothécaires relevant de l'article R 513-1 II .3 | 802 499,09 € | 100,0% | 782 380,15 € | 782 380,15 € |
| - prêts hypothécaires également garantis par une caution délivrée par un établissement de crédit ou une entreprise d'assurance (article L.513-3 du Code monétaire et financier) | | 0,0% | | |
| - prêts hypothécaires également garantis par une personne publique (article L.513-3 du Code monétaire et financier) | | 0,0% | | |
| - Total prêts cautionnés | 6 007 149 641,75 € | 100% | 12 127 306 563,51 € | 5 762 301 437,58 € |
| - Prêts dont le montant éligible au refinancement par des ressources privilégiées est le capital restant dû. | 3 857 676 192,06 € | 64% | 9 746 525 006,61 € | 3 857 676 192,06 € |
| - Prêts dont le montant éligible au refinancement par des ressources privilégiées est le produit de la valeur du bien financé ou apporté en garantie et d'une quotité définie à l'art R 513-1 du Code Monétaire et Financier. | 2 149 473 449,69 € | 36% | 2 380 781 556,90 € | 1 904 625 245,52 € |
| dont : | | | | |
| - Prêts dont le montant éligible au refinancement par des ressources privilégiées ne peut être supérieur à 60 % de la valeur des bien financé ou apporté en garantie | | 0,0% | | |
| - Prêts dont le montant éligible au refinancement par des ressources privilégiées ne peut être supérieur à 80 % de la valeur du bien apporté financé ou apporté en garantie | 2 149 473 449,69 € | 100,0% | 2 380 781 556,90 € | 1 904 625 245,52 € |
| - Prêts dont le montant éligible au refinancement peut représenter 100% de la valeur du bien financé ou apporté en garantie | 0,00 € | 0,0% | 0,00 € | 0,00 € |

I. Prêts garantis

I. 7) Répartition des encours en fonction des prêts mobilisés par billets à ordres

régis par les articles L. 313-42 à L. 313-49 du code monétaire et financier selon les critères mentionnés aux 1) à 5).

Néant

II – Exposition sur des personnes publiques

Néant

III – Fonds communs de créances et entités similaires

Néant

V – Remboursements anticipés

| Catégories de créances | Montant des RA enregistrés au cours de la période (en K€) | Moyenne des encours en fin de la période (en K€) | Taux de RA sur la période (en %) |
|--------------------------------|--|---|---|
| Prêts particuliers à l'habitat | 346 340,04 € | 10 740 535,79 € | 6,3% |
| Prêts corporate à l'habitat | | | |
| Total | 346 340,04 € | 10 740 535,79 € | 6,3% |

VI – Risque de taux

Détails des éléments d'actifs venant en couverture des ressources privilégiées vue en transparence sur les actifs remis en pleine propriété à titre de garantie (Cover Pool) :

| | | | |
|---------------------------------------|-----------|-------------|--------|
| Balance des actifs (M€) | 11 603,16 | Taux fixe | 99,33% |
| Pourcentage d'actifs à taux fixe | 99,33% | Euribor 1M | 0,00% |
| Taux fixe moyen pondéré | 1,50% | Euribor 3M | 0,00% |
| Pourcentage d'actifs à taux variable | 0,67% | Euribor 6M | 0,00% |
| Spread moyen pondéré (points de base) | 162 | Euribor 12M | 0,67% |
| Taux variable moyen pondéré | 1,77% | Autre | 0,00% |

Détails des éléments du passif de la SFH (émissions privilégiées et non privilégiées) :

| | | | |
|--|----------|-------------|---------|
| Balance du passif (M€) | 9 182,50 | Taux fixe | 100,00% |
| Pourcentage de passifs à taux fixe | 100,00% | Euribor 1M | 0,00% |
| Taux fixe moyen pondéré | 0,89% | Euribor 3M | 0,00% |
| Pourcentage de passifs à taux variable | 0,00% | Euribor 6M | 0,00% |
| Spread moyen pondéré (points de base) | | Euribor 12M | 0,00% |
| Taux variable moyen pondéré | | Autre | 0,00% |

Politique d'Arkea Home Loans SFH en matière de taux :

Les conditions de fonctionnement d'Arkéa Home Loans SFH ne l'exposent pas à un risque de taux.

En mode de fonctionnement normal (c'est-à-dire tant que Crédit Mutuel Arkéa n'est pas en défaut au titre de ses Actifs Eligibles), Arkéa Home Loans SFH ne sera pas exposée à un quelconque risque de taux dans la mesure où les emprunts, par émissions d'Obligations de Financement de l'Habitat, et les prêts consentis par Arkéa Home Loans SFH à Crédit Mutuel Arkéa sont parfaitement adossés en notionnel, en taux, en maturité, en devise. Du fait de cet adossement, aucun swap n'est mis en place au niveau d'Arkéa Home Loans SFH.

VII – Couverture du besoin de liquidité

Informations sur le besoin de liquidité à 180 jours et les modalités de couverture.

Sans hypothèse de prépaiement

| Période | Flux prévisionnels sur les actifs reçus à titre de garantie, en nantissement ou en pleine propriété (Cover Pool) | | | | | Flux prévisionnels sur les ressources bénéficiant du privilège défini à l'article L513-11 | | | | | Besoin ou Excédent de trésorerie |
|--------------|--|---------------------|------------|-------------------|----------------------|---|---------------------|------------|-------------------|----------------------|----------------------------------|
| | Principal | Intérêts | Flux Swap* | Frais et dépenses | Total | Principal | Intérêts | Flux Swap* | Frais et dépenses | Total | |
| mois 1 | 103 865 572 € | 14 695 683 € | 0 € | 0 € | 118 561 255 € | 0 € | 19 207 150 € | 0 € | 0 € | 19 207 150 € | 99 354 105 € |
| mois 2 | 103 359 159 € | 14 561 610 € | 0 € | 0 € | 117 920 769 € | 0 € | 0 € | 0 € | 0 € | 0 € | 117 920 769 € |
| mois 3 | 102 946 352 € | 14 427 976 € | 0 € | 0 € | 117 374 328 € | 500 000 000 € | 9 125 000 € | 0 € | 0 € | 509 125 000 € | -391 750 672 € |
| mois 4 | 102 614 279 € | 14 295 200 € | 0 € | 0 € | 116 909 479 € | 0 € | 5 959 250 € | 0 € | 0 € | 5 959 250 € | 110 950 229 € |
| mois 5 | 102 409 397 € | 14 162 450 € | 0 € | 0 € | 116 571 847 € | 0 € | 0 € | 0 € | 0 € | 0 € | 116 571 847 € |
| mois 6 | 102 096 076 € | 14 030 408 € | 0 € | 0 € | 116 126 484 € | 0 € | 676 500 € | 0 € | 0 € | 676 500 € | 115 449 984 € |
| Total | 617 290 835 € | 86 173 326 € | 0 € | 0 € | 703 464 161 € | 500 000 000 € | 34 967 900 € | 0 € | 0 € | 534 967 900 € | 168 496 261 € |

* Correspond aux montants afférents aux instruments financiers à terme conclus par la SFH pour la couverture de ses éléments d'actifs et de passifs (Art. L.513-10).

Avec hypothèse de prépaiement

Hypothèse stressée de prépaiement 6,4%

| Période | Flux prévisionnels sur les actifs reçus à titre de garantie, en nantissement ou en pleine propriété (Cover Pool) | | | | | Flux prévisionnels sur les ressources bénéficiant du privilège défini à l'article L513-11 | | | | | Besoin ou Excédent de trésorerie |
|--------------|--|---------------------|------------|-------------------|------------------------|---|---------------------|------------|-------------------|----------------------|----------------------------------|
| | Principal | Intérêts | Flux Swap* | Frais et dépenses | Total | Principal | Intérêts | Flux Swap* | Frais et dépenses | Total | |
| mois 1 | 166 819 153 € | 14 692 994 € | 0 € | 0 € | 181 512 147 € | 0 € | 19 783 400 € | 0 € | 0 € | 19 783 400 € | 161 728 747 € |
| mois 2 | 164 839 502 € | 14 558 945 € | 0 € | 0 € | 179 398 448 € | 0 € | 0 € | 0 € | 0 € | 0 € | 179 398 448 € |
| mois 3 | 162 971 347 € | 14 425 336 € | 0 € | 0 € | 177 396 683 € | 500 000 000 € | 9 625 000 € | 0 € | 0 € | 509 625 000 € | -332 228 317 € |
| mois 4 | 161 199 908 € | 14 292 584 € | 0 € | 0 € | 175 492 493 € | 0 € | 6 736 750 € | 0 € | 0 € | 6 736 750 € | 168 755 743 € |
| mois 5 | 159 568 507 € | 14 159 859 € | 0 € | 0 € | 173 728 366 € | 0 € | 0 € | 0 € | 0 € | 0 € | 173 728 366 € |
| mois 6 | 157 846 304 € | 14 027 841 € | 0 € | 0 € | 171 874 144 € | 0 € | 684 000 € | 0 € | 0 € | 684 000 € | 171 190 144 € |
| Total | 973 244 723 € | 86 157 559 € | 0 € | 0 € | 1 059 402 281 € | 500 000 000 € | 36 829 150 € | 0 € | 0 € | 536 829 150 € | 522 573 131 € |

* Correspond aux montants afférents aux instruments financiers à terme conclus par la SFH pour la couverture de ses éléments d'actifs et de passifs (Art. L.513-10).

Résultats

| | Sans prépaiement | Avec prépaiement |
|--|------------------|------------------|
| Montant du besoin de trésorerie ou de l'excédent | 168 496 261 € | 522 573 131 € |
| Couverture du besoin de trésorerie | | |
| Valeur de remplacement | 0 € | 0 € |
| Actifs de la SFH éligibles au repo de la BdF (après haircut) | 682 150 936 € | 544 861 790 € |
| Lignes de liquidité | 0 € | 0 € |
| Couverture des besoins | Oui | Oui |

IV – Titres et valeurs suffisamment sûrs et liquides

| Nature de valeur | Montant | Répartition |
|--|------------------------|-------------|
| Titres, valeurs et dépôts sur des établissements de crédit bénéficiant du meilleur échelon de qualité de crédit | | 0% |
| Créances et titres d'une durée résiduelle inférieure à 100 jours bénéficiant du second meilleur échelon de qualité de crédit | 74 973 164,66 € | 100% |
| Titres de créances émis, ou totalement garantis, par l'une des personnes publiques mentionnées aux 1 à 5 de l'article L. 513-4 | | 0% |
| Total | 74 973 164,66 € | 100% |

| | | |
|---|--|--|
| Montant des titres, sommes et valeurs reçus en garantie des opérations de couverture mentionnés à l'article L513-10 | | |
|---|--|--|