



## **Rapport sur la qualité des actifs au 30 juin 2022**

### **(Instruction n° 2011-I-07 de l'Autorité de Contrôle Prudentiel et de Résolution)**

Le présent rapport relatif à la qualité des actifs d'Arkéa Home Loans SFH est établi, en application des dispositions de l'instruction n° 2011-I-07 de l'Autorité de Contrôle Prudentiel et de Résolution du 15 juin 2011 sur la base des données disponibles au 30 juin 2022.

Sauf mention contraire, les données sont exprimées en euro.

#### **Arkéa Home Loans SFH**

Par : M. Julien LE CALVEZ

Titre : Directeur Général Délégué d'Arkéa Home Loans SFH

## I. Prêts garantis

### I.1 I) Répartition des encours de prêts garantis par catégorie de créance, par type de contrepartie et par type de garantie

Categorie créance	encours total	encours créance impayée	encours douteux
Prêts particuliers à l'habitat	11 603 156 473,61 €		
Prêts corporate à l'habitat			
Total	11 603 156 473,61 €	0	0

Categorie créance	encours total	encours créance impayée	encours douteux
Prêts particuliers à l'habitat	100%		
Prêts corporate à l'habitat	0%		
Total	100%	0%	0%

Categorie créance	encours créance impayée	encours douteux
Prêts particuliers à l'habitat	0,0%	0,0%
Prêts corporate à l'habitat		
Total	0,0%	0,0%

Type contrepartie	encours total	encours créance impayée	encours douteux
Particuliers	11 314 165 135,56 €		
SCI-Entrepreneur.ind	288 991 338,05 €		
Total	11 603 156 473,61 €	0	0

Type contrepartie	encours total	encours créance impayée	encours douteux
Particuliers	98%		
SCI-Entrepreneur.ind	2%		
Total	100%	0%	0%

Type contrepartie	encours créance impayée	encours douteux
Particuliers	0,0%	0,0%
SCI-Entrepreneur.ind	0,0%	0,0%
Total	0,0%	0,0%

Type garantie	encours total	encours créance impayée	encours douteux
Hyp.logement.particulier	5 436 773 852,38 €		
SGFGAS	159 232 979,48 €		
Caution - Etablissement.credit	827 189 971,65 €		
Caution - Entreprise.assurance	5 179 959 670,10 €		
Total	11 603 156 473,61 €	0	0

Type garantie	encours total	encours créance impayée	encours douteux
Hyp.logement.particulier	47%		
SGFGAS	1%		
Caution - Etablissement.credit	7%		
Caution - Entreprise.assurance	45%		
Total	100%	0%	0%

Type garantie	encours créance impayée	encours douteux
Hyp.logement.particulier	0,0%	0,0%
SGFGAS	0,0%	0,0%
Caution - Etablissement.credit	0,0%	0,0%
Caution - Entreprise.assurance	0,0%	0,0%
Total	0,0%	0,0%

## I. Prêts garantis

I.1 2) Répartition des encours de prêts garantis par une hypothèque sur un logement, des encours de prêts garantis par une hypothèque sur un immeuble à usage professionnel et des encours de prêts garantis par une caution délivrée par un établissement de crédit ou une entreprise d'assurance

			encours total	encours créance impayée	encours douteux	Répartition			en % encours total		
			encours total	encours créance impayée	encours douteux	encours total	encours créance impayée	encours douteux	encours créance impayée	encours douteux	
Prêts particuliers à l'habitat	Particuliers	Hyp.logement.particulier	5 160 276 291,30 €			44,47%			0,00%		
		SGFGAS	159 232 979,48 €			1,37%			0,00%		
		Caution - Etablissement.credit	820 240 878,96 €			7,07%			0,00%		
		Caution - Entreprise.assurance	5 174 414 985,82 €			44,59%			0,00%		
	SCI-Entrepreneur.ind	Hyp.logement.particulier	276 497 561,08 €			2,38%			0,00%		
		SGFGAS	0,00 €								
Caution - Etablissement.credit		6 949 092,69 €			0,06%			0,00%			
Caution - Entreprise.assurance		5 544 684,28 €			0,05%			0,00%			
Prêts corporate à l'habitat	Particuliers	Hyp.logement.particulier	0,00 €								
		SGFGAS	0,00 €								
		Caution - Etablissement.credit	0,00 €								
		Caution - Entreprise.assurance	0,00 €								
	SCI-Entrepreneur.ind	Hyp.logement.particulier	0,00 €								
		SGFGAS	0,00 €								
Caution - Etablissement.credit		0,00 €									
Caution - Entreprise.assurance		0,00 €									
<b>Total</b>			<b>11 603 156 473,61 €</b>	<b>-</b>	<b>-</b>	<b>100%</b>	<b>0%</b>	<b>0%</b>	<b>0,0%</b>	<b>0,0%</b>	

Type garantie	Quotité éligible au refinancement par des ressources privilégiées	Répartition
Hyp.logement.particulier	5 218 960 038,29 €	47%
SGFGAS	159 212 860,54 €	1%
Caution - Etablissement.credit	796 648 378,78 €	7%
Caution - Entreprise.assurance	4 965 653 058,80 €	45%
<b>Total</b>	<b>11 140 474 336,41 €</b>	<b>100%</b>

## I. Prêts garantis

### I. 3) Répartition des encours en fonction de l'année de conclusion du contrat de prêt

	Hyp.logement.particulier	SGFGAS	Caution - Etablissement.credit
<b>Total</b>	5 436 773 852,38 €	159 232 979,48 €	827 189 971,65 €
<b>1990 et avant</b>	0,00 €	0,00 €	0,00 €
1991	0,00 €	0,00 €	0,00 €
1992	0,00 €	0,00 €	0,00 €
1993	0,00 €	0,00 €	0,00 €
1994	0,00 €	0,00 €	0,00 €
1995	0,00 €	0,00 €	0,00 €
1996	0,00 €	0,00 €	0,00 €
1997	0,00 €	0,00 €	0,00 €
1998	0,00 €	0,00 €	0,00 €
1999	8 459,71 €	1 628,03 €	0,00 €
2000	202 373,58 €	11 566,90 €	0,00 €
2001	797 024,34 €	13 182,44 €	33 141,57 €
2002	1 614 350,48 €	549 158,86 €	29 110,52 €
2003	6 507 710,26 €	2 307 280,57 €	360 543,78 €
2004	11 893 669,98 €	2 331 159,41 €	910 209,04 €
2005	25 916 606,82 €	5 224 575,82 €	2 232 907,99 €
2006	30 100 727,96 €	5 783 328,01 €	1 588 710,75 €
2007	27 966 856,50 €	5 879 424,17 €	437 406,83 €
2008	28 500 900,81 €	3 518 019,61 €	9 994,35 €
2009	42 281 242,86 €	4 757 465,78 €	359 565,12 €
2010	99 288 732,27 €	11 517 971,97 €	1 073 262,46 €
2011	120 734 789,26 €	8 638 381,46 €	1 597 714,46 €
2012	142 231 222,47 €	4 065 579,25 €	6 161 869,16 €
2013	271 008 467,67 €	5 773 815,38 €	17 030 389,31 €
2014	360 988 147,67 €	9 828 357,32 €	26 143 187,88 €
2015	605 374 710,50 €	14 785 327,43 €	99 398 070,47 €
2016	608 760 065,82 €	12 887 001,00 €	68 900 825,60 €
2017	763 651 922,48 €	16 951 269,94 €	113 766 699,93 €
2018	713 550 495,83 €	15 876 605,61 €	111 154 233,41 €
2019	667 968 689,26 €	12 527 799,39 €	108 157 618,20 €
2020	541 940 540,54 €	10 282 929,84 €	135 695 742,70 €
2021	323 877 243,42 €	5 296 889,26 €	114 550 371,65 €
2022	41 608 901,89 €	424 262,03 €	17 598 396,47 €

	6	7	8
	Hyp.logement.particulier	SGFGAS	Caution - Etablissement.credit
<b>Total</b>	94 443	4 364	9 409
<b>1990 et avant</b>	-	-	-
1991	-	-	-
1992	-	-	-
1993	-	-	-
1994	-	-	-
1995	-	-	-
1996	-	-	-
1997	-	-	-
1998	-	-	-
1999	6	2	-
2000	13	3	-
2001	51	3	2
2002	247	111	9
2003	744	244	56
2004	936	196	77

2005	1 440	274	146
2006	1 179	245	77
2007	865	183	8
2008	858	111	2
2009	1 185	142	13
2010	2 492	307	25
2011	3 069	227	32
2012	4 184	133	199
2013	7 092	181	452
2014	8 843	280	601
2015	11 745	360	1 934
2016	10 544	283	1 137
2017	11 403	336	1 383
2018	9 525	299	980
2019	8 101	223	868
2020	6 122	139	758
2021	3 395	78	571
2022	404	4	79

	11	12	13
	Hyp.logement.particulier	SGFGAS	Caution - Etablissement.credit
<b>Total</b>	46,86%	1,37%	7,13%
<b>1990 et avant</b>	0,00%	0,00%	0,00%
1991	0,00%	0,00%	0,00%
1992	0,00%	0,00%	0,00%
1993	0,00%	0,00%	0,00%
1994	0,00%	0,00%	0,00%
1995	0,00%	0,00%	0,00%
1996	0,00%	0,00%	0,00%
1997	0,00%	0,00%	0,00%
1998	0,00%	0,00%	0,00%
1999	0,00%	0,00%	0,00%
2000	0,00%	0,00%	0,00%
2001	0,01%	0,00%	0,00%
2002	0,01%	0,00%	0,00%
2003	0,06%	0,02%	0,00%
2004	0,10%	0,02%	0,01%
2005	0,22%	0,05%	0,02%
2006	0,26%	0,05%	0,01%
2007	0,24%	0,05%	0,00%
2008	0,25%	0,03%	0,00%
2009	0,36%	0,04%	0,00%
2010	0,86%	0,10%	0,01%
2011	1,04%	0,07%	0,01%
2012	1,23%	0,04%	0,05%
2013	2,34%	0,05%	0,15%
2014	3,11%	0,08%	0,23%
2015	5,22%	0,13%	0,86%
2016	5,25%	0,11%	0,59%
2017	6,58%	0,15%	0,98%
2018	6,15%	0,14%	0,96%
2019	5,76%	0,11%	0,93%
2020	4,67%	0,09%	1,17%
2021	2,79%	0,05%	0,99%
2022	0,36%	0,00%	0,15%

	16	17	18
	Hyp.logement.particulier	SGFGAS	Caution - Etablissement.credit

<b>Total</b>	44,90%	2,07%	4,47%
<b>1990 et avant</b>	0,00%	0,00%	0,00%
1991	0,00%	0,00%	0,00%
1992	0,00%	0,00%	0,00%
1993	0,00%	0,00%	0,00%
1994	0,00%	0,00%	0,00%
1995	0,00%	0,00%	0,00%
1996	0,00%	0,00%	0,00%
1997	0,00%	0,00%	0,00%
1998	0,00%	0,00%	0,00%
1999	0,00%	0,00%	0,00%
2000	0,01%	0,00%	0,00%
2001	0,02%	0,00%	0,00%
2002	0,12%	0,05%	0,00%
2003	0,35%	0,12%	0,03%
2004	0,45%	0,09%	0,04%
2005	0,68%	0,13%	0,07%
2006	0,56%	0,12%	0,04%
2007	0,41%	0,09%	0,00%
2008	0,41%	0,05%	0,00%
2009	0,56%	0,07%	0,01%
2010	1,18%	0,15%	0,01%
2011	1,46%	0,11%	0,02%
2012	1,99%	0,06%	0,09%
2013	3,37%	0,09%	0,21%
2014	4,20%	0,13%	0,29%
2015	5,58%	0,17%	0,92%
2016	5,01%	0,13%	0,54%
2017	5,42%	0,16%	0,66%
2018	4,53%	0,14%	0,47%
2019	3,85%	0,11%	0,41%
2020	2,91%	0,07%	0,36%
2021	1,61%	0,04%	0,27%
2022	0,19%	0,00%	0,04%

Caution - Entreprise.assurance		Total
5 179 959 670,10 €		11 603 156 473,61 €
0,00 €	0,00 €	
0,00 €	0,00 €	
0,00 €	0,00 €	
0,00 €	0,00 €	
0,00 €	0,00 €	
0,00 €	0,00 €	
0,00 €	0,00 €	
0,00 €	0,00 €	
0,00 €	0,00 €	
0,00 €	10 087,74 €	
0,00 €	213 940,48 €	
0,00 €	843 348,35 €	
0,00 €	2 192 619,86 €	
0,00 €	9 175 534,61 €	
0,00 €	15 135 038,43 €	
16 080 838,29 €	49 454 928,92 €	
48 261 298,81 €	85 734 065,53 €	
97 747 572,24 €	132 031 259,74 €	
78 968 097,58 €	110 997 012,35 €	
95 081 365,83 €	142 479 639,59 €	
184 030 678,95 €	295 910 645,65 €	
222 337 584,77 €	353 308 469,95 €	
120 185 182,14 €	272 643 853,02 €	
137 258 797,13 €	431 071 469,49 €	
95 783 180,88 €	492 742 873,75 €	
453 314 768,51 €	1 172 872 876,91 €	
468 365 802,33 €	1 158 913 694,75 €	
771 565 365,70 €	1 665 935 258,05 €	
815 270 634,80 €	1 655 851 969,65 €	
745 173 099,29 €	1 533 827 206,14 €	
502 747 373,79 €	1 190 666 586,87 €	
292 217 058,73 €	735 941 563,06 €	
35 570 970,33 €	95 202 530,72 €	

9

10

Caution - Entreprise.assurance		Total
102 116		210 332
-	-	
-	-	
-	-	
-	-	
-	-	
-	-	
-	-	
-	-	
-	8	
-	16	
-	56	
-	367	
-	1 044	
-	1 209	

874	2 734
1 860	3 361
3 273	4 329
2 934	3 905
3 017	4 357
5 221	8 045
6 379	9 707
4 329	8 845
4 469	12 194
2 885	12 609
9 869	23 908
9 482	21 446
13 693	26 815
12 600	23 404
10 587	19 779
6 723	13 742
3 524	7 568
397	884

14

15

Caution - Entreprise.assurance	Total
44,64%	100,00%
0,00%	0,00%
0,00%	0,00%
0,00%	0,00%
0,00%	0,00%
0,00%	0,00%
0,00%	0,00%
0,00%	0,00%
0,00%	0,00%
0,00%	0,00%
0,00%	0,00%
0,00%	0,00%
0,00%	0,00%
0,00%	0,01%
0,00%	0,02%
0,00%	0,08%
0,00%	0,13%
0,14%	0,43%
0,42%	0,74%
0,84%	1,14%
0,68%	0,96%
0,82%	1,23%
1,59%	2,55%
1,92%	3,04%
1,04%	2,35%
1,18%	3,72%
0,83%	4,25%
3,91%	10,11%
4,04%	9,99%
6,65%	14,36%
7,03%	14,27%
6,42%	13,22%
4,33%	10,26%
2,52%	6,34%
0,31%	0,82%

19

20

Caution - Entreprise.assurance	Total
--------------------------------	-------

48,55%	100,00%
0,00%	0,00%
0,00%	0,00%
0,00%	0,00%
0,00%	0,00%
0,00%	0,00%
0,00%	0,00%
0,00%	0,00%
0,00%	0,00%
0,00%	0,00%
0,00%	0,00%
0,00%	0,01%
0,00%	0,03%
0,00%	0,17%
0,00%	0,50%
0,00%	0,57%
0,42%	1,30%
0,88%	1,60%
1,56%	2,06%
1,39%	1,86%
1,43%	2,07%
2,48%	3,82%
3,03%	4,62%
2,06%	4,21%
2,12%	5,80%
1,37%	5,99%
4,69%	11,37%
4,51%	10,20%
6,51%	12,75%
5,99%	11,13%
5,03%	9,40%
3,20%	6,53%
1,68%	3,60%
0,19%	0,42%

## I. Prêts garantis

### I. 4) Répartition des encours en fonction de leur durée résiduelle, arrondie au nombre d'années entier le plus proche

	Hyp.logement.particulier		SGFGAS		Caution - Etablissement.credit		Caution - Entreprise.assurance		Total	
	Encours	Nombre prêts	Encours	Nombre prêts	Encours	Nombre prêts	Encours	Nombre prêts	Encours	Nombre prêts
≤ 1	42 536 515,50 €	6 918	3 261 138,70 €	631	6 089 470,74 €	806	45 736 764,55 €	8 140	97 623 889,49 €	16 495
2	73 308 522,45 €	4 620	3 656 916,38 €	308	10 683 685,31 €	530	75 829 688,53 €	5 071	163 478 812,67 €	10 529
3	128 809 847,97 €	5 354	5 307 398,37 €	303	19 423 223,98 €	688	154 271 730,66 €	6 891	307 812 200,98 €	13 236
4	165 085 721,02 €	5 363	4 855 410,82 €	232	20 750 865,88 €	542	175 145 529,46 €	6 303	365 837 527,18 €	12 440
5	207 905 978,47 €	5 938	4 961 182,79 €	202	31 370 279,50 €	619	226 727 559,15 €	7 025	470 964 999,91 €	13 784
6	244 567 565,26 €	6 187	6 901 577,92 €	239	30 360 455,30 €	502	248 298 453,35 €	6 528	530 128 051,83 €	13 456
7	274 063 059,18 €	6 094	8 335 817,24 €	241	37 698 558,37 €	547	265 076 092,56 €	5 923	585 173 527,35 €	12 805
8	330 781 609,97 €	6 014	9 746 020,35 €	262	42 718 083,16 €	542	302 522 704,52 €	5 927	685 768 418,00 €	12 745
9	324 226 271,86 €	5 566	9 287 598,22 €	227	41 024 502,40 €	492	290 835 097,30 €	5 633	665 373 469,78 €	11 918
10	332 651 876,97 €	5 189	11 111 571,38 €	244	43 881 394,69 €	475	323 869 227,17 €	5 925	711 514 070,21 €	11 833
11	335 695 260,85 €	4 883	8 963 287,57 €	192	54 927 278,84 €	506	351 308 730,19 €	5 693	750 894 557,45 €	11 274
12	332 614 303,40 €	4 619	9 323 794,27 €	209	53 048 119,07 €	481	331 033 984,20 €	5 032	726 020 200,94 €	10 341
13	352 488 149,14 €	4 305	11 794 581,49 €	214	56 062 712,65 €	455	325 906 623,55 €	4 362	746 252 066,83 €	9 336
14	317 595 765,17 €	3 636	7 760 369,52 €	127	41 455 938,08 €	336	267 198 318,10 €	3 509	634 010 390,87 €	7 608
15	236 576 662,36 €	2 678	4 366 443,37 €	69	35 659 804,29 €	286	196 997 559,78 €	2 527	473 600 469,80 €	5 560
16	235 879 363,50 €	2 550	5 267 360,99 €	77	35 789 421,63 €	241	191 881 994,53 €	2 308	468 818 140,65 €	5 176
17	217 534 338,42 €	2 302	5 313 600,25 €	74	31 975 334,31 €	216	162 840 056,64 €	1 896	417 663 329,62 €	4 488
18	223 783 988,69 €	2 299	5 661 022,78 €	78	40 948 717,67 €	237	159 244 859,61 €	1 826	429 638 588,75 €	4 440
19	194 873 205,28 €	2 051	5 823 860,02 €	81	30 861 332,14 €	171	166 276 406,60 €	1 920	397 834 804,04 €	4 223
20	219 538 225,53 €	2 171	8 281 741,77 €	113	17 274 693,38 €	105	217 341 510,23 €	2 473	462 436 170,91 €	4 862
21	200 804 501,09 €	1 896	7 077 695,19 €	93	23 888 825,36 €	128	245 223 460,65 €	2 624	476 994 482,29 €	4 741
22	184 618 119,05 €	1 628	5 734 607,42 €	73	22 258 225,74 €	118	216 797 961,70 €	2 227	429 408 913,91 €	4 046
23	148 471 294,25 €	1 247	4 242 956,13 €	47	43 134 804,30 €	176	137 650 959,65 €	1 366	333 500 014,33 €	2 836
24	98 881 992,38 €	827	2 088 429,89 €	27	45 389 093,41 €	168	88 624 938,72 €	856	234 984 454,40 €	1 878
25	12 802 572,34 €	104	108 596,65 €	1	10 515 151,45 €	42	13 319 458,70 €	131	36 745 779,14 €	278
26	594 389,99 €	3	0,00 €	0	0,00 €	0	0,00 €	0	594 389,99 €	3
27	84 752,29 €	1	0,00 €	0	0,00 €	0	0,00 €	0	84 752,29 €	1
28	0,00 €	0	0,00 €	0	0,00 €	0	0,00 €	0	0,00 €	0
29	0,00 €	0	0,00 €	0	0,00 €	0	0,00 €	0	0,00 €	0
30	0,00 €	0	0,00 €	0	0,00 €	0	0,00 €	0	0,00 €	0
≥ 31	0,00 €	0	0,00 €	0	0,00 €	0	0,00 €	0	0,00 €	0
<b>Total</b>	<b>5 436 773 852,38 €</b>	<b>94 443</b>	<b>159 232 979,48 €</b>	<b>4 364</b>	<b>827 189 971,65 €</b>	<b>9 409</b>	<b>5 179 959 670,10 €</b>	<b>102 116</b>	<b>11 603 156 473,61 €</b>	<b>210 332</b>

REPARTITION

	Hyp.logement.particulier		SGFGAS		Caution - Etablissement.credit		Caution - Entreprise.assurance		Total	
	Encours	Nombre prêts	Encours	Nombre prêts	Encours	Nombre prêts	Encours	Nombre prêts	Encours	Nombre prêts
≤ 1	0%	3%	0%	0%	0%	0%	0%	4%	1%	8%
2	1%	2%	0%	0%	0%	0%	1%	2%	1%	5%
3	1%	3%	0%	0%	0%	0%	1%	3%	3%	6%
4	1%	3%	0%	0%	0%	0%	2%	3%	3%	6%
5	2%	3%	0%	0%	0%	0%	2%	3%	4%	7%
6	2%	3%	0%	0%	0%	0%	2%	3%	5%	6%
7	2%	3%	0%	0%	0%	0%	2%	3%	5%	6%
8	3%	3%	0%	0%	0%	0%	3%	3%	6%	6%
9	3%	3%	0%	0%	0%	0%	3%	3%	6%	6%
10	3%	2%	0%	0%	0%	0%	3%	3%	6%	6%
11	3%	2%	0%	0%	0%	0%	3%	3%	6%	5%
12	3%	2%	0%	0%	0%	0%	3%	2%	6%	5%
13	3%	2%	0%	0%	0%	0%	3%	2%	6%	4%
14	3%	2%	0%	0%	0%	0%	2%	2%	5%	4%
15	2%	1%	0%	0%	0%	0%	2%	1%	4%	3%
16	2%	1%	0%	0%	0%	0%	2%	1%	4%	2%
17	2%	1%	0%	0%	0%	0%	1%	1%	4%	2%
18	2%	1%	0%	0%	0%	0%	1%	1%	4%	2%
19	2%	1%	0%	0%	0%	0%	1%	1%	3%	2%
20	2%	1%	0%	0%	0%	0%	2%	1%	4%	2%
21	2%	1%	0%	0%	0%	0%	2%	1%	4%	2%
22	2%	1%	0%	0%	0%	0%	2%	1%	4%	2%
23	1%	1%	0%	0%	0%	0%	1%	1%	3%	1%
24	1%	0%	0%	0%	0%	0%	1%	0%	2%	1%
25	0%	0%	0%	0%	0%	0%	0%	0%	0%	0%
26	0%	0%	0%	0%	0%	0%	0%	0%	0%	0%
27	0%	0%	0%	0%	0%	0%	0%	0%	0%	0%
28	0%	0%	0%	0%	0%	0%	0%	0%	0%	0%
29	0%	0%	0%	0%	0%	0%	0%	0%	0%	0%
30	0%	0%	0%	0%	0%	0%	0%	0%	0%	0%
≥ 31	0%	0%	0%	0%	0%	0%	0%	0%	0%	0%
<b>Total</b>	<b>47%</b>	<b>45%</b>	<b>1%</b>	<b>2%</b>	<b>7%</b>	<b>4%</b>	<b>45%</b>	<b>49%</b>	<b>100%</b>	<b>100%</b>

## I. Prêts garantis

I. 5) Répartition des encours des trois catégories de prêt mentionnées au 2 selon la localisation des biens apportés en garantie par pays.

Type garantie / Localisation	France	Répartition
Hyp.logement.particulier	5 436 773 852,38 €	47%
SGFGAS	159 232 979,48 €	1%
Caution - Etablissement.credit	827 189 971,65 €	7%
Caution - Entreprise.assurance	5 179 959 670,10 €	45%
Total	11 603 156 473,61 €	100%

## I. Prêts garantis

### I.6) Répartition des encours de prêts cautionnés en fonction de la pondération qui leur est attribuée au titre du ratio de couverture

Eléments de calcul des montants éligibles au refinancement par des ressources privilégiées	Encours	Répartition	Valeurs des biens financés ou apportés en garantie	Montants éligibles au refinancement
<b>- Prêts hypothécaires</b>	<b>5 596 006 831,86 €</b>	<b>100%</b>	<b>11 347 123 850,09 €</b>	<b>5 378 172 898,83 €</b>
- Prêts dont montant des prêts pour lesquels la quotité de refinancement est le capital restant dû,	3 705 936 904,49 €	66%	9 257 024 452,20 €	3 705 936 904,49 €
- Prêts dont montant des prêts pour lesquels la quotité de refinancement est le produit de la valeur des biens apportés en garantie et des quotités visées à l'article R. 513-1 du Code monétaire et financier,	1 890 069 927,37 €	34%	2 090 099 397,89 €	1 672 235 994,34 €
<b>dont :</b>				
- Prêts relevant de l'article R 513-1 II. 1 dont la quotité éligible au refinancement représente 60 % de la valeur des biens apportés en garantie.		0,0%		
- Prêts relevant de l'article R 513-1 II. 2 dont la quotité éligible au refinancement représente 80 % de la valeur des biens apportés en garantie	1 889 267 428,28 €	100,0%	2 089 317 017,74 €	1 671 453 614,19 €
- Prêts relevant de l'article R 513-1 II.3 dont la quotité éligible au refinancement représente 100 % de la valeur des biens apportés en garantie	802 499,09 €	0,0%	782 380,15 €	782 380,15 €
<b>dont :</b>				
- prêts hypothécaires relevant de l'article R 513-1 II .3	802 499,09 €	100,0%	782 380,15 €	782 380,15 €
- prêts hypothécaires également garantis par une caution délivrée par un établissement de crédit ou une entreprise d'assurance (article L.513-3 du Code monétaire et financier)		0,0%		
- prêts hypothécaires également garantis par une personne publique (article L.513-3 du Code monétaire et financier)		0,0%		
<b>- Total prêts cautionnés</b>	<b>6 007 149 641,75 €</b>	<b>100%</b>	<b>12 127 306 563,51 €</b>	<b>5 762 301 437,58 €</b>
- Prêts dont le montant éligible au refinancement par des ressources privilégiées est le capital restant dû.	3 857 676 192,06 €	64%	9 746 525 006,61 €	3 857 676 192,06 €
- Prêts dont le montant éligible au refinancement par des ressources privilégiées est le produit de la valeur du bien financé ou apporté en garantie et d'une quotité définie à l'art R 513-1 du Code Monétaire et Financier.	2 149 473 449,69 €	36%	2 380 781 556,90 €	1 904 625 245,52 €
<b>dont :</b>				
- Prêts dont le montant éligible au refinancement par des ressources privilégiées ne peut être supérieur à 60 % de la valeur des bien financé ou apporté en garantie		0,0%		
- Prêts dont le montant éligible au refinancement par des ressources privilégiées ne peut être supérieur à 80 % de la valeur du bien apporté financé ou apporté en garantie	2 149 473 449,69 €	100,0%	2 380 781 556,90 €	1 904 625 245,52 €
- Prêts dont le montant éligible au refinancement peut représenter 100% de la valeur du bien financé ou apporté en garantie	0,00 €	0,0%	0,00 €	0,00 €

## **I. Prêts garantis**

### **I. 7) Répartition des encours en fonction des prêts mobilisés par billets à ordres**

**régis par les articles L. 313-42 à L. 313-49 du code monétaire et financier selon les critères mentionnés aux 1) à 5).**

Néant

## **II – Exposition sur des personnes publiques**

Néant

### **III – Fonds communs de créances et entités similaires**

Néant

**V – Remboursements anticipés**

Catégories de créances	Montant des RA enregistrés au cours de la période (en K€)	Moyenne des encours en fin de la période (en K€)	Taux de RA sur la période (en %)
Prêts particuliers à l'habitat	346 340,04 €	10 740 535,79 €	6,3%
Prêts corporate à l'habitat			
<b>Total</b>	<b>346 340,04 €</b>	<b>10 740 535,79 €</b>	<b>6,3%</b>

## VI – Risque de taux

### Détails des éléments d'actifs venant en couverture des ressources privilégiées vue en transparence sur les actifs remis en pleine propriété à titre de garantie (Cover Pool) :

Balance des actifs (M€)	11 603,16	Taux fixe	99,33%
Pourcentage d'actifs à taux fixe	99,33%	Euribor 1M	0,00%
Taux fixe moyen pondéré	1,50%	Euribor 3M	0,00%
Pourcentage d'actifs à taux variable	0,67%	Euribor 6M	0,00%
Spread moyen pondéré (points de base)	162	Euribor 12M	0,67%
Taux variable moyen pondéré	1,77%	Autre	0,00%

### Détails des éléments du passif de la SFH (émissions privilégiées et non privilégiées) :

Balance du passif (M€)	9 182,50	Taux fixe	100,00%
Pourcentage de passifs à taux fixe	100,00%	Euribor 1M	0,00%
Taux fixe moyen pondéré	0,89%	Euribor 3M	0,00%
Pourcentage de passifs à taux variable	0,00%	Euribor 6M	0,00%
Spread moyen pondéré (points de base)		Euribor 12M	0,00%
Taux variable moyen pondéré		Autre	0,00%

### Politique d'Arkea Home Loans SFH en matière de taux :

Les conditions de fonctionnement d'Arkéa Home Loans SFH ne l'exposent pas à un risque de taux.

En mode de fonctionnement normal (c'est-à-dire tant que Crédit Mutuel Arkéa n'est pas en défaut au titre de ses Actifs Eligibles), Arkéa Home Loans SFH ne sera pas exposée à un quelconque risque de taux dans la mesure où les emprunts, par émissions d'Obligations de Financement de l'Habitat, et les prêts consentis par Arkéa Home Loans SFH à Crédit Mutuel Arkéa sont parfaitement adossés en notionnel, en taux, en maturité, en devise. Du fait de cet adossement, aucun swap n'est mis en place au niveau d'Arkéa Home Loans SFH.

## VII – Couverture du besoin de liquidité

Informations sur le besoin de liquidité à 180 jours et les modalités de couverture.

Sans hypothèse de prépaiement

Période	Flux prévisionnels sur les actifs reçus à titre de garantie, en nantissement ou en pleine propriété (Cover Pool)					Flux prévisionnels sur les ressources bénéficiant du privilège défini à l'article L513-11					Besoin ou Excédent de trésorerie
	Principal	Intérêts	Flux Swap*	Frais et dépenses	Total	Principal	Intérêts	Flux Swap*	Frais et dépenses	Total	
mois 1	103 865 572 €	14 695 683 €	0 €	0 €	118 561 255 €	0 €	19 207 150 €	0 €	0 €	19 207 150 €	99 354 105 €
mois 2	103 359 159 €	14 561 610 €	0 €	0 €	117 920 769 €	0 €	0 €	0 €	0 €	0 €	117 920 769 €
mois 3	102 946 352 €	14 427 976 €	0 €	0 €	117 374 328 €	500 000 000 €	9 125 000 €	0 €	0 €	509 125 000 €	-391 750 672 €
mois 4	102 614 279 €	14 295 200 €	0 €	0 €	116 909 479 €	0 €	5 959 250 €	0 €	0 €	5 959 250 €	110 950 229 €
mois 5	102 409 397 €	14 162 450 €	0 €	0 €	116 571 847 €	0 €	0 €	0 €	0 €	0 €	116 571 847 €
mois 6	102 096 076 €	14 030 408 €	0 €	0 €	116 126 484 €	0 €	676 500 €	0 €	0 €	676 500 €	115 449 984 €
<b>Total</b>	<b>617 290 835 €</b>	<b>86 173 326 €</b>	<b>0 €</b>	<b>0 €</b>	<b>703 464 161 €</b>	<b>500 000 000 €</b>	<b>34 967 900 €</b>	<b>0 €</b>	<b>0 €</b>	<b>534 967 900 €</b>	<b>168 496 261 €</b>

\* Correspond aux montants afférents aux instruments financiers à terme conclus par la SFH pour la couverture de ses éléments d'actifs et de passifs (Art. L.513-10).

Avec hypothèse de prépaiement

Hypothèse stressée de prépaiement 6,4%

Période	Flux prévisionnels sur les actifs reçus à titre de garantie, en nantissement ou en pleine propriété (Cover Pool)					Flux prévisionnels sur les ressources bénéficiant du privilège défini à l'article L513-11					Besoin ou Excédent de trésorerie
	Principal	Intérêts	Flux Swap*	Frais et dépenses	Total	Principal	Intérêts	Flux Swap*	Frais et dépenses	Total	
mois 1	166 819 153 €	14 692 994 €	0 €	0 €	181 512 147 €	0 €	19 783 400 €	0 €	0 €	19 783 400 €	161 728 747 €
mois 2	164 839 502 €	14 558 945 €	0 €	0 €	179 398 448 €	0 €	0 €	0 €	0 €	0 €	179 398 448 €
mois 3	162 971 347 €	14 425 336 €	0 €	0 €	177 396 683 €	500 000 000 €	9 625 000 €	0 €	0 €	509 625 000 €	-332 228 317 €
mois 4	161 199 908 €	14 292 584 €	0 €	0 €	175 492 493 €	0 €	6 736 750 €	0 €	0 €	6 736 750 €	168 755 743 €
mois 5	159 568 507 €	14 159 859 €	0 €	0 €	173 728 366 €	0 €	0 €	0 €	0 €	0 €	173 728 366 €
mois 6	157 846 304 €	14 027 841 €	0 €	0 €	171 874 144 €	0 €	684 000 €	0 €	0 €	684 000 €	171 190 144 €
<b>Total</b>	<b>973 244 723 €</b>	<b>86 157 559 €</b>	<b>0 €</b>	<b>0 €</b>	<b>1 059 402 281 €</b>	<b>500 000 000 €</b>	<b>36 829 150 €</b>	<b>0 €</b>	<b>0 €</b>	<b>536 829 150 €</b>	<b>522 573 131 €</b>

\* Correspond aux montants afférents aux instruments financiers à terme conclus par la SFH pour la couverture de ses éléments d'actifs et de passifs (Art. L.513-10).

Résultats

	Sans prépaiement	Avec prépaiement
Montant du besoin de trésorerie ou de l'excédent	168 496 261 €	522 573 131 €
<b>Couverture du besoin de trésorerie</b>		
Valeur de remplacement	0 €	0 €
Actifs de la SFH éligibles au repo de la BdF (après haircut)	682 150 936 €	544 861 790 €
Lignes de liquidité	0 €	0 €
Couverture des besoins	Oui	Oui

#### IV – Titres et valeurs suffisamment sûrs et liquides

Nature de valeur	Montant	Répartition
Titres, valeurs et dépôts sur des établissements de crédit bénéficiant du meilleur échelon de qualité de crédit		0%
Créances et titres d'une durée résiduelle inférieure à 100 jours bénéficiant du second meilleur échelon de qualité de crédit	74 973 164,66 €	100%
Titres de créances émis, ou totalement garantis, par l'une des personnes publiques mentionnées aux 1 à 5 de l'article L. 513-4		0%
<b>Total</b>	<b>74 973 164,66 €</b>	<b>100%</b>

Montant des titres, sommes et valeurs reçus en garantie des opérations de couverture mentionnés à l'article L513-10		
---	--	--