Rapport sur la qualité des actifs au 30 juin 2021

(Instruction n° 2011-I-07 de l'Autorité de Contrôle Prudentiel et de Résolution)

Le présent rapport relatif à la qualité des actifs d'Arkéa Home Loans SFH est établi, en application des dispositions de l'instruction n° 2011-I-07 de l'Autorité de Contrôle Prudentiel et de Résolution du 15 juin 2011 sur la base des données disponibles au 30 juin 2021.
Sauf mention contraire, les données sont exprimées en euro.

Arkéa Home Loans SFH

Par : M. Julien LE CALVEZ

Titre : Directeur Général d'Arkéa Home Loans SFH

I. Prêts garantis

I.1 1) Répartition des encours de prêts garantis par catégorie de créance, par type de contrepartie et par type de garantie

Categorie créance	encours total	encours créance impayée	encours douteux
Prêts particuliers à l'habitat	10 300 788 414,75 €		
Prêts corporate à l'habitat			
Total	10 300 788 414,75 €	0	0

Categorie créance	encours total	encours créance impayée	encours douteux
Prêts particuliers à l'habitat	100%		
Prêts corporate à l'habitat	0%		
Total	100%	0%	0%

Categorie créance	encours créance impayée	encours douteux
Prêts particuliers à l'habitat	0,0%	0,0%
Prêts corporate à l'habitat		
Total	0,0%	0,0%

Type contrepartie	encours total	encours créance impayée	encours douteux
Particuliers	10 049 927 746,53 €		
SCI-Entrepreneur.ind	250 860 668,22 €		
Total	10 300 788 414,75 €	0	0

Type contrepartie	encours total	encours créance impayée	encours douteux
Particuliers	98%		
SCI-Entrepreneur.ind	2%		
Total	100%	0%	0%

Type contrepartie	encours créance impayée	encours douteux
Particuliers	0,0%	0,0%
SCI-Entrepreneur.ind	0,0%	0,0%
Total	0,0%	0,0%

Type garantie	encours total	encours créance impayée	encours douteux
Hyp.logement.particulier	4 796 547 193,73 €		
SGFGAS	160 873 520,57 €		
Caution - Etablissement.credit	700 921 650,41 €		
Caution - Entreprise.assurance	4 642 446 050,04 €		
Total	10 300 788 414,75 €	0	0

Type garantie	encours total	encours créance impayée	encours douteux
Hyp.logement.particulier	47%		
SGFGAS	2%		
Caution - Etablissement.credit	7%		
Caution - Entreprise.assurance	45%		
Total	100%	0%	0%

Type garantie	encours creance impayée	encours douteux
Hyp.logement.particulier	0,0%	0,0%
SGFGAS	0,0%	0,0%
Caution - Etablissement.credit	0,0%	0,0%
Caution - Entreprise.assurance	0,0%	0,0%
Total	0,0%	0,0%

I. Prêts garantis

I.1 2) Répartition des encours de prêts garantis par une hypothèque sur un logement, des encours de prêts garantis par une hypothèque sur un immeuble à usage professionnel et des encours de prêts garantis par une caution délivrée par un établissement de crédit ou une entreprise d'assurance

			encours total	encours créance impayée	encours douteux	*Répartition* encours total	*Répartition* encours créance impayée	*Répartition* encours douteux	*en % encours total* encours créance impayée	*en % encours total* encours douteux
Prêts particuliers à l'habitat	Particuliers	Hyp.logement.particulier	4 557 726 128,47 €			44,25%			0,00%	
		SGFGAS	160 873 520,57 €			1,56%			0,00%	
		Caution - Etablissement.credit	695 331 554,50 €			6,75%			0,00%	
		Caution - Entreprise.assurance	4 635 996 542,99 €			45,01%			0,00%	
	SCI-Entrepreneur.ind	Hyp.logement.particulier	238 821 065,26 €			2,32%			0,00%	
		SGFGAS	0,00 €							
		Caution - Etablissement.credit	5 590 095,91 €			0,05%			0,00%	
		Caution - Entreprise.assurance	6 449 507,05 €			0,06%			0,00%	
Prêts corporate à l'habitat	Particuliers	Hyp.logement.particulier	0,00 €							
		SGFGAS	0,00 €							
		Caution - Etablissement.credit	0,00 €							
		Caution - Entreprise.assurance	0,00 €							
	SCI-Entrepreneur.ind	Hyp.logement.particulier	0,00 €							
		SGFGAS	0,00 €							
		Caution - Etablissement.credit	0,00 €							
		Caution - Entreprise.assurance	0,00 €							
Total			10 300 788 414,75 €	-	-	100%	0%	0%	0,0%	0,0%

Type garantie	Quotité éligible au refinancement par des ressources privilégiées	Répartition
Hyp.logement.particulier	4 785 656 505,20 €	47%
SGFGAS	160 873 520,57 €	2%
Caution - Etablissement.credit	697 299 506,25 €	7%
Caution - Entreprise.assurance	4 631 259 290,93 €	45%
Total	**10 275 088 822,96 €**	100%

I. Prêts garantis

I. 3) Répartition des encours en fonction de l'année de conclusion du contrat de prêt

Encours Total / Année conclusion prêt	Total	1990 et avant	1991	1992	1993	1994	1995	1996	1997	1998	1999	2000	2001	2002	2003	2004	2005	2006	2007	2008	2009	2010	2011	2012	2013	2014	2015	2016	2017	2018	2019	2020	2021
Hyp.logement.particulier	4 796 547 193,73 €	0,00 €	0,00 €	0,00 €	0,00 €	0,00 €	0,00 €	0,00 €	0,00 €	1 674,48 €	75 053,15 €	313 402,06 €	1 385 093,05 €	4 070 166,23 €	11 534 610,28 €	18 236 595,39 €	34 204 082,96 €	37 592 145,15 €	34 284 416,03 €	33 163 756,29 €	52 709 579,82 €	115 697 385,97 €	138 802 400,50 €	167 613 029,65 €	308 050 522,37 €	394 923 079,70 €	614 870 174,33 €	572 270 014,95 €	692 189 100,90 €	607 223 444,26 €	541 999 000,24 €	373 651 321,85 €	41 687 144,12 €
SGFGAS	160 873 620,57 €	0,00 €	0,00 €	0,00 €	0,00 €	0,00 €	0,00 €	0,00 €	0,00 €	928,72 €	12 824,00 €	16 840,86 €	174 729,61 €	1 572 967,68 €	3 557 364,28 €	3 577 351,94 €	6 514 210,35 €	7 182 044,39 €	6 459 905,91 €	4 136 817,02 €	5 522 944,09 €	12 672 513,82 €	8 956 403,45 €	3 995 917,80 €	6 137 532,42 €	10 942 506,08 €	15 266 614,58 €	12 944 911,59 €	16 651 053,29 €	14 919 237,46 €	11 524 546,25 €	7 080 801,82 €	1 052 553,16 €
Caution - Etablissement.credit	700 921 650,41 €	0,00 €	0,00 €	0,00 €	0,00 €	0,00 €	0,00 €	0,00 €	0,00 €	3 279,95 €	4 890,69 €	0,00 €	47 380,17 €	101 732,14 €	746 927,13 €	1 413 894,21 €	3 095 014,84 €	1 892 477,44 €	538 357,62 €	20 907,74 €	282 547,34 €	1 322 967,72 €	1 663 004,08 €	6 696 914,64 €	20 365 884,15 €	28 214 157,18 €	108 670 493,03 €	69 982 939,76 €	120 044 719,44 €	101 708 798,81 €	100 549 257,05 €	112 990 628,11 €	20 564 477,17 €
Caution - Entreprise.assurance	4 642 446 050,04 €	0,00 €	0,00 €	0,00 €	0,00 €	0,00 €	0,00 €	0,00 €	0,00 €	0,00 €	0,00 €	0,00 €	0,00 €	0,00 €	0,00 €	0,00 €	21 480 502,81 €	61 409 378,16 €	119 743 770,85 €	95 368 552,35 €	110 716 575,88 €	215 754 790,93 €	256 970 007,18 €	132 422 245,57 €	153 758 804,23 €	107 738 316,92 €	483 857 975,97 €	453 632 388,22 €	715 990 447,84 €	706 063 916,72 €	610 051 318,84 €	350 521 510,28 €	46 965 547,29 €
Total	10 300 788 414,75 €	0,00 €	0,00 €	0,00 €	0,00 €	0,00 €	0,00 €	0,00 €	0,00 €	5 883,15 €	92 767,84 €	330 242,92 €	1 607 202,83 €	5 744 866,05 €	15 838 901,69 €	23 227 841,54 €	65 293 810,96 €	108 076 045,14 €	161 026 450,41 €	132 690 033,40 €	169 231 647,13 €	345 447 658,44 €	406 391 815,21 €	310 728 107,66 €	488 312 743,17 €	541 818 059,88 €	1 222 665 257,91 €	1 108 830 254,52 €	1 544 875 321,47 €	1 429 915 397,25 €	1 264 124 122,38 €	844 244 262,06 €	110 269 721,74 €

Nombre prêts concernés / Année conclusion prêt	Total	1990 et avant	1991	1992	1993	1994	1995	1996	1997	1998	1999	2000	2001	2002	2003	2004	2005	2006	2007	2008	2009	2010	2011	2012	2013	2014	2015	2016	2017	2018	2019	2020	2021
Hyp.logement.particulier	85 516	0	0	0	0	0	0	0	0	3	18	18	225	576	1 044	1 116	1 632	1 332	965	879	1 331	2 672	3 425	4 627	7 388	9 151	11 347	9 479	9 752	7 723	6 322	4 032	459
SGFGAS	4 439	0	0	0	0	0	0	0	0	1	3	3	77	201	269	232	284	259	198	113	142	322	237	131	184	300	355	261	313	257	191	92	14
Caution - Etablissement.credit	8 470	0	0	0	0	0	0	0	0	1	1	0	6	19	73	93	168	93	10	2	13	26	41	208	471	617	1 981	1 081	1 336	827	724	587	92
Caution - Entreprise.assurance	93 359	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	953	2 259	3 757	3 119	3 435	5 641	7 399	4 756	4 636	3 084	9 919	8 716	12 083	10 280	8 319	4 455	548
Total	191784	0	0	0	0	0	0	0	0	5	22	21	308	796	1 386	1 441	3 037	3 943	4 930	4 113	4 921	8 661	11 102	9 722	12 679	13 152	23 602	19 537	23 484	19 087	15 556	9 166	1 113

REPARTITION

Encours Total / Année conclusion prêt	Total	1990 et avant	1991	1992	1993	1994	1995	1996	1997	1998	1999	2000	2001	2002	2003	2004	2005	2006	2007	2008	2009	2010	2011	2012	2013	2014	2015	2016	2017	2018	2019	2020	2021
Hypothèque.logement.particulier	47%	0%	0%	0%	0%	0%	0%	0%	0%	0%	0%	0%	0%	0%	0%	0%	0%	0%	0%	0%	1%	1%	1%	2%	3%	4%	6%	6%	7%	6%	5%	4%	0%
SGFGAS	2%	0%	0%	0%	0%	0%	0%	0%	0%	0%	0%	0%	0%	0%	0%	0%	0%	0%	0%	0%	0%	0%	0%	0%	0%	0%	0%	0%	0%	0%	0%	0%	0%
Caution - Etablissement.credit	7%	0%	0%	0%	0%	0%	0%	0%	0%	0%	0%	0%	0%	0%	0%	0%	0%	0%	0%	0%	0%	0%	0%	0%	0%	0%	1%	1%	1%	1%	1%	1%	0%
Caution - Entreprise.assurance	45%	0%	0%	0%	0%	0%	0%	0%	0%	0%	0%	0%	0%	0%	0%	0%	0%	1%	1%	1%	1%	2%	2%	1%	1%	1%	5%	4%	7%	7%	6%	3%	0%
Total	100,0%	0%	0%	0%	0%	0%	0%	0%	0%	0%	0%	0%	0%	0%	0%	0%	0%	1%	1%	2%	1%	2%	3%	4%	3%	5%	5%	12%	11%	15%	14%	12%	8%	1%

Nombre prêts concernés / Année conclusion prêt	Total	1990 et avant	1991	1992	1993	1994	1995	1996	1997	1998	1999	2000	2001	2002	2003	2004	2005	2006	2007	2008	2009	2010	2011	2012	2013	2014	2015	2016	2017	2018	2019	2020	2021
Hypothèque.logement.particulier	45%	0%	0%	0%	0%	0%	0%	0%	0%	0%	0%	0%	0%	0%	1%	1%	1%	1%	1%	0%	1%	1%	2%	2%	4%	5%	6%	5%	5%	4%	3%	2%	0%
SGFGAS	2%	0%	0%	0%	0%	0%	0%	0%	0%	0%	0%	0%	0%	0%	0%	0%	0%	0%	0%	0%	0%	0%	0%	0%	0%	0%	0%	0%	0%	0%	0%	0%	0%
Caution - Etablissement.credit	4%	0%	0%	0%	0%	0%	0%	0%	0%	0%	0%	0%	0%	0%	0%	0%	0%	0%	0%	0%	0%	0%	0%	0%	0%	0%	1%	1%	1%	0%	0%	0%	0%
Caution - Entreprise.assurance	49%	0%	0%	0%	0%	0%	0%	0%	0%	0%	0%	0%	0%	0%	0%	0%	0%	1%	2%	2%	2%	3%	4%	2%	2%	2%	5%	5%	6%	5%	4%	2%	0%
Total	100%	0%	0%	0%	0%	0%	0%	0%	0%	0%	0%	0%	0%	0%	1%	1%	2%	2%	3%	2%	3%	5%	6%	5%	7%	7%	12%	10%	12%	10%	8%	5%	1%

	1	2	3
	Hyp.logement.particulier	SGFGAS	Caution - Etablissement.credit
Total	4 796 547 193,73 €	160 873 520,57 €	700 921 650,41 €
1990 et avant	0,00 €	0,00 €	0,00 €
1991	0,00 €	0,00 €	0,00 €
1992	0,00 €	0,00 €	0,00 €
1993	0,00 €	0,00 €	0,00 €
1994	0,00 €	0,00 €	0,00 €
1995	0,00 €	0,00 €	0,00 €
1996	0,00 €	0,00 €	0,00 €
1997	0,00 €	0,00 €	0,00 €
1998	1 674,48 €	928,72 €	3 279,95 €
1999	75 053,15 €	12 824,00 €	4 890,69 €
2000	313 402,06 €	16 840,86 €	0,00 €
2001	1 385 093,05 €	174 729,61 €	47 380,17 €
2002	4 070 166,23 €	1 572 967,68 €	101 732,14 €
2003	11 534 610,28 €	3 557 364,28 €	746 927,13 €
2004	18 236 595,39 €	3 577 351,94 €	1 413 894,21 €
2005	34 204 082,96 €	6 514 210,35 €	3 095 014,84 €
2006	37 592 145,15 €	7 182 044,39 €	1 892 477,44 €
2007	34 284 416,03 €	6 459 905,91 €	538 357,62 €
2008	33 163 756,29 €	4 136 817,02 €	20 907,74 €
2009	52 709 579,82 €	5 522 944,09 €	282 547,34 €
2010	115 697 385,97 €	12 672 513,82 €	1 322 967,72 €
2011	138 802 400,50 €	8 956 403,45 €	1 663 004,08 €
2012	167 613 029,65 €	3 995 917,80 €	6 696 914,64 €
2013	308 050 522,37 €	6 137 532,42 €	20 365 884,15 €
2014	394 923 079,70 €	10 942 506,08 €	28 214 157,18 €
2015	614 870 174,33 €	15 266 614,58 €	108 670 493,03 €
2016	572 270 014,95 €	12 944 911,59 €	69 982 939,76 €
2017	692 189 100,90 €	16 651 053,29 €	120 044 719,44 €
2018	607 223 444,26 €	14 919 237,46 €	101 708 798,81 €
2019	541 999 000,24 €	11 524 546,25 €	100 549 257,05 €
2020	373 651 321,85 €	7 080 801,82 €	112 990 628,11 €
2021	41 687 144,12 €	1 052 553,16 €	20 564 477,17 €

	6	7	8
	Hyp.logement.particulier	SGFGAS	Caution - Etablissement.credit
Total	85 516	4 439	8 470
1990 et avant	-	-	-
1991	-	-	-
1992	-	-	-
1993	-	-	-
1994	-	-	-
1995	-	-	-
1996	-	-	-
1997	-	-	-
1998	3	1	1
1999	18	3	1
2000	18	3	-
2001	225	77	6
2002	576	201	19
2003	1 044	269	73
2004	1 116	232	93
2005	1 632	284	168
2006	1 332	259	93
2007	965	198	10
2008	879	113	2

2009	1 331	142	13
2010	2 672	322	26
2011	3 425	237	41
2012	4 627	131	208
2013	7 388	184	471
2014	9 151	300	617
2015	11 347	355	1 981
2016	9 479	261	1 081
2017	9 752	313	1 336
2018	7 723	257	827
2019	6 322	191	724
2020	4 032	92	587
2021	459	14	92

	11	12	13
	Hyp.logement.particulier	SGFGAS	Caution - Etablissement.credit
Total	46,56%	1,56%	6,80%
1990 et avant	0,00%	0,00%	0,00%
1991	0,00%	0,00%	0,00%
1992	0,00%	0,00%	0,00%
1993	0,00%	0,00%	0,00%
1994	0,00%	0,00%	0,00%
1995	0,00%	0,00%	0,00%
1996	0,00%	0,00%	0,00%
1997	0,00%	0,00%	0,00%
1998	0,00%	0,00%	0,00%
1999	0,00%	0,00%	0,00%
2000	0,00%	0,00%	0,00%
2001	0,01%	0,00%	0,00%
2002	0,04%	0,02%	0,00%
2003	0,11%	0,03%	0,01%
2004	0,18%	0,03%	0,01%
2005	0,33%	0,06%	0,03%
2006	0,36%	0,07%	0,02%
2007	0,33%	0,06%	0,01%
2008	0,32%	0,04%	0,00%
2009	0,51%	0,05%	0,00%
2010	1,12%	0,12%	0,01%
2011	1,35%	0,09%	0,02%
2012	1,63%	0,04%	0,07%
2013	2,99%	0,06%	0,20%
2014	3,83%	0,11%	0,27%
2015	5,97%	0,15%	1,05%
2016	5,56%	0,13%	0,68%
2017	6,72%	0,16%	1,17%
2018	5,89%	0,14%	0,99%
2019	5,26%	0,11%	0,98%
2020	3,63%	0,07%	1,10%
2021	0,40%	0,01%	0,20%

	16	17	18
	Hyp.logement.particulier	SGFGAS	Caution - Etablissement.credit
Total	44,59%	2,31%	4,42%
1990 et avant	0,00%	0,00%	0,00%
1991	0,00%	0,00%	0,00%
1992	0,00%	0,00%	0,00%
1993	0,00%	0,00%	0,00%
1994	0,00%	0,00%	0,00%

1995	0,00%	0,00%	0,00%
1996	0,00%	0,00%	0,00%
1997	0,00%	0,00%	0,00%
1998	0,00%	0,00%	0,00%
1999	0,01%	0,00%	0,00%
2000	0,01%	0,00%	0,00%
2001	0,12%	0,04%	0,00%
2002	0,30%	0,10%	0,01%
2003	0,54%	0,14%	0,04%
2004	0,58%	0,12%	0,05%
2005	0,85%	0,15%	0,09%
2006	0,69%	0,14%	0,05%
2007	0,50%	0,10%	0,01%
2008	0,46%	0,06%	0,00%
2009	0,69%	0,07%	0,01%
2010	1,39%	0,17%	0,01%
2011	1,79%	0,12%	0,02%
2012	2,41%	0,07%	0,11%
2013	3,85%	0,10%	0,25%
2014	4,77%	0,16%	0,32%
2015	5,92%	0,19%	1,03%
2016	4,94%	0,14%	0,56%
2017	5,08%	0,16%	0,70%
2018	4,03%	0,13%	0,43%
2019	3,30%	0,10%	0,38%
2020	2,10%	0,05%	0,31%
2021	0,24%	0,01%	0,05%

4	5
Caution - Entreprise.assurance	Total
4 642 446 050,04 €	10 300 788 414,75 €
0,00 €	0,00 €
0,00 €	0,00 €
0,00 €	0,00 €
0,00 €	0,00 €
0,00 €	0,00 €
0,00 €	0,00 €
0,00 €	0,00 €
0,00 €	0,00 €
0,00 €	5 883,15 €
0,00 €	92 767,84 €
0,00 €	330 242,92 €
0,00 €	1 607 202,83 €
0,00 €	5 744 866,05 €
0,00 €	15 838 901,69 €
0,00 €	23 227 841,54 €
21 480 502,81 €	65 293 810,96 €
61 409 378,16 €	108 076 045,14 €
119 743 770,85 €	161 026 450,41 €
95 368 552,35 €	132 690 033,40 €
110 716 575,88 €	169 231 647,13 €
215 754 790,93 €	345 447 658,44 €
256 970 007,18 €	406 391 815,21 €
132 422 245,57 €	310 728 107,66 €
153 758 804,23 €	488 312 743,17 €
107 738 316,92 €	541 818 059,88 €
483 857 975,97 €	1 222 665 257,91 €
453 632 388,22 €	1 108 830 254,52 €
715 990 447,84 €	1 544 875 321,47 €
706 063 916,72 €	1 429 915 397,25 €
610 051 318,84 €	1 264 124 122,38 €
350 521 510,28 €	844 244 262,06 €
46 965 547,29 €	110 269 721,74 €

9	10
Caution - Entreprise.assurance	Total
93 359	191 784
-	-
-	-
-	-
-	-
-	-
-	-
-	-
-	-
-	5
-	22
-	21
-	308
-	796
-	1 386
-	1 441
953	3 037
2 259	3 943
3 757	4 930
3 119	4 113

3 435	4 921
5 641	8 661
7 399	11 102
4 756	9 722
4 636	12 679
3 084	13 152
9 919	23 602
8 716	19 537
12 083	23 484
10 280	19 087
8 319	15 556
4 455	9 166
548	1 113

14	15
Caution - Entreprise.assurance	**Total**
45,07%	100,00%
0,00%	0,00%
0,00%	0,00%
0,00%	0,00%
0,00%	0,00%
0,00%	0,00%
0,00%	0,00%
0,00%	0,00%
0,00%	0,00%
0,00%	0,00%
0,00%	0,00%
0,00%	0,00%
0,00%	0,00%
0,00%	0,02%
0,00%	0,06%
0,00%	0,15%
0,00%	0,23%
0,21%	0,63%
0,60%	1,05%
1,16%	1,56%
0,93%	1,29%
1,07%	1,64%
2,09%	3,35%
2,49%	3,95%
1,29%	3,02%
1,49%	4,74%
1,05%	5,26%
4,70%	11,87%
4,40%	10,76%
6,95%	15,00%
6,85%	13,88%
5,92%	12,27%
3,40%	8,20%
0,46%	1,07%

19	20
Caution - Entreprise.assurance	**Total**
48,68%	100,00%
0,00%	0,00%
0,00%	0,00%
0,00%	0,00%
0,00%	0,00%
0,00%	0,00%

0,00%	0,00%
0,00%	0,00%
0,00%	0,00%
0,00%	0,00%
0,00%	0,01%
0,00%	0,01%
0,00%	0,16%
0,00%	0,42%
0,00%	0,72%
0,00%	0,75%
0,50%	1,58%
1,18%	2,06%
1,96%	2,57%
1,63%	2,14%
1,79%	2,57%
2,94%	4,52%
3,86%	5,79%
2,48%	5,07%
2,42%	6,61%
1,61%	6,86%
5,17%	12,31%
4,54%	10,19%
6,30%	12,25%
5,36%	9,95%
4,34%	8,11%
2,32%	4,78%
0,29%	0,58%

I. Prêts garantis

I. 4) Répartition des encours en fonction de leur durée résiduelle, arrondie au nombre d'années entier le plus proche

	Hyp.logement.particulier		SGFGAS		Caution - Etablissement.credit		Caution - Entreprise.assurance		Total	
	Encours	Nombre prêts	Encours	Nombre prêts	Encours	Nombre prêts	Encours	Nombre prêts	Encours	Nombre prêts
≤ 1	38 694 025,84 €	6 203	3 018 263,81 €	595	4 902 816,73 €	640	43 174 566,20 €	7 490	89 789 672,58 €	14 928
2	65 611 658,62 €	4 340	4 819 807,85 €	392	9 272 061,29 €	503	70 551 981,67 €	5 081	150 255 509,43 €	10 316
3	102 246 754,73 €	4 485	5 352 657,60 €	313	14 210 227,58 €	491	106 090 939,96 €	4 942	227 900 579,87 €	10 231
4	160 090 795,40 €	5 108	6 748 026,00 €	300	23 918 884,75 €	655	192 613 166,42 €	6 661	383 370 872,57 €	12 724
5	189 070 522,45 €	5 071	5 742 141,26 €	218	23 995 067,87 €	516	201 603 237,67 €	5 976	420 410 969,25 €	11 781
6	226 933 917,77 €	5 565	5 540 896,70 €	190	34 444 845,11 €	580	241 018 120,62 €	6 533	507 937 780,20 €	12 868
7	246 711 858,43 €	5 653	7 644 226,90 €	231	29 233 622,70 €	447	248 726 282,34 €	5 901	532 315 990,37 €	12 232
8	279 643 921,78 €	5 679	8 777 481,34 €	225	36 992 937,97 €	481	268 638 224,30 €	5 447	594 052 565,39 €	11 832
9	317 875 710,59 €	5 333	10 457 601,34 €	251	42 717 022,57 €	520	294 793 354,98 €	5 299	665 843 689,48 €	11 403
10	289 250 235,09 €	4 680	9 817 125,09 €	212	36 119 128,34 €	428	262 263 547,15 €	4 823	597 450 035,67 €	10 143
11	301 798 098,49 €	4 464	10 492 022,92 €	218	42 735 676,65 €	432	302 395 699,85 €	5 174	657 421 497,91 €	10 288
12	298 666 953,44 €	4 123	9 117 672,13 €	182	47 729 377,62 €	415	313 211 150,45 €	4 814	668 725 153,64 €	9 534
13	292 462 305,59 €	3 949	9 239 266,10 €	200	47 595 947,80 €	414	290 186 845,02 €	4 237	639 484 364,51 €	8 800
14	301 973 281,96 €	3 572	10 837 645,68 €	196	49 605 446,86 €	387	288 325 482,10 €	3 694	650 741 856,60 €	7 849
15	209 798 742,17 €	2 424	6 350 697,87 €	100	27 344 105,15 €	230	179 000 630,47 €	2 317	422 494 175,66 €	5 071
16	199 561 573,40 €	2 242	3 987 730,84 €	61	30 129 944,21 €	239	159 268 548,06 €	2 041	392 947 796,51 €	4 583
17	206 768 055,92 €	2 213	4 790 511,43 €	66	30 828 226,39 €	201	169 142 757,40 €	1 978	411 529 551,14 €	4 458
18	187 908 571,31 €	1 969	5 661 332,20 €	77	28 590 377,96 €	184	135 466 875,86 €	1 561	357 627 157,33 €	3 791
19	183 433 140,63 €	1 862	5 526 202,67 €	73	32 676 138,41 €	182	129 008 731,57 €	1 463	350 644 213,28 €	3 580
20	135 207 975,69 €	1 462	5 193 105,97 €	71	13 157 617,80 €	83	119 984 356,57 €	1 381	273 543 056,03 €	2 997
21	172 908 934,50 €	1 657	7 320 717,11 €	97	13 644 444,03 €	86	171 841 193,11 €	1 905	365 715 288,75 €	3 745
22	152 791 430,62 €	1 416	6 857 579,55 €	83	18 602 022,05 €	100	191 944 355,81 €	1 994	370 195 388,03 €	3 593
23	134 550 362,03 €	1 174	4 664 000,25 €	55	16 509 360,43 €	86	158 117 388,11 €	1 613	313 841 110,82 €	2 928
24	92 235 634,77 €	774	2 638 287,77 €	30	35 513 991,02 €	135	89 717 787,92 €	887	220 105 701,48 €	1 826
25	10 048 579,35 €	96	278 520,19 €	3	10 452 359,12 €	35	15 116 937,71 €	145	35 896 396,37 €	279
26	304 153,16 €	2	0,00 €	0	0,00 €	0	243 888,72 €	2	548 041,88 €	4
27	0,00 €	0	0,00 €	0	0,00 €	0	0,00 €	0	0,00 €	0
28	0,00 €	0	0,00 €	0	0,00 €	0	0,00 €	0	0,00 €	0
29	0,00 €	0	0,00 €	0	0,00 €	0	0,00 €	0	0,00 €	0
30	0,00 €	0	0,00 €	0	0,00 €	0	0,00 €	0	0,00 €	0
≥ 31	0,00 €	0	0,00 €	0	0,00 €	0	0,00 €	0	0,00 €	0
Total	**4 796 547 193,73 €**	**85 516**	**160 873 520,57 €**	**4 439**	**700 921 650,41 €**	**8 470**	**4 642 446 050,04 €**	**93 359**	**10 300 788 414,75 €**	**191 784**

REPARTITION

	Hyp.logement.particulier		SGFGAS		Caution - Etablissement.credit		Caution - Entreprise.assurance		Total	
	Encours	Nombre prêts	Encours	Nombre prêts	Encours	Nombre prêts	Encours	Nombre prêts	Encours	Nombre prêts
≤ 1	0%	3%	0%	0%	0%	0%	0%	4%	1%	8%
2	1%	2%	0%	0%	0%	0%	1%	3%	1%	5%
3	1%	2%	0%	0%	0%	0%	1%	3%	2%	5%
4	2%	3%	0%	0%	0%	0%	2%	3%	4%	7%
5	2%	3%	0%	0%	0%	0%	2%	3%	4%	6%
6	2%	3%	0%	0%	0%	0%	2%	3%	5%	7%
7	2%	3%	0%	0%	0%	0%	2%	3%	5%	6%
8	3%	3%	0%	0%	0%	0%	3%	3%	6%	6%
9	3%	3%	0%	0%	0%	0%	3%	3%	6%	6%
10	3%	2%	0%	0%	0%	0%	3%	3%	6%	5%
11	3%	2%	0%	0%	0%	0%	3%	3%	6%	5%
12	3%	2%	0%	0%	0%	0%	3%	3%	6%	5%
13	3%	2%	0%	0%	0%	0%	3%	2%	6%	5%
14	3%	2%	0%	0%	0%	0%	3%	2%	6%	4%
15	2%	1%	0%	0%	0%	0%	2%	1%	4%	3%
16	2%	1%	0%	0%	0%	0%	2%	1%	4%	2%
17	2%	1%	0%	0%	0%	0%	2%	1%	4%	2%
18	2%	1%	0%	0%	0%	0%	1%	1%	3%	2%
19	2%	1%	0%	0%	0%	0%	1%	1%	3%	2%
20	1%	1%	0%	0%	0%	0%	1%	1%	3%	2%
21	2%	1%	0%	0%	0%	0%	2%	1%	4%	2%
22	1%	1%	0%	0%	0%	0%	2%	1%	4%	2%
23	1%	1%	0%	0%	0%	0%	2%	1%	3%	2%
24	1%	0%	0%	0%	0%	0%	1%	0%	2%	1%
25	0%	0%	0%	0%	0%	0%	0%	0%	0%	0%
26	0%	0%	0%	0%	0%	0%	0%	0%	0%	0%
27	0%	0%	0%	0%	0%	0%	0%	0%	0%	0%
28	0%	0%	0%	0%	0%	0%	0%	0%	0%	0%
29	0%	0%	0%	0%	0%	0%	0%	0%	0%	0%
30	0%	0%	0%	0%	0%	0%	0%	0%	0%	0%
≥ 31	0%	0%	0%	0%	0%	0%	0%	0%	0%	0%
Total	**47%**	**45%**	**2%**	**2%**	**7%**	**4%**	**45%**	**49%**	**100%**	**100%**

I. Prêts garantis

I. 5) Répartition des encours des trois catégories de prêt mentionnées au 2 selon la localisation des biens apportés en garantie par pays.

Type garantie / Localisation	France	Répartition
Hyp.logement.particulier	4 796 547 193,73 €	47%
SGFGAS	160 873 520,57 €	2%
Caution - Etablissement.credit	700 921 650,41 €	7%
Caution - Entreprise.assurance	4 642 446 050,04 €	45%
Total	10 300 788 414,75 €	100%

I. Prêts garantis

I.6) Répartition des encours de prêts cautionnés en fonction de la pondération qui leur est attribuée au titre du ratio de couverture

Eléments de calcul des montants éligibles au refinancement par des ressources privilégiées	Encours	Répartition	Valeurs des biens financés ou apportés en garantie	Montants éligibles au refinancement
– Prêts hypothécaires	**4 957 420 714,30 €**	**100%**	**273 879 834,98 €**	**4 946 530 025,77 €**
- Prêts dont montant des prêts pour lesquels la quotité de refinancement est le capital restant dû,	4 867 494 453,84 €	98%	175 085 370,06 €	4 867 494 453,84 €
- Prêts dont montant des prêts pour lesquels la quotité de refinancement est le produit de la valeur des biens apportés en garantie et des quotités visées à l'article R. 513-1 du Code monétaire et financier,	89 926 260,46 €	2%	98 794 464,92 €	79 035 571,93 €
dont :				
- Prêts relevant de l'article R 513-1 II. 1 dont la quotité éligible au refinancement représente 60 % de la valeur des biens apportés en garantie.		0,0%		
- Prêts relevant de l'article R 513-1 II. 2 dont la quotité éligible au refinancement représente 80 % de la valeur des biens apportés en garantie	89 926 260,46 €	100,0%	98 794 464,92 €	79 035 571,93 €
- Prêts relevant de l'article R 513-1 II.3 dont la quotité éligible au refinancement représente 100 % de la valeur des biens apportés en garantie	0,00 €	0,0%	0,00 €	0,00 €
dont :				
- prêts hypothécaires relevant de l'article R 513-1 II .3	0,00 €	0,0%	0,00 €	0,00 €
- prêts hypothécaires également garantis par une caution délivrée par un établissement de crédit ou une entreprise d'assurance (article L.513-3 du Code monétaire et financier)		0,0%		
- prêts hypothécaires également garantis par une personne publique (article L.513-3 du Code monétaire et financier)		0,0%		
- Total prêts cautionnés	**5 343 367 700,45 €**	**100%**	**318 541 864,28 €**	**5 328 558 797,18 €**
- Prêts dont le montant éligible au refinancement par des ressources privilégiées est le capital restant dû.	5 222 566 735,17 €	98%	186 051 786,76 €	5 222 566 735,17 €
- Prêts dont le montant éligible au refinancement par des ressources privilégiées est le produit de la valeur du bien financé ou apporté en garantie et d'une quotité définie à l'art R 513-1 du Code Monétaire et Financier.	120 800 965,28 €	2%	132 490 077,52 €	105 992 062,01 €
dont :				
- Prêts dont le montant éligible au refinancement par des ressources privilégiées ne peut être supérieur à 60 % de la valeur des bien financé ou apporté en garantie		0,0%		
- Prêts dont le montant éligible au refinancement par des ressources privilégiées ne peut être supérieur à 80 % de la valeur du bien apporté financé ou apporté en garantie	120 800 965,28 €	100,0%	132 490 077,52 €	105 992 062,01 €
- Prêts dont le montant éligible au refinancement peut représenter 100% de la valeur du bien financé ou apporté en garantie	0,00 €	0,0%	0,00 €	0,00 €

I. Prêts garantis

I. 7) Répartition des encours en fonction des prêts mobilisés par billets à ordres régis par les articles L. 313-42 à L. 313-49 du code monétaire et financier selon les critères mentionnés aux 1) à 5).

Néant

II – Exposition sur des personnes publiques

Néant

III – Fonds communs de créances et entités similaires

Néant

IV – Titres et valeurs suffisamment sûrs et liquides

Nature de valeur	Montant	Répartition
Titres, valeurs et dépôts sur des établissements de crédit bénéficiant du meilleur échelon de qualité de crédit		0%
Créances et titres d'une durée résiduelle inférieure à 100 jours bénéficiant du second meilleur échelon de qualité de crédit	74 189 702,64 €	100%
Titres de créances émis, ou totalement garantis, par l'une des personnes publiques mentionnées aux 1 à 5 de l'article L. 513-4		0%
Total	**74 189 702,64 €**	**100%**

Montant des titres, sommes et valeurs reçus en garantie des opérations de couverture mentionnés à l'article L513-10		

V – Remboursements anticipés

Catégories de créances	Montant des RA enregistrés au cours de la période (en K€)	Moyenne des encours en fin de la période (en K€)	Taux de RA sur la période (en %)
Prêts particuliers à l'habitat	346 391,45 €	10 362 061,86 €	6,6%
Prêts corporate à l'habitat			
Total	**346 391,45 €**	**10 362 061,86 €**	**6,6%**

VI – Risque de taux

Détails des éléments d'actifs venant en couverture des ressources privilégiées vue en transparence sur les actifs remis en pleine propriété à titre de garantie (Cover Pool) :

Balance des actifs (M€)	10 300,79	Taux fixe	99,04%
Pourcentage d'actifs à taux fixe	99,04%	Euribor 1M	0,00%
Taux fixe moyen pondéré	1,62%	Euribor 3M	0,71%
Pourcentage d'actifs à taux variable	0,96%	Euribor 6M	0,00%
Spread moyen pondéré (points de base)	160	Euribor 12M	0,25%
Taux variable moyen pondéré	1,81%	Autre	0,00%

Détails des éléments du passif de la SFH (émissions privilégiées et non privilégiées) :

Balance du passif (M€)	10 035,90	Taux fixe	100,00%
Pourcentage de passifs à taux fixe	100,00%	Euribor 1M	0,00%
Taux fixe moyen pondéré	1,60%	Euribor 3M	0,00%
Pourcentage de passifs à taux variable	0,00%	Euribor 6M	0,00%
Spread moyen pondéré (points de base)		Euribor 12M	0,00%
Taux variable moyen pondéré		Autre	0,00%

Politique d'Arkea Home Loans SFH en matière de taux :

Les conditions de fonctionnement d'Arkéa Home Loans SFH ne l'exposent pas à un risque de taux.

En mode de fonctionnement normal (c'est-à-dire tant que Crédit Mutuel Arkéa n'est pas en défaut au titre de ses Actifs Eligibles), Arkéa Home Loans SFH ne sera pas exposée à un quelconque risque de taux dans la mesure où les emprunts, par émissions d'Obligations de Financement de l'Habitat, et les prêts consentis par Arkéa Home Loans SFH à Crédit Mutuel Arkéa sont parfaitement adossés en notionnel, en taux, en maturité, en devise. Du fait de cet adossement, aucun swap n'est mis en place au niveau d'Arkéa Home Loans SFH.

VII – Couverture du besoin de liquidité

Informations sur le besoin de liquidité à 180 jours et les modalités de couverture.

Sans hypothèse de prépaiement

	Flux prévisionnels sur les actifs reçus à titre de garantie, en nantissement ou en pleine propriété (Cover Pool)					Flux prévisionnels sur les ressources bénéficiant du privilège défini à l'article L513-11					Besoin ou Excédent de trésorerie
Période	**Principal**	**Intérêts**	**Flux Swap***	**Frais et dépenses**	**Total**	**Principal**	**Intérêts**	**Flux Swap***	**Frais et dépenses**	**Total**	
mois 1	90 177 001 €	13 965 234 €	0 €	0 €	104 142 235 €	38 000 000 €	21 234 750 €	0 €	0 €	59 234 750 €	44 907 485 €
mois 2	90 027 207 €	13 835 054 €	0 €	0 €	103 862 260 €	0 €	0 €	0 €	0 €	0 €	103 862 260 €
mois 3	89 413 661 €	13 705 377 €	0 €	0 €	103 119 039 €	0 €	7 530 000 €	0 €	0 €	7 530 000 €	95 589 039 €
mois 4	89 192 400 €	13 577 033 €	0 €	0 €	102 769 434 €	0 €	6 783 250 €	0 €	0 €	6 783 250 €	95 986 184 €
mois 5	88 917 795 €	13 449 209 €	0 €	0 €	102 367 005 €	0 €	858 000 €	0 €	0 €	858 000 €	101 509 005 €
mois 6	88 811 342 €	13 322 155 €	0 €	0 €	102 133 497 €	0 €	7 331 500 €	0 €	0 €	7 331 500 €	94 801 997 €
Total	536 539 406 €	81 854 064 €	0 €	0 €	618 393 469 €	38 000 000 €	43 737 500 €	0 €	0 €	81 737 500 €	536 655 969 €

** Correspond aux montants afférents aux instruments financiers à terme conclus par la SFH pour la couverture de ses éléments d'actifs et de passifs (Art. L.513-10).*

Avec hypothèse de prépaiement

Hypothèse stressée de prépaiement	*6,5%*

	Flux prévisionnels sur les actifs reçus à titre de garantie, en nantissement ou en pleine propriété (Cover Pool)					Flux prévisionnels sur les ressources bénéficiant du privilège défini à l'article L513-11					Besoin ou Excédent de trésorerie
Période	**Principal**	**Intérêts**	**Flux Swap***	**Frais et dépenses**	**Total**	**Principal**	**Intérêts**	**Flux Swap***	**Frais et dépenses**	**Total**	
mois 1	149 009 384 €	13 880 303 €	0 €	0 €	162 889 686 €	38 000 000 €	21 234 750 €	0 €	0 €	59 234 750 €	103 654 936 €
mois 2	147 491 957 €	13 679 395 €	0 €	0 €	161 171 352 €	0 €	0 €	0 €	0 €	0 €	161 171 352 €
mois 3	145 517 799 €	13 480 538 €	0 €	0 €	158 998 336 €	0 €	7 530 000 €	0 €	0 €	7 530 000 €	151 468 336 €
mois 4	143 959 746 €	13 284 346 €	0 €	0 €	157 244 092 €	0 €	6 783 250 €	0 €	0 €	6 783 250 €	150 460 842 €
mois 5	142 370 516 €	13 090 259 €	0 €	0 €	155 460 775 €	0 €	858 000 €	0 €	0 €	858 000 €	154 602 775 €
mois 6	140 950 208 €	12 898 316 €	0 €	0 €	153 848 524 €	0 €	7 331 500 €	0 €	0 €	7 331 500 €	146 517 024 €
Total	869 299 609 €	80 313 156 €	0 €	0 €	949 612 766 €	38 000 000 €	43 737 500 €	0 €	0 €	81 737 500 €	867 875 266 €

** Correspond aux montants afférents aux instruments financiers à terme conclus par la SFH pour la couverture de ses éléments d'actifs et de passifs (Art. L.513-10).*

Résultats

	Sans prépaiement	***Avec prépaiement***
Montant du besoin de trésorerie ou de l'excédent	536 655 969 €	867 875 266 €
Couverture du besoin de trésorerie		
Valeur de remplacement	0 €	0 €
Actifs de la SFH éligibles au repo de la BdF (après haircut)	674 365 966 €	674 365 966 €
Lignes de liquidité	0 €	0 €
Couverture des besoins	Oui	Oui