



Rapport sur la qualité des actifs au 30 septembre 2020

(Instruction n° 2011-I-07 de l'Autorité de Contrôle Prudentiel et de Résolution)

Le présent rapport relatif à la qualité des actifs d'Arkéa Home Loans SFH est établi, en application des dispositions de l'instruction n° 2011-I-07 de l'Autorité de Contrôle Prudentiel et de Résolution du 15 juin 2011 sur la base des données disponibles au 30 septembre 2020.

Sauf mention contraire, les données sont exprimées en euro.

Arkéa Home Loans SFH

Par : M. Philippe BAUDA

Titre : Directeur Général d'Arkéa Home Loans SFH

I. Prêts garantis

I.1 1) Répartition des encours de prêts garantis par catégorie de créance, par type de contrepartie et par type de garantie

Categorie créance	encours total	encours créance impayée	encours douteux
Prêts particuliers à l'habitat	10 511 179 578,58 €		
Prêts corporate à l'habitat			
Total	10 511 179 578,58 €	0	0

Categorie créance	encours total	encours créance impayée	encours douteux
Prêts particuliers à l'habitat	100%		
Prêts corporate à l'habitat	0%		
Total	100%	0%	0%

Categorie créance	encours créance impayée	encours douteux
Prêts particuliers à l'habitat	0,0%	0,0%
Prêts corporate à l'habitat		
Total	0,0%	0,0%

Type contrepartie	encours total	encours créance impayée	encours douteux
Particuliers	10 285 331 678,55 €		
SCI-Entrepreneur.ind	225 847 900,03 €		
Total	10 511 179 578,58 €	0	0

Type contrepartie	encours total	encours créance impayée	encours douteux
Particuliers	98%		
SCI-Entrepreneur.ind	2%		
Total	100%	0%	0%

Type contrepartie	encours créance impayée	encours douteux
Particuliers	0,0%	0,0%
SCI-Entrepreneur.ind	0,0%	0,0%
Total	0,0%	0,0%

Type garantie	encours total	encours créance impayée	encours douteux
Hyp.logement.particulier	4 809 026 359,46 €		
SGFGAS	182 629 355,49 €		
Caution - Etablissement.credit	673 075 603,39 €		
Caution - Entreprise.assurance	4 846 448 260,24 €		
Total	10 511 179 578,58 €	0	0

Type garantie	encours total	encours créance impayée	encours douteux
Hyp.logement.particulier	46%		
SGFGAS	2%		
Caution - Etablissement.credit	6%		
Caution - Entreprise.assurance	46%		
Total	100%	0%	0%

Type garantie	encours créance impayée	encours douteux
Hyp.logement.particulier	0,0%	0,0%
SGFGAS	0,0%	0,0%
Caution - Etablissement.credit	0,0%	0,0%
Caution - Entreprise.assurance	0,0%	0,0%
Total	0,0%	0,0%

I. Prêts garantis

I.1 2) Répartition des encours de prêts garantis par une hypothèque sur un logement, des encours de prêts garantis par une hypothèque sur un immeuble à usage professionnel et des encours de prêts garantis par une caution délivrée par un établissement de crédit ou une entreprise d'assurance

			Répartition			en % encours total		
			encours total	encours créance impayée	encours douteux	encours total	encours total	
						encours créance impayée	encours douteux	
Prêts particuliers à l'habitat	Particuliers	Hyp.logement.particulier	4 600 923 063,83 €			43,77%	0,00%	
		SGFGAS	182 629 355,49 €			1,74%	0,00%	
		Caution - Etablissement.credit	664 512 825,90 €			6,32%	0,00%	
		Caution - Entreprise.assurance	4 837 266 433,33 €			46,02%	0,00%	
	SCI-Entrepreneur.ind	Hyp.logement.particulier	Hyp.logement.particulier	208 103 295,63 €			1,98%	0,00%
			SGFGAS	0,00 €				
Caution - Etablissement.credit			8 562 777,49 €			0,08%	0,00%	
Caution - Entreprise.assurance			9 181 826,91 €			0,09%	0,00%	
Prêts corporate à l'habitat	Particuliers	Hyp.logement.particulier	0,00 €					
		SGFGAS	0,00 €					
		Caution - Etablissement.credit	0,00 €					
		Caution - Entreprise.assurance	0,00 €					
	SCI-Entrepreneur.ind	Hyp.logement.particulier	Hyp.logement.particulier	0,00 €				
			SGFGAS	0,00 €				
	Caution - Etablissement.credit	0,00 €						
	Caution - Entreprise.assurance	0,00 €						
Total			10 511 179 578,58 €	-	-	100%	0,0%	

Type garantie	Quotité éligible au refinancement par des ressources privilégiées	Répartition
Hyp.logement.particulier	4 643 021 207,77 €	46%
SGFGAS	182 614 101,94 €	2%
Caution - Etablissement.credit	651 286 967,50 €	6%
Caution - Entreprise.assurance	4 682 488 658,65 €	46%
Total	10 159 410 935,87 €	100%

	1	2	3	4	5
	Hyp.logement.particulier	SGFGAS	Caution - Etablissement.credit	Caution - Entreprise.assurance	Total
Total	4 809 026 359,46 €	182 629 355,49 €	673 075 603,39 €	4 846 448 260,24 €	10 511 179 578,58 €
1990 et avant	0,00 €	0,00 €	0,00 €	0,00 €	0,00 €
1991	0,00 €	0,00 €	0,00 €	0,00 €	0,00 €
1992	0,00 €	0,00 €	0,00 €	0,00 €	0,00 €
1993	0,00 €	0,00 €	0,00 €	0,00 €	0,00 €
1994	0,00 €	0,00 €	0,00 €	0,00 €	0,00 €
1995	0,00 €	0,00 €	0,00 €	0,00 €	0,00 €
1996	0,00 €	0,00 €	0,00 €	0,00 €	0,00 €
1997	2 632,29 €	0,00 €	0,00 €	0,00 €	2 632,29 €
1998	24 154,18 €	5 543,29 €	7 445,40 €	0,00 €	37 142,87 €
1999	160 566,12 €	25 525,42 €	8 389,12 €	0,00 €	194 480,66 €
2000	541 998,78 €	59 026,38 €	7 067,07 €	0,00 €	608 092,23 €
2001	3 213 909,37 €	709 706,70 €	94 056,46 €	0,00 €	4 017 672,53 €
2002	7 660 194,40 €	2 738 109,28 €	243 094,60 €	0,00 €	10 641 398,28 €
2003	17 727 419,08 €	5 544 066,12 €	1 459 651,17 €	0,00 €	24 731 136,37 €
2004	25 821 763,22 €	5 051 026,20 €	2 623 491,04 €	0,00 €	33 496 280,46 €
2005	47 586 556,99 €	8 231 462,72 €	4 550 075,79 €	30 562 262,07 €	90 930 357,57 €
2006	49 964 132,74 €	9 092 048,22 €	3 162 883,57 €	82 174 491,80 €	144 393 556,33 €
2007	43 331 269,13 €	8 011 089,22 €	704 211,68 €	159 131 326,14 €	211 177 896,17 €
2008	40 870 920,49 €	5 499 900,67 €	28 938,95 €	124 181 945,15 €	170 581 705,26 €
2009	62 899 941,80 €	6 457 443,57 €	580 758,32 €	145 374 517,22 €	215 312 660,91 €
2010	142 451 813,85 €	16 413 588,51 €	2 275 220,08 €	280 111 445,57 €	441 252 068,01 €
2011	170 523 371,05 €	11 722 125,61 €	3 106 363,66 €	325 445 210,96 €	510 797 071,28 €
2012	201 565 907,90 €	4 832 513,34 €	9 615 102,79 €	171 892 765,24 €	387 906 289,27 €
2013	373 872 351,80 €	7 244 558,24 €	26 620 098,77 €	198 835 029,67 €	606 572 038,48 €
2014	473 211 397,44 €	12 292 722,51 €	37 011 409,10 €	136 421 204,37 €	658 936 733,42 €
2015	730 025 532,14 €	16 783 417,88 €	143 297 249,96 €	594 657 632,58 €	1 484 763 832,56 €
2016	635 380 865,48 €	16 364 435,47 €	88 148 101,16 €	539 983 970,05 €	1 279 877 372,16 €
2017	723 740 743,73 €	19 719 273,81 €	136 862 300,46 €	795 585 571,14 €	1 675 907 889,14 €
2018	569 257 094,21 €	15 278 121,36 €	110 610 862,54 €	696 161 966,62 €	1 391 308 044,73 €
2019	427 389 986,22 €	9 017 301,52 €	81 818 517,56 €	502 513 756,04 €	1 020 739 561,34 €
2020	61 801 837,05 €	1 536 349,45 €	20 240 314,14 €	63 415 165,62 €	146 993 666,26 €

	6	7	8	9	10
	Hyp.logement.particulier	SGFGAS	Caution - Etablissement.credit	Caution - Entreprise.assurance	Total
Total	88 995	5 084	9 146	101 079	204 304
1990 et avant	-	-	-	-	-
1991	-	-	-	-	-
1992	-	-	-	-	-
1993	-	-	-	-	-
1994	-	-	-	-	-
1995	-	-	-	-	-
1996	-	-	-	-	-
1997	3	-	-	-	3
1998	6	2	1	-	9
1999	23	5	1	-	29
2000	105	23	8	-	136
2001	544	143	17	-	704
2002	901	255	25	-	1 181
2003	1 353	354	107	-	1 814
2004	1 452	266	140	-	1 858
2005	1 997	340	238	1 349	3 924
2006	1 632	320	147	2 930	5 029
2007	1 110	225	13	4 546	5 894
2008	1 030	144	2	3 822	4 998
2009	1 510	153	18	4 259	5 940
2010	3 232	394	46	7 350	11 022
2011	4 136	298	63	9 500	13 997
2012	5 310	150	258	5 849	11 567
2013	8 751	211	591	5 795	15 348
2014	10 686	326	767	3 728	15 507
2015	12 851	373	2 420	11 741	27 385
2016	10 121	311	1 297	10 006	21 735
2017	9 835	351	1 462	12 919	24 567
2018	7 041	261	858	9 844	18 004
2019	4 732	156	556	6 619	12 063
2020	634	23	111	822	1 590

	11	12	13	14	15
	Hyp.logement.particulier	SGFGAS	Caution - Etablissement.credit	Caution - Entreprise.assurance	Total
Total	45.75%	1.74%	6.40%	46.11%	100.00%
1990 et avant	0,00%	0,00%	0,00%	0,00%	0,00%
1991	0,00%	0,00%	0,00%	0,00%	0,00%
1992	0,00%	0,00%	0,00%	0,00%	0,00%
1993	0,00%	0,00%	0,00%	0,00%	0,00%
1994	0,00%	0,00%	0,00%	0,00%	0,00%
1995	0,00%	0,00%	0,00%	0,00%	0,00%
1996	0,00%	0,00%	0,00%	0,00%	0,00%
1997	0,00%	0,00%	0,00%	0,00%	0,00%
1998	0,00%	0,00%	0,00%	0,00%	0,00%
1999	0,00%	0,00%	0,00%	0,00%	0,00%
2000	0,01%	0,00%	0,00%	0,00%	0,01%
2001	0,03%	0,01%	0,00%	0,00%	0,04%
2002	0,07%	0,03%	0,00%	0,00%	0,10%
2003	0,17%	0,05%	0,01%	0,00%	0,24%
2004	0,25%	0,05%	0,02%	0,00%	0,32%
2005	0,45%	0,08%	0,04%	0,29%	0,87%
2006	0,48%	0,09%	0,03%	0,78%	1,37%
2007	0,41%	0,08%	0,01%	1,51%	2,01%
2008	0,39%	0,05%	0,00%	1,18%	1,62%
2009	0,60%	0,06%	0,01%	1,38%	2,05%
2010	1,36%	0,16%	0,02%	2,66%	4,20%
2011	1,62%	0,11%	0,03%	3,10%	4,86%
2012	1,92%	0,05%	0,09%	1,64%	3,69%
2013	3,56%	0,07%	0,25%	1,89%	5,77%
2014	4,50%	0,12%	0,35%	1,30%	6,27%
2015	6,95%	0,16%	1,36%	5,66%	14,13%
2016	6,04%	0,16%	0,84%	5,14%	12,18%
2017	6,89%	0,19%	1,30%	7,57%	15,94%
2018	5,42%	0,15%	1,05%	6,62%	13,24%
2019	4,07%	0,09%	0,78%	4,78%	9,71%
2020	0,59%	0,01%	0,19%	0,60%	1,40%

	16	17	18	19	20
	Hyp.logement.particulier	SGFGAS	Caution - Etablissement.credit	Caution - Entreprise.assurance	Total
Total	43,56%	2,49%	4,48%	49,47%	100,00%
1990 et avant	0,00%	0,00%	0,00%	0,00%	0,00%
1991	0,00%	0,00%	0,00%	0,00%	0,00%
1992	0,00%	0,00%	0,00%	0,00%	0,00%
1993	0,00%	0,00%	0,00%	0,00%	0,00%
1994	0,00%	0,00%	0,00%	0,00%	0,00%
1995	0,00%	0,00%	0,00%	0,00%	0,00%
1996	0,00%	0,00%	0,00%	0,00%	0,00%
1997	0,00%	0,00%	0,00%	0,00%	0,00%
1998	0,00%	0,00%	0,00%	0,00%	0,00%
1999	0,01%	0,00%	0,00%	0,00%	0,01%
2000	0,05%	0,01%	0,00%	0,00%	0,07%
2001	0,27%	0,07%	0,01%	0,00%	0,34%
2002	0,44%	0,12%	0,01%	0,00%	0,58%
2003	0,66%	0,17%	0,05%	0,00%	0,89%
2004	0,71%	0,13%	0,07%	0,00%	0,91%
2005	0,98%	0,17%	0,12%	0,66%	1,92%
2006	0,80%	0,16%	0,07%	1,43%	2,46%
2007	0,54%	0,11%	0,01%	2,23%	2,88%
2008	0,50%	0,07%	0,00%	1,87%	2,45%
2009	0,74%	0,07%	0,01%	2,08%	2,91%
2010	1,58%	0,19%	0,02%	3,60%	5,39%
2011	2,02%	0,15%	0,03%	4,65%	6,85%
2012	2,60%	0,07%	0,13%	2,86%	5,66%
2013	4,28%	0,10%	0,29%	2,84%	7,51%
2014	5,23%	0,16%	0,38%	1,82%	7,59%
2015	6,29%	0,18%	1,18%	5,75%	13,40%
2016	4,95%	0,15%	0,63%	4,90%	10,64%
2017	4,81%	0,17%	0,72%	6,32%	12,02%
2018	3,45%	0,13%	0,42%	4,82%	8,81%
2019	2,32%	0,08%	0,27%	3,24%	5,90%
2020	0,31%	0,01%	0,05%	0,40%	0,78%

I. Prêts garantis

I. 4) Répartition des encours en fonction de leur durée résiduelle, arrondie au nombre d'années entier le plus proche

	Hyp.logement.particulier		SGFGAS		Caution - Etablissement.credit		Caution - Entreprise.assurance		Total	
	Encours	Nombre prêts	Encours	Nombre prêts	Encours	Nombre prêts	Encours	Nombre prêts	Encours	Nombre prêts
≤ 1	28 775 251,45 €	5 535	2 293 440,14 €	519	3 536 760,09 €	578	33 122 673,54 €	7 154	67 728 125,22 €	13 786
2	58 589 353,36 €	4 530	4 507 631,34 €	409	8 664 828,81 €	507	72 471 213,62 €	5 660	144 233 027,13 €	11 106
3	97 108 239,22 €	4 868	7 211 403,94 €	460	14 870 755,20 €	597	110 351 356,73 €	5 923	229 541 755,09 €	11 848
4	132 876 543,56 €	4 853	6 893 046,11 €	333	21 347 857,21 €	597	150 023 922,81 €	5 715	311 141 369,69 €	11 498
5	200 337 682,68 €	5 537	8 694 103,57 €	331	32 803 958,90 €	769	253 575 961,31 €	7 569	495 411 706,46 €	14 206
6	222 409 927,32 €	5 377	7 696 413,35 €	257	28 928 161,87 €	563	253 446 768,52 €	6 717	512 481 271,06 €	12 914
7	254 414 928,47 €	5 823	7 008 949,60 €	213	40 536 095,25 €	647	286 540 247,93 €	7 098	588 500 221,25 €	13 781
8	275 034 262,11 €	5 982	9 420 059,05 €	259	34 898 677,59 €	504	286 231 822,91 €	6 391	605 584 821,66 €	13 136
9	301 672 385,24 €	5 860	10 304 184,65 €	250	38 590 044,55 €	484	296 328 854,35 €	5 735	646 895 468,79 €	12 329
10	317 992 709,85 €	5 227	12 016 491,49 €	278	47 721 642,97 €	564	310 146 196,27 €	5 382	687 877 040,58 €	11 451
11	306 357 122,00 €	4 819	11 361 696,95 €	231	42 630 951,26 €	483	291 673 321,69 €	5 172	652 023 091,90 €	10 705
12	305 089 310,21 €	4 421	12 198 455,45 €	241	47 045 946,61 €	457	321 153 011,52 €	5 310	685 486 723,79 €	10 429
13	301 492 800,37 €	4 125	10 040 434,83 €	190	50 393 503,48 €	438	323 324 648,25 €	4 783	685 251 386,93 €	9 536
14	278 033 685,15 €	3 748	9 318 049,18 €	203	42 050 438,74 €	373	285 796 814,78 €	4 045	615 198 987,85 €	8 369
15	239 823 655,07 €	2 905	10 945 674,37 €	195	41 975 423,57 €	351	232 230 238,08 €	3 013	524 974 991,09 €	6 464
16	204 938 596,08 €	2 343	6 937 684,91 €	106	24 713 073,25 €	222	179 475 326,50 €	2 333	416 064 680,74 €	5 004
17	199 370 207,05 €	2 225	5 050 348,73 €	73	31 521 890,52 €	245	167 260 766,57 €	2 117	403 203 212,87 €	4 660
18	196 605 623,28 €	2 113	5 061 136,37 €	71	26 673 938,35 €	182	169 035 986,34 €	1 984	397 376 684,34 €	4 350
19	172 966 427,52 €	1 826	6 081 362,87 €	81	20 560 486,86 €	140	128 038 982,52 €	1 477	327 647 259,77 €	3 524
20	152 237 804,83 €	1 582	5 609 638,03 €	76	15 453 725,07 €	112	113 059 798,70 €	1 281	286 360 966,63 €	3 051
21	137 364 946,03 €	1 471	6 201 354,07 €	82	8 611 920,09 €	70	118 277 369,53 €	1 361	270 455 589,72 €	2 984
22	170 372 022,07 €	1 588	7 993 202,65 €	104	10 497 127,54 €	70	161 033 183,70 €	1 776	349 895 535,96 €	3 538
23	131 529 275,43 €	1 197	6 085 986,13 €	76	19 556 407,90 €	100	165 207 940,11 €	1 699	322 379 609,57 €	3 072
24	106 332 144,46 €	899	3 194 955,19 €	39	14 554 715,61 €	69	122 755 738,49 €	1 224	246 837 553,75 €	2 231
25	17 162 472,26 €	140	503 652,52 €	7	4 937 272,10 €	24	15 820 716,89 €	159	38 424 113,77 €	330
26	138 984,39 €	1	0,00 €	0	0,00 €	0	65 398,58 €	1	204 382,97 €	2
27	0,00 €	0	0,00 €	0	0,00 €	0	0,00 €	0	0,00 €	0
28	0,00 €	0	0,00 €	0	0,00 €	0	0,00 €	0	0,00 €	0
29	0,00 €	0	0,00 €	0	0,00 €	0	0,00 €	0	0,00 €	0
30	0,00 €	0	0,00 €	0	0,00 €	0	0,00 €	0	0,00 €	0
≥ 31	0,00 €	0	0,00 €	0	0,00 €	0	0,00 €	0	0,00 €	0
Total	4 809 026 359,46 €	88 995	182 629 355,49 €	5 084	673 075 603,39 €	9 146	4 846 448 260,24 €	101 079	10 511 179 578,58 €	204 304

REPARTITION

	Hyp.logement.particulier		SGFGAS		Caution - Etablissement.credit		Caution - Entreprise.assurance		Total	
	Encours	Nombre prêts	Encours	Nombre prêts	Encours	Nombre prêts	Encours	Nombre prêts	Encours	Nombre prêts
≤ 1	0%	3%	0%	0%	0%	0%	0%	4%	1%	7%
2	1%	2%	0%	0%	0%	0%	1%	3%	1%	5%
3	1%	2%	0%	0%	0%	0%	1%	3%	2%	6%
4	1%	2%	0%	0%	0%	0%	1%	3%	3%	6%
5	2%	3%	0%	0%	0%	0%	2%	4%	5%	7%
6	2%	3%	0%	0%	0%	0%	2%	3%	5%	6%
7	2%	3%	0%	0%	0%	0%	3%	3%	6%	7%
8	3%	3%	0%	0%	0%	0%	3%	3%	6%	6%
9	3%	3%	0%	0%	0%	0%	3%	3%	6%	6%
10	3%	3%	0%	0%	0%	0%	3%	3%	7%	6%
11	3%	2%	0%	0%	0%	0%	3%	3%	6%	5%
12	3%	2%	0%	0%	0%	0%	3%	3%	7%	5%
13	3%	2%	0%	0%	0%	0%	3%	2%	7%	5%
14	3%	2%	0%	0%	0%	0%	3%	2%	6%	4%
15	2%	1%	0%	0%	0%	0%	2%	1%	5%	3%
16	2%	1%	0%	0%	0%	0%	2%	1%	4%	2%
17	2%	1%	0%	0%	0%	0%	2%	1%	4%	2%
18	2%	1%	0%	0%	0%	0%	2%	1%	4%	2%
19	2%	1%	0%	0%	0%	0%	1%	1%	3%	2%
20	1%	1%	0%	0%	0%	0%	1%	1%	3%	1%
21	1%	1%	0%	0%	0%	0%	1%	1%	3%	1%
22	2%	1%	0%	0%	0%	0%	2%	1%	3%	2%
23	1%	1%	0%	0%	0%	0%	2%	1%	3%	2%
24	1%	0%	0%	0%	0%	0%	1%	1%	2%	1%
25	0%	0%	0%	0%	0%	0%	0%	0%	0%	0%
26	0%	0%	0%	0%	0%	0%	0%	0%	0%	0%
27	0%	0%	0%	0%	0%	0%	0%	0%	0%	0%
28	0%	0%	0%	0%	0%	0%	0%	0%	0%	0%
29	0%	0%	0%	0%	0%	0%	0%	0%	0%	0%
30	0%	0%	0%	0%	0%	0%	0%	0%	0%	0%
≥ 31	0%	0%	0%	0%	0%	0%	0%	0%	0%	0%
Total	46%	44%	2%	2%	6%	4%	46%	49%	100%	100%

I. Prêts garantis

I. 5) Répartition des encours des trois catégories de prêt mentionnées au 2 selon la localisation des biens apportés en garantie par pays.

Type garantie / Localisation	France	Répartition
Hyp.logement.particulier	4 809 026 359,46 €	46%
SGFGAS	182 629 355,49 €	2%
Caution - Etablissement.credit	673 075 603,39 €	6%
Caution - Entreprise.assurance	4 846 448 260,24 €	46%
Total	10 511 179 578,58 €	100%

I. Prêts garantis

I.6) Répartition des encours de prêts cautionnés en fonction de la pondération qui leur est attribuée au titre du ratio de couverture

Eléments de calcul des montants éligibles au refinancement par des ressources privilégiées	Encours	Répartition	Valeurs des biens financés ou apportés en garantie	Montants éligibles au refinancement
- Prêts hypothécaires	4 991 655 714,95 €	100%	10 401 324 617,29 €	4 825 635 309,71 €
- Prêts dont montant des prêts pour lesquels la quotité de refinancement est le capital restant dû,	3 438 292 648,85 €	69%	8 667 227 859,72 €	3 438 292 648,85 €
- Prêts dont montant des prêts pour lesquels la quotité de refinancement est le produit de la valeur des biens apportés en garantie et des quotités visées à l'article R. 513-1 du Code monétaire et financier,	1 553 363 066,10 €	31%	1 734 096 757,57 €	1 387 342 660,86 €
dont :				
- Prêts relevant de l'article R 513-1 II. 1 dont la quotité éligible au refinancement représente 60 % de la valeur des biens apportés en garantie.		0,0%		
- Prêts relevant de l'article R 513-1 II. 2 dont la quotité éligible au refinancement représente 80 % de la valeur des biens apportés en garantie	1 553 021 538,52 €	100,0%	1 733 770 483,54 €	1 387 016 386,83 €
- Prêts relevant de l'article R 513-1 II.3 dont la quotité éligible au refinancement représente 100 % de la valeur des biens apportés en garantie	341 527,58 €	0,0%	326 274,03 €	326 274,03 €
dont :				
- prêts hypothécaires relevant de l'article R 513-1 II .3	341 527,58 €	100,0%	326 274,03 €	326 274,03 €
- prêts hypothécaires également garantis par une caution délivrée par un établissement de crédit ou une entreprise d'assurance (article L.513-3 du Code monétaire et financier)		0,0%		
- prêts hypothécaires également garantis par une personne publique (article L.513-3 du Code monétaire et financier)		0,0%		
- Total prêts cautionnés	5 519 523 863,63 €	100%	11 462 319 294,74 €	5 333 775 626,16 €
- Prêts dont le montant éligible au refinancement par des ressources privilégiées est le capital restant dû.	3 718 126 318,19 €	67%	9 442 757 659,78 €	3 718 126 318,19 €
- Prêts dont le montant éligible au refinancement par des ressources privilégiées est le produit de la valeur du bien financé ou apporté en garantie et d'une quotité définie à l'art R 513-1 du Code Monétaire et Financier.	1 801 397 545,44 €	33%	2 019 561 634,96 €	1 615 649 307,97 €
dont :				
- Prêts dont le montant éligible au refinancement par des ressources privilégiées ne peut être supérieur à 60 % de la valeur des bien financé ou apporté en garantie		0,0%		
- Prêts dont le montant éligible au refinancement par des ressources privilégiées ne peut être supérieur à 80 % de la valeur du bien apporté financé ou apporté en garantie	1 801 397 545,44 €	100,0%	2 019 561 634,96 €	1 615 649 307,97 €
- Prêts dont le montant éligible au refinancement peut représenter 100% de la valeur du bien financé ou apporté en garantie	0,00 €	0,0%	0,00 €	0,00 €

I. Prêts garantis

I. 7) Répartition des encours en fonction des prêts mobilisés par billets à ordres

régis par les articles L. 313-42 à L. 313-49 du code monétaire et financier selon les critères mentionnés aux 1) à 5).

Néant

II – Exposition sur des personnes publiques

Néant

III – Fonds communs de créances et entités similaires

Néant

IV – Titres et valeurs suffisamment sûrs et liquides

Nature de valeur	Montant	Répartition
Titres, valeurs et dépôts sur des établissements de crédit bénéficiant du meilleur échelon de qualité de crédit		0%
Créances et titres d'une durée résiduelle inférieure à 100 jours bénéficiant du second meilleur échelon de qualité de crédit	72 160 307,02 €	100%
Titres de créances émis, ou totalement garantis, par l'une des personnes publiques mentionnées aux 1 à 5 de l'article L. 513-4		0%
Total	72 160 307,02 €	100%

Montant des titres, sommes et valeurs reçus en garantie des opérations de couverture mentionnés à l'article L513-10		
---	--	--

V – Remboursements anticipés

Catégories de créances	Montant des RA enregistrés au cours de la période (en K€)	Moyenne des encours en fin de la période (en K€)	Taux de RA sur la période (en %)
Prêts particuliers à l'habitat	603 273,77 €	10 572 883,68 €	7,5%
Prêts corporate à l'habitat			
Total	603 273,77 €	10 572 883,68 €	7,5%

Les remboursements anticipés sont rapportés à la moyenne des encours (CRD) des pools de l'année.

Le taux de remboursements anticipés sur encours présenté est rapporté à une base annuelle.

VI – Risque de taux

Détails des éléments d'actifs venant en couverture des ressources privilégiées vue en transparence sur les actifs remis en pleine propriété à titre de garantie (Cover Pool) :

Balance des actifs (M€)	10 511,18	Taux fixe	98,75%
Pourcentage d'actifs à taux fixe	98,75%	Euribor 1M	0,00%
Taux fixe moyen pondéré	1,70%	Euribor 3M	0,93%
Pourcentage d'actifs à taux variable	1,25%	Euribor 6M	0,00%
Spread moyen pondéré (points de base)	159	Euribor 12M	0,32%
Taux variable moyen pondéré	1,90%	Autre	0,00%

Détails des éléments du passif de la SFH (émissions privilégiées et non privilégiées) :

Balance du passif (M€)	8 308,90	Taux fixe	100,00%
Pourcentage de passifs à taux fixe	100,00%	Euribor 1M	0,00%
Taux fixe moyen pondéré	2,05%	Euribor 3M	0,00%
Pourcentage de passifs à taux variable	0,00%	Euribor 6M	0,00%
Spread moyen pondéré (points de base)		Euribor 12M	0,00%
Taux variable moyen pondéré		Autre	0,00%

Politique d'Arkea Home Loans SFH en matière de taux :

Les conditions de fonctionnement d'Arkéa Home Loans SFH ne l'exposent pas à un risque de taux.

En mode de fonctionnement normal (c'est-à-dire tant que Crédit Mutuel Arkéa n'est pas en défaut au titre de ses Actifs Eligibles), Arkéa Home Loans SFH ne sera pas exposée à un quelconque risque de taux dans la mesure où les emprunts, par émissions d'Obligations de Financement de l'Habitat, et les prêts consentis par Arkéa Home Loans SFH à Crédit Mutuel Arkéa sont parfaitement adossés en notionnel, en taux, en maturité, en devise. Du fait de cet adossement, aucun swap n'est mis en place au niveau d'Arkéa Home Loans SFH.

VII – Couverture du besoin de liquidité

Informations sur le besoin de liquidité à 180 jours et les modalités de couverture.

Sans hypothèse de prépaiement

Période	Flux prévisionnels sur les actifs reçus à titre de garantie, en nantissement ou en pleine propriété (Cover Pool)					Flux prévisionnels sur les ressources bénéficiant du privilège défini à l'article L513-11					Besoin ou Excédent de trésorerie
	Principal	Intérêts	Flux Swap*	Frais et dépenses	Total	Principal	Intérêts	Flux Swap*	Frais et dépenses	Total	
mois 1	93 425 881 €	15 184 200 €	0 €	0 €	108 610 081 €	0 €	7 036 500 €	0 €	0 €	7 036 500 €	101 573 581 €
mois 2	93 072 106 €	15 039 042 €	0 €	0 €	108 111 149 €	0 €	1 111 250 €	0 €	0 €	1 111 250 €	106 999 899 €
mois 3	92 946 142 €	14 895 077 €	0 €	0 €	107 841 219 €	0 €	7 584 750 €	0 €	0 €	7 584 750 €	100 256 469 €
mois 4	92 581 700 €	14 751 633 €	0 €	0 €	107 333 333 €	0 €	913 250 €	0 €	0 €	913 250 €	106 420 083 €
mois 5	92 060 129 €	14 609 625 €	0 €	0 €	106 669 754 €	0 €	2 161 250 €	0 €	0 €	2 161 250 €	104 508 504 €
mois 6	92 197 276 €	14 467 770 €	0 €	0 €	106 665 047 €	0 €	4 265 750 €	0 €	0 €	4 265 750 €	102 399 297 €
Total	556 283 234 €	88 947 348 €	0 €	0 €	645 230 582 €	0 €	23 072 750 €	0 €	0 €	23 072 750 €	622 157 832 €

* Correspond aux montants afférents aux instruments financiers à terme conclus par la SFH pour la couverture de ses éléments d'actifs et de passifs (Art. L.513-10).

Avec hypothèse de prépaiement

Hypothèse stressée de prépaiement

Période	Flux prévisionnels sur les actifs reçus à titre de garantie, en nantissement ou en pleine propriété (Cover Pool)					Flux prévisionnels sur les ressources bénéficiant du privilège défini à l'article L513-11					Besoin ou Excédent de trésorerie
	Principal	Intérêts	Flux Swap*	Frais et dépenses	Total	Principal	Intérêts	Flux Swap*	Frais et dépenses	Total	
mois 1	154 996 532 €	14 937 550 €	0 €	0 €	169 934 082 €	0 €	7 036 500 €	0 €	0 €	7 036 500 €	162 897 582 €
mois 2	153 189 119 €	14 717 119 €	0 €	0 €	167 906 238 €	0 €	1 111 250 €	0 €	0 €	1 111 250 €	166 794 988 €
mois 3	151 620 133 €	14 499 263 €	0 €	0 €	166 119 396 €	0 €	7 584 750 €	0 €	0 €	7 584 750 €	158 534 646 €
mois 4	149 830 979 €	14 283 644 €	0 €	0 €	164 114 623 €	0 €	913 250 €	0 €	0 €	913 250 €	163 201 373 €
mois 5	148 069 279 €	14 070 574 €	0 €	0 €	162 139 853 €	0 €	2 161 250 €	0 €	0 €	2 161 250 €	159 978 603 €
mois 6	146 611 497 €	13 859 987 €	0 €	0 €	160 471 484 €	0 €	4 265 750 €	0 €	0 €	4 265 750 €	156 205 734 €
Total	904 317 539 €	86 368 137 €	0 €	0 €	990 685 676 €	0 €	23 072 750 €	0 €	0 €	23 072 750 €	967 612 926 €

* Correspond aux montants afférents aux instruments financiers à terme conclus par la SFH pour la couverture de ses éléments d'actifs et de passifs (Art. L.513-10).

Résultats

	Sans prépaiement	Avec prépaiement
Montant du besoin de trésorerie ou de l'excédent	622 157 832 €	967 612 926 €
Couverture du besoin de trésorerie		
Valeur de remplacement	0 €	0 €
Actifs de la SFH éligibles au repo de la BdF (après haircut)	0 €	0 €
Lignes de liquidité	0 €	0 €
Couverture des besoins	Oui	Oui