



Rapport sur la qualité des actifs au 31 décembre 2019

(Instruction n° 2011-I-07 de l'Autorité de Contrôle Prudentiel et de Résolution)

Le présent rapport relatif à la qualité des actifs d'Arkéa Home Loans SFH est établi, en application des dispositions de l'instruction n° 2011-I-07 de l'Autorité de Contrôle Prudentiel et de Résolution du 15 juin 2011 sur la base des données disponibles au 31 décembre 2019.

Sauf mention contraire, les données sont exprimées en euro.

Arkéa Home Loans SFH

Par : M. Philippe BAUDA

Titre : Directeur Général délégué d'Arkéa Home Loans SFH

I. Prêts garantis

I.1 1) Répartition des encours de prêts garantis par catégorie de créance, par type de contrepartie et par type de garantie

Categorie créance	encours total	encours créance impayée	encours douteux
Prêts particuliers à l'habitat	9 631 582 032,44 €		
Prêts corporate à l'habitat			
Total	9 631 582 032,44 €	0	0

Categorie créance	encours total	encours créance impayée	encours douteux
Prêts particuliers à l'habitat	100%		
Prêts corporate à l'habitat	0%		
Total	100%	0%	0%

Categorie créance	encours créance impayée	encours douteux
Prêts particuliers à l'habitat	0,0%	0,0%
Prêts corporate à l'habitat		
Total	0,0%	0,0%

Type contrepartie	encours total	encours créance impayée	encours douteux
Particuliers	9 430 736 084,37 €		
SCI-Entrepreneur.ind	200 845 948,07 €		
Total	9 631 582 032,44 €	0	0

Type contrepartie	encours total	encours créance impayée	encours douteux
Particuliers	98%		
SCI-Entrepreneur.ind	2%		
Total	100%	0%	0%

Type contrepartie	encours créance impayée	encours douteux
Particuliers	0,0%	0,0%
SCI-Entrepreneur.ind	0,0%	0,0%
Total	0,0%	0,0%

Type garantie	encours total	encours créance impayée	encours douteux
Hyp.logement.particulier	4 423 772 084,67 €		
SGFGAS	190 794 257,37 €		
Caution - Etablissement.credit	474 478 015,10 €		
Caution - Entreprise.assurance	4 542 537 675,30 €		
Total	9 631 582 032,44 €	0	0

Type garantie	encours total	encours créance impayée	encours douteux
Hyp.logement.particulier	46%		
SGFGAS	2%		
Caution - Etablissement.credit	5%		
Caution - Entreprise.assurance	47%		
Total	100%	0%	0%

Type garantie	encours créance impayée	encours douteux
Hyp.logement.particulier	0,0%	0,0%
SGFGAS	0,0%	0,0%
Caution - Etablissement.credit	0,0%	0,0%
Caution - Entreprise.assurance	0,0%	0,0%
Total	0,0%	0,0%

I. Prêts garantis

I.1 2) Répartition des encours de prêts garantis par une hypothèque sur un logement, des encours de prêts garantis par une hypothèque sur un immeuble à usage professionnel et des encours de prêts garantis par une caution délivrée par un établissement de crédit ou une entreprise d'assurance

			Répartition			en % encours total		
			encours total	encours créance impayée	encours douteux	encours total	encours créance impayée	encours douteux
Prêts particuliers à l'habitat	Particuliers	Hyp.logement.particulier	4 243 050 305,02 €			44,05%		0,00%
		SGFGAS	190 794 257,37 €			1,98%		0,00%
		Caution - Etablissement.credit	466 739 643,32 €			4,85%		0,00%
		Caution - Entreprise.assurance	4 530 151 878,66 €			47,03%		0,00%
	SCI-Entrepreneur.ind	Hyp.logement.particulier	180 721 779,65 €			1,88%		0,00%
		SGFGAS	0,00 €					
Prêts corporate à l'habitat	Particuliers	Caution - Etablissement.credit	7 738 371,78 €			0,08%		0,00%
		Caution - Entreprise.assurance	12 385 796,64 €			0,13%		0,00%
		Hyp.logement.particulier	0,00 €					
		SGFGAS	0,00 €					
	SCI-Entrepreneur.ind	Caution - Etablissement.credit	0,00 €					
		Caution - Entreprise.assurance	0,00 €					
Total			9 631 582 032,44 €	-	-	100%	0%	0%

Type garantie	Quotité éligible au refinancement par des ressources privilégiées	Répartition
Hyp.logement.particulier	4 256 946 788,27 €	46%
SGFGAS	190 753 602,67 €	2%
Caution - Etablissement.credit	457 923 785,11 €	5%
Caution - Entreprise.assurance	4 373 231 544,36 €	47%
Total	9 278 855 720,40 €	100%

I. Prêts garantis

I. 3) Répartition des encours en fonction de l'année de conclusion du contrat de prêt

Encours Total / Année conclusion prêt	1990																														
	Total	et avant	1991	1992	1993	1994	1995	1996	1997	1998	1999	2000	2001	2002	2003	2004	2005	2006	2007	2008	2009	2010	2011	2012	2013	2014	2015	2016	2017	2018	2019
Hyp. logement particulier	4 423 772 084,67 €	0,00 €	0,00 €	0,00 €	0,00 €	0,00 €	0,00 €	309,70 €	18 216,13 €	55 982,8 €	226 319,54 €	1 443 750,15 €	5 047 365,98 €	10 08 603,31 €	21 491 236,04 €	32 110 207,39 €	58 302 396,82 €	58 989 091,58 €	48 620 444,22 €	43 131 810,77 €	69 802 756,19 €	164 709 202,73 €	192 122 038,55 €	228 08 822,32 €	418 611 232,30 €	558 543 347,72 €	772 829 812,1 €	629 396 127,79 €	620 175 081,60 €	384 618 698,82 €	137 257 137,77 €
SCFGAS	190 794 257,37 €	0,00 €	0,00 €	0,00 €	0,00 €	0,00 €	0,00 €	412,06 €	16 839,04 €	31 773,47 €	277 301,52 €	1 67 626,69 €	3 437 117,86 €	5 958 865,17 €	5 377 827,5 €	9 890 190,37 €	11 074 674,68 €	9 974 576,19 €	5 69 484,11 €	7 448 718,77 €	18 252 814,74 €	13 031 333,13 €	5 459 205,22 €	8 270 479,28 €	14 248 646,76 €	18 520 12,58 €	18 170 230,74 €	18 956 716,06 €	11 860 951,8 €	3 653 657,14 €	
Caution - Etablissement.credit	474 478 015,10 €	0,00 €	0,00 €	0,00 €	0,00 €	0,00 €	0,00 €	0,00 €	0,00 €	11 553,96 €	11 748,99 €	101 037,69 €	159 768,04 €	416 625,43 €	181 682,83 €	3 386 886,38 €	6 680 925,19 €	3 827 201,90 €	819 840,08 €	36 840,71 €	657 313,40 €	2 742 363,39 €	3 908 780,45 €	11 544 741,56 €	30 931 998,12 €	44 62 733,61 €	185 397 013,07 €	89 135 725,18 €	76 610 899,63 €	25 423 100,15 €	6 039 150,11 €
Caution - Entreprise.assurance	4 642 537 675,30 €	0,00 €	0,00 €	0,00 €	0,00 €	0,00 €	0,00 €	0,00 €	0,00 €	0,00 €	0,00 €	0,00 €	0,00 €	0,00 €	0,00 €	41 408 794,14 €	108 750 026,02 €	184 050 490,32 €	145 130 398,93 €	179 692 744,89 €	341 780 964,41 €	393 298 818,45 €	203 538 365,5 €	238 533 483,95 €	181 622 000,41 €	674 529 88,37 €	654 650 388,53 €	735 667 157,84 €	430 919 468,68 €	147 515 939,92 €	
Total	9 631 682 032,44 €	0,00 €	0,00 €	0,00 €	0,00 €	0,00 €	0,00 €	369,70 €	18 628 19 €	83 901,83 €	289 842,00 €	1 822 089,76 €	6 374 779,23 €	13 930 246,60 €	29 441 784,04 €	40 874 981,32 €	116 20 306,52 €	180 641 032,18 €	253 465 350,81 €	193 993 82,46 €	253 991 533,25 €	527 485 355,28 €	602 342 968,66 €	448 638 135,49 €	693 347 193,75 €	746 966 730,50 €	1 631 285 146,56 €	1 291 252 372,24 €	1 451 409 851,84 €	852 819 605,79 €	294 865 884,94 €

Nombre prêts concernés / Année conclusion prêt	1990																														
	Total	et avant	1991	1992	1993	1994	1995	1996	1997	1998	1999	2000	2001	2002	2003	2004	2005	2006	2007	2008	2009	2010	2011	2012	2013	2014	2015	2016	2017	2018	2019
Hyp. logement particulier	84 682	0	0	0	0	0	0	2	8	10	43	352	766	1 051	1 435	1 558	2 355	1 716	1 141	1 013	1 608	3 699	4 388	5 605	9 534	11 307	13 065	9 536	8 193	4 615	1 483
SCFGAS	5 204	0	0	0	0	0	0	1	4	10	74	140	253	317	248	407	347	264	138	167	443	323	166	229	391	566	391	336	336	159	82
Caution - Etablissement.credit	8 131	0	0	0	0	0	0	0	1	1	27	26	47	127	157	378	168	14	2	20	61	72	298	674	861	2 680	1 287	963	262	57	
Caution - Entreprise.assurance	99 028	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	1 727	3 528	5 093	4 275	4 841	9 219	10 749	6 656	6 763	4 165	12 817	9 805	11 472	9 863	1 673		
Total	197 043	0	0	0	0	0	0	2	9	15	64	453	932	1 351	1 879	1 963	4 965	5 559	6 502	5 428	6 636	13 422	15 532	19 126	17 200	16 692	29 923	20 943	11 019	3 465	

REPARTITION Encours Total / Année conclusion prêt	1990																													
	Total	et avant	1991	1992	1993	1994	1995	1996	1997	1998	1999	2000	2001	2002	2003	2004	2005	2006	2007	2008	2009	2010	2011	2012	2013	2014	2015	2016	2017	2018
Hypothèque logement particulier	46%	0%	0%	0%	0%	0%	0%	0%	0%	0%	0%	0%	0%	0%	0%	1%	1%	0%	1%	0%	1%	2%	2%	4%	5%	8%	7%	6%	4%	1%
SCFGAS	2%	0%	0%	0%	0%	0%	0%	0%	0%	0%	0%	0%	0%	0%	0%	0%	0%	0%	0%	0%	0%	0%	0%	0%	0%	0%	0%	0%	0%	0%
Caution - Etablissement.credit	5%	0%	0%	0%	0%	0%	0%	0%	0%	0%	0%	0%	0%	0%	0%	0%	0%	0%	0%	0%	0%	0%	0%	0%	0%	0%	0%	0%	0%	0%
Caution - Entreprise.assurance	47%	0%	0%	0%	0%	0%	0%	0%	0%	0%	0%	0%	0%	0%	0%	0%	1%	2%	2%	2%	4%	4%	2%	2%	2%	7%	6%	8%	4%	2%
Total	100%	0%	0%	0%	0%	0%	0%	0%	0%	0%	0%	0%	0%	0%	0%	1%	2%	3%	3%	3%	7%	6%	7%	6%	8%	7%	8%	10%	11%	6%

REPARTITION Nombre prêts concernés / Année conclusion prêt	1990																													
	Total	et avant	1991	1992	1993	1994	1995	1996	1997	1998	1999	2000	2001	2002	2003	2004	2005	2006	2007	2008	2009	2010	2011	2012	2013	2014	2015	2016	2017	2018
Hypothèque logement particulier	43%	0%	0%	0%	0%	0%	0%	0%	0%	0%	0%	0%	0%	1%	1%	1%	1%	0%	1%	1%	1%	2%	2%	3%	5%	6%	7%	5%	4%	2%
SCFGAS	3%	0%	0%	0%	0%	0%	0%	0%	0%	0%	0%	0%	0%	0%	0%	0%	0%	0%	0%	0%	0%	0%	0%	0%	0%	0%	0%	0%	0%	0%
Caution - Etablissement.credit	4%	0%	0%	0%	0%	0%	0%	0%	0%	0%	0%	0%	0%	0%	0%	0%	0%	0%	0%	0%	0%	0%	0%	0%	0%	0%	0%	0%	0%	0%
Caution - Entreprise.assurance	50%	0%	0%	0%	0%	0%	0%	0%	0%	0%	0%	0%	0%	0%	0%	1%	2%	3%	2%	2%	4%	4%	3%	3%	3%	2%	7%	5%	6%	3%
Total	100%	0%	0%	0%	0%	0%	0%	0%	0%	0%	0%	0%	0%	1%	1%	1%	2%	3%	3%	3%	7%	6%	7%	6%	8%	7%	8%	10%	11%	6%

	1	2	3	4	5
	Hyp.logement.particulier	SGFGAS	Caution - Etablissement.credit	Caution - Entreprise.assurance	Total
Total	4 423 772 084,67 €	190 794 257,37 €	474 478 015,10 €	4542 537 675,30 €	9 631 582 032,44 €
1990 et avant	0,00 €	0,00 €	0,00 €	0,00 €	0,00 €
1991	0,00 €	0,00 €	0,00 €	0,00 €	0,00 €
1992	0,00 €	0,00 €	0,00 €	0,00 €	0,00 €
1993	0,00 €	0,00 €	0,00 €	0,00 €	0,00 €
1994	0,00 €	0,00 €	0,00 €	0,00 €	0,00 €
1995	0,00 €	0,00 €	0,00 €	0,00 €	0,00 €
1996	369,70 €	0,00 €	0,00 €	0,00 €	369,70 €
1997	18 216,13 €	412,06 €	0,00 €	0,00 €	18 628,19 €
1998	55 509,28 €	16 839,04 €	11 553,51 €	0,00 €	83 901,83 €
1999	226 319,54 €	31 773,47 €	11 748,99 €	0,00 €	269 842,00 €
2000	1 443 750,15 €	277 301,92 €	101 037,69 €	0,00 €	1 822 089,76 €
2001	5 047 385,98 €	1 167 626,69 €	159 766,56 €	0,00 €	6 374 779,23 €
2002	10 076 503,31 €	3 437 117,86 €	416 625,43 €	0,00 €	13 930 246,60 €
2003	21 491 236,04 €	5 968 865,17 €	1 981 682,83 €	0,00 €	29 441 784,04 €
2004	32 110 267,39 €	5 377 827,55 €	3 386 886,38 €	0,00 €	40 874 981,32 €
2005	58 302 396,62 €	9 890 190,37 €	6 660 925,39 €	41 408 74,14 €	116 262 306,52 €
2006	58 989 091,58 €	11 074 674,68 €	3 827 261,90 €	106 750004,02 €	180 641 032,18 €
2007	48 620 444,22 €	9 974 576,19 €	819 840,08 €	194 050 40,32 €	253 465 350,81 €
2008	43 131 810,71 €	5 694 984,11 €	36 840,71 €	145 130 30693 €	193 993 942,46 €
2009	69 902 756,19 €	7 448 718,77 €	657 313,40 €	175 982 74,89 €	253 991 533,25 €
2010	164 709 292,75 €	18 252 814,74 €	2 742 393,38 €	341 700 854,41 €	527 485 355,28 €
2011	192 122 036,55 €	13 031 333,13 €	3 908 780,45 €	393 200 818,43 €	602 342 968,56 €
2012	228 095 822,82 €	5 459 205,22 €	11 544 741,50 €	203 530 365,95 €	448 636 135,49 €
2013	418 611 232,80 €	8 270 479,28 €	30 931 998,12 €	235 530 483,55 €	693 347 193,75 €
2014	526 543 347,72 €	14 248 648,76 €	44 672 733,61 €	161 502 000,41 €	746 966 730,50 €
2015	772 829 861,21 €	18 529 312,58 €	165 397 013,80 €	674528 958,97 €	1 631 285 146,56 €
2016	629 396 127,79 €	18 170 230,74 €	89 135 725,18 €	554 500 288,53 €	1 291 252 372,24 €
2017	620 175 081,60 €	18 956 716,06 €	76 610 895,93 €	735 667 157,85 €	1 451 409 851,44 €
2018	384 616 086,82 €	11 860 951,84 €	25 423 100,15 €	430 919 466,98 €	852 819 605,79 €
2019	137 257 137,77 €	3 653 657,14 €	6 039 150,11 €	147 915939,92 €	294 865 884,94 €

	6	7	8	9	10
	Hyp.logement.particulier	SGFGAS	Caution - Etablissement.credit	Caution - Entreprise.assurance	Total
Total	84 682	5 204	8 131	99 026	197 043
1990 et avant	-	-	-	-	-
1991	-	-	-	-	-
1992	-	-	-	-	-
1993	-	-	-	-	-
1994	-	-	-	-	-
1995	-	-	-	-	-
1996	2	-	-	-	2
1997	8	1	-	-	9
1998	10	4	1	-	15
1999	43	10	1	-	54
2000	352	74	27	-	453
2001	766	140	26	-	932
2002	1 051	253	47	-	1 351
2003	1 435	317	127	-	1 879
2004	1 558	248	157	-	1 963
2005	2 355	407	376	1 727	4 865
2006	1 716	347	168	3 328	5 559
2007	1 141	254	14	5 093	6 502
2008	1 013	138	2	4 275	5 428
2009	1 608	167	20	4 841	6 636
2010	3 699	443	61	9 219	13 422
2011	4 388	323	72	10 749	15 532
2012	5 805	166	298	6 856	13 125
2013	9 534	229	674	6 763	17 200
2014	11 307	359	861	4 165	16 692
2015	13 055	391	2 660	12 917	29 023
2016	9 535	336	1 267	9 805	20 943
2017	8 193	336	953	11 472	20 954
2018	4 615	199	262	5 943	11 019
2019	1 493	62	57	1 873	3 485

	11	12	13	14	15
	Hyp.logement.particulier	SGFGAS	Caution - Etablissement.credit	Caution - Entreprise.assurance	Total
Total	45,93%	1,98%	4,93%	47,16%	100,00%
1990 et avant	0,00%	0,00%	0,00%	0,00%	0,00%
1991	0,00%	0,00%	0,00%	0,00%	0,00%
1992	0,00%	0,00%	0,00%	0,00%	0,00%
1993	0,00%	0,00%	0,00%	0,00%	0,00%
1994	0,00%	0,00%	0,00%	0,00%	0,00%
1995	0,00%	0,00%	0,00%	0,00%	0,00%
1996	0,00%	0,00%	0,00%	0,00%	0,00%
1997	0,00%	0,00%	0,00%	0,00%	0,00%
1998	0,00%	0,00%	0,00%	0,00%	0,00%
1999	0,00%	0,00%	0,00%	0,00%	0,00%
2000	0,01%	0,00%	0,00%	0,00%	0,02%
2001	0,05%	0,01%	0,00%	0,00%	0,07%
2002	0,10%	0,04%	0,00%	0,00%	0,14%
2003	0,22%	0,06%	0,02%	0,00%	0,31%
2004	0,33%	0,06%	0,04%	0,00%	0,42%
2005	0,61%	0,10%	0,07%	0,43%	1,21%
2006	0,61%	0,11%	0,04%	1,11%	1,88%
2007	0,50%	0,10%	0,01%	2,01%	2,63%
2008	0,45%	0,06%	0,00%	1,51%	2,01%
2009	0,73%	0,08%	0,01%	1,83%	2,64%
2010	1,71%	0,19%	0,03%	3,55%	5,48%
2011	1,99%	0,14%	0,04%	4,08%	6,25%
2012	2,37%	0,06%	0,12%	2,11%	4,66%
2013	4,35%	0,09%	0,32%	2,45%	7,20%
2014	5,47%	0,15%	0,46%	1,68%	7,76%
2015	8,02%	0,19%	1,72%	7,00%	16,94%
2016	6,53%	0,19%	0,93%	5,76%	13,41%
2017	6,44%	0,20%	0,80%	7,64%	15,07%
2018	3,99%	0,12%	0,26%	4,47%	8,85%
2019	1,43%	0,04%	0,06%	1,54%	3,06%

	16	17	18	19	20
	Hyp.logement.particulier	SGFGAS	Caution - Etablissement.credit	Caution - Entreprise.assurance	Total
Total	42,98%	2,64%	4,13%	50,26%	100,00%
1990 et avant	0,00%	0,00%	0,00%	0,00%	0,00%
1991	0,00%	0,00%	0,00%	0,00%	0,00%
1992	0,00%	0,00%	0,00%	0,00%	0,00%
1993	0,00%	0,00%	0,00%	0,00%	0,00%
1994	0,00%	0,00%	0,00%	0,00%	0,00%
1995	0,00%	0,00%	0,00%	0,00%	0,00%
1996	0,00%	0,00%	0,00%	0,00%	0,00%
1997	0,00%	0,00%	0,00%	0,00%	0,00%
1998	0,01%	0,00%	0,00%	0,00%	0,01%
1999	0,02%	0,01%	0,00%	0,00%	0,03%
2000	0,18%	0,04%	0,01%	0,00%	0,23%
2001	0,39%	0,07%	0,01%	0,00%	0,47%
2002	0,53%	0,13%	0,02%	0,00%	0,69%
2003	0,73%	0,16%	0,06%	0,00%	0,95%
2004	0,79%	0,13%	0,08%	0,00%	1,00%
2005	1,20%	0,21%	0,19%	0,88%	2,47%
2006	0,87%	0,18%	0,09%	1,69%	2,82%
2007	0,58%	0,13%	0,01%	2,58%	3,30%
2008	0,51%	0,07%	0,00%	2,17%	2,75%
2009	0,82%	0,08%	0,01%	2,46%	3,37%
2010	1,88%	0,22%	0,03%	4,68%	6,81%
2011	2,23%	0,16%	0,04%	5,46%	7,88%
2012	2,95%	0,08%	0,15%	3,48%	6,66%
2013	4,84%	0,12%	0,34%	3,43%	8,73%
2014	5,74%	0,18%	0,44%	2,11%	8,47%
2015	6,63%	0,20%	1,35%	6,56%	14,73%
2016	4,84%	0,17%	0,64%	4,98%	10,63%
2017	4,16%	0,17%	0,48%	5,82%	10,63%
2018	2,34%	0,10%	0,13%	3,02%	5,59%
2019	0,76%	0,03%	0,03%	0,95%	1,77%

I. Prêts garantis

I. 5) Répartition des encours des trois catégories de prêt mentionnées au 2 selon la localisation des biens apportés en garantie par pays

Type garantie / Localisation	France	Répartition
Hyp.logement.particulier	4 423 772 084,67 €	46%
SGFGAS	190 794 257,37 €	2%
Caution - Etablissement.credit	474 478 015,10 €	5%
Caution - Entreprise.assurance	4 542 537 675,30 €	47%
Total	9 631 582 032,44 €	100%

I. Prêts garantis

I. 4) Répartition des encours en fonction de leur durée résiduelle, arrondie au nombre d'années entier le plus proche

	Hyp.logement.particulier		SGFGAS		Caution - Etablissement.credit		Caution - Entreprise.assurance		Total	
	Encours	Nombre prêts	Encours	Nombre prêts	Encours	Nombre prêts	Encours	Nombre prêts	Encours	Nombre prêts
≤ 1	18 644 342,06 €	4 466	1 185 020,39 €	357	3 075 061,48 €	592	23 380 346,78 €	5 854	46 284 770,71 €	11 269
2	47 171 951,92 €	4 114	3 646 941,63 €	390	6 746 228,99 €	456	60 644 884,39 €	5 791	118 210 006,93 €	10 751
3	80 557 597,07 €	4 505	5 798 780,96 €	393	12 220 486,79 €	526	108 327 831,13 €	6 139	206 904 695,95 €	11 563
4	118 456 258,96 €	4 795	8 394 585,37 €	430	18 887 093,56 €	615	141 327 874,14 €	6 215	287 065 812,03 €	12 055
5	156 784 891,27 €	4 920	7 991 581,87 €	324	24 706 640,66 €	596	180 286 575,98 €	5 937	369 769 689,78 €	11 777
6	220 799 825,82 €	5 449	10 025 589,24 €	337	37 861 615,16 €	799	292 731 238,50 €	7 787	561 418 268,72 €	14 372
7	230 341 102,99 €	5 151	8 640 948,76 €	262	28 589 100,95 €	529	273 885 020,82 €	6 668	541 456 173,52 €	12 610
8	254 900 955,41 €	5 560	7 733 408,03 €	217	35 540 246,92 €	568	302 562 392,42 €	6 982	600 737 002,78 €	13 327
9	265 327 737,75 €	5 620	9 881 071,27 €	256	28 429 016,53 €	426	276 186 569,38 €	5 986	579 824 394,93 €	12 288
10	279 898 797,92 €	5 375	10 927 070,62 €	249	28 719 143,31 €	387	277 088 954,62 €	5 160	596 633 966,47 €	11 171
11	310 400 840,42 €	4 925	13 230 488,04 €	281	38 201 513,56 €	480	309 445 034,74 €	5 188	671 277 876,76 €	10 874
12	287 029 966,39 €	4 397	11 946 767,55 €	230	32 523 385,80 €	396	289 398 639,27 €	4 948	620 898 759,01 €	9 971
13	278 723 927,52 €	3 953	13 022 800,50 €	249	27 140 698,21 €	307	314 517 085,50 €	5 012	633 404 511,73 €	9 521
14	263 149 438,73 €	3 568	9 906 383,59 €	186	24 917 951,11 €	260	275 490 036,73 €	3 990	573 463 810,16 €	8 004
15	210 297 967,86 €	2 991	9 295 103,57 €	198	20 241 220,93 €	228	206 111 835,84 €	3 007	445 946 128,20 €	6 424
16	219 766 051,52 €	2 609	11 537 928,24 €	202	30 283 398,77 €	280	213 002 865,97 €	2 729	474 590 244,50 €	5 820
17	196 523 678,13 €	2 175	6 535 118,07 €	102	18 063 588,08 €	187	173 415 561,31 €	2 232	394 537 945,59 €	4 696
18	176 526 366,84 €	1 968	5 249 095,13 €	75	15 647 972,48 €	145	149 762 404,27 €	1 889	347 185 838,72 €	4 077
19	161 788 907,19 €	1 763	5 506 389,92 €	73	9 565 539,08 €	82	131 794 844,26 €	1 567	308 655 680,45 €	3 485
20	130 325 764,93 €	1 396	5 239 202,41 €	69	6 494 278,09 €	60	84 624 374,07 €	986	226 683 619,50 €	2 511
21	139 635 903,75 €	1 428	5 418 441,22 €	74	9 550 807,98 €	81	101 941 150,81 €	1 134	256 546 303,76 €	2 717
22	121 195 300,53 €	1 271	6 611 487,32 €	83	5 900 760,22 €	55	99 301 448,77 €	1 143	233 008 996,84 €	2 552
23	132 079 133,47 €	1 205	7 335 790,92 €	96	5 845 776,43 €	43	125 009 747,82 €	1 350	270 270 448,64 €	2 694
24	87 683 167,28 €	776	4 529 850,00 €	54	4 423 619,45 €	27	9 460 407,80 €	989	194 097 044,53 €	1 846
25	35 515 067,30 €	300	1 204 412,75 €	17	902 870,56 €	6	34 775 140,26 €	342	72 397 490,87 €	665
26	247 141,64 €	2	0,00 €	0	0,00 €	0	0,00 €	0	247 141,64 €	2
27	0,00 €	0	0,00 €	0	0,00 €	0	65 409,72 €	1	65 409,72 €	1
28	0,00 €	0	0,00 €	0	0,00 €	0	0,00 €	0	0,00 €	0
29	0,00 €	0	0,00 €	0	0,00 €	0	0,00 €	0	0,00 €	0
30	0,00 €	0	0,00 €	0	0,00 €	0	0,00 €	0	0,00 €	0
≥ 31	0,00 €	0	0,00 €	0	0,00 €	0	0,00 €	0	0,00 €	0
Total	4 423 772 084,67 €	84 682	190 794 257,37 €	5 204	474 478 015,10 €	8 131	4 542 537 675,30 €	99 026	9 631 582 032,44 €	197 043

REPARTITION

	Hyp.logement.particulier		SGFGAS		Caution - Etablissement.credit		Caution - Entreprise.assurance		Total	
	Encours	Nombre prêts	Encours	Nombre prêts	Encours	Nombre prêts	Encours	Nombre prêts	Encours	Nombre prêts
≤ 1	0%	2%	0%	0%	0%	0%	0%	3%	0%	6%
2	0%	2%	0%	0%	0%	0%	1%	3%	1%	5%
3	1%	2%	0%	0%	0%	0%	1%	3%	2%	6%
4	1%	2%	0%	0%	0%	0%	1%	3%	3%	6%
5	2%	2%	0%	0%	0%	0%	2%	3%	4%	6%
6	2%	3%	0%	0%	0%	0%	3%	4%	6%	7%
7	2%	3%	0%	0%	0%	0%	3%	3%	6%	6%
8	3%	3%	0%	0%	0%	0%	3%	4%	6%	7%
9	3%	3%	0%	0%	0%	0%	3%	3%	6%	6%
10	3%	3%	0%	0%	0%	0%	3%	3%	6%	6%
11	3%	2%	0%	0%	0%	0%	3%	3%	7%	6%
12	3%	2%	0%	0%	0%	0%	3%	3%	6%	5%
13	3%	2%	0%	0%	0%	0%	3%	3%	7%	5%
14	3%	2%	0%	0%	0%	0%	3%	2%	6%	4%
15	2%	2%	0%	0%	0%	0%	2%	2%	5%	3%
16	2%	1%	0%	0%	0%	0%	2%	1%	5%	3%
17	2%	1%	0%	0%	0%	0%	2%	1%	4%	2%
18	2%	1%	0%	0%	0%	0%	2%	1%	4%	2%
19	2%	1%	0%	0%	0%	0%	1%	1%	3%	2%
20	1%	1%	0%	0%	0%	0%	1%	1%	2%	1%
21	1%	1%	0%	0%	0%	0%	1%	1%	3%	1%
22	1%	1%	0%	0%	0%	0%	1%	1%	2%	1%
23	1%	1%	0%	0%	0%	0%	1%	1%	3%	1%
24	1%	0%	0%	0%	0%	0%	1%	1%	2%	1%
25	0%	0%	0%	0%	0%	0%	0%	0%	1%	0%
26	0%	0%	0%	0%	0%	0%	0%	0%	0%	0%
27	0%	0%	0%	0%	0%	0%	0%	0%	0%	0%
28	0%	0%	0%	0%	0%	0%	0%	0%	0%	0%
29	0%	0%	0%	0%	0%	0%	0%	0%	0%	0%
30	0%	0%	0%	0%	0%	0%	0%	0%	0%	0%
≥ 31	0%	0%	0%	0%	0%	0%	0%	0%	0%	0%
Total	46%	43%	2%	3%	5%	4%	47%	50%	100%	100%

I. Prêts garantis

I.6) Répartition des encours de prêts cautionnés en fonction de la pondération qui leur est attribuée au titre du ratio de couverture

Eléments de calcul des montants éligibles au refinancement par des ressources privilégiées	Encours	Répartition	Valeurs des biens financés ou apportés en garantie	Montants éligibles au refinancement
- Prêts hypothécaires	4 614 566 342,04 €	100%	9 595 505 404,23 €	4 447 700 30,94 €
- Prêts dont montant des prêts pour lesquels la quotité de refinancement est le capital restant dû,	3 134 120 831,55 €	68%	7 953 669 423,71 €	3 134 120 831,55 €
- Prêts dont montant des prêts pour lesquels la quotité de refinancement est le produit de la valeur des biens apportés en garantie et des quotités visées à l'article R. 513-1 du Code monétaire et financier,	1 480 445 510,49 €	32%	1 641 835 980,52 €	1 313 579 559,39 €
dont :				
- Prêts relevant de l'article R 513-1 II. 1 dont la quotité éligible au refinancement représente 60 % de la valeur des biens apportés en garantie.		0,0%		
- Prêts relevant de l'article R 513-1 II. 2 dont la quotité éligible au refinancement représente 80 % de la valeur des biens apportés en garantie	1 479 850 980,95 €	100,0%	1 641 282 105,69 €	1 313 025 684,55 €
- Prêts relevant de l'article R 513-1 II.3 dont la quotité éligible au refinancement représente 100 % de la valeur des biens apportés en garantie	594 529,54 €	0,0%	553 874,84 €	553 874,84 €
dont :				
- prêts hypothécaires relevant de l'article R 513-1 II .3	594 529,54 €	100,0%	553 874,84 €	553 874,84 €
- prêts hypothécaires également garantis par une caution délivrée par un établissement de crédit ou une entreprise d'assurance (article L.513-3 du Code monétaire et financier)		0,0%		
- prêts hypothécaires également garantis par une personne publique (article L.513-3 du Code monétaire et financier)		0,0%		
- Total prêts cautionnés	5 017 015 690,40 €	100%	10 528 852 777,61 €	4 831 155 329,46 €
- Prêts dont le montant éligible au refinancement par des ressources privilégiées est le capital restant dû.	3 361 779 188,29 €	67%	8 692 132 601,14 €	3 361 779 188,29 €
- Prêts dont le montant éligible au refinancement par des ressources privilégiées est le produit de la valeur du bien financé ou apporté en garantie et d'une quotité définie à l'art R 513-1 du Code Monétaire et Financier.	1 655 236 502,11 €	33%	1 836 720 176,47 €	1 469 376 141,17 €
dont :				
- Prêts dont le montant éligible au refinancement par des ressources privilégiées ne peut être supérieur à 60 % de la valeur des bien financé ou apporté en garantie		0,0%		
- Prêts dont le montant éligible au refinancement par des ressources privilégiées ne peut être supérieur à 80 % de la valeur du bien apporté financé ou apporté en garantie	1 655 236 502,11 €	100,0%	1 836 720 176,47 €	1 469 376 141,17 €
- Prêts dont le montant éligible au refinancement peut représenter 100% de la valeur du bien financé ou apporté en garantie	0,00 €	0,0%	0,00 €	0,00 €

I. Prêts garantis

I. 7) Répartition des encours en fonction des prêts mobilisés par billets à ordres

régis par les articles L. 313-42 à L. 313-49 du code monétaire et financier selon les critères mentionnés aux 1) à 5).

Néant

II – Exposition sur des personnes publiques

Néant

III – Fonds communs de créances et entités similaires

Néant

IV – Titres et valeurs suffisamment sûrs et liquides

Nature de valeur	Montant	Répartition
Titres, valeurs et dépôts sur des établissements de crédit bénéficiant du meilleur échelon de qualité de crédit		0%
Créances et titres d'une durée résiduelle inférieure à 100 jours bénéficiant du second meilleur échelon de qualité de crédit	62 778 657,93 €	100%
Titres de créances émis, ou totalement garantis, par l'une des personnes publiques mentionnées aux 1 à 5 de l'article L. 513-4		0%
Total	62 778 657,93 €	100%

Montant des titres, sommes et valeurs reçus en garantie des opérations de couverture mentionnés à l'article L513-10		
---	--	--

V – Remboursements anticipés

Catégories de créances	Montant des RA enregistrés au cours de la période (en K€)	Moyenne des encours en fin de la période (en K€)	Taux de RA sur la période (en %)
Prêts particuliers à l'habitat	465 984,15 €	6 688 707,02 €	7,0%
Prêts corporate à l'habitat			
Total	465 984,15 €	6 688 707,02 €	7,0%

Les remboursements anticipés sont rapportés à la moyenne des encours (CRD) des pools de l'année.

Le taux de remboursements anticipés sur encours présenté est rapporté à une base annuelle.

VI – Risque de taux

Détails des éléments d'actifs venant en couverture des ressources privilégiées vue en transparence sur les actifs remis en pleine propriété à titre de garantie (Cover Pool) :

Balance des actifs (M€)	9 631,58	Taux fixe	98,25%
Pourcentage d'actifs à taux fixe	98,25%	Euribor 1M	0,00%
Taux fixe moyen pondéré	1,82%	Euribor 3M	1,30%
Pourcentage d'actifs à taux variable	1,75%	Euribor 6M	0,00%
Spread moyen pondéré (points de base)	158	Euribor 12M	0,45%
Taux variable moyen pondéré	1,94%	Autre	0,00%

Détails des éléments du passif de la SFH (émissions privilégiées et non privilégiées) :

Balance du passif (M€)	7 308,90	Taux fixe	100,00%
Pourcentage de passifs à taux fixe	100,00%	Euribor 1M	0,00%
Taux fixe moyen pondéré	2,32%	Euribor 3M	0,00%
Pourcentage de passifs à taux variable	0,00%	Euribor 6M	0,00%
Spread moyen pondéré (points de base)		Euribor 12M	0,00%
Taux variable moyen pondéré		Autre	0,00%

Politique d'Arkea Home Loans SFH en matière de taux :

Les conditions de fonctionnement d'Arkéa Home Loans SFH ne l'exposent pas à un risque de taux.

En mode de fonctionnement normal (c'est-à-dire tant que Crédit Mutuel Arkéa n'est pas en défaut au titre de ses Actifs Eligibles), Arkéa Home Loans SFH ne sera pas exposée à un quelconque risque de taux dans la mesure où les emprunts, par émissions d'Obligations de Financement de l'Habitat, et les prêts consentis par Arkéa Home Loans SFH à Crédit Mutuel Arkéa sont parfaitement adossés en notionnel, en taux, en maturité, en devise. Du fait de cet adossement, aucun swap n'est mis en place au niveau d'Arkéa Home Loans SFH.

VII – Couverture du besoin de liquidité

Informations sur le besoin de liquidité à 180 jours et les modalités de couverture.

Sans hypothèse de prépaiement

Période	Flux prévisionnels sur les actifs reçus à titre de garantie, en nantissement ou en pleine propriété (Cover Pool)					Flux prévisionnels sur les ressources bénéficiant du privilège défini à l'article L513-11					Besoin ou Excédent de trésorerie
	Principal	Intérêts	Flux Swap*	Frais et dépenses	Total	Principal	Intérêts	Flux Swap*	Frais et dépenses	Total	
mois 1	86 871 524 €	15 132 350 €	0 €	0 €	102 003 874 €	0 €	660 000 €	0 €	0 €	660 000 €	101 343 874 €
mois 2	86 607 131 €	14 986 352 €	0 €	0 €	101 593 483 €	0 €	1 908 000 €	0 €	0 €	1 908 000 €	99 685 483 €
mois 3	86 432 631 €	14 840 426 €	0 €	0 €	101 273 057 €	0 €	4 012 500 €	0 €	0 €	4 012 500 €	97 260 557 €
mois 4	86 235 264 €	14 695 184 €	0 €	0 €	100 930 448 €	0 €	80 850 200 €	0 €	0 €	80 850 200 €	20 080 248 €
mois 5	85 983 233 €	14 550 672 €	0 €	0 €	100 533 905 €	0 €	3 194 900 €	0 €	0 €	3 194 900 €	97 339 005 €
mois 6	85 733 043 €	14 407 065 €	0 €	0 €	100 140 108 €	0 €	24 179 000 €	0 €	0 €	24 179 000 €	75 961 108 €
Total	517 862 826 €	88 612 048 €	0 €	0 €	606 474 874 €	0 €	114 804 600 €	0 €	0 €	114 804 600 €	491 670 274 €

* Correspond aux montants afférents aux instruments financiers à terme conclus par la SFH pour la couverture de ses éléments d'actifs et de passifs (Art. L.513-10).

Avec hypothèse de prépaiement

Hypothèse stressée de prépaiement

Période	Flux prévisionnels sur les actifs reçus à titre de garantie, en nantissement ou en pleine propriété (Cover Pool)					Flux prévisionnels sur les ressources bénéficiant du privilège défini à l'article L513-11					Besoin ou Excédent de trésorerie
	Principal	Intérêts	Flux Swap*	Frais et dépenses	Total	Principal	Intérêts	Flux Swap*	Frais et dépenses	Total	
mois 1	144 996 333 €	14 660 738 €	0 €	0 €	159 657 070 €	0 €	660 000 €	0 €	0 €	660 000 €	158 997 070 €
mois 2	143 332 658 €	14 439 925 €	0 €	0 €	157 772 583 €	0 €	1 908 000 €	0 €	0 €	1 908 000 €	155 864 583 €
mois 3	141 787 177 €	14 221 649 €	0 €	0 €	156 008 826 €	0 €	4 012 500 €	0 €	0 €	4 012 500 €	151 996 326 €
mois 4	140 322 307 €	14 005 729 €	0 €	0 €	154 328 036 €	0 €	80 850 200 €	0 €	0 €	80 850 200 €	73 477 836 €
mois 5	138 630 689 €	13 792 035 €	0 €	0 €	152 422 724 €	0 €	3 194 900 €	0 €	0 €	3 194 900 €	149 227 824 €
mois 6	137 050 494 €	13 580 928 €	0 €	0 €	150 631 421 €	0 €	24 179 000 €	0 €	0 €	24 179 000 €	126 452 421 €
Total	846 119 657 €	84 701 003 €	0 €	0 €	930 820 660 €	0 €	114 804 600 €	0 €	0 €	114 804 600 €	816 016 060 €

* Correspond aux montants afférents aux instruments financiers à terme conclus par la SFH pour la couverture de ses éléments d'actifs et de passifs (Art. L.513-10).

Résultats

	Sans prépaiement	Avec prépaiement
Montant du besoin de trésorerie ou de l'excédent	<input type="text" value="491 670 274 €"/>	<input type="text" value="816 016 060 €"/>

Couverture du besoin de trésorerie

Valeur de remplacement	<input type="text" value="0 €"/>	<input type="text" value="0 €"/>
Actifs de la SFH éligibles au repo de la BdF (après haircut)	<input type="text" value="0 €"/>	<input type="text" value="0 €"/>
Lignes de liquidité	<input type="text" value="0 €"/>	<input type="text" value="0 €"/>
Couverture des besoins	<input type="text" value="Oui"/>	<input type="text" value="Oui"/>