



Rapport sur la qualité des actifs au 30 septembre 2019

(Instruction n° 2011-I-07 de l'Autorité de Contrôle Prudentiel et de Résolution)

Le présent rapport relatif à la qualité des actifs d'Arkéa Home Loans SFH est établi, en application des dispositions de l'instruction n° 2011-I-07 de l'Autorité de Contrôle Prudentiel et de Résolution du 15 juin 2011 sur la base des données disponibles au 30 septembre 2019.

Sauf mention contraire, les données sont exprimées en euro.

Arkéa Home Loans SFH

Par : M. Philippe BAUDA

Titre : Directeur Général délégué d'Arkéa Home Loans SFH

I. Prêts garantis

I.1 I) Répartition des encours de prêts garantis par catégorie de créance, par type de contrepartie et par type de garantie

Categorie créance	encours total	encours créance impayée	encours douteux
Prêts particuliers à l'habitat	9 634 411 242,44 €		
Prêts corporate à l'habitat			
Total	9 634 411 242,44 €	0	0

Categorie créance	encours total	encours créance impayée	encours douteux
Prêts particuliers à l'habitat	100%		
Prêts corporate à l'habitat	0%		
Total	100%	0%	0%

Categorie créance	encours créance impayée	encours douteux
Prêts particuliers à l'habitat	0,0%	0,0%
Prêts corporate à l'habitat		
Total	0,0%	0,0%

Type contrepartie	encours total	encours créance impayée	encours douteux
Particuliers	9 437 628 403,20 €		
SCI-Entrepreneur.ind	196 782 839,24 €		
Total	9 634 411 242,44 €	0	0

Type contrepartie	encours total	encours créance impayée	encours douteux
Particuliers	98%		
SCI-Entrepreneur.ind	2%		
Total	100%	0%	0%

Type contrepartie	encours créance impayée	encours douteux
Particuliers	0,0%	0,0%
SCI-Entrepreneur.ind	0,0%	0,0%
Total	0,0%	0,0%

Type garantie	encours total	encours créance impayée	encours douteux
Hyp.logement.particulier	4 332 321 493,90 €		
SGFGAS	189 459 991,97 €		
Caution - Etablissement.credit	537 420 727,90 €		
Caution - Entreprise.assurance	4 575 209 028,67 €		
Total	9 634 411 242,44 €	0	0

Type garantie	encours total	encours créance impayée	encours douteux
Hyp.logement.particulier	45%		
SGFGAS	2%		
Caution - Etablissement.credit	6%		
Caution - Entreprise.assurance	47%		
Total	100%	0%	0%

Type garantie	encours créance impayée	encours douteux
Hyp.logement.particulier	0,0%	0,0%
SGFGAS	0,0%	0,0%
Caution - Etablissement.credit	0,0%	0,0%
Caution - Entreprise.assurance	0,0%	0,0%
Total	0,0%	0,0%

I. Prêts garantis

I.I 2) Répartition des encours de prêts garantis par une hypothèque sur un logement, des encours de prêts garantis par une hypothèque sur un immeuble à usage professionnel et des encours de prêts garantis par une caution délivrée par un établissement de crédit ou une entreprise d'assurance

			Répartition			en % encours total		
			encours total	encours créance impayée	encours douteux	encours total	encours créance impayée	encours douteux
Prêts particuliers à l'habitat	Particuliers	Hyp.logement.particulier	4 156 841 860,34 €			43,15%		0,00%
		SGFGAS	189 459 991,97 €			1,97%		0,00%
		Caution - Etablissement.credit	528 909 384,47 €			5,49%		0,00%
		Caution - Entreprise.assurance	4 562 417 166,42 €			47,36%		0,00%
	SCI-Entrepreneur.ind	Hyp.logement.particulier	175 479 633,56 €			1,82%		0,00%
		SGFGAS	0,00 €					
		Caution - Etablissement.credit	8 511 343,43 €			0,09%		0,00%
		Caution - Entreprise.assurance	12 791 862,25 €			0,13%		0,00%
Prêts corporate à l'habitat	Particuliers	Hyp.logement.particulier	0,00 €					
		SGFGAS	0,00 €					
		Caution - Etablissement.credit	0,00 €					
		Caution - Entreprise.assurance	0,00 €					
	SCI-Entrepreneur.ind	Hyp.logement.particulier	0,00 €					
		SGFGAS	0,00 €					
		Caution - Etablissement.credit	0,00 €					
		Caution - Entreprise.assurance	0,00 €					
Total			9 634 411 242,44 €	-	-	100%	0%	0%

Type garantie	Quotité éligible au refinancement par des ressources privilégiées	Répartition
Hyp.logement.particulier	4 162 528 592,37 €	45%
SGFGAS	189 395 702,93 €	2%
Caution - Etablissement.credit	516 623 427,25 €	6%
Caution - Entreprise.assurance	4 397 897 269,50 €	47%
Total	9 266 444 992,05 €	100%

I. Prêts garantis

I. 3) Répartition des encours en fonction de l'année de conclusion du contrat de prêt

Encours Total	1990																														
	Total	et avant	1991	1992	1993	1994	1995	1996	1997	1998	1999	2000	2001	2002	2003	2004	2005	2006	2007	2008	2009	2010	2011	2012	2013	2014	2015	2016	2017	2018	2019
Hypothèque logement particulier	4 332 221 493,90 €	0,00 €	0,00 €	0,00 €	0,00 €	0,00 €	0,00 €	842,59 €	33 160,07 €	62 453,95 €	284 088,66 €	1 945 423,35 €	5 822 735,09 €	11 408 115,69 €	24 034 555,75 €	35 567 459,99 €	65 816 551,76 €	62 440 073,74 €	50 563 168,17 €	45 363 747,10 €	72 679 311,90 €	168 568 232,97 €	196 451 714,29 €	235 965 625,85 €	434 895 549,89 €	550 213 924,34 €	783 465 929,13 €	621 860 169,43 €	579 182 095,01 €	321 380 124,54 €	64 317 436,74 €
SCFGAS	189 459 991,97 €	0,00 €	0,00 €	0,00 €	0,00 €	0,00 €	0,00 €	0,00 €	1 633,80 €	20 985,12 €	62 193,61 €	342 456,53 €	1 246 445,94 €	3 782 390,61 €	6 137 543,18 €	5 054 140,33 €	10 753 429,11 €	12 360 114,05 €	10 637 447,00 €	5 623 914,53 €	7 705 184,88 €	19 097 509,99 €	12 988 220,46 €	5 582 713,95 €	8 311 010,61 €	14 297 341,72 €	17 809 141,06 €	18 010 759,46 €	9 332 794,46 €	2 215 823,06 €	
Caution - Etablissement.credit	537 420 727,90 €	0,00 €	0,00 €	0,00 €	0,00 €	0,00 €	0,00 €	0,00 €	0,00 €	12 910,27 €	26 248,47 €	148 482,84 €	227 287,13 €	676 119,70 €	2 515 036,93 €	4 117 794,87 €	8 763 314,58 €	4 496 629,93 €	841 509,91 €	52 429,55 €	688 894,38 €	3 080 751,78 €	4 027 514,78 €	13 686 262,88 €	37 496 467,38 €	51 058 809,57 €	199 738 465,70 €	103 036 411,15 €	78 735 915,60 €	21 456 659,38 €	2 426 801,12 €
Caution - Entreprise.assurance	4 575 209 029,27 €	0,00 €	0,00 €	0,00 €	0,00 €	0,00 €	0,00 €	0,00 €	0,00 €	0,00 €	0,00 €	0,00 €	0,00 €	0,00 €	0,00 €	1 943,41 €	45 507 082,10 €	118 127 650,48 €	232 048 614,99 €	198 488 782,16 €	191 281 299,56 €	371 094 357,41 €	421 896 938,43 €	220 833 745,95 €	267 526 542,03 €	177 296 477,13 €	733 321 064,68 €	571 251 837,63 €	717 179 319,41 €	324 769 136,35 €	53 985 776,75 €
Total	9 634 411 242,44 €	0,00 €	0,00 €	0,00 €	0,00 €	0,00 €	0,00 €	842,59 €	33 793,87 €	96 349,34 €	372 530,74 €	2 436 382,72 €	7 296 478,13 €	15 866 625,97 €	32 687 135,86 €	45 341 338,60 €	130 840 377,55 €	197 424 468,20 €	274 190 740,67 €	209 528 373,34 €	272 364 650,72 €	562 440 852,15 €	635 364 387,95 €	476 068 352,27 €	738 229 578,91 €	792 775 552,76 €	1 734 324 600,57 €	1 314 159 177,87 €	1 392 684 019,89 €	676 938 714,73 €	122 945 937,64 €

Nombre prêts concernés	1990																														
	Total	et avant	1991	1992	1993	1994	1995	1996	1997	1998	1999	2000	2001	2002	2003	2004	2005	2006	2007	2008	2009	2010	2011	2012	2013	2014	2015	2016	2017	2018	2019
Hypothèque logement particulier	84 369	0	0	0	0	0	0	2	10	12	88	478	842	1 091	1 551	1 718	2 543	1 799	1 187	1 021	1 698	3 760	4 521	5 936	9 784	11 703	13 072	9 327	7 635	3 877	714
SCFGAS	5 188	0	0	0	0	0	0	0	1	5	34	69	137	257	306	268	418	369	270	135	175	454	322	168	227	356	374	330	309	167	37
Caution - Etablissement.credit	9 584	0	0	0	0	0	0	0	0	1	3	29	36	59	154	229	479	187	17	3	20	69	74	369	865	1 020	3 236	1 489	996	227	22
Caution - Entreprise.assurance	102 152	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	6	1 797	5 821	5 595	4 651	5 494	9 808	11 705	7 265	7 203	4 560	13 899	9 896	11 079	4 562	695	
Total	201 293	0	0	0	0	0	0	2	11	18	125	576	1 015	1 407	2 011	2 216	5 237	5 876	7 070	5 796	7 387	14 191	16 622	19 838	18 179	17 639	30 581	21 142	20 019	8 773	1 468

REPARTITION

Encours Total	1990																														
	Total	et avant	1991	1992	1993	1994	1995	1996	1997	1998	1999	2000	2001	2002	2003	2004	2005	2006	2007	2008	2009	2010	2011	2012	2013	2014	2015	2016	2017	2018	2019
Hypothèque logement particulier	45%	0%	0%	0%	0%	0%	0%	0%	0%	0%	0%	0%	0%	0%	0%	0%	1%	1%	1%	1%	1%	2%	2%	5%	6%	8%	6%	6%	3%	1%	
SCFGAS	2%	0%	0%	0%	0%	0%	0%	0%	0%	0%	0%	0%	0%	0%	0%	0%	0%	0%	0%	0%	0%	0%	0%	0%	0%	0%	0%	0%	0%	0%	
Caution - Etablissement.credit	6%	0%	0%	0%	0%	0%	0%	0%	0%	0%	0%	0%	0%	0%	0%	0%	0%	0%	0%	0%	0%	0%	0%	0%	1%	2%	1%	1%	0%	0%	
Caution - Entreprise.assurance	47%	0%	0%	0%	0%	0%	0%	0%	0%	0%	0%	0%	0%	0%	0%	0%	1%	1%	2%	2%	2%	4%	4%	3%	2%	8%	6%	7%	3%	1%	
Total	100%	0%	0%	0%	0%	0%	0%	0%	0%	0%	0%	0%	0%	0%	0%	0%	1%	2%	3%	2%	2%	3%	6%	7%	8%	8%	18%	14%	14%	7%	1%

Nombre prêts concernés	1990																														
	Total	et avant	1991	1992	1993	1994	1995	1996	1997	1998	1999	2000	2001	2002	2003	2004	2005	2006	2007	2008	2009	2010	2011	2012	2013	2014	2015	2016	2017	2018	2019
Hypothèque logement particulier	42%	0%	0%	0%	0%	0%	0%	0%	0%	0%	0%	0%	0%	0%	1%	1%	1%	1%	1%	1%	1%	2%	2%	3%	5%	6%	6%	4%	2%	0%	
SCFGAS	3%	0%	0%	0%	0%	0%	0%	0%	0%	0%	0%	0%	0%	0%	0%	0%	0%	0%	0%	0%	0%	0%	0%	0%	0%	0%	0%	0%	0%	0%	
Caution - Etablissement.credit	5%	0%	0%	0%	0%	0%	0%	0%	0%	0%	0%	0%	0%	0%	0%	0%	0%	0%	0%	0%	0%	0%	0%	0%	0%	1%	2%	1%	0%	0%	
Caution - Entreprise.assurance	53%	0%	0%	0%	0%	0%	0%	0%	0%	0%	0%	0%	0%	0%	0%	0%	1%	2%	3%	2%	3%	5%	6%	4%	4%	2%	7%	5%	6%	2%	0%
Total	100%	0%	0%	0%	0%	0%	0%	0%	0%	0%	0%	0%	1%	1%	1%	1%	0%	3%	3%	4%	3%	4%	7%	8%	7%	9%	15%	11%	10%	4%	1%

	1	2	3	4	5
	Hyp.logement.particulier	SGFGAS	Caution - Etablissement.credit	Caution - Entreprise.assurance	Total
Total	4 332 321 493,90 €	189 459 991,97 €	537 420 727,90 €	4 575 209 028,67 €	9 634 411 242,44 €
1990 et avant	0,00 €	0,00 €	0,00 €	0,00 €	0,00 €
1991	0,00 €	0,00 €	0,00 €	0,00 €	0,00 €
1992	0,00 €	0,00 €	0,00 €	0,00 €	0,00 €
1993	0,00 €	0,00 €	0,00 €	0,00 €	0,00 €
1994	0,00 €	0,00 €	0,00 €	0,00 €	0,00 €
1995	0,00 €	0,00 €	0,00 €	0,00 €	0,00 €
1996	842,59 €	0,00 €	0,00 €	0,00 €	842,59 €
1997	32 160,07 €	1 633,80 €	0,00 €	0,00 €	33 793,87 €
1998	62 453,95 €	20 985,12 €	12 910,27 €	0,00 €	96 349,34 €
1999	284 088,66 €	62 193,61 €	26 248,47 €	0,00 €	372 530,74 €
2000	1 945 423,35 €	342 456,53 €	148 482,84 €	0,00 €	2 436 362,72 €
2001	5 822 735,06 €	1 246 445,94 €	227 297,13 €	0,00 €	7 296 478,13 €
2002	11 408 115,66 €	3 782 390,61 €	676 119,70 €	0,00 €	15 866 625,97 €
2003	24 034 555,75 €	6 137 543,18 €	2 515 036,93 €	0,00 €	32 687 135,86 €
2004	35 567 459,99 €	5 654 140,33 €	4 117 794,87 €	1 943,41 €	45 341 338,60 €
2005	65 816 551,76 €	10 753 429,11 €	8 763 314,58 €	45 507 082,10 €	130 840 377,55 €
2006	62 440 073,74 €	12 360 114,05 €	4 496 629,93 €	118 127 650,48 €	197 424 468,20 €
2007	50 563 168,17 €	10 637 447,00 €	941 509,91 €	212 048 614,99 €	274 190 740,07 €
2008	45 363 747,10 €	5 623 914,53 €	52 429,55 €	158 488 282,16 €	209 528 373,34 €
2009	72 679 311,90 €	7 705 184,88 €	698 894,38 €	191 281 259,56 €	272 364 650,72 €
2010	168 568 232,97 €	19 097 509,99 €	3 080 751,78 €	371 694 357,41 €	562 440 852,15 €
2011	196 451 714,28 €	12 988 220,46 €	4 027 514,78 €	421 896 938,43 €	635 364 387,95 €
2012	235 965 629,85 €	5 582 713,59 €	13 686 262,88 €	220 833 745,95 €	476 068 352,27 €
2013	434 895 549,89 €	8 311 019,61 €	37 496 467,38 €	257 526 542,03 €	738 229 578,91 €
2014	550 213 924,34 €	14 207 341,72 €	51 058 809,57 €	177 295 477,13 €	792 775 552,76 €
2015	783 455 929,13 €	17 809 141,06 €	199 738 465,70 €	733 321 064,68 €	1 734 324 600,57 €
2016	621 860 169,43 €	18 010 759,46 €	103 036 411,15 €	571 251 837,83 €	1 314 159 177,87 €
2017	579 192 095,01 €	17 576 689,87 €	78 735 915,60 €	717 179 319,41 €	1 392 684 019,89 €
2018	321 380 124,54 €	9 332 794,46 €	21 456 659,38 €	324 769 136,35 €	676 938 714,73 €
2019	64 317 436,71 €	2 215 923,06 €	2 426 801,12 €	53 985 776,75 €	122 945 937,64 €

	6	7	8	9	10
	Hyp.logement.particulier	SGFGAS	Caution - Etablissement.credit	Caution - Entreprise.assurance	Total
Total	84 369	5 188	9 584	102 152	201 293
1990 et avant	-	-	-	-	-
1991	-	-	-	-	-
1992	-	-	-	-	-
1993	-	-	-	-	-
1994	-	-	-	-	-
1995	-	-	-	-	-
1996	2	-	-	-	2
1997	10	1	-	-	11
1998	12	5	1	-	18
1999	88	34	3	-	125
2000	478	69	29	-	576
2001	842	137	36	-	1 015
2002	1 091	257	59	-	1 407
2003	1 551	306	154	-	2 011
2004	1 718	268	229	1	2 216
2005	2 543	418	479	1 797	5 237
2006	1 799	369	187	3 621	5 976
2007	1 187	270	17	5 596	7 070
2008	1 021	135	3	4 631	5 790
2009	1 698	175	20	5 494	7 387
2010	3 760	454	69	9 908	14 191
2011	4 521	322	74	11 705	16 622
2012	5 936	168	369	7 365	13 838
2013	9 784	227	865	7 303	18 179
2014	11 703	356	1 020	4 560	17 639
2015	13 072	374	3 236	13 899	30 581
2016	9 327	330	1 489	9 996	21 142
2017	7 635	309	996	11 079	20 019
2018	3 877	167	227	4 502	8 773
2019	714	37	22	695	1 468

	11	12	13	14	15
	Hyp.logement.particulier	SGFGAS	Caution - Etablissement.credit	Caution - Entreprise.assurance	Total
Total	44,97%	1,97%	5,58%	47,49%	100,00%
1990 et avant	0,00%	0,00%	0,00%	0,00%	0,00%
1991	0,00%	0,00%	0,00%	0,00%	0,00%
1992	0,00%	0,00%	0,00%	0,00%	0,00%
1993	0,00%	0,00%	0,00%	0,00%	0,00%
1994	0,00%	0,00%	0,00%	0,00%	0,00%
1995	0,00%	0,00%	0,00%	0,00%	0,00%
1996	0,00%	0,00%	0,00%	0,00%	0,00%
1997	0,00%	0,00%	0,00%	0,00%	0,00%
1998	0,00%	0,00%	0,00%	0,00%	0,00%
1999	0,00%	0,00%	0,00%	0,00%	0,00%
2000	0,02%	0,00%	0,00%	0,00%	0,03%
2001	0,06%	0,01%	0,00%	0,00%	0,08%
2002	0,12%	0,04%	0,01%	0,00%	0,16%
2003	0,25%	0,06%	0,03%	0,00%	0,34%
2004	0,37%	0,06%	0,04%	0,00%	0,47%
2005	0,68%	0,11%	0,09%	0,47%	1,36%
2006	0,65%	0,13%	0,05%	1,23%	2,05%
2007	0,52%	0,11%	0,01%	2,20%	2,85%
2008	0,47%	0,06%	0,00%	1,65%	2,17%
2009	0,75%	0,08%	0,01%	1,99%	2,83%
2010	1,75%	0,20%	0,03%	3,86%	5,84%
2011	2,04%	0,13%	0,04%	4,38%	6,59%
2012	2,45%	0,06%	0,14%	2,29%	4,94%
2013	4,51%	0,09%	0,39%	2,67%	7,66%
2014	5,71%	0,15%	0,53%	1,84%	8,23%
2015	8,13%	0,18%	2,07%	7,61%	18,00%
2016	6,45%	0,19%	1,07%	5,93%	13,64%
2017	6,01%	0,18%	0,82%	7,44%	14,46%
2018	3,34%	0,10%	0,22%	3,37%	7,03%
2019	0,67%	0,02%	0,03%	0,56%	1,28%

	16	17	18	19	20
	Hyp.logement.particulier	SGFGAS	Caution - Etablissement.credit	Caution - Entreprise.assurance	Total
Total	41,91%	2,58%	4,76%	50,75%	100,00%
1990 et avant	0,00%	0,00%	0,00%	0,00%	0,00%
1991	0,00%	0,00%	0,00%	0,00%	0,00%
1992	0,00%	0,00%	0,00%	0,00%	0,00%
1993	0,00%	0,00%	0,00%	0,00%	0,00%
1994	0,00%	0,00%	0,00%	0,00%	0,00%
1995	0,00%	0,00%	0,00%	0,00%	0,00%
1996	0,00%	0,00%	0,00%	0,00%	0,00%
1997	0,00%	0,00%	0,00%	0,00%	0,01%
1998	0,01%	0,00%	0,00%	0,00%	0,01%
1999	0,04%	0,02%	0,00%	0,00%	0,06%
2000	0,24%	0,03%	0,01%	0,00%	0,29%
2001	0,42%	0,07%	0,02%	0,00%	0,50%
2002	0,54%	0,13%	0,03%	0,00%	0,70%
2003	0,77%	0,15%	0,08%	0,00%	1,00%
2004	0,85%	0,13%	0,11%	0,00%	1,10%
2005	1,26%	0,21%	0,24%	0,89%	2,60%
2006	0,89%	0,18%	0,09%	1,80%	2,97%
2007	0,59%	0,13%	0,01%	2,78%	3,51%
2008	0,51%	0,07%	0,00%	2,30%	2,88%
2009	0,84%	0,09%	0,01%	2,73%	3,67%
2010	1,87%	0,23%	0,03%	4,92%	7,05%
2011	2,25%	0,16%	0,04%	5,81%	8,26%
2012	2,95%	0,08%	0,18%	3,66%	6,87%
2013	4,86%	0,11%	0,43%	3,63%	9,03%
2014	5,81%	0,18%	0,51%	2,27%	8,76%
2015	6,49%	0,19%	1,61%	6,90%	15,19%
2016	4,63%	0,16%	0,74%	4,97%	10,50%
2017	3,79%	0,15%	0,49%	5,50%	9,95%
2018	1,93%	0,08%	0,11%	2,24%	4,36%
2019	0,35%	0,02%	0,01%	0,35%	0,73%

I. Prêts garantis

I. 5) Répartition des encours des trois catégories de prêt mentionnées au 2 selon la localisation des biens apportés en garantie par pays

Type garantie / Localisation	France	Répartition
Hyp.logement.particulier	4 332 321 493,90 €	45%
SGFGAS	189 459 991,97 €	2%
Cautiion - Etablissement.credit	537 420 727,90 €	6%
Cautiion - Entreprise.assurance	4 575 209 028,67 €	47%
Total	9 634 411 242,44 €	100%

I. Prêts garantis

I. 4) Répartition des encours en fonction de leur durée résiduelle, arrondie au nombre d'années entier le plus proche

	Hyp.logement.particulier		SGFGAS		Caution - Etablissement.credit		Caution - Entreprise.assurance		Total	
	Encours	Nombre prêts	Encours	Nombre prêts	Encours	Nombre prêts	Encours	Nombre prêts	Encours	Nombre prêts
≤ 1	27 595 523,69 €	5 521	1 682 812,96 €	432	5 188 111,55 €	810	35 993 188,25 €	7 504	70 459 636,45 €	14 267
2	55 880 129,92 €	4 235	4 047 320,30 €	382	8 562 379,24 €	517	73 841 842,36 €	6 212	142 331 671,82 €	11 346
3	88 501 166,10 €	4 599	6 390 514,45 €	398	15 926 041,01 €	665	125 853 626,97 €	6 628	236 671 348,53 €	12 290
4	127 785 611,93 €	4 889	8 648 601,66 €	417	22 762 202,00 €	753	157 299 110,95 €	6 638	316 495 526,54 €	12 697
5	164 603 404,54 €	4 994	8 254 240,85 €	320	27 963 898,52 €	686	196 898 888,91 €	6 279	397 720 432,82 €	12 279
6	228 033 185,87 €	5 507	10 513 456,00 €	340	45 214 449,70 €	949	313 954 304,95 €	8 180	597 715 396,52 €	14 976
7	234 762 393,45 €	5 151	9 108 235,15 €	263	32 038 582,80 €	607	287 784 136,93 €	6 851	563 693 348,33 €	12 872
8	255 366 944,56 €	5 472	7 842 415,17 €	220	40 852 905,70 €	666	316 865 376,95 €	7 218	620 927 642,38 €	13 576
9	259 481 023,22 €	5 482	9 904 186,84 €	249	30 917 470,35 €	488	279 329 379,86 €	6 063	579 632 060,27 €	12 282
10	273 878 911,54 €	5 262	11 169 879,49 €	251	32 799 314,32 €	442	279 357 170,27 €	5 193	597 205 275,62 €	11 148
11	310 138 126,02 €	4 881	14 017 836,30 €	293	43 787 391,32 €	553	315 560 392,49 €	5 249	683 503 746,13 €	10 976
12	281 386 027,54 €	4 306	11 813 840,75 €	227	37 065 212,46 €	468	290 718 288,57 €	4 949	620 983 369,32 €	9 950
13	270 266 841,71 €	3 819	12 628 315,56 €	242	30 051 570,83 €	349	317 602 019,60 €	5 022	630 548 747,70 €	9 432
14	249 085 003,14 €	3 386	9 438 313,80 €	175	27 146 054,29 €	290	258 783 288,89 €	3 767	544 452 660,12 €	7 618
15	194 272 862,06 €	2 822	8 209 853,62 €	182	22 087 061,64 €	254	187 787 054,92 €	2 801	412 356 832,24 €	6 059
16	221 069 380,92 €	2 600	11 252 735,08 €	197	32 479 408,64 €	317	219 942 476,03 €	2 819	484 744 000,67 €	5 933
17	191 659 464,83 €	2 127	6 441 277,31 €	101	20 829 905,77 €	226	176 204 923,61 €	2 261	395 135 571,52 €	4 715
18	167 224 717,68 €	1 883	4 912 867,73 €	68	16 568 942,30 €	154	147 499 596,75 €	1 867	336 206 124,46 €	3 972
19	150 899 504,38 €	1 651	5 156 821,48 €	67	10 061 888,58 €	91	119 765 890,43 €	1 437	285 884 104,87 €	3 246
20	117 656 406,70 €	1 281	5 445 694,65 €	70	7 565 884,62 €	70	71 022 304,37 €	849	201 690 290,34 €	2 270
21	138 338 177,71 €	1 413	5 373 138,63 €	72	11 034 274,65 €	96	101 144 656,59 €	1 112	255 890 247,58 €	2 693
22	115 409 271,01 €	1 192	6 766 565,21 €	86	6 395 885,64 €	60	95 189 221,18 €	1 095	223 760 943,04 €	2 433
23	119 362 629,30 €	1 100	6 548 164,17 €	85	5 892 417,20 €	46	118 694 140,45 €	1 270	250 497 351,12 €	2 501
24	72 900 341,27 €	655	3 140 434,81 €	40	3 399 136,29 €	22	75 037 928,55 €	757	154 477 840,92 €	1 474
25	16 618 020,46 €	140	752 470,00 €	11	830 338,48 €	5	13 079 819,84 €	131	31 280 648,78 €	287
26	146 424,35 €	1	0,00 €	0	0,00 €	0	0,00 €	0	146 424,35 €	1
27	0,00 €	0	0,00 €	0	0,00 €	0	0,00 €	0	0,00 €	0
28	0,00 €	0	0,00 €	0	0,00 €	0	0,00 €	0	0,00 €	0
29	0,00 €	0	0,00 €	0	0,00 €	0	0,00 €	0	0,00 €	0
30	0,00 €	0	0,00 €	0	0,00 €	0	0,00 €	0	0,00 €	0
≥ 31	0,00 €	0	0,00 €	0	0,00 €	0	0,00 €	0	0,00 €	0
Total	4 332 321 493,90 €	84 369	189 459 991,97 €	5 188	537 420 727,90 €	9 584	4 575 209 028,67 €	102 152	9 634 411 242,44 €	201 293

REPARTITION

	Hyp.logement.particulier		SGFGAS		Caution - Etablissement.credit		Caution - Entreprise.assurance		Total	
	Encours	Nombre prêts	Encours	Nombre prêts	Encours	Nombre prêts	Encours	Nombre prêts	Encours	Nombre prêts
≤ 1	0%	3%	0%	0%	0%	0%	0%	4%	1%	7%
2	1%	2%	0%	0%	0%	0%	1%	3%	1%	6%
3	1%	2%	0%	0%	0%	0%	1%	3%	2%	6%
4	1%	2%	0%	0%	0%	0%	2%	3%	3%	6%
5	2%	2%	0%	0%	0%	0%	2%	3%	4%	6%
6	2%	3%	0%	0%	0%	0%	3%	4%	6%	7%
7	2%	3%	0%	0%	0%	0%	3%	3%	6%	6%
8	3%	3%	0%	0%	0%	0%	3%	4%	6%	7%
9	3%	3%	0%	0%	0%	0%	3%	3%	6%	6%
10	3%	3%	0%	0%	0%	0%	3%	3%	6%	6%
11	3%	2%	0%	0%	0%	0%	3%	3%	7%	5%
12	3%	2%	0%	0%	0%	0%	3%	2%	6%	5%
13	3%	2%	0%	0%	0%	0%	3%	2%	7%	5%
14	3%	2%	0%	0%	0%	0%	3%	2%	6%	4%
15	2%	1%	0%	0%	0%	0%	2%	1%	4%	3%
16	2%	1%	0%	0%	0%	0%	2%	1%	5%	3%
17	2%	1%	0%	0%	0%	0%	2%	1%	4%	2%
18	2%	1%	0%	0%	0%	0%	2%	1%	3%	2%
19	2%	1%	0%	0%	0%	0%	1%	1%	3%	2%
20	1%	1%	0%	0%	0%	0%	1%	0%	2%	1%
21	1%	1%	0%	0%	0%	0%	1%	1%	3%	1%
22	1%	1%	0%	0%	0%	0%	1%	1%	2%	1%
23	1%	1%	0%	0%	0%	0%	1%	1%	3%	1%
24	1%	0%	0%	0%	0%	0%	1%	0%	2%	1%
25	0%	0%	0%	0%	0%	0%	0%	0%	0%	0%
26	0%	0%	0%	0%	0%	0%	0%	0%	0%	0%
27	0%	0%	0%	0%	0%	0%	0%	0%	0%	0%
28	0%	0%	0%	0%	0%	0%	0%	0%	0%	0%
29	0%	0%	0%	0%	0%	0%	0%	0%	0%	0%
30	0%	0%	0%	0%	0%	0%	0%	0%	0%	0%
≥ 31	0%	0%	0%	0%	0%	0%	0%	0%	0%	0%
Total	45%	42%	2%	3%	6%	5%	47%	51%	100%	100%

I. Prêts garantis

I.6) Répartition des encours de prêts cautionnés en fonction de la pondération qui leur est attribuée au titre du ratio de couverture

Eléments de calcul des montants éligibles au refinancement par des ressources privilégiées	Encours	Répartition	Valeurs des biens financés ou apportés en garantie	Montants éligibles au refinancement
- Prêts hypothécaires	4 521 781 485,87 €	100%	9 305 335 475,91 €	4 351 924 295,30 €
- Prêts dont montant des prêts pour lesquels la quotité de refinancement est le capital restant dû,	3 043 017 345,63 €	67%	7 669 410 534,86 €	3 043 017 345,63 €
- Prêts dont montant des prêts pour lesquels la quotité de refinancement est le produit de la valeur des biens apportés en garantie et des quotités visées à l'article R. 513-1 du Code monétaire et financier,	1 478 764 140,24 €	33%	1 635 924 941,06 €	1 308 906 949,67 €
dont :				
- Prêts relevant de l'article R 513-1 II. 1 dont la quotité éligible au refinancement représente 60 % de la valeur des biens apportés en garantie.		0,0%		
- Prêts relevant de l'article R 513-1 II. 2 dont la quotité éligible au refinancement représente 80 % de la valeur des biens apportés en garantie	1 477 864 867,09 €	99,9%	1 635 089 956,95 €	1 308 071 965,56 €
- Prêts relevant de l'article R 513-1 II.3 dont la quotité éligible au refinancement représente 100 % de la valeur des biens apportés en garantie	899 273,15 €	0,1%	834 984,11 €	834 984,11 €
dont :				
- prêts hypothécaires relevant de l'article R 513-1 II .3	899 273,15 €	100,0%	834 984,11 €	834 984,11 €
- prêts hypothécaires également garantis par une caution délivrée par un établissement de crédit ou une entreprise d'assurance (article L.513-3 du Code monétaire et financier)		0,0%		
- prêts hypothécaires également garantis par une personne publique (article L.513-3 du Code monétaire et financier)		0,0%		
- Total prêts cautionnés	5 112 629 756,57 €	100%	10 632 741 130,31 €	4 914 520 696,75 €
- Prêts dont le montant éligible au refinancement par des ressources privilégiées est le capital restant dû.	3 386 932 470,93 €	66%	8 723 255 848,04 €	3 386 932 470,93 €
- Prêts dont le montant éligible au refinancement par des ressources privilégiées est le produit de la valeur du bien financé ou apporté en garantie et d'une quotité définie à l'art R 513-1 du Code Monétaire et Financier.	1 725 697 285,64 €	34%	1 909 485 282,27 €	1 527 588 225,82 €
dont :				
- Prêts dont le montant éligible au refinancement par des ressources privilégiées ne peut être supérieur à 60 % de la valeur des bien financé ou apporté en garantie		0,0%		
- Prêts dont le montant éligible au refinancement par des ressources privilégiées ne peut être supérieur à 80 % de la valeur du bien apporté financé ou apporté en garantie	1 725 697 285,64 €	100,0%	1 909 485 282,27 €	1 527 588 225,82 €
- Prêts dont le montant éligible au refinancement peut représenter 100% de la valeur du bien financé ou apporté en garantie	0,00 €	0,0%	0,00 €	0,00 €

I. Prêts garantis

I. 7) Répartition des encours en fonction des prêts mobilisés par billets à ordres

régis par les articles L. 313-42 à L. 313-49 du code monétaire et financier selon les critères mentionnés aux 1) à 5).

Néant

II – Exposition sur des personnes publiques

Néant

III – Fonds communs de créances et entités similaires

Néant

IV – Titres et valeurs suffisamment sûrs et liquides

Nature de valeur	Montant	Répartition
Titres, valeurs et dépôts sur des établissements de crédit bénéficiant du meilleur échelon de qualité de crédit		0%
Créances et titres d'une durée résiduelle inférieure à 100 jours bénéficiant du second meilleur échelon de qualité de crédit	62 787 747,73 €	100%
Titres de créances émis, ou totalement garantis, par l'une des personnes publiques mentionnées aux 1 à 5 de l'article L. 513-4		0%
Total	62 787 747,73 €	100%

Montant des titres, sommes et valeurs reçus en garantie des opérations de couverture mentionnés à l'article L513-10		
---	--	--

V – Remboursements anticipés

Catégories de créances	Montant des RA enregistrés au cours de la période (en K€)	Moyenne des encours en fin de la période (en K€)	Taux de RA sur la période (en %)
Prêts particuliers à l'habitat	317 149,94 €	6 842 453,23 €	6,1%
Prêts corporate à l'habitat			
Total	317 149,94 €	6 842 453,23 €	6,1%

Les remboursements anticipés sont rapportés à la moyenne des encours (CRD) des pools de l'année.

Le taux de remboursements anticipés sur encours présenté est rapporté à une base annuelle.

VI – Risque de taux

Détails des éléments d'actifs venant en couverture des ressources privilégiées vue en transparence sur les actifs remis en pleine propriété à titre de garantie (Cover Pool) :

Balance des actifs (M€)	9 634,41	Taux fixe	97,94%
Pourcentage d'actifs à taux fixe	97,94%	Euribor 1M	0,00%
Taux fixe moyen pondéré	1,91%	Euribor 3M	1,46%
Pourcentage d'actifs à taux variable	2,06%	Euribor 6M	0,00%
Spread moyen pondéré (points de base)	157	Euribor 12M	0,60%
Taux variable moyen pondéré	1,96%	Autre	0,00%

Détails des éléments du passif de la SFH (émissions privilégiées et non privilégiées) :

Balance du passif (M€)	7 308,90	Taux fixe	100,00%
Pourcentage de passifs à taux fixe	100,00%	Euribor 1M	0,00%
Taux fixe moyen pondéré	2,32%	Euribor 3M	0,00%
Pourcentage de passifs à taux variable	0,00%	Euribor 6M	0,00%
Spread moyen pondéré (points de base)		Euribor 12M	0,00%
Taux variable moyen pondéré		Autre	0,00%

Politique d'Arkea Home Loans SFH en matière de taux :

Les conditions de fonctionnement d'Arkéa Home Loans SFH ne l'exposent pas à un risque de taux.

En mode de fonctionnement normal (c'est-à-dire tant que Crédit Mutuel Arkéa n'est pas en défaut au titre de ses Actifs Eligibles), Arkéa Home Loans SFH ne sera pas exposée à un quelconque risque de taux dans la mesure où les emprunts, par émissions d'Obligations de Financement de l'Habitat, et les prêts consentis par Arkéa Home Loans SFH à Crédit Mutuel Arkéa sont parfaitement adossés en notionnel, en taux, en maturité, en devise. Du fait de cet adossement, aucun swap n'est mis en place au niveau d'Arkéa Home Loans SFH.

VII – Couverture du besoin de liquidité

Informations sur le besoin de liquidité à 180 jours et les modalités de couverture.

Sans hypothèse de prépaiement

	Flux prévisionnels sur les actifs reçus à titre de garantie, en nantissement ou en pleine propriété (Cover Pool)					Flux prévisionnels sur les ressources bénéficiant du privilège défini à l'article L513-11					Besoin ou Excédent de trésorerie
Période	Principal	Intérêts	Flux Swap*	Frais et dépenses	Total	Principal	Intérêts	Flux Swap*	Frais et dépenses	Total	
mois 1	87 174 051 €	15 615 930 €	0 €	0 €	102 789 981 €	0 €	6 683 250 €	0 €	0 €	6 683 250 €	96 106 731 €
mois 2	86 962 169 €	15 465 194 €	0 €	0 €	102 427 363 €	0 €	858 000 €	0 €	0 €	858 000 €	101 569 363 €
mois 3	86 725 058 €	15 314 742 €	0 €	0 €	102 039 800 €	0 €	7 331 500 €	0 €	0 €	7 331 500 €	94 708 300 €
mois 4	86 542 792 €	15 164 670 €	0 €	0 €	101 707 462 €	0 €	660 000 €	0 €	0 €	660 000 €	101 047 462 €
mois 5	86 238 945 €	15 015 379 €	0 €	0 €	101 254 324 €	0 €	1 908 000 €	0 €	0 €	1 908 000 €	99 346 324 €
mois 6	86 106 102 €	14 865 925 €	0 €	0 €	100 972 027 €	0 €	4 012 500 €	0 €	0 €	4 012 500 €	96 959 527 €
Total	519 749 117 €	91 441 841 €	0 €	0 €	611 190 957 €	0 €	21 453 250 €	0 €	0 €	21 453 250 €	589 737 707 €

* Correspond aux montants afférents aux instruments financiers à terme conclus par la SFH pour la couverture de ses éléments d'actifs et de passifs (Art. L.513-10).

Avec hypothèse de prépaiement

Hypothèse stressée de prépaiement	6,8%
-----------------------------------	------

	Flux prévisionnels sur les actifs reçus à titre de garantie, en nantissement ou en pleine propriété (Cover Pool)					Flux prévisionnels sur les ressources bénéficiant du privilège défini à l'article L513-11					Besoin ou Excédent de trésorerie
Période	Principal	Intérêts	Flux Swap*	Frais et dépenses	Total	Principal	Intérêts	Flux Swap*	Frais et dépenses	Total	
mois 1	146 148 986 €	15 341 943 €	0 €	0 €	161 490 928 €	0 €	6 683 250 €	0 €	0 €	6 683 250 €	154 807 678 €
mois 2	144 528 980 €	15 109 154 €	0 €	0 €	159 638 134 €	0 €	858 000 €	0 €	0 €	858 000 €	158 780 134 €
mois 3	142 972 068 €	14 878 947 €	0 €	0 €	157 851 014 €	0 €	7 331 500 €	0 €	0 €	7 331 500 €	150 519 514 €
mois 4	141 312 121 €	14 651 217 €	0 €	0 €	155 963 338 €	0 €	660 000 €	0 €	0 €	660 000 €	155 303 338 €
mois 5	139 627 626 €	14 426 137 €	0 €	0 €	154 053 763 €	0 €	1 908 000 €	0 €	0 €	1 908 000 €	152 145 763 €
mois 6	138 142 030 €	14 203 743 €	0 €	0 €	152 345 773 €	0 €	4 012 500 €	0 €	0 €	4 012 500 €	148 333 273 €
Total	852 731 810 €	88 611 140 €	0 €	0 €	941 342 950 €	0 €	21 453 250 €	0 €	0 €	21 453 250 €	919 889 700 €

* Correspond aux montants afférents aux instruments financiers à terme conclus par la SFH pour la couverture de ses éléments d'actifs et de passifs (Art. L.513-10).

Résultats

	Sans prépaiement	Avec prépaiement
Montant du besoin de trésorerie ou de l'excédent	589 737 707 €	919 889 700 €

Couverture du besoin de trésorerie

Valeur de remplacement	0 €	0 €
Actifs de la SFH éligibles au repo de la BdF (après haircut)	0 €	0 €
Lignes de liquidité	0 €	0 €
Couverture des besoins	Oui	Oui