



Rapport sur la qualité des actifs au 30 juin 2019

(Instruction n° 2011-I-07 de l'Autorité de Contrôle Prudentiel et de Résolution)

Le présent rapport relatif à la qualité des actifs d'Arkéa Home Loans SFH est établi, en application des dispositions de l'instruction n° 2011-I-07 de l'Autorité de Contrôle Prudentiel et de Résolution du 15 juin 2011 sur la base des données disponibles au 30 juin 2019.

Sauf mention contraire, les données sont exprimées en euro.

Arkéa Home Loans SFH

Par : M. Jean-Luc LE PACHE

Titre : Directeur Général d'Arkéa Home Loans SFH

I. Prêts garantis

I.1 I) Répartition des encours de prêts garantis par catégorie de créance, par type de contrepartie et par type de garantie

Categorie créance	encours total	encours créance impayée	encours douteux
Prêts particuliers à l'habitat	8 981 809 601,67 €		
Prêts corporate à l'habitat			
Total	8 981 809 601,67 €	0	0

Categorie créance	encours total	encours créance impayée	encours douteux
Prêts particuliers à l'habitat	100%		
Prêts corporate à l'habitat	0%		
Total	100%	0%	0%

Categorie créance	encours créance impayée	encours douteux
Prêts particuliers à l'habitat	0,0%	0,0%
Prêts corporate à l'habitat		
Total	0,0%	0,0%

Type contrepartie	encours total	encours créance impayée	encours douteux
Particuliers	8 800 581 172,02 €		
SCI-Entrepreneur.ind	181 228 429,65 €		
Total	8 981 809 601,67 €	0	0

Type contrepartie	encours total	encours créance impayée	encours douteux
Particuliers	98%		
SCI-Entrepreneur.ind	2%		
Total	100%	0%	0%

Type contrepartie	encours créance impayée	encours douteux
Particuliers	0,0%	0,0%
SCI-Entrepreneur.ind	0,0%	0,0%
Total	0,0%	0,0%

Type garantie	encours total	encours créance impayée	encours douteux
Hyp.logement.particulier	3 957 864 128,13 €		
SGFGAS	177 526 424,07 €		
Caution - Etablissement.credit	504 698 391,43 €		
Caution - Entreprise.assurance	4 341 720 658,04 €		
Total	8 981 809 601,67 €	0	0

Type garantie	encours total	encours créance impayée	encours douteux
Hyp.logement.particulier	44%		
SGFGAS	2%		
Caution - Etablissement.credit	6%		
Caution - Entreprise.assurance	48%		
Total	100%	0%	0%

Type garantie	encours créance impayée	encours douteux
Hyp.logement.particulier	0,0%	0,0%
SGFGAS	0,0%	0,0%
Caution - Etablissement.credit	0,0%	0,0%
Caution - Entreprise.assurance	0,0%	0,0%
Total	0,0%	0,0%

I. Prêts garantis

I.I 2) Répartition des encours de prêts garantis par une hypothèque sur un logement, des encours de prêts garantis par une hypothèque sur un immeuble à usage professionnel et des encours de prêts garantis par une caution délivrée par un établissement de crédit ou une entreprise d'assurance

			Répartition			en % encours total		
			encours total	encours créance impayée	encours douteux	encours total	encours créance impayée	encours douteux
Prêts particuliers à l'habitat	Particuliers	Hyp.logement.particulier	3 797 177 904,27 €			42,28%		0,00%
		SGFGAS	177 526 424,07 €			1,98%		0,00%
		Caution - Etablissement.credit	497 100 165,61 €			5,53%		0,00%
		Caution - Entreprise.assurance	4 328 776 678,07 €			48,19%		0,00%
	SCI-Entrepreneur.ind	Hyp.logement.particulier	160 686 223,86 €			1,79%		0,00%
		SGFGAS	0,00 €					
		Caution - Etablissement.credit	7 598 225,82 €			0,08%		0,00%
		Caution - Entreprise.assurance	12 943 979,97 €			0,14%		0,00%
Prêts corporate à l'habitat	Particuliers	Hyp.logement.particulier	0,00 €					
		SGFGAS	0,00 €					
		Caution - Etablissement.credit	0,00 €					
		Caution - Entreprise.assurance	0,00 €					
	SCI-Entrepreneur.ind	Hyp.logement.particulier	0,00 €					
		SGFGAS	0,00 €					
		Caution - Etablissement.credit	0,00 €					
		Caution - Entreprise.assurance	0,00 €					
Total			8 981 809 601,67 €	-	-	100%	0%	0%

Type garantie	Quotité éligible au refinancement par des ressources privilégiées	Répartition
Hyp.logement.particulier	3 796 475 157,88 €	44%
SGFGAS	177 450 240,34 €	2%
Caution - Etablissement.credit	483 447 077,28 €	6%
Caution - Entreprise.assurance	4 165 506 089,45 €	48%
Total	8 622 878 564,96 €	100%

I. Prêts garantis

I. 3) Répartition des encours en fonction de l'année de conclusion du contrat de prêt

Encours Total		1990																															
/ Année conclusion prêt		Total	et avant	1991	1992	1993	1994	1995	1996	1997	1998	1999	2000	2001	2002	2003	2004	2005	2006	2007	2008	2009	2010	2011	2012	2013	2014	2015	2016	2017	2018	2019	
Hypothèque particulier		9 957 604 128,13 €	0,00 €	0,00 €	0,00 €	0,00 €	0,00 €	0,00 €	1 822,05 €	17 081,09 €	67 853,61 €	411 407,39 €	2 060 121,50 €	5 534 978,29 €	10 092 144,16 €	20 668 415,05 €	32 855 678,39 €	64 595 578,18 €	62 020 079,21 €	46 971 023,91 €	42 096 631,66 €	73 089 693,13 €	168 945 602,29 €	193 283 440,13 €	229 209 671,79 €	433 663 591,88 €	537 976 857,28 €	744 150 614,56 €	570 458 605,38 €	494 043 766,10 €	214 165 161,29 €	12 884 512,72 €	
SCFGAS		177 526 424,07 €	0,00 €	0,00 €	0,00 €	0,00 €	0,00 €	0,00 €	0,00 €	2 835,91 €	21 286,49 €	89 966,16 €	326 690,34 €	1 001 568,75 €	3 198 635,71 €	5 190 025,57 €	5 074 503,11 €	10 714 919,05 €	12 168 796,27 €	10 273 865,02 €	5 547 823,46 €	7 145 940,32 €	18 554 846,47 €	13 005 708,61 €	5 635 973,98 €	8 666 463,52 €	14 345 939,13 €	17 487 957,16 €	16 901 556,97 €	15 208 364,85 €	6 641 265,73 €	310 492,49 €	
Caution - Etablissement.credit		504 698 391,43 €	0,00 €	0,00 €	0,00 €	0,00 €	0,00 €	0,00 €	0,00 €	0,00 €	14 260,77 €	8 805,02 €	173 204,91 €	261 745,04 €	672 939,97 €	2 269 065,49 €	4 267 239,05 €	9 507 424,11 €	4 555 806,06 €	963 800,22 €	55 971,02 €	683 564,89 €	2 756 905,79 €	4 037 302,43 €	13 921 075,39 €	39 126 825,58 €	52 947 129,82 €	198 318 825,87 €	92 530 272,76 €	65 512 078,17 €	12 077 994,10 €	36 154,35 €	
Caution - Entreprise.assurance		4 341 720 659,04 €	0,00 €	0,00 €	0,00 €	0,00 €	0,00 €	0,00 €	0,00 €	0,00 €	0,00 €	0,00 €	0,00 €	0,00 €	0,00 €	0,00 €	3 899,60 €	47 119 970,28 €	120 321 735,00 €	214 373 029,98 €	196 975 046,33 €	193 050 889,40 €	381 097 786,89 €	426 627 066,52 €	219 663 006,71 €	258 119 656,81 €	178 628 228,37 €	771 354 972,31 €	629 560 120,40 €	620 156 097,30 €	263 171 090,41 €	12 883 146,98 €	
Total		8 981 809 601,67 €	0,00 €	0,00 €	0,00 €	0,00 €	0,00 €	0,00 €	1 822,05 €	19 916,99 €	103 399,87 €	514 178,57 €	2 560 016,80 €	6 798 292,08 €	13 963 719,84 €	28 133 506,11 €	42 201 286,74 €	131 937 691,62 €	199 066 416,54 €	272 531 718,11 €	204 676 472,47 €	273 970 084,94 €	569 955 141,43 €	638 949 517,70 €	468 419 727,43 €	739 576 537,79 €	783 298 154,70 €	1 681 312 369,90 €	1 206 150 555,51 €	1 195 520 266,42 €	496 055 501,52 €	26 094 306,54 €	
Nombre prêts concernés		1990																															
/ Année conclusion prêt		Total	et avant	1991	1992	1993	1994	1995	1996	1997	1998	1999	2000	2001	2002	2003	2004	2005	2006	2007	2008	2009	2010	2011	2012	2013	2014	2015	2016	2017	2018	2019	
Hypothèque.logement.particulier		77 267	0	0	0	0	0	0	2	9	10	145	473	781	920	1 260	1 575	2 393	1 696	1 076	907	1 649	3 619	4 383	5 716	9 598	11 316	12 227	8 425	6 374	2 552	141	
SCFGAS		4 744	0	0	0	0	0	0	0	1	3	40	53	106	207	249	241	398	347	250	126	165	437	315	171	237	349	366	304	260	3	114	5
Caution - Etablissement.credit		9 063	0	0	0	0	0	0	0	0	1	5	29	38	54	135	263	471	179	17	3	19	63	74	373	875	1 034	3 142	1 341	617	128	2	
Caution - Entreprise.assurance		97 055	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	1	1 756	5 540	5 535	4 367	5 636	9 876	11 815	7 248	7 179	4 555	13 429	9 016	9 430	6 538	170	
Total		188 129	0	0	0	0	0	0	2	10	14	190	555	925	1 181	1 664	2 080	5 018	5 762	6 861	5 383	7 469	13 955	16 587	19 508	27 889	17 254	29 164	19 086	16 881	6 353	318	

REPARTITION

Encours Total		1990																															
/ Année conclusion prêt		Total	et avant	1991	1992	1993	1994	1995	1996	1997	1998	1999	2000	2001	2002	2003	2004	2005	2006	2007	2008	2009	2010	2011	2012	2013	2014	2015	2016	2017	2018	2019	
Hypothèque logement particulier		44%	0%	0%	0%	0%	0%	0%	0%	0%	0%	0%	0%	0%	0%	0%	0%	1%	1%	0%	1%	0%	1%	2%	2%	3%	5%	6%	8%	6%	2%	0%	
SCFGAS		2%	0%	0%	0%	0%	0%	0%	0%	0%	0%	0%	0%	0%	0%	0%	0%	0%	0%	0%	0%	0%	0%	0%	0%	0%	0%	0%	0%	0%	0%	0%	
Caution - Etablissement credit		6%	0%	0%	0%	0%	0%	0%	0%	0%	0%	0%	0%	0%	0%	0%	0%	0%	0%	0%	0%	0%	0%	0%	0%	0%	1%	0%	0%	0%	0%	0%	
Caution - Entreprise assurance		48%	0%	0%	0%	0%	0%	0%	0%	0%	0%	0%	0%	0%	0%	0%	0%	1%	1%	2%	2%	2%	4%	5%	2%	3%	2%	8%	6%	7%	3%	0%	
Total		100%	0%	0%	0%	0%	0%	0%	0%	0%	0%	0%	0%	0%	0%	0%	0%	1%	2%	3%	2%	3%	4%	7%	9%	8%	9%	19%	13%	13%	6%	0%	
Nombre prêts concernés		1990																															
/ Année conclusion prêt		Total	et avant	1991	1992	1993	1994	1995	1996	1997	1998	1999	2000	2001	2002	2003	2004	2005	2006	2007	2008	2009	2010	2011	2012	2013	2014	2015	2016	2017	2018	2019	
Hypothèque logement particulier		41%	0%	0%	0%	0%	0%	0%	0%	0%	0%	0%	0%	0%	0%	0%	0%	0%	0%	0%	0%	0%	0%	0%	0%	0%	0%	0%	0%	0%	0%	0%	
SCFGAS		3%	0%	0%	0%	0%	0%	0%	0%	0%	0%	0%	0%	0%	0%	0%	0%	0%	0%	0%	0%	0%	0%	0%	0%	0%	0%	0%	0%	0%	0%	0%	
Caution - Etablissement credit		5%	0%	0%	0%	0%	0%	0%	0%	0%	0%	0%	0%	0%	0%	0%	0%	0%	0%	0%	0%	0%	0%	0%	0%	0%	1%	2%	1%	0%	0%	0%	
Caution - Entreprise assurance		52%	0%	0%	0%	0%	0%	0%	0%	0%	0%	0%	0%	0%	0%	0%	0%	1%	2%	2%	2%	3%	5%	6%	4%	4%	2%	7%	5%	5%	2%	0%	
Total		100%	0%	0%	0%	0%	0%	0%	0%	0%	0%	0%	0%	0%	1%	1%	1%	1%	3%	3%	4%	3%	4%	7%	9%	7%	10%	9%	16%	10%	9%	3%	0%

	1	2	3	4	5
	Hyp.logement.particulier	SGFGAS	Caution - Etablissement.credit	Caution - Entreprise.assurance	Total
Total	3 957 864 128,13 €	177 526 424,07 €	504 698 391,43 €	4 341 720 658,04 €	8 981 809 601,67 €
1990 et avant	0,00 €	0,00 €	0,00 €	0,00 €	0,00 €
1991	0,00 €	0,00 €	0,00 €	0,00 €	0,00 €
1992	0,00 €	0,00 €	0,00 €	0,00 €	0,00 €
1993	0,00 €	0,00 €	0,00 €	0,00 €	0,00 €
1994	0,00 €	0,00 €	0,00 €	0,00 €	0,00 €
1995	0,00 €	0,00 €	0,00 €	0,00 €	0,00 €
1996	1 822,05 €	0,00 €	0,00 €	0,00 €	1 822,05 €
1997	17 081,08 €	2 835,91 €	0,00 €	0,00 €	19 916,99 €
1998	67 853,61 €	21 285,49 €	14 260,77 €	0,00 €	103 399,87 €
1999	411 407,39 €	93 966,16 €	8 805,02 €	0,00 €	514 178,57 €
2000	2 060 121,55 €	326 690,34 €	173 204,91 €	0,00 €	2 560 016,80 €
2001	5 534 978,29 €	1 001 568,75 €	261 745,04 €	0,00 €	6 798 292,08 €
2002	10 092 144,16 €	3 198 635,71 €	672 939,97 €	0,00 €	13 963 719,84 €
2003	20 668 415,05 €	5 196 025,57 €	2 269 065,49 €	0,00 €	28 133 506,11 €
2004	32 855 675,38 €	5 074 503,11 €	4 267 239,65 €	3 868,60 €	42 201 286,74 €
2005	64 595 378,18 €	10 714 919,05 €	9 507 424,11 €	47 119 970,28 €	131 937 691,62 €
2006	62 020 079,21 €	12 168 796,27 €	4 555 806,06 €	120 321 735,00 €	199 066 416,54 €
2007	46 971 023,91 €	10 273 865,02 €	963 800,22 €	214 323 028,96 €	272 531 718,11 €
2008	42 096 631,66 €	5 547 823,46 €	55 971,02 €	156 975 046,33 €	204 675 472,47 €
2009	73 089 693,13 €	7 145 940,32 €	683 564,89 €	193 050 886,60 €	273 970 084,94 €
2010	166 945 602,28 €	18 554 846,47 €	2 756 905,79 €	381 697 786,89 €	569 955 141,43 €
2011	193 283 440,13 €	13 006 708,61 €	4 037 302,43 €	428 622 066,53 €	638 949 517,70 €
2012	229 209 671,79 €	5 635 973,98 €	13 921 075,39 €	219 653 006,27 €	468 419 727,43 €
2013	433 663 591,88 €	8 666 463,52 €	39 126 825,58 €	258 119 656,81 €	739 576 537,79 €
2014	537 976 857,38 €	14 345 939,13 €	52 947 129,82 €	178 028 228,37 €	783 298 154,70 €
2015	744 150 614,56 €	17 487 957,16 €	198 318 825,87 €	721 354 972,31 €	1 681 312 369,90 €
2016	570 458 605,36 €	16 901 556,97 €	92 530 272,78 €	526 260 120,40 €	1 206 150 555,51 €
2017	494 643 766,10 €	15 208 364,85 €	65 512 078,17 €	620 156 057,30 €	1 195 520 266,42 €
2018	214 165 161,28 €	6 641 265,73 €	12 077 994,10 €	263 171 080,41 €	496 055 501,52 €
2019	12 884 512,72 €	310 492,49 €	36 154,35 €	12 863 146,98 €	26 094 306,54 €

	6	7	8	9	10
	Hyp.logement.particulier	SGFGAS	Caution - Etablissement.credit	Caution - Entreprise.assurance	Total
Total	77 267	4 744	9 063	97 055	188 129
1990 et avant	-	-	-	-	-
1991	-	-	-	-	-
1992	-	-	-	-	-
1993	-	-	-	-	-
1994	-	-	-	-	-
1995	-	-	-	-	-
1996	2	-	-	-	2
1997	9	1	-	-	10
1998	10	3	1	-	14
1999	145	40	5	-	190
2000	473	53	29	-	555
2001	781	106	38	-	925
2002	920	207	54	-	1 181
2003	1 280	249	135	-	1 664
2004	1 575	241	263	1	2 080
2005	2 393	398	471	1 756	5 018
2006	1 696	347	179	3 540	5 762
2007	1 076	250	17	5 518	6 861
2008	907	126	3	4 347	5 383
2009	1 649	165	19	5 636	7 469
2010	3 619	437	63	9 876	13 995
2011	4 383	315	74	11 815	16 587
2012	5 716	171	373	7 248	13 508
2013	9 598	237	875	7 179	17 889
2014	11 316	349	1 034	4 555	17 254
2015	12 227	366	3 142	13 429	29 164
2016	8 425	304	1 341	9 016	19 086
2017	6 374	260	817	9 430	16 881
2018	2 552	114	128	3 539	6 333
2019	141	5	2	170	318

	11	12	13	14	15
	Hyp.logement.particulier	SGFGAS	Caution - Etablissement.credit	Caution - Entreprise.assurance	Total
Total	44,07%	1,98%	5,62%	48,34%	100,00%
1990 et avant	0,00%	0,00%	0,00%	0,00%	0,00%
1991	0,00%	0,00%	0,00%	0,00%	0,00%
1992	0,00%	0,00%	0,00%	0,00%	0,00%
1993	0,00%	0,00%	0,00%	0,00%	0,00%
1994	0,00%	0,00%	0,00%	0,00%	0,00%
1995	0,00%	0,00%	0,00%	0,00%	0,00%
1996	0,00%	0,00%	0,00%	0,00%	0,00%
1997	0,00%	0,00%	0,00%	0,00%	0,00%
1998	0,00%	0,00%	0,00%	0,00%	0,00%
1999	0,00%	0,00%	0,00%	0,00%	0,01%
2000	0,02%	0,00%	0,00%	0,00%	0,03%
2001	0,06%	0,01%	0,00%	0,00%	0,08%
2002	0,11%	0,04%	0,01%	0,00%	0,16%
2003	0,23%	0,06%	0,03%	0,00%	0,31%
2004	0,37%	0,06%	0,05%	0,00%	0,47%
2005	0,72%	0,12%	0,11%	0,52%	1,47%
2006	0,69%	0,14%	0,05%	1,34%	2,22%
2007	0,52%	0,11%	0,01%	2,39%	3,03%
2008	0,47%	0,06%	0,00%	1,75%	2,28%
2009	0,81%	0,08%	0,01%	2,15%	3,05%
2010	1,86%	0,21%	0,03%	4,25%	6,35%
2011	2,15%	0,14%	0,04%	4,77%	7,11%
2012	2,55%	0,06%	0,15%	2,45%	5,22%
2013	4,83%	0,10%	0,44%	2,87%	8,23%
2014	5,99%	0,16%	0,59%	1,98%	8,72%
2015	8,29%	0,19%	2,21%	8,03%	18,72%
2016	6,35%	0,19%	1,03%	5,86%	13,43%
2017	5,51%	0,17%	0,73%	6,90%	13,31%
2018	2,38%	0,07%	0,13%	2,93%	5,52%
2019	0,14%	0,00%	0,00%	0,14%	0,29%

	16	17	18	19	20
	Hyp.logement.particulier	SGFGAS	Caution - Etablissement.credit	Caution - Entreprise.assurance	Total
Total	41,07%	2,52%	4,82%	51,59%	100,00%
1990 et avant	0,00%	0,00%	0,00%	0,00%	0,00%
1991	0,00%	0,00%	0,00%	0,00%	0,00%
1992	0,00%	0,00%	0,00%	0,00%	0,00%
1993	0,00%	0,00%	0,00%	0,00%	0,00%
1994	0,00%	0,00%	0,00%	0,00%	0,00%
1995	0,00%	0,00%	0,00%	0,00%	0,00%
1996	0,00%	0,00%	0,00%	0,00%	0,00%
1997	0,00%	0,00%	0,00%	0,00%	0,01%
1998	0,01%	0,00%	0,00%	0,00%	0,01%
1999	0,08%	0,02%	0,00%	0,00%	0,10%
2000	0,25%	0,03%	0,02%	0,00%	0,30%
2001	0,42%	0,06%	0,02%	0,00%	0,49%
2002	0,49%	0,11%	0,03%	0,00%	0,63%
2003	0,68%	0,13%	0,07%	0,00%	0,88%
2004	0,84%	0,13%	0,14%	0,00%	1,11%
2005	1,27%	0,21%	0,25%	0,93%	2,67%
2006	0,90%	0,18%	0,10%	1,88%	3,06%
2007	0,57%	0,13%	0,01%	2,93%	3,65%
2008	0,48%	0,07%	0,00%	2,31%	2,86%
2009	0,88%	0,09%	0,01%	3,00%	3,97%
2010	1,92%	0,23%	0,03%	5,25%	7,44%
2011	2,33%	0,17%	0,04%	6,28%	8,82%
2012	3,04%	0,09%	0,20%	3,85%	7,18%
2013	5,10%	0,13%	0,47%	3,82%	9,51%
2014	6,02%	0,19%	0,55%	2,42%	9,17%
2015	6,50%	0,19%	1,67%	7,14%	15,50%
2016	4,48%	0,16%	0,71%	4,79%	10,15%
2017	3,39%	0,14%	0,43%	5,01%	8,97%
2018	1,36%	0,06%	0,07%	1,88%	3,37%
2019	0,07%	0,00%	0,00%	0,09%	0,17%

I. Prêts garantis

I. 5) Répartition des encours des trois catégories de prêt mentionnées au 2 selon la localisation des biens apportés en garantie par pays

Type garantie / Localisation	France	Répartition
Hyp.logement.particulier	3 957 864 128,13 €	44%
SGFGAS	177 526 424,07 €	2%
Cautiion - Etablissement.credit	504 698 391,43 €	6%
Cautiion - Entreprise.assurance	4 341 720 658,04 €	48%
Total	8 981 809 601,67 €	100%

I. Prêts garantis

I. 4) Répartition des encours en fonction de leur durée résiduelle, arrondie au nombre d'années entier le plus proche

	Hyp.logement.particulier		SGFGAS		Caution - Etablissement.credit		Caution - Entreprise.assurance		Total	
	Encours	Nombre prêts	Encours	Nombre prêts	Encours	Nombre prêts	Encours	Nombre prêts	Encours	Nombre prêts
≤ 1	35 166 431,25 €	5 967	2 094 026,06 €	452	6 863 241,97 €	895	46 942 653,13 €	8 561	91 066 352,41 €	15 875
2	56 757 979,63 €	3 825	3 888 426,22 €	329	9 277 501,82 €	495	80 273 965,77 €	5 981	150 197 873,44 €	10 630
3	86 618 937,27 €	4 133	6 069 744,95 €	348	16 358 699,03 €	628	129 482 996,75 €	6 333	238 530 378,00 €	11 442
4	124 443 266,47 €	4 452	7 729 013,64 €	348	23 126 349,47 €	714	158 137 491,09 €	6 274	313 436 120,67 €	11 788
5	159 204 046,89 €	4 620	7 418 460,91 €	279	28 130 418,52 €	652	195 486 424,33 €	5 999	390 239 350,65 €	11 550
6	219 549 324,69 €	5 118	9 885 904,48 €	305	44 916 179,64 €	924	310 446 662,29 €	7 850	584 798 071,10 €	14 197
7	224 082 619,19 €	4 791	8 801 241,06 €	244	29 957 748,49 €	553	280 410 041,81 €	6 460	543 251 650,55 €	12 048
8	238 683 991,67 €	4 996	7 579 638,31 €	204	37 940 143,67 €	611	305 845 811,39 €	6 766	590 049 585,04 €	12 577
9	240 003 681,57 €	5 080	9 506 720,57 €	236	29 802 892,72 €	464	265 599 906,43 €	5 674	544 913 201,29 €	11 454
10	255 693 641,01 €	4 885	10 997 071,25 €	241	29 949 824,53 €	404	266 130 359,05 €	4 857	562 770 895,84 €	10 387
11	289 886 060,30 €	4 480	14 167 770,18 €	288	41 463 341,10 €	523	309 274 045,15 €	5 017	654 791 216,73 €	10 308
12	260 648 900,16 €	3 892	11 210 944,77 €	208	33 234 406,97 €	421	273 969 976,91 €	4 604	579 064 228,81 €	9 125
13	242 586 574,21 €	3 357	12 181 946,51 €	228	27 930 713,91 €	319	292 081 522,93 €	4 578	574 780 757,56 €	8 482
14	212 574 674,72 €	2 934	8 364 194,07 €	155	24 735 185,02 €	266	241 724 299,08 €	3 456	487 398 352,89 €	6 811
15	169 973 735,91 €	2 519	7 144 946,94 €	163	19 673 643,53 €	228	171 052 411,88 €	2 556	367 844 738,26 €	5 466
16	206 249 191,76 €	2 406	10 643 463,80 €	183	30 631 577,39 €	297	213 629 157,53 €	2 713	461 153 390,48 €	5 599
17	178 776 840,08 €	1 970	6 756 334,61 €	102	18 463 200,91 €	201	164 243 851,53 €	2 091	368 240 227,13 €	4 364
18	146 869 185,10 €	1 640	4 481 226,90 €	61	15 644 059,72 €	142	133 273 409,57 €	1 662	300 267 881,29 €	3 505
19	131 309 303,10 €	1 430	4 513 166,10 €	59	9 100 817,39 €	83	108 650 727,87 €	1 281	253 574 014,46 €	2 853
20	102 984 753,92 €	1 116	5 150 505,79 €	65	6 657 715,76 €	63	58 943 570,90 €	702	173 736 546,37 €	1 946
21	124 579 650,42 €	1 273	5 103 654,60 €	70	9 832 855,35 €	85	92 637 142,07 €	1 016	232 153 302,44 €	2 444
22	99 440 463,30 €	1 019	6 248 835,80 €	78	5 235 544,13 €	49	83 072 955,43 €	947	193 997 798,66 €	2 093
23	97 483 463,91 €	889	5 443 521,52 €	71	4 195 373,83 €	35	97 550 760,29 €	1 045	204 673 119,55 €	2 040
24	50 384 860,01 €	443	2 098 517,72 €	26	1 576 956,56 €	11	59 100 540,14 €	595	113 160 874,43 €	1 075
25	3 912 551,59 €	32	47 147,31 €	1	0,00 €	0	3 759 974,72 €	37	7 719 673,62 €	70
26	0,00 €	0	0,00 €	0	0,00 €	0	0,00 €	0	0,00 €	0
27	0,00 €	0	0,00 €	0	0,00 €	0	0,00 €	0	0,00 €	0
28	0,00 €	0	0,00 €	0	0,00 €	0	0,00 €	0	0,00 €	0
29	0,00 €	0	0,00 €	0	0,00 €	0	0,00 €	0	0,00 €	0
30	0,00 €	0	0,00 €	0	0,00 €	0	0,00 €	0	0,00 €	0
≥ 31	0,00 €	0	0,00 €	0	0,00 €	0	0,00 €	0	0,00 €	0
Total	3 957 864 128,13 €	77 267	177 526 424,07 €	4 744	504 698 391,43 €	9 063	4 341 720 658,04 €	97 055	8 981 809 601,67 €	188 129

REPARTITION

	Hyp.logement.particulier		SGFGAS		Caution - Etablissement.credit		Caution - Entreprise.assurance		Total	
	Encours	Nombre prêts	Encours	Nombre prêts	Encours	Nombre prêts	Encours	Nombre prêts	Encours	Nombre prêts
≤ 1	0%	3%	0%	0%	0%	0%	1%	5%	1%	8%
2	1%	2%	0%	0%	0%	0%	1%	3%	2%	6%
3	1%	2%	0%	0%	0%	0%	1%	3%	3%	6%
4	1%	2%	0%	0%	0%	0%	2%	3%	3%	6%
5	2%	2%	0%	0%	0%	0%	2%	3%	4%	6%
6	2%	3%	0%	0%	1%	0%	3%	4%	7%	8%
7	2%	3%	0%	0%	0%	0%	3%	3%	6%	6%
8	3%	3%	0%	0%	0%	0%	3%	4%	7%	7%
9	3%	3%	0%	0%	0%	0%	3%	3%	6%	6%
10	3%	3%	0%	0%	0%	0%	3%	3%	6%	6%
11	3%	2%	0%	0%	0%	0%	3%	3%	7%	5%
12	3%	2%	0%	0%	0%	0%	3%	2%	6%	5%
13	3%	2%	0%	0%	0%	0%	3%	2%	6%	5%
14	2%	2%	0%	0%	0%	0%	3%	2%	5%	4%
15	2%	1%	0%	0%	0%	0%	2%	1%	4%	3%
16	2%	1%	0%	0%	0%	0%	2%	1%	5%	3%
17	2%	1%	0%	0%	0%	0%	2%	1%	4%	2%
18	2%	1%	0%	0%	0%	0%	1%	1%	3%	2%
19	1%	1%	0%	0%	0%	0%	1%	1%	3%	2%
20	1%	1%	0%	0%	0%	0%	1%	0%	2%	1%
21	1%	1%	0%	0%	0%	0%	1%	1%	3%	1%
22	1%	1%	0%	0%	0%	0%	1%	1%	2%	1%
23	1%	0%	0%	0%	0%	0%	1%	1%	2%	1%
24	1%	0%	0%	0%	0%	0%	1%	0%	1%	1%
25	0%	0%	0%	0%	0%	0%	0%	0%	0%	0%
26	0%	0%	0%	0%	0%	0%	0%	0%	0%	0%
27	0%	0%	0%	0%	0%	0%	0%	0%	0%	0%
28	0%	0%	0%	0%	0%	0%	0%	0%	0%	0%
29	0%	0%	0%	0%	0%	0%	0%	0%	0%	0%
30	0%	0%	0%	0%	0%	0%	0%	0%	0%	0%
≥ 31	0%	0%	0%	0%	0%	0%	0%	0%	0%	0%
Total	44%	41%	2%	3%	6%	5%	48%	52%	100%	100%

I. Prêts garantis

I.6) Répartition des encours de prêts cautionnés en fonction de la pondération qui leur est attribuée au titre du ratio de couverture

Eléments de calcul des montants éligibles au refinancement par des ressources privilégiées	Encours	Répartition	Valeurs des biens financés ou apportés en garantie	Montants éligibles au refinancement
- Prêts hypothécaires	4 135 390 552,20 €	100%	8 493 778 970,39 €	3 973 925 398,23 €
- Prêts dont montant des prêts pour lesquels la quotité de refinancement est le capital restant dû,	2 751 640 239,19 €	67%	6 966 205 447,68 €	2 751 640 239,19 €
- Prêts dont montant des prêts pour lesquels la quotité de refinancement est le produit de la valeur des biens apportés en garantie et des quotités visées à l'article R. 513-1 du Code monétaire et financier,	1 383 750 313,01 €	33%	1 527 573 522,71 €	1 222 285 159,04 €
dont :				
- Prêts relevant de l'article R 513-1 II. 1 dont la quotité éligible au refinancement représente 60 % de la valeur des biens apportés en garantie.		0,0%		
- Prêts relevant de l'article R 513-1 II. 2 dont la quotité éligible au refinancement représente 80 % de la valeur des biens apportés en garantie	1 382 542 424,94 €	99,9%	1 526 441 818,37 €	1 221 153 454,69 €
- Prêts relevant de l'article R 513-1 II.3 dont la quotité éligible au refinancement représente 100 % de la valeur des biens apportés en garantie	1 207 888,07 €	0,1%	1 131 704,34 €	1 131 704,34 €
dont :				
- prêts hypothécaires relevant de l'article R 513-1 II .3	1 207 888,07 €	100,0%	1 131 704,34 €	1 131 704,34 €
- prêts hypothécaires également garantis par une caution délivrée par un établissement de crédit ou une entreprise d'assurance (article L.513-3 du Code monétaire et financier)		0,0%		
- prêts hypothécaires également garantis par une personne publique (article L.513-3 du Code monétaire et financier)		0,0%		
- Total prêts cautionnés	4 846 419 049,47 €	100%	10 063 711 054,72 €	4 648 953 166,74 €
- Prêts dont le montant éligible au refinancement par des ressources privilégiées est le capital restant dû.	3 171 892 308,76 €	65%	8 217 384 982,25 €	3 171 892 308,76 €
- Prêts dont le montant éligible au refinancement par des ressources privilégiées est le produit de la valeur du bien financé ou apporté en garantie et d'une quotité définie à l'art R 513-1 du Code Monétaire et Financier.	1 674 526 740,71 €	35%	1 846 326 072,47 €	1 477 060 857,98 €
dont :				
- Prêts dont le montant éligible au refinancement par des ressources privilégiées ne peut être supérieur à 60 % de la valeur des bien financé ou apporté en garantie		0,0%		
- Prêts dont le montant éligible au refinancement par des ressources privilégiées ne peut être supérieur à 80 % de la valeur du bien apporté financé ou apporté en garantie	1 674 526 740,71 €	100,0%	1 846 326 072,47 €	1 477 060 857,98 €
- Prêts dont le montant éligible au refinancement peut représenter 100% de la valeur du bien financé ou apporté en garantie	0,00 €	0,0%	0,00 €	0,00 €

I. Prêts garantis

I. 7) Répartition des encours en fonction des prêts mobilisés par billets à ordres

régis par les articles L. 313-42 à L. 313-49 du code monétaire et financier selon les critères mentionnés aux 1) à 5).

Néant

II – Exposition sur des personnes publiques

Néant

III – Fonds communs de créances et entités similaires

Néant

IV – Titres et valeurs suffisamment sûrs et liquides

Nature de valeur	Montant	Répartition
Titres, valeurs et dépôts sur des établissements de crédit bénéficiant du meilleur échelon de qualité de crédit		0%
Créances et titres d'une durée résiduelle inférieure à 100 jours bénéficiant du second meilleur échelon de qualité de crédit	61 998 178,56 €	100%
Titres de créances émis, ou totalement garantis, par l'une des personnes publiques mentionnées aux 1 à 5 de l'article L. 513-4		0%
Total	61 998 178,56 €	100%

Montant des titres, sommes et valeurs reçus en garantie des opérations de couverture mentionnés à l'article L513-10		
---	--	--

V – Remboursements anticipés

Catégories de créances	Montant des RA enregistrés au cours de la période (en K€)	Moyenne des encours en fin de la période (en K€)	Taux de RA sur la période (en %)
Prêts particuliers à l'habitat	257 620,51 €	9 016 801,71 €	5,6%
Prêts corporate à l'habitat			
Total	257 620,51 €	9 016 801,71 €	5,6%

Les remboursements anticipés sont rapportés à la moyenne des encours (CRD) des pools de l'année.
Le taux de remboursements anticipés sur encours présenté est rapporté à une base annuelle.

VI – Risque de taux

Détails des éléments d'actifs venant en couverture des ressources privilégiées vue en transparence sur les actifs remis en pleine propriété à titre de garantie (Cover Pool) :

Balance des actifs (M€)	8 981,81	Taux fixe	97,74%
Pourcentage d'actifs à taux fixe	97,74%	Euribor 1M	0,00%
Taux fixe moyen pondéré	1,96%	Euribor 3M	1,63%
Pourcentage d'actifs à taux variable	2,26%	Euribor 6M	0,00%
Spread moyen pondéré (points de base)	156	Euribor 12M	0,64%
Taux variable moyen pondéré	1,96%	Autre	0,00%

Détails des éléments du passif de la SFH (émissions privilégiées et non privilégiées) :

Balance du passif (M€)	6 808,90	Taux fixe	100,00%
Pourcentage de passifs à taux fixe	100,00%	Euribor 1M	0,00%
Taux fixe moyen pondéré	2,49%	Euribor 3M	0,00%
Pourcentage de passifs à taux variable	0,00%	Euribor 6M	0,00%
Spread moyen pondéré (points de base)		Euribor 12M	0,00%
Taux variable moyen pondéré		Autre	0,00%

Politique d'Arkea Home Loans SFH en matière de taux :

Les conditions de fonctionnement d'Arkéa Home Loans SFH ne l'exposent pas à un risque de taux.

En mode de fonctionnement normal (c'est-à-dire tant que Crédit Mutuel Arkéa n'est pas en défaut au titre de ses Actifs Eligibles), Arkéa Home Loans SFH ne sera pas exposée à un quelconque risque de taux dans la mesure où les emprunts, par émissions d'Obligations de Financement de l'Habitat, et les prêts consentis par Arkéa Home Loans SFH à Crédit Mutuel Arkéa sont parfaitement adossés en notionnel, en taux, en maturité, en devise. Du fait de cet adossement, aucun swap n'est mis en place au niveau d'Arkéa Home Loans SFH.

VII – Couverture du besoin de liquidité

Informations sur le besoin de liquidité à 180 jours et les modalités de couverture.

Sans hypothèse de prépaiement

Flux prévisionnels sur les actifs reçus à titre de garantie, en nantissement ou en pleine propriété (Cover Pool)						Flux prévisionnels sur les ressources bénéficiant du privilège défini à l'article L513-11					Besoin ou Excédent de trésorerie
Période	Principal	Intérêts	Flux Swap*	Frais et dépenses	Total	Principal	Intérêts	Flux Swap*	Frais et dépenses	Total	
mois 1	80 865 376 €	14 920 837 €	0 €	0 €	95 786 213 €	0 €	21 541 250 €	0 €	0 €	21 541 250 €	74 244 963 €
mois 2	80 671 794 €	14 777 080 €	0 €	0 €	95 448 874 €	0 €	2 107 500 €	0 €	0 €	2 107 500 €	93 341 374 €
mois 3	80 603 456 €	14 633 603 €	0 €	0 €	95 237 058 €	0 €	15 920 000 €	0 €	0 €	15 920 000 €	79 317 058 €
mois 4	80 203 912 €	14 491 048 €	0 €	0 €	94 694 960 €	0 €	6 683 250 €	0 €	0 €	6 683 250 €	88 011 710 €
mois 5	79 989 897 €	14 349 838 €	0 €	0 €	94 339 735 €	0 €	858 000 €	0 €	0 €	858 000 €	93 481 735 €
mois 6	79 759 583 €	14 208 530 €	0 €	0 €	93 968 113 €	0 €	7 331 500 €	0 €	0 €	7 331 500 €	86 636 613 €
Total	482 094 018 €	87 380 935 €	0 €	0 €	569 474 953 €	0 €	54 441 500 €	0 €	0 €	54 441 500 €	515 033 453 €

* Correspond aux montants afférents aux instruments financiers à terme conclus par la SFH pour la couverture de ses éléments d'actifs et de passifs (Art. L.513-10).

Avec hypothèse de prépaiement

Hypothèse stressée de prépaiement	6,8%
-----------------------------------	------

Flux prévisionnels sur les actifs reçus à titre de garantie, en nantissement ou en pleine propriété (Cover Pool)						Flux prévisionnels sur les ressources bénéficiant du privilège défini à l'article L513-11					Besoin ou Excédent de trésorerie
Période	Principal	Intérêts	Flux Swap*	Frais et dépenses	Total	Principal	Intérêts	Flux Swap*	Frais et dépenses	Total	
mois 1	135 969 893 €	14 661 014 €	0 €	0 €	150 630 908 €	0 €	21 541 250 €	0 €	0 €	21 541 250 €	129 089 658 €
mois 2	134 480 992 €	14 439 074 €	0 €	0 €	148 920 066 €	0 €	2 107 500 €	0 €	0 €	2 107 500 €	146 812 566 €
mois 3	133 113 847 €	14 219 564 €	0 €	0 €	147 333 410 €	0 €	15 920 000 €	0 €	0 €	15 920 000 €	131 413 410 €
mois 4	131 449 839 €	14 002 285 €	0 €	0 €	145 452 124 €	0 €	6 683 250 €	0 €	0 €	6 683 250 €	138 768 874 €
mois 5	129 974 067 €	13 787 722 €	0 €	0 €	143 761 789 €	0 €	858 000 €	0 €	0 €	858 000 €	142 903 789 €
mois 6	128 568 714 €	13 575 568 €	0 €	0 €	142 144 282 €	0 €	7 331 500 €	0 €	0 €	7 331 500 €	134 812 782 €
Total	793 557 353 €	84 685 228 €	0 €	0 €	878 242 580 €	0 €	54 441 500 €	0 €	0 €	54 441 500 €	823 801 080 €

* Correspond aux montants afférents aux instruments financiers à terme conclus par la SFH pour la couverture de ses éléments d'actifs et de passifs (Art. L.513-10).

Résultats

	Sans prépaiement	Avec prépaiement
Montant du besoin de trésorerie ou de l'excédent	515 033 453 €	823 801 080 €

Couverture du besoin de trésorerie

Valeur de remplacement	0 €	0 €
Actifs de la SFH éligibles au repo de la BdF (après haircut)	0 €	0 €
Lignes de liquidité	0 €	0 €
Couverture des besoins	Oui	Oui