



Rapport sur la qualité des actifs au 31 mars 2019

(Instruction n° 2011-I-07 de l'Autorité de Contrôle Prudentiel et de Résolution)

Le présent rapport relatif à la qualité des actifs d'Arkéa Home Loans SFH est établi, en application des dispositions de l'instruction n° 2011-I-07 de l'Autorité de Contrôle Prudentiel et de Résolution du 15 juin 2011 sur la base des données disponibles au 31 mars 2019.

Sauf mention contraire, les données sont exprimées en euro.

Arkéa Home Loans SFH

Par : M. Jean-Luc LE PACHE

Titre : Directeur Général d'Arkéa Home Loans SFH

I. Prêts garantis

I.1 1) Répartition des encours de prêts garantis par catégorie de créance, par type de contrepartie et par type de garantie

Categorie créance	encours total	encours créance impayée	encours douteux
Prêts particuliers à l'habitat	8 981 585 959,92 €		
Prêts corporate à l'habitat			
Total	8 981 585 959,92 €	0	0

Categorie créance	encours total	encours créance impayée	encours douteux
Prêts particuliers à l'habitat	100%		
Prêts corporate à l'habitat	0%		
Total	100%	0%	0%

Categorie créance	encours créance impayée	encours douteux
Prêts particuliers à l'habitat	0,0%	0,0%
Prêts corporate à l'habitat		
Total	0,0%	0,0%

Type contrepartie	encours total	encours créance impayée	encours douteux
Particuliers	8 798 606 930,34 €		
SCI-Entrepreneur.ind	182 979 029,58 €		
Total	8 981 585 959,92 €	0	0

Type contrepartie	encours total	encours créance impayée	encours douteux
Particuliers	98%		
SCI-Entrepreneur.ind	2%		
Total	100%	0%	0%

Type contrepartie	encours créance impayée	encours douteux
Particuliers	0,0%	0,0%
SCI-Entrepreneur.ind	0,0%	0,0%
Total	0,0%	0,0%

Type garantie	encours total	encours créance impayée	encours douteux
Hyp.logement.particulier	3 940 320 914,93 €		
SGFGAS	179 788 143,44 €		
Caution - Etablissement.credit	508 878 369,70 €		
Caution - Entreprise.assurance	4 352 598 531,85 €		
Total	8 981 585 959,92 €	0	0

Type garantie	encours total	encours créance impayée	encours douteux
Hyp.logement.particulier	44%		
SGFGAS	2%		
Caution - Etablissement.credit	6%		
Caution - Entreprise.assurance	48%		
Total	100%	0%	0%

Type garantie	encours créance impayée	encours douteux
Hyp.logement.particulier	0,0%	0,0%
SGFGAS	0,0%	0,0%
Caution - Etablissement.credit	0,0%	0,0%
Caution - Entreprise.assurance	0,0%	0,0%
Total	0,0%	0,0%

I. Prêts garantis

I.1 2) Répartition des encours de prêts garantis par une hypothèque sur un logement, des encours de prêts garantis par une hypothèque sur un immeuble à usage professionnel et des encours de prêts garantis par une caution délivrée par un établissement de crédit ou une entreprise d'assurance

			Répartition			en % encours total		
			encours total	encours créance impayée	encours douteux	encours total	encours créance impayée	encours douteux
Prêts particuliers à l'habitat	Particuliers	Hyp.logement.particulier	3 778 318 081,52 €			42,07%		0,00%
		SGFGAS	179 788 143,44 €			2,00%		0,00%
		Caution - Etablissement.credit	501 333 886,10 €			5,58%		0,00%
	SCI-Entrepreneur.ind	Caution - Entreprise.assurance	4 339 166 819,28 €			48,31%		0,00%
		Hyp.logement.particulier	162 002 833,41 €			1,80%		0,00%
		SGFGAS	0,00 €					
Prêts corporate à l'habitat	Particuliers	Caution - Etablissement.credit	7 544 483,60 €			0,08%		0,00%
		Caution - Entreprise.assurance	13 431 712,57 €			0,15%		0,00%
		Hyp.logement.particulier	0,00 €					
	SCI-Entrepreneur.ind	SGFGAS	0,00 €					
		Caution - Etablissement.credit	0,00 €					
		Caution - Entreprise.assurance	0,00 €					
Total		8 981 585 959,92 €	-	-	100%	0%	0%	

Type garantie	Quotité éligible au refinancement par des ressources privilégiées	Répartition
Hyp.logement.particulier	3 775 795 911,94 €	44%
SGFGAS	179 713 417,18 €	2%
Caution - Etablissement.credit	486 451 098,23 €	6%
Caution - Entreprise.assurance	4 172 227 402,32 €	48%
Total	8 614 187 829,67 €	100%

I. Prêts garantis

I. 3) Répartition des encours en fonction de l'année de conclusion du contrat de prêt

Encours Total / Année conclusion prêt	1990																													
	Total	et avant	1991	1992	1993	1994	1995	1996	1997	1998	1999	2000	2001	2002	2003	2004	2005	2006	2007	2008	2009	2010	2011	2012	2013	2014	2015	2016	2017	2018
Hyp.l logement particulier	3 940 320 914,24 €	0,00 €	0,00 €	0,00 €	0,00 €	0,00 €	3 414,58 €	29 663,79 €	78 261,48 €	672 053,34 €	2 842 853,60 €	5 958 046,55 €	10 655 619,85 €	21 663 142,74 €	34 912 656,01 €	67 649 448,80 €	64 644 046,91 €	48 469 849,98 €	42 763 336,79 €	75 563 660,70 €	173 593 571,79 €	199 229 168,54 €	234 550 811,24 €	446 440 051,70 €	550 666 233,81 €	750 161 072,50 €	562 660 972,32 €	468 301 728,31 €	179 309 488,87 €	811 650,74 €
SCFGAS	179 788 143,44 €	0,00 €	0,00 €	0,00 €	0,00 €	0,00 €	2 737,34 €	4 018,69 €	24 050,99 €	171 881,29 €	370 278,4 €	1 081 014,47 €	3 186 290,49 €	5 055 463,70 €	5 28 031,83 €	11 448 326,80 €	12 348 024,38 €	10 662 456,1 €	5 739 461,71 €	7 460 902,43 €	19 237 106,84 €	13 40 543,11 €	6 062 351,38 €	8 657 606,40 €	14 460 954,9 €	17 664 699,14 €	16 513 055,14 €	15 058 550,13 €	5 87 850,15 €	79 487,29 €
Caution - Etablissement.credit	508 878 389,70 €	0,00 €	0,00 €	0,00 €	0,00 €	0,00 €	0,00 €	317,70 €	15 608,4 €	18 787,45 €	223 799,17 €	305 882,17 €	727 270,30 €	2 492 193,94 €	4 714 261,38 €	10 512 863,65 €	4 933 822,90 €	997 317,88 €	44 616,18 €	626 302,71 €	2 874 918,93 €	4 173 790,22 €	14 254 233,22 €	41 572 471,04 €	54 607 805,23 €	202 208 877,91 €	92 678 922,02 €	61 226 017,24 €	9 870 494,93 €	0,00 €
Caution - Entreprise.assurance	4 352 688 521,85 €	0,00 €	0,00 €	0,00 €	0,00 €	0,00 €	0,00 €	0,00 €	0,00 €	0,00 €	0,00 €	0,00 €	0,00 €	0,00 €	6 275,13 €	50 148 878,6 €	127 444 191,10 €	224 883 892,31 €	164 118 910,14 €	200 319 979,16 €	398 713 254,73 €	444 203 386,74 €	292 296 345,49 €	183 106 385,29 €	735 80 405,71 €	618 621 548,90 €	596 595 389,21 €	216 197 275,70 €	1 272 339,81 €	
Total	8 981 585 959,82 €	0,00 €	0,00 €	0,00 €	0,00 €	0,00 €	6 151,72 €	33 940,17 €	119 282,51 €	882 722,08 €	3 136 631,91 €	7 344 943,19 €	14 469 180,64 €	29 210 800,38 €	44 893 723,35 €	139 89 312,83 €	209 369 885,29 €	284 973 455,78 €	212 666 24,08 €	283 970 845,00 €	592 418 631,69 €	661 118 886,1 €	481 248 373,32 €	762 925 474,63 €	802 741 369,12 €	1 705 885 065,85 €	1 190 372 488,38 €	1 140 271 684,69 €	411 125 109,65 €	2 663 477,95 €

Nombre prêts concernés / Année conclusion prêt	1990																													
	Total	et avant	1991	1992	1993	1994	1995	1996	1997	1998	1999	2000	2001	2002	2003	2004	2005	2006	2007	2008	2009	2010	2011	2012	2013	2014	2015	2016	2017	2018
Hyp.l logement particulier	76 742	0	0	0	0	0	4	15	16	242	529	819	938	1 232	1 682	2 403	1 705	1 075	891	1 670	3 675	4 484	5 604	9 648	11 487	12 162	8 198	5 945	2 107	11
SCFGAS	4 723	0	0	0	0	0	1	1	3	53	51	104	193	244	258	492	344	249	123	168	444	319	178	234	392	366	294	263	98	2
Caution - Etablissement.credit	9 088	0	0	0	0	0	0	1	1	6	32	40	58	139	310	488	182	17	2	16	65	76	381	907	1 054	3 139	1 314	763	97	0
Caution - Entreprise.assurance	89 580	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	1	1 777	3 809	5 678	4 462	5 815	10 079	12 253	7 388	7 297	4 831	13 445	8 251	8 555	2 837	22
Total	167 843	0	0	0	0	0	5	17	20	301	612	963	1 189	1 605	2 251	5 070	6 840	7 019	5 418	7 672	14 263	17 129	19 762	18 086	17 524	29 112	18 507	15 916	5 177	35

REPARTITION

Encours Total / Année conclusion prêt	1990																														
	Total	et avant	1991	1992	1993	1994	1995	1996	1997	1998	1999	2000	2001	2002	2003	2004	2005	2006	2007	2008	2009	2010	2011	2012	2013	2014	2015	2016	2017	2018	2019
Hypothèque logement particulier	44%	0%	0%	0%	0%	0%	0%	0%	0%	0%	0%	0%	0%	0%	0%	1%	1%	0%	1%	0%	1%	2%	2%	3%	5%	6%	8%	6%	5%	2%	0%
SCFGAS	2%	0%	0%	0%	0%	0%	0%	0%	0%	0%	0%	0%	0%	0%	0%	0%	0%	0%	0%	0%	0%	0%	0%	0%	0%	0%	0%	0%	0%	0%	0%
Caution - Etablissement.credit	6%	0%	0%	0%	0%	0%	0%	0%	0%	0%	0%	0%	0%	0%	0%	0%	0%	0%	0%	0%	0%	0%	0%	0%	0%	1%	2%	1%	1%	0%	0%
Caution - Entreprise.assurance	48%	0%	0%	0%	0%	0%	0%	0%	0%	0%	0%	0%	0%	0%	0%	1%	1%	1%	3%	2%	2%	4%	5%	3%	2%	8%	6%	7%	2%	2%	0%
Total	100%	0%	0%	0%	0%	0%	0%	0%	0%	0%	0%	0%	0%	0%	0%	2%	2%	3%	2%	3%	7%	7%	8%	8%	9%	10%	9%	10%	8%	3%	0%

	1	2	3	4	5
	Hyp.logement.particulier	SGFGAS	Caution - Etablissement.credit	Caution - Entreprise.assurance	Total
Total	3 940 320 914,83 €	179 788 143,44 €	508 878 369,70 €	4352 598 531,85 €	8 981 585 959,82 €
1990 et avant	0,00 €	0,00 €	0,00 €	0,00 €	0,00 €
1991	0,00 €	0,00 €	0,00 €	0,00 €	0,00 €
1992	0,00 €	0,00 €	0,00 €	0,00 €	0,00 €
1993	0,00 €	0,00 €	0,00 €	0,00 €	0,00 €
1994	0,00 €	0,00 €	0,00 €	0,00 €	0,00 €
1995	0,00 €	0,00 €	0,00 €	0,00 €	0,00 €
1996	3 414,38 €	2 737,34 €	0,00 €	0,00 €	6 151,72 €
1997	29 603,78 €	4 016,69 €	317,70 €	0,00 €	33 940,17 €
1998	79 626,48 €	24 050,99 €	15 605,04 €	0,00 €	119 282,51 €
1999	672 053,34 €	171 881,29 €	18 787,45 €	0,00 €	862 722,08 €
2000	2 542 553,60 €	370 279,14 €	223 799,17 €	0,00 €	3 136 611,91 €
2001	5 958 046,55 €	1 081 014,47 €	305 882,17 €	0,00 €	7 344 943,19 €
2002	10 555 619,85 €	3 186 290,49 €	727 270,30 €	0,00 €	14 469 180,64 €
2003	21 663 142,74 €	5 055 463,70 €	2 492 193,94 €	0,00 €	29 210 800,38 €
2004	34 912 655,01 €	5 261 031,83 €	4 714 261,38 €	5 775,19 €	44 893 723,35 €
2005	67 649 446,80 €	11 448 326,80 €	10 512 863,65 €	50 14867,58 €	139 759 312,83 €
2006	64 544 046,91 €	12 348 021,38 €	4 933 622,90 €	127 444191,10 €	209 369 885,29 €
2007	48 459 849,98 €	10 862 455,61 €	997 317,88 €	224 853 82,31 €	284 973 455,78 €
2008	42 763 336,78 €	5 739 461,71 €	44 615,18 €	164 118 91041 €	212 666 324,08 €
2009	75 563 660,70 €	7 460 902,43 €	626 302,71 €	200 319 98,16 €	283 970 845,00 €
2010	173 593 571,79 €	19 237 106,84 €	2 874 918,33 €	396 7 8 234,73 €	592 418 831,69 €
2011	199 229 166,54 €	13 480 543,11 €	4 173 790,22 €	444 23 385,74 €	661 116 885,61 €
2012	234 550 931,24 €	6 062 351,38 €	14 254 233,22 €	226 30 857,48 €	481 248 373,32 €
2013	445 449 051,70 €	8 657 606,40 €	41 572 471,04 €	267 24 345,49 €	762 925 474,63 €
2014	550 866 223,61 €	14 460 953,69 €	54 507 305,23 €	183 06 385,22 €	802 741 369,12 €
2015	750 161 072,90 €	17 664 899,14 €	202 208 877,90 €	735850 405,71 €	1 705 895 055,65 €
2016	562 660 972,32 €	16 513 055,14 €	92 576 922,02 €	518 821 548,90 €	1 190 372 498,38 €
2017	468 391 728,31 €	15 058 550,13 €	61 226 017,34 €	595 55 389,21 €	1 140 271 684,99 €
2018	179 309 488,87 €	5 757 850,15 €	9 870 494,93 €	216 187275,70 €	411 125 109,65 €
2019	811 650,75 €	79 487,29 €	0,00 €	1 772 339,91 €	2 663 47,95 €

	6	7	8	9	10
	Hyp.logement.particulier	SGFGAS	Caution - Etablissement.credit	Caution - Entreprise.assurance	Total
Total	76 742	4 723	9 088	86 890	187 543
1990 et avant	-	-	-	-	-
1991	-	-	-	-	-
1992	-	-	-	-	-
1993	-	-	-	-	-
1994	-	-	-	-	-
1995	-	-	-	-	-
1996	4	1	-	-	5
1997	15	1	1	-	17
1998	16	3	1	-	20
1999	242	53	6	-	301
2000	529	51	32	-	612
2001	819	104	40	-	963
2002	938	193	58	-	1 189
2003	1 232	234	139	-	1 605
2004	1 682	258	310	-	2 251
2005	2 403	402	488	1 777	5 070
2006	1 705	344	182	3 609	5 840
2007	1 075	249	17	5 678	7 019
2008	891	123	2	4 402	5 418
2009	1 670	168	16	5 818	7 672
2010	3 675	444	65	10 079	14 263
2011	4 484	319	76	12 250	17 129
2012	5 804	179	381	7 398	13 762
2013	9 648	402	907	234	18 086
2014	11 487	352	1 054	4 631	17 524
2015	12 162	366	3 139	13 445	29 112
2016	8 198	294	1 314	8 751	18 557
2017	5 945	253	763	8 955	15 916
2018	2 107	96	97	2 877	5 177
2019	11	2	-	22	35

	11	12	13	14	15
	Hyp.logement.particulier	SGFGAS	Caution - Etablissement.credit	Caution - Entreprise.assurance	Total
Total	43,87%	2,00%	5,67%	48,46%	100,00%
1990 et avant	0,00%	0,00%	0,00%	0,00%	0,00%
1991	0,00%	0,00%	0,00%	0,00%	0,00%
1992	0,00%	0,00%	0,00%	0,00%	0,00%
1993	0,00%	0,00%	0,00%	0,00%	0,00%
1994	0,00%	0,00%	0,00%	0,00%	0,00%
1995	0,00%	0,00%	0,00%	0,00%	0,00%
1996	0,00%	0,00%	0,00%	0,00%	0,00%
1997	0,00%	0,00%	0,00%	0,00%	0,00%
1998	0,00%	0,00%	0,00%	0,00%	0,00%
1999	0,01%	0,00%	0,00%	0,00%	0,01%
2000	0,03%	0,00%	0,00%	0,00%	0,03%
2001	0,07%	0,01%	0,00%	0,00%	0,08%
2002	0,12%	0,04%	0,01%	0,00%	0,16%
2003	0,24%	0,06%	0,03%	0,00%	0,33%
2004	0,33%	0,06%	0,05%	0,00%	0,50%
2005	0,75%	0,13%	0,12%	0,56%	1,56%
2006	0,72%	0,14%	0,05%	1,42%	2,33%
2007	0,54%	0,12%	0,01%	2,50%	3,17%
2008	0,48%	0,06%	0,00%	1,83%	2,37%
2009	0,84%	0,08%	0,01%	2,23%	3,16%
2010	1,93%	0,21%	0,03%	4,42%	6,60%
2011	2,22%	0,15%	0,05%	4,95%	7,38%
2012	2,61%	0,07%	0,16%	5,23%	8,07%
2013	4,96%	0,10%	0,46%	2,98%	8,49%
2014	6,13%	0,16%	0,61%	2,04%	8,94%
2015	8,35%	0,20%	2,25%	8,19%	18,99%
2016	6,26%	0,18%	1,03%	5,77%	13,25%
2017	5,22%	0,17%	0,68%	6,63%	12,70%
2018	2,00%	0,06%	0,11%	2,41%	4,58%
2019	0,01%	0,00%	0,00%	0,02%	0,03%

	16	17	18	19	20
	Hyp.logement.particulier	SGFGAS	Caution - Etablissement.credit	Caution - Entreprise.assurance	Total
Total	40,92%	2,52%	4,85%	51,72%	100,00%
1990 et avant	0,00%	0,00%	0,00%	0,00%	0,00%
1991	0,00%	0,00%	0,00%	0,00%	0,00%
1992	0,00%	0,00%	0,00%	0,00%	0,00%
1993	0,00%	0,00%	0,00%	0,00%	0,00%
1994	0,00%	0,00%	0,00%	0,00%	0,00%
1995	0,00%	0,00%	0,00%	0,00%	0,00%
1996	0,00%	0,00%	0,00%	0,00%	0,00%
1997	0,01%	0,00%	0,00%	0,00%	0,01%
1998	0,01%	0,00%	0,00%	0,00%	0,01%
1999	0,13%	0,03%	0,00%	0,00%	0,16%
2000	0,28%	0,03%	0,02%	0,00%	0,33%
2001	0,44%	0,06%	0,02%	0,00%	0,51%
2002	0,50%	0,10%	0,03%	0,00%	0,63%
2003	0,66%	0,12%	0,07%	0,00%	0,86%
2004	0,90%	0,14%	0,17%	0,00%	1,20%
2005	1,28%	0,21%	0,26%	0,95%	2,70%
2006	0,91%	0,18%	0,10%	1,92%	3,11%
2007	0,57%	0,13%	0,01%	3,03%	3,74%
2008	0,48%	0,07%	0,00%	2,35%	2,89%
2009	0,89%	0,09%	0,01%	3,10%	4,09%
2010	1,96%	0,24%	0,03%	5,37%	7,61%
2011	2,39%	0,17%	0,04%	6,53%	9,13%
2012	3,09%	0,10%	0,20%	3,94%	7,34%
2013	5,14%	0,12%	0,48%	3,89%	9,64%
2014	6,12%	0,19%	0,56%	2,47%	9,34%
2015	6,48%	0,20%	1,67%	7,17%	15,52%
2016	4,37%	0,16%	0,70%	4,67%	9,89%
2017	3,17%	0,13%	0,41%	4,77%	8,49%
2018	1,12%	0,05%	0,05%	2,53%	2,76%
2019	0,01%	0,00%	0,00%	0,01%	0,02%

I. Prêts garantis

I. 5) Répartition des encours des trois catégories de prêt mentionnées au 2 selon la localisation des biens apportés en garantie par pays

Type garantie / Localisation	France	Répartition
Hyp.logement.particulier	3 940 320 914,93 €	44%
SGFGAS	179 788 143,44 €	2%
Caution - Etablissement.credit	508 878 369,70 €	6%
Caution - Entreprise.assurance	4 352 598 531,85 €	48%
Total	8 981 585 959,92 €	100%

I. Prêts garantis

I. 4) Répartition des encours en fonction de leur durée résiduelle, arrondie au nombre d'années entier le plus proche

	Hyp.logement.particulier		SGFGAS		Caution - Etablissement.credit		Caution - Entreprise.assurance		Total	
	Encours	Nombre prêts	Encours	Nombre prêts	Encours	Nombre prêts	Encours	Nombre prêts	Encours	Nombre prêts
≤ 1	45 009 321,67 €	6 720	2 677 678,45 €	502	9 079 677,10 €	1 025	61 223 839,26 €	9 599	117 990 516,48 €	17 846
2	62 099 247,85 €	3 775	4 242 858,67 €	325	10 425 947,60 €	493	89 754 231,01 €	6 018	166 522 285,13 €	10 611
3	92 007 480,13 €	4 071	6 236 260,00 €	329	17 445 300,73 €	618	139 640 179,08 €	6 351	255 329 219,94 €	11 369
4	129 589 646,69 €	4 412	8 028 882,26 €	342	24 436 766,47 €	715	165 472 897,82 €	6 232	327 528 193,24 €	11 701
5	163 816 690,16 €	4 564	7 316 646,94 €	265	28 650 225,27 €	640	201 669 526,30 €	5 969	401 453 088,67 €	11 438
6	225 198 225,29 €	5 077	10 244 741,12 €	304	45 881 423,35 €	922	319 891 728,90 €	7 849	601 216 118,66 €	14 152
7	228 501 048,37 €	4 767	8 992 093,15 €	242	29 835 384,17 €	538	286 451 525,28 €	6 426	553 780 050,97 €	11 973
8	239 743 062,12 €	4 917	7 506 421,15 €	199	38 722 652,52 €	606	309 064 423,59 €	6 709	595 036 559,38 €	12 431
9	237 647 054,13 €	4 974	9 442 228,35 €	229	29 575 204,21 €	451	262 850 962,21 €	5 552	539 515 448,90 €	11 206
10	255 670 974,74 €	4 843	11 040 929,44 €	239	29 974 986,29 €	402	265 961 991,54 €	4 788	562 648 882,01 €	10 272
11	289 898 283,35 €	4 409	14 471 057,65 €	287	41 562 991,67 €	518	310 923 493,16 €	4 977	656 855 825,83 €	10 191
12	259 586 770,85 €	3 842	11 074 664,92 €	201	33 395 628,66 €	414	274 037 945,88 €	4 545	578 095 010,31 €	9 002
13	238 381 473,56 €	3 284	12 849 099,82 €	236	27 092 151,41 €	309	290 268 635,84 €	4 503	568 591 360,63 €	8 332
14	205 074 130,71 €	2 828	8 181 380,54 €	152	24 410 654,89 €	261	232 463 429,93 €	3 328	470 129 596,07 €	6 569
15	165 225 509,25 €	2 462	7 449 604,28 €	168	19 527 597,09 €	229	167 730 528,31 €	2 510	359 933 238,93 €	5 369
16	206 440 322,14 €	2 392	11 042 534,35 €	187	29 889 599,13 €	292	213 656 272,81 €	2 707	461 028 728,43 €	5 578
17	176 462 969,29 €	1 939	6 617 827,55 €	100	18 445 500,07 €	202	160 953 022,09 €	2 046	362 479 319,00 €	4 287
18	141 545 003,15 €	1 595	4 687 000,97 €	62	15 386 376,27 €	139	130 103 036,67 €	1 620	291 721 417,06 €	3 416
19	126 176 209,58 €	1 368	4 454 672,08 €	57	8 387 514,57 €	78	102 402 303,78 €	1 213	241 420 700,01 €	2 716
20	103 036 927,03 €	1 105	4 912 835,18 €	62	6 512 664,88 €	62	55 648 806,51 €	660	170 111 233,60 €	1 889
21	120 722 256,67 €	1 233	5 142 125,93 €	70	9 806 657,98 €	83	92 074 599,35 €	1 004	227 745 639,93 €	2 390
22	95 991 135,25 €	977	5 884 696,95 €	73	5 104 203,63 €	48	8 689 477,82 €	916	187 669 513,65 €	2 014
23	89 957 484,33 €	817	5 384 587,96 €	69	3 875 691,52 €	33	8 554 524,25 €	972	189 772 288,06 €	1 891
24	41 909 237,37 €	365	1 907 315,73 €	23	1 453 570,22 €	10	8 101 878,79 €	485	93 372 002,11 €	883
25	630 451,25 €	6	0,00 €	0	0,00 €	0	1 009 271,67 €	1	1 639 72,92 €	17
26	0,00 €	0	0,00 €	0	0,00 €	0	0,00 €	0	0,00 €	0
27	0,00 €	0	0,00 €	0	0,00 €	0	0,00 €	0	0,00 €	0
28	0,00 €	0	0,00 €	0	0,00 €	0	0,00 €	0	0,00 €	0
29	0,00 €	0	0,00 €	0	0,00 €	0	0,00 €	0	0,00 €	0
30	0,00 €	0	0,00 €	0	0,00 €	0	0,00 €	0	0,00 €	0
≥ 31	0,00 €	0	0,00 €	0	0,00 €	0	0,00 €	0	0,00 €	0
Total	3 940 320 914,93 €	76 742	179 788 143,44 €	4 723	508 878 369,70 €	9 088	4 352 598 531,85 €	96 990	8 981 585 959,92 €	187 543

REPARTITION

	Hyp.logement.particulier		SGFGAS		Caution - Etablissement.credit		Caution - Entreprise.assurance		Total	
	Encours	Nombre prêts	Encours	Nombre prêts	Encours	Nombre prêts	Encours	Nombre prêts	Encours	Nombre prêts
≤ 1	1%	4%	0%	0%	0%	1%	1%	5%	1%	10%
2	1%	2%	0%	0%	0%	0%	1%	3%	2%	6%
3	1%	2%	0%	0%	0%	0%	2%	3%	3%	6%
4	1%	2%	0%	0%	0%	0%	2%	3%	4%	6%
5	2%	2%	0%	0%	0%	0%	2%	3%	4%	6%
6	3%	3%	0%	0%	1%	0%	4%	4%	7%	8%
7	3%	3%	0%	0%	0%	0%	3%	3%	6%	6%
8	3%	3%	0%	0%	0%	0%	3%	4%	7%	7%
9	3%	3%	0%	0%	0%	0%	3%	3%	6%	6%
10	3%	3%	0%	0%	0%	0%	3%	3%	6%	5%
11	3%	2%	0%	0%	0%	0%	3%	3%	7%	5%
12	3%	2%	0%	0%	0%	0%	3%	2%	6%	5%
13	3%	2%	0%	0%	0%	0%	3%	2%	6%	4%
14	2%	2%	0%	0%	0%	0%	3%	2%	5%	4%
15	2%	1%	0%	0%	0%	0%	2%	1%	4%	3%
16	2%	1%	0%	0%	0%	0%	2%	1%	5%	3%
17	2%	1%	0%	0%	0%	0%	2%	1%	4%	2%
18	2%	1%	0%	0%	0%	0%	1%	1%	3%	2%
19	1%	1%	0%	0%	0%	0%	1%	1%	3%	1%
20	1%	1%	0%	0%	0%	0%	1%	0%	2%	1%
21	1%	1%	0%	0%	0%	0%	1%	1%	3%	1%
22	1%	1%	0%	0%	0%	0%	1%	0%	2%	1%
23	1%	0%	0%	0%	0%	0%	1%	1%	2%	1%
24	0%	0%	0%	0%	0%	0%	1%	0%	1%	0%
25	0%	0%	0%	0%	0%	0%	0%	0%	0%	0%
26	0%	0%	0%	0%	0%	0%	0%	0%	0%	0%
27	0%	0%	0%	0%	0%	0%	0%	0%	0%	0%
28	0%	0%	0%	0%	0%	0%	0%	0%	0%	0%
29	0%	0%	0%	0%	0%	0%	0%	0%	0%	0%
30	0%	0%	0%	0%	0%	0%	0%	0%	0%	0%
≥ 31	0%	0%	0%	0%	0%	0%	0%	0%	0%	0%
Total	44%	41%	2%	3%	6%	5%	48%	52%	100%	100%

I. Prêts garantis

I.6) Répartition des encours de prêts cautionnés en fonction de la pondération qui leur est attribuée au titre du ratio de couverture

Eléments de calcul des montants éligibles au refinancement par des ressources privilégiées	Encours	Répartition	Valeurs des biens financés ou apportés en garantie	Montants éligibles au refinancement
- Prêts hypothécaires	4 120 109 058,37 €	100%	8 396 383 432,66 €	3 955 509 329,12 €
- Prêts dont montant des prêts pour lesquels la quotité de refinancement est le capital restant dû,	2 711 742 363,59 €	66%	6 841 951 546,69 €	2 711 742 363,59 €
- Prêts dont montant des prêts pour lesquels la quotité de refinancement est le produit de la valeur des biens apportés en garantie et des quotités visées à l'article R. 513-1 du Code monétaire et financier,	1 408 366 694,78 €	34%	1 554 431 885,97 €	1 243 766 965,53 €
dont :				
- Prêts relevant de l'article R 513-1 II. 1 dont la quotité éligible au refinancement représente 60 % de la valeur des biens apportés en garantie.		0,0%		
- Prêts relevant de l'article R 513-1 II. 2 dont la quotité éligible au refinancement représente 80 % de la valeur des biens apportés en garantie	1 407 184 684,76 €	99,9%	1 553 324 602,21 €	1 242 659681,77 €
- Prêts relevant de l'article R 513-1 II.3 dont la quotité éligible au refinancement représente 100 % de la valeur des biens apportés en garantie	1 182 010,02 €	0,1%	1 107 283,76 €	1 107 283,76 €
dont :				
- prêts hypothécaires relevant de l'article R 513-1 II .3	1 182 010,02 €	100,0%	1 107 283,76 €	1 107 283,76 €
- prêts hypothécaires également garantis par une caution délivrée par un établissement de crédit ou une entreprise d'assurance (article L.513-3 du Code monétaire et financier)		0,0%		
- prêts hypothécaires également garantis par une personne publique (article L.513-3 du Code monétaire et financier)		0,0%		
- Total prêts cautionnés	4 861 476 901,55 €	100%	10 011 276 182,15 €	4 658 678500,55 €
- Prêts dont le montant éligible au refinancement par des ressources privilégiées est le capital restant dû.	3 145 570 305,69 €	65%	8 119 890 938,58 €	3 145 570 305,69 €
- Prêts dont le montant éligible au refinancement par des ressources privilégiées est le produit de la valeur du bien financé ou apporté en garantie et d'une quotité définie à l'art R 513-1 du Code Monétaire et Financier.	1 715 906 595,86 €	35%	1 891 385 243,57 €	1 513 108 194,86 €
dont :				
- Prêts dont le montant éligible au refinancement par des ressources privilégiées ne peut être supérieur à 60 % de la valeur des bien financé ou apporté en garantie		0,0%		
- Prêts dont le montant éligible au refinancement par des ressources privilégiées ne peut être supérieur à 80 % de la valeur du bien apporté financé ou apporté en garantie	1 715 906 595,86 €	100,0%	1 891 385 243,57 €	1 513 108194,86 €
- Prêts dont le montant éligible au refinancement peut représenter 100% de la valeur du bien financé ou apporté en garantie	0,00 €	0,0%	0,00 €	0,00 €

I. Prêts garantis

I. 7) Répartition des encours en fonction des prêts mobilisés par billets à ordres

régis par les articles L. 313-42 à L. 313-49 du code monétaire et financier selon les critères mentionnés aux 1) à 5).

Néant

II – Exposition sur des personnes publiques

Néant

III – Fonds communs de créances et entités similaires

Néant

IV – Titres et valeurs suffisamment sûrs et liquides

Nature de valeur	Montant	Répartition
Titres, valeurs et dépôts sur des établissements de crédit bénéficiant du meilleur échelon de qualité de crédit	60 927 167,05 €	100%
Créances et titres d'une durée résiduelle inférieure à 100 jours bénéficiant du second meilleur échelon de qualité de crédit		0%
Titres de créances émis, ou totalement garantis, par l'une des personnes publiques mentionnées aux 1 à 5 de l'article L. 513-4		0%
Total	60 927 167,05 €	100%

Montant des titres, sommes et valeurs reçus en garantie des opérations de couverture mentionnés à l'article L513-10		
---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------	--	--

V – Remboursements anticipés

Catégories de créances	Montant des RA enregistrés au cours de la période (en K€)	Moyenne des encours en fin de la période (en K€)	Taux de RA sur la période (en %)
Prêts particuliers à l'habitat	150 108,48 €	9 022 626,33 €	6,5%
Prêts corporate à l'habitat			
Total	150 108,48 €	9 022 626,33 €	6,5%

Les remboursements anticipés sont rapportés à la moyenne des encours (CRD) des pools de l'année.

Le taux de remboursements anticipés sur encours présenté est rapporté à une base annuelle.

VI – Risque de taux

Détails des éléments d'actifs venant en couverture des ressources privilégiées vue en transparence sur les actifs remis en pleine propriété à titre de garantie (Cover Pool) :

Balance des actifs (M€)	8 981,58	Taux fixe	97,61%
Pourcentage d'actifs à taux fixe	97,61%	Euribor 1M	0,00%
Taux fixe moyen pondéré	1,98%	Euribor 3M	1,71%
Pourcentage d'actifs à taux variable	2,39%	Euribor 6M	0,00%
Spread moyen pondéré (points de base)	156	Euribor 12M	0,69%
Taux variable moyen pondéré	1,95%	Autre	0,00%

Détails des éléments du passif de la SFH (émissions privilégiées et non privilégiées) :

Balance du passif (M€)	6 808,90	Taux fixe	100,00%
Pourcentage de passifs à taux fixe	100,00%	Euribor 1M	0,00%
Taux fixe moyen pondéré	2,49%	Euribor 3M	0,00%
Pourcentage de passifs à taux variable	0,00%	Euribor 6M	0,00%
Spread moyen pondéré (points de base)		Euribor 12M	0,00%
Taux variable moyen pondéré		Autre	0,00%

Politique d'Arkea Home Loans SFH en matière de taux :

Les conditions de fonctionnement d'Arkéa Home Loans SFH ne l'exposent pas à un risque de taux.

En mode de fonctionnement normal (c'est-à-dire tant que Crédit Mutuel Arkéa n'est pas en défaut au titre de ses Actifs Eligibles), Arkéa Home Loans SFH ne sera pas exposée à un quelconque risque de taux dans la mesure où les emprunts, par émissions d'Obligations de Financement de l'Habitat, et les prêts consentis par Arkéa Home Loans SFH à Crédit Mutuel Arkéa sont parfaitement adossés en notionnel, en taux, en maturité, en devise. Du fait de cet adossement, aucun swap n'est mis en place au niveau d'Arkéa Home Loans SFH.

VII – Couverture du besoin de liquidité

Informations sur le besoin de liquidité à 180 jours et les modalités de couverture.

Sans hypothèse de prépaiement

Période	Flux prévisionnels sur les actifs reçus à titre de garantie, en nantissement ou en pleine propriété (Cover Pool)					Flux prévisionnels sur les ressources bénéficiant du privilège défini à l'article L513-11					Besoin ou Excédent de trésorerie
	Principal	Intérêts	Flux Swap*	Frais et dépenses	Total	Principal	Intérêts	Flux Swap*	Frais et dépenses	Total	
mois 1	79 783 201 €	15 135 044 €	0 €	0 €	94 918 245 €	0 €	80 850 200 €	0 €	0 €	80 850 200 €	14 068 045 €
mois 2	79 659 100 €	14 991 770 €	0 €	0 €	94 650 870 €	0 €	3 194 900 €	0 €	0 €	3 194 900 €	91 455 970 €
mois 3	79 458 047 €	14 849 013 €	0 €	0 €	94 307 060 €	0 €	24 179 000 €	0 €	0 €	24 179 000 €	70 128 060 €
mois 4	79 310 946 €	14 706 657 €	0 €	0 €	94 017 604 €	0 €	21 541 250 €	0 €	0 €	21 541 250 €	72 476 354 €
mois 5	79 099 744 €	14 564 311 €	0 €	0 €	93 664 054 €	0 €	2 107 500 €	0 €	0 €	2 107 500 €	91 556 554 €
mois 6	79 032 981 €	14 422 101 €	0 €	0 €	93 455 081 €	0 €	15 920 000 €	0 €	0 €	15 920 000 €	77 535 081 €
Total	476 344 020 €	88 668 895 €	0 €	0 €	565 012 915 €	0 €	147 792 850 €	0 €	0 €	147 792 850 €	417 220 065 €

* Correspond aux montants afférents aux instruments financiers à terme conclus par la SFH pour la couverture de ses éléments d'actifs et de passifs (Art. L.513-10).

Avec hypothèse de prépaiement

Hypothèse stressée de prépaiement 6,9%

Période	Flux prévisionnels sur les actifs reçus à titre de garantie, en nantissement ou en pleine propriété (Cover Pool)					Flux prévisionnels sur les ressources bénéficiant du privilège défini à l'article L513-11					Besoin ou Excédent de trésorerie
	Principal	Intérêts	Flux Swap*	Frais et dépenses	Total	Principal	Intérêts	Flux Swap*	Frais et dépenses	Total	
mois 1	135 705 796 €	14 815 200 €	0 €	0 €	150 520 996 €	0 €	80 850 200 €	0 €	0 €	80 850 200 €	69 670 796 €
mois 2	134 294 703 €	14 591 383 €	0 €	0 €	148 886 086 €	0 €	3 194 900 €	0 €	0 €	3 194 900 €	145 691 186 €
mois 3	132 798 756 €	14 369 893 €	0 €	0 €	147 168 649 €	0 €	24 179 000 €	0 €	0 €	24 179 000 €	122 989 649 €
mois 4	131 374 795 €	14 150 870 €	0 €	0 €	145 525 665 €	0 €	21 541 250 €	0 €	0 €	21 541 250 €	123 984 415 €
mois 5	129 897 210 €	13 934 196 €	0 €	0 €	143 831 406 €	0 €	2 107 500 €	0 €	0 €	2 107 500 €	141 723 906 €
mois 6	128 555 215 €	13 719 958 €	0 €	0 €	142 275 173 €	0 €	15 920 000 €	0 €	0 €	15 920 000 €	126 355 173 €
Total	792 626 475 €	85 581 500 €	0 €	0 €	878 207 975 €	0 €	147 792 850 €	0 €	0 €	147 792 850 €	730 415 125 €

* Correspond aux montants afférents aux instruments financiers à terme conclus par la SFH pour la couverture de ses éléments d'actifs et de passifs (Art. L.513-10).

Résultats

	Sans prépaiement	Avec prépaiement
Montant du besoin de trésorerie ou de l'excédent	417 220 065 €	730 415 125 €

Couverture du besoin de trésorerie

Valeur de remplacement	0 €	0 €
Actifs de la SFH éligibles au repo de la BdF (après haircut)	0 €	0 €
Lignes de liquidité	0 €	0 €
Couverture des besoins	Oui	Oui