Rapport sur la qualité des actifs au 30 septembre 2021

(Instruction n° 2011-I-07 de l'Autorité de Contrôle Prudentiel et de Résolution)

Le présent rapport relatif à la qualité des actifs d'Arkéa Home Loans SFH est établi, en application des dispositions de l'instruction n° 2011-I-07 de l'Autorité de Contrôle Prudentiel et de Résolution du 15 juin 2011 sur la base des données disponibles au 30 septembre 2021.
Sauf mention contraire, les données sont exprimées en euro.

Arkéa Home Loans SFH

Par : M. Julien LE CALVEZ

Titre : Directeur Général d'Arkéa Home Loans SFH

I. Prêts garantis

I.1 1) Répartition des encours de prêts garantis par catégorie de créance, par type de contrepartie et par type de garantie

Categorie créance	encours total	encours créance impayée	encours douteux
Prêts particuliers à l'habitat	10 734 390 071,13 €		
Prêts corporate à l'habitat			
Total	10 734 390 071,13 €	0	0

Categorie créance	encours total	encours créance impayée	encours douteux
Prêts particuliers à l'habitat	100%		
Prêts corporate à l'habitat	0%		
Total	100%	0%	0%

Categorie créance	encours créance impayée	encours douteux
Prêts particuliers à l'habitat	0,0%	0,0%
Prêts corporate à l'habitat		
Total	0,0%	0,0%

Type contrepartie	encours total	encours créance impayée	encours douteux
Particuliers	10 475 801 719,88 €		
SCI-Entrepreneur.ind	258 588 351,25 €		
Total	10 734 390 071,13 €	0	0

Type contrepartie	encours total	encours créance impayée	encours douteux
Particuliers	98%		
SCI-Entrepreneur.ind	2%		
Total	100%	0%	0%

Type contrepartie	encours créance impayée	encours douteux
Particuliers	0,0%	0,0%
SCI-Entrepreneur.ind	0,0%	0,0%
Total	0,0%	0,0%

Type garantie	encours total	encours créance impayée	encours douteux
Hyp.logement.particulier	4 999 978 485,77 €		
SGFGAS	163 626 481,12 €		
Caution - Etablissement.credit	732 773 084,93 €		
Caution - Entreprise.assurance	4 838 012 019,31 €		
Total	10 734 390 071,13 €	0	0

Type garantie	encours total	encours créance impayée	encours douteux
Hyp.logement.particulier	47%		
SGFGAS	2%		
Caution - Etablissement.credit	7%		
Caution - Entreprise.assurance	45%		
Total	100%	0%	0%

Type garantie	encours créance impayée	encours douteux
Hyp.logement.particulier	0,0%	0,0%
SGFGAS	0,0%	0,0%
Caution - Etablissement.credit	0,0%	0,0%
Caution - Entreprise.assurance	0,0%	0,0%
Total	0,0%	0,0%

I. Prêts garantis

I.1 2) Répartition des encours de prêts garantis par une hypothèque sur un logement, des encours de prêts garantis par une hypothèque sur un immeuble à usage professionnel et des encours de prêts garantis par une caution délivrée par un établissement de crédit ou une entreprise d'assurance

			encours total	encours créance impayée	encours douteux
Prêts particuliers à l'habitat	Particuliers	Hyp.logement.particulier	4 753 255 957,50 €		
		SGFGAS	163 626 481,12 €		
		Caution - Etablissement.credit	727 031 056,27 €		
		Caution - Entreprise.assurance	4 831 888 224,99 €		
	SCI-Entrepreneur.ind	Hyp.logement.particulier	246 722 528,27 €		
		SGFGAS	0,00 €		
		Caution - Etablissement.credit	5 742 028,66 €		
		Caution - Entreprise.assurance	6 123 794,32 €		
Prêts corporate à l'habitat	Particuliers	Hyp.logement.particulier	0,00 €		
		SGFGAS	0,00 €		
		Caution - Etablissement.credit	0,00 €		
		Caution - Entreprise.assurance	0,00 €		
	SCI-Entrepreneur.ind	Hyp.logement.particulier	0,00 €		
		SGFGAS	0,00 €		
		Caution - Etablissement.credit	0,00 €		
		Caution - Entreprise.assurance	0,00 €		
Total			10 734 390 071,13 €	-	-

Répartition

encours total	encours créance impayée	encours douteux
44,28%		
1,52%		
6,77%		
45,01%		
2,30%		
0,05%		
0,06%		
100%	0%	0%

en % encours total

encours créance impayée	encours douteux
0,00%	
0,00%	
0,00%	
0,00%	
0,00%	
0,00%	
0,00%	
0,0%	0,0%

Type garantie	Quotité éligible au refinancement par des ressources privilégiées	Répartition
Hyp.logement.particulier	4 815 028 818,31 €	47%
SGFGAS	163 615 115,85 €	2%
Caution - Etablissement.credit	707 215 304,26 €	7%
Caution - Entreprise.assurance	4 656 612 929,55 €	45%
Total	**10 342 472 167,97 €**	100%

I. Prêts garantis

I. 3) Répartition des encours en fonction de l'année de conclusion du contrat de prêt

Encours Total / Année conclusion prêt	Total	1990 et avant	1991	1992	1993	1994	1995	1996	1997	1998	1999	2000	2001	2002	2003	2004	2005	2006	2007	2008	2009	2010	2011	2012	2013	2014	2015	2016	2017	2018	2019	2020	2021
Hyp.logement.particulier	4 999 978 485,77 €	0,00 €	0,00 €	0,00 €	0,00 €	0,00 €	0,00 €	0,00 €	0,00 €	263,67 €	45 221,15 €	247 093,29 €	1 096 124,53 €	3 280 211,42 €	10 097 688,76 €	16 648 449,21 €	32 612 574,77 €	36 051 690,52 €	32 601 062,45 €	33 374 653,61 €	48 868 658,07 €	113 174 914,72 €	137 252 861,58 €	160 378 356,02 €	300 733 737,80 €	389 813 854,43 €	626 290 163,90 €	598 946 094,54 €	726 336 694,23 €	642 265 655,89 €	572 710 124,92 €	419 595 504,07 €	97 556 832,42 €
SGFGAS	163 626 481,12 €	0,00 €	0,00 €	0,00 €	0,00 €	0,00 €	0,00 €	0,00 €	0,00 €	0,00 €	9 992,26 €	18 922,24 €	76 768,53 €	1 345 945,24 €	3 252 288,09 €	3 339 365,37 €	6 438 034,74 €	6 981 214,00 €	6 415 116,57 €	4 101 224,14 €	5 302 666,33 €	12 898 249,71 €	9 471 188,62 €	4 007 381,17 €	6 324 345,79 €	10 693 653,77 €	15 120 075,52 €	13 049 672,28 €	17 356 245,90 €	15 423 324,12 €	11 558 758,91 €	8 857 405,97 €	1 584 641,85 €
Caution - Etablissement.credit	732 773 084,93 €	0,00 €	0,00 €	0,00 €	0,00 €	0,00 €	0,00 €	0,00 €	0,00 €	1 878,59 €	0,00 €	0,00 €	40 199,70 €	91 771,81 €	886 089,80 €	1 393 381,71 €	3 049 872,31 €	1 752 526,90 €	511 543,56 €	18 201,53 €	409 660,34 €	1 409 100,02 €	1 617 309,09 €	6 899 188,76 €	19 272 734,52 €	28 279 248,49 €	106 912 138,92 €	70 962 380,01 €	118 957 709,31 €	107 436 460,72 €	105 207 829,61 €	122 540 219,63 €	35 323 639,60 €
Caution - Entreprise.assurance	4 838 012 019,31 €	0,00 €	0,00 €	0,00 €	0,00 €	0,00 €	0,00 €	0,00 €	0,00 €	0,00 €	0,00 €	0,00 €	0,00 €	0,00 €	0,00 €	0,00 €	19 936 579,96 €	57 598 406,75 €	114 675 372,55 €	91 700 801,74 €	106 845 734,39 €	207 937 270,24 €	251 277 029,38 €	132 630 488,46 €	151 972 680,58 €	104 630 641,24 €	483 790 109,97 €	468 355 708,40 €	750 323 224,21 €	747 904 076,09 €	657 289 244,67 €	399 163 794,16 €	91 980 856,52 €
Total	10 734 390 071,13 €	0,00 €	0,00 €	0,00 €	0,00 €	0,00 €	0,00 €	0,00 €	0,00 €	2 142,26 €	55 213,41 €	266 015,53 €	1 213 092,76 €	4 717 928,47 €	14 036 066,65 €	21 381 196,29 €	62 037 061,78 €	102 383 838,17 €	154 203 095,13 €	129 194 881,02 €	161 426 719,13 €	335 419 534,69 €	399 618 388,67 €	303 915 414,41 €	478 303 498,69 €	533 417 397,93 €	1 232 112 488,31 €	1 151 313 855,23 €	1 612 973 873,65 €	1 513 029 516,62 €	1 346 765 958,11 €	950 156 923,83 €	226 445 970,39 €

Nombre prêts concernés / Année conclusion prêt	Total	1990 et avant	1991	1992	1993	1994	1995	1996	1997	1998	1999	2000	2001	2002	2003	2004	2005	2006	2007	2008	2009	2010	2011	2012	2013	2014	2015	2016	2017	2018	2019	2020	2021
Hyp.logement.particulier	88 688	0	0	0	0	0	0	0	0	1	13	15	141	498	973	1 093	1 622	1 278	962	911	1 272	2 675	3 336	4 602	7 334	9 137	11 727	9 958	10 416	8 293	6 756	4 610	1 065
SGFGAS	4 494	0	0	0	0	0	0	0	0	0	3	4	48	193	264	226	294	261	203	115	143	331	239	130	191	294	353	265	330	270	199	118	20
Caution - Etablissement.credit	8 786	0	0	0	0	0	0	0	0	1	0	0	3	17	71	93	168	81	9	2	15	30	38	214	465	627	1 989	1 097	1 368	888	789	643	178
Caution - Entreprise.assurance	96 742	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	932	2 112	3 743	3 109	3 293	5 633	7 057	4 812	4 670	3 029	10 100	9 108	12 823	11 022	9 047	5 178	1 074
Total	198710	0	0	0	0	0	0	0	0	2	16	19	192	708	1 308	1 412	3 016	3 732	4 917	4 137	4 723	8 669	10 670	9 758	12 660	13 087	24 169	20 428	24 937	20 473	16 791	10 549	2 337

REPARTITION

Encours Total / Année conclusion prêt	Total	1990 et avant	1991	1992	1993	1994	1995	1996	1997	1998	1999	2000	2001	2002	2003	2004	2005	2006	2007	2008	2009	2010	2011	2012	2013	2014	2015	2016	2017	2018	2019	2020	2021
Hypothèque.logement.particulier	47%	0%	0%	0%	0%	0%	0%	0%	0%	0%	0%	0%	0%	0%	0%	0%	0%	0%	0%	0%	0%	1%	1%	1%	3%	4%	6%	6%	7%	6%	5%	4%	1%
SGFGAS	2%	0%	0%	0%	0%	0%	0%	0%	0%	0%	0%	0%	0%	0%	0%	0%	0%	0%	0%	0%	0%	0%	0%	0%	0%	0%	0%	0%	0%	0%	0%	0%	0%
Caution - Etablissement.credit	7%	0%	0%	0%	0%	0%	0%	0%	0%	0%	0%	0%	0%	0%	0%	0%	0%	0%	0%	0%	0%	0%	0%	0%	0%	0%	1%	1%	1%	1%	1%	1%	0%
Caution - Entreprise.assurance	45%	0%	0%	0%	0%	0%	0%	0%	0%	0%	0%	0%	0%	0%	0%	0%	0%	0%	1%	1%	1%	1%	2%	1%	1%	1%	5%	4%	7%	7%	6%	4%	1%
Total	100,0%	0%	0%	0%	0%	0%	0%	0%	0%	0%	0%	0%	0%	0%	0%	0%	0%	0%	1%	1%	1%	2%	3%	4%	3%	4%	5%	11%	11%	15%	14%	13%	9%	2%

Nombre prêts concernés / Année conclusion prêt	Total	1990 et avant	1991	1992	1993	1994	1995	1996	1997	1998	1999	2000	2001	2002	2003	2004	2005	2006	2007	2008	2009	2010	2011	2012	2013	2014	2015	2016	2017	2018	2019	2020	2021
Hypothèque.logement.particulier	45%	0%	0%	0%	0%	0%	0%	0%	0%	0%	0%	0%	0%	0%	0%	1%	1%	1%	0%	0%	1%	1%	2%	2%	4%	5%	6%	5%	5%	4%	3%	2%	1%
SGFGAS	2%	0%	0%	0%	0%	0%	0%	0%	0%	0%	0%	0%	0%	0%	0%	0%	0%	0%	0%	0%	0%	0%	0%	0%	0%	0%	0%	0%	0%	0%	0%	0%	0%
Caution - Etablissement.credit	4%	0%	0%	0%	0%	0%	0%	0%	0%	0%	0%	0%	0%	0%	0%	0%	0%	0%	0%	0%	0%	0%	0%	0%	0%	0%	1%	1%	1%	0%	0%	0%	0%
Caution - Entreprise.assurance	49%	0%	0%	0%	0%	0%	0%	0%	0%	0%	0%	0%	0%	0%	0%	0%	0%	1%	2%	2%	2%	3%	4%	2%	2%	2%	5%	5%	6%	6%	5%	3%	1%
Total	100%	0%	0%	0%	0%	0%	0%	0%	0%	0%	0%	0%	0%	0%	0%	1%	1%	2%	2%	2%	2%	4%	5%	5%	6%	7%	12%	10%	13%	10%	8%	5%	1%

	1	2	3	4	5
	Hyp.logement.particulier	SGFGAS	Caution - Etablissement.credit	Caution - Entreprise.assurance	Total
Total	4 999 978 485,77 €	163 626 481,12 €	732 773 084,93 €	4 838 012 019,31 €	10 734 390 071,13 €
1990 et avant	0,00 €	0,00 €	0,00 €	0,00 €	0,00 €
1991	0,00 €	0,00 €	0,00 €	0,00 €	0,00 €
1992	0,00 €	0,00 €	0,00 €	0,00 €	0,00 €
1993	0,00 €	0,00 €	0,00 €	0,00 €	0,00 €
1994	0,00 €	0,00 €	0,00 €	0,00 €	0,00 €
1995	0,00 €	0,00 €	0,00 €	0,00 €	0,00 €
1996	0,00 €	0,00 €	0,00 €	0,00 €	0,00 €
1997	0,00 €	0,00 €	0,00 €	0,00 €	0,00 €
1998	263,67 €	0,00 €	1 878,59 €	0,00 €	2 142,26 €
1999	45 221,15 €	9 992,26 €	0,00 €	0,00 €	55 213,41 €
2000	247 093,29 €	18 922,24 €	0,00 €	0,00 €	266 015,53 €
2001	1 096 124,53 €	76 768,53 €	40 199,70 €	0,00 €	1 213 092,76 €
2002	3 280 211,42 €	1 345 945,24 €	91 771,81 €	0,00 €	4 717 928,47 €
2003	10 097 688,76 €	3 252 288,09 €	686 089,80 €	0,00 €	14 036 066,65 €
2004	16 648 449,21 €	3 339 365,37 €	1 393 381,71 €	0,00 €	21 381 196,29 €
2005	32 612 574,77 €	6 438 034,74 €	3 049 872,31 €	19 936 579,96 €	62 037 061,78 €
2006	36 051 690,52 €	6 981 214,00 €	1 752 526,90 €	57 598 406,75 €	102 383 838,17 €
2007	32 601 062,45 €	6 415 116,57 €	511 543,56 €	114 675 372,55 €	154 203 095,13 €
2008	33 374 653,61 €	4 101 224,14 €	18 201,53 €	91 700 801,74 €	129 194 881,02 €
2009	48 868 658,07 €	5 302 666,33 €	409 660,34 €	106 845 734,39 €	161 426 719,13 €
2010	113 174 914,72 €	12 898 249,71 €	1 409 100,02 €	207 937 270,24 €	335 419 534,69 €
2011	137 252 861,58 €	9 471 188,62 €	1 617 309,09 €	251 277 029,38 €	399 618 388,67 €
2012	160 378 356,02 €	4 007 381,17 €	6 899 188,76 €	132 630 488,46 €	303 915 414,41 €
2013	300 733 737,80 €	6 324 345,79 €	19 272 734,52 €	151 972 680,58 €	478 303 498,69 €
2014	389 813 854,43 €	10 693 653,77 €	28 279 248,49 €	104 630 641,24 €	533 417 397,93 €
2015	626 290 163,90 €	15 120 075,52 €	106 912 138,92 €	483 790 109,97 €	1 232 112 488,31 €
2016	598 946 094,54 €	13 049 672,28 €	70 962 380,01 €	468 355 708,40 €	1 151 313 855,23 €
2017	726 336 694,23 €	17 356 245,90 €	118 957 709,31 €	750 323 224,21 €	1 612 973 873,65 €
2018	642 265 655,69 €	15 423 324,12 €	107 436 460,72 €	747 904 076,09 €	1 513 029 516,62 €
2019	572 710 124,92 €	11 558 758,91 €	105 207 829,61 €	657 289 244,67 €	1 346 765 958,11 €
2020	419 595 504,07 €	8 857 405,97 €	122 540 219,63 €	399 163 794,16 €	950 156 923,83 €
2021	97 556 832,42 €	1 584 641,85 €	35 323 639,60 €	91 980 856,52 €	226 445 970,39 €

	6	7	8	9	10
	Hyp.logement.particulier	SGFGAS	Caution - Etablissement.credit	Caution - Entreprise.assurance	Total
Total	88 688	4 494	8 786	96 742	198 710
1990 et avant	-	-	-	-	-
1991	-	-	-	-	-
1992	-	-	-	-	-
1993	-	-	-	-	-
1994	-	-	-	-	-
1995	-	-	-	-	-
1996	-	-	-	-	-
1997	-	-	-	-	-
1998	1	-	1	-	2
1999	13	3	-	-	16
2000	15	4	-	-	19
2001	141	48	3	-	192
2002	498	193	17	-	708
2003	973	264	71	-	1 308
2004	1 093	226	93	-	1 412
2005	1 622	294	168	932	3 016
2006	1 278	261	81	2 112	3 732
2007	962	203	9	3 743	4 917
2008	911	115	2	3 109	4 137
2009	1 272	143	15	3 293	4 723
2010	2 675	331	30	5 633	8 669
2011	3 336	239	38	7 057	10 670
2012	4 602	130	214	4 812	9 758
2013	7 334	191	465	4 670	12 660
2014	9 137	294	627	3 029	13 087
2015	11 727	353	1 989	10 100	24 169
2016	9 958	265	1 097	9 108	20 428
2017	10 416	330	1 368	12 823	24 937
2018	8 293	270	888	11 022	20 473
2019	6 756	199	789	9 047	16 791
2020	4 610	118	643	5 178	10 549
2021	1 065	20	178	1 074	2 337

	11	12	13	14	15
	Hyp.logement.particulier	SGFGAS	Caution - Etablissement.credit	Caution - Entreprise.assurance	Total
Total	46,58%	1,52%	6,83%	45,07%	100,00%
1990 et avant	0,00%	0,00%	0,00%	0,00%	0,00%
1991	0,00%	0,00%	0,00%	0,00%	0,00%
1992	0,00%	0,00%	0,00%	0,00%	0,00%
1993	0,00%	0,00%	0,00%	0,00%	0,00%
1994	0,00%	0,00%	0,00%	0,00%	0,00%
1995	0,00%	0,00%	0,00%	0,00%	0,00%
1996	0,00%	0,00%	0,00%	0,00%	0,00%
1997	0,00%	0,00%	0,00%	0,00%	0,00%
1998	0,00%	0,00%	0,00%	0,00%	0,00%
1999	0,00%	0,00%	0,00%	0,00%	0,00%
2000	0,00%	0,00%	0,00%	0,00%	0,00%
2001	0,01%	0,00%	0,00%	0,00%	0,01%
2002	0,03%	0,01%	0,00%	0,00%	0,04%
2003	0,09%	0,03%	0,01%	0,00%	0,13%
2004	0,16%	0,03%	0,01%	0,00%	0,20%
2005	0,30%	0,06%	0,03%	0,19%	0,58%
2006	0,34%	0,07%	0,02%	0,54%	0,95%
2007	0,30%	0,06%	0,00%	1,07%	1,44%
2008	0,31%	0,04%	0,00%	0,85%	1,20%
2009	0,46%	0,05%	0,00%	1,00%	1,50%
2010	1,05%	0,12%	0,01%	1,94%	3,12%
2011	1,28%	0,09%	0,02%	2,34%	3,72%
2012	1,49%	0,04%	0,06%	1,24%	2,83%
2013	2,80%	0,06%	0,18%	1,42%	4,46%
2014	3,63%	0,10%	0,26%	0,97%	4,97%
2015	5,83%	0,14%	1,00%	4,51%	11,48%
2016	5,58%	0,12%	0,66%	4,36%	10,73%
2017	6,77%	0,16%	1,11%	6,99%	15,03%
2018	5,98%	0,14%	1,00%	6,97%	14,10%
2019	5,34%	0,11%	0,98%	6,12%	12,55%
2020	3,91%	0,08%	1,14%	3,72%	8,85%
2021	0,91%	0,01%	0,33%	0,86%	2,11%

	16	17	18	19	20
	Hyp.logement.particulier	SGFGAS	Caution - Etablissement.credit	Caution - Entreprise.assurance	Total
Total	44,63%	2,26%	4,42%	48,69%	100,00%
1990 et avant	0,00%	0,00%	0,00%	0,00%	0,00%
1991	0,00%	0,00%	0,00%	0,00%	0,00%
1992	0,00%	0,00%	0,00%	0,00%	0,00%
1993	0,00%	0,00%	0,00%	0,00%	0,00%
1994	0,00%	0,00%	0,00%	0,00%	0,00%
1995	0,00%	0,00%	0,00%	0,00%	0,00%
1996	0,00%	0,00%	0,00%	0,00%	0,00%
1997	0,00%	0,00%	0,00%	0,00%	0,00%
1998	0,00%	0,00%	0,00%	0,00%	0,00%
1999	0,01%	0,00%	0,00%	0,00%	0,01%
2000	0,01%	0,00%	0,00%	0,00%	0,01%
2001	0,07%	0,02%	0,00%	0,00%	0,10%
2002	0,25%	0,10%	0,01%	0,00%	0,36%
2003	0,49%	0,13%	0,04%	0,00%	0,66%
2004	0,55%	0,11%	0,05%	0,00%	0,71%
2005	0,82%	0,15%	0,08%	0,47%	1,52%
2006	0,64%	0,13%	0,04%	1,06%	1,88%
2007	0,48%	0,10%	0,00%	1,88%	2,47%
2008	0,46%	0,06%	0,00%	1,56%	2,08%
2009	0,64%	0,07%	0,01%	1,66%	2,38%
2010	1,35%	0,17%	0,02%	2,83%	4,36%
2011	1,68%	0,12%	0,02%	3,55%	5,37%
2012	2,32%	0,07%	0,11%	2,42%	4,91%
2013	3,69%	0,10%	0,23%	2,35%	6,37%
2014	4,60%	0,15%	0,32%	1,52%	6,59%
2015	5,90%	0,18%	1,00%	5,08%	12,16%
2016	5,01%	0,13%	0,55%	4,58%	10,28%
2017	5,24%	0,17%	0,69%	6,45%	12,55%
2018	4,17%	0,14%	0,45%	5,55%	10,30%
2019	3,40%	0,10%	0,40%	4,55%	8,45%
2020	2,32%	0,06%	0,32%	2,61%	5,31%
2021	0,54%	0,01%	0,09%	0,54%	1,18%

I. Prêts garantis

I. 4) Répartition des encours en fonction de leur durée résiduelle, arrondie au nombre d'années entier le plus proche

	Hyp.logement.particulier		SGFGAS		Caution - Etablissement.credit		Caution - Entreprise.assurance		Total	
	Encours	Nombre prêts	Encours	Nombre prêts	Encours	Nombre prêts	Encours	Nombre prêts	Encours	Nombre prêts
≤ 1	28 192 672,27 €	5 315	2 242 338,28 €	506	3 719 163,06 €	550	31 536 452,83 €	6 424	65 690 626,44 €	12 795
2	59 212 683,81 €	4 407	4 452 578,80 €	405	8 419 667,36 €	508	63 555 965,92 €	5 166	135 640 895,89 €	10 486
3	96 321 016,09 €	4 576	4 922 338,16 €	311	13 691 783,49 €	514	99 196 150,23 €	5 002	214 131 287,97 €	10 403
4	153 660 379,43 €	5 223	6 502 594,54 €	306	23 009 970,83 €	674	185 934 303,63 €	6 811	369 107 248,43 €	13 014
5	185 559 155,59 €	5 211	5 455 154,86 €	222	23 805 097,19 €	530	198 462 717,97 €	6 144	413 282 125,61 €	12 107
6	225 506 460,18 €	5 758	5 557 698,71 €	197	33 757 634,74 €	597	244 658 659,62 €	6 810	509 480 453,25 €	13 362
7	252 594 764,97 €	5 891	7 625 075,65 €	237	30 476 686,78 €	473	253 176 676,58 €	6 146	543 873 203,98 €	12 747
8	280 055 845,85 €	5 826	8 603 122,29 €	231	37 667 283,23 €	502	270 624 054,36 €	5 603	596 950 305,73 €	12 162
9	324 660 957,49 €	5 593	10 597 617,96 €	260	42 056 480,97 €	521	302 206 437,78 €	5 561	679 521 494,20 €	11 935
10	303 141 081,84 €	4 982	9 617 387,50 €	217	39 024 304,69 €	454	274 609 768,51 €	5 101	626 392 542,54 €	10 754
11	315 311 918,41 €	4 707	11 034 153,41 €	232	44 445 205,46 €	453	312 499 994,73 €	5 453	683 291 272,01 €	10 845
12	309 200 526,89 €	4 334	9 544 954,55 €	197	50 302 921,48 €	446	324 997 563,96 €	5 054	694 045 966,88 €	10 031
13	306 255 861,74 €	4 162	9 018 740,84 €	200	49 652 239,54 €	440	304 861 032,87 €	4 511	669 787 874,99 €	9 313
14	318 299 327,09 €	3 799	11 463 347,13 €	202	51 957 607,35 €	410	300 488 928,46 €	3 897	682 209 210,03 €	8 308
15	237 775 719,94 €	2 732	6 866 376,61 €	107	30 922 886,10 €	255	200 430 427,91 €	2 610	475 995 410,56 €	5 704
16	210 782 873,32 €	2 375	4 361 064,75 €	66	32 368 208,68 €	254	168 917 600,50 €	2 159	416 429 747,25 €	4 854
17	214 917 931,56 €	2 323	5 255 907,19 €	74	33 968 569,66 €	217	178 962 595,23 €	2 102	433 105 003,64 €	4 716
18	195 862 119,39 €	2 058	5 836 714,70 €	80	27 918 107,71 €	188	144 010 695,41 €	1 660	373 627 637,21 €	3 986
19	197 353 998,34 €	2 022	5 583 298,08 €	75	35 769 492,44 €	201	140 388 304,59 €	1 613	379 095 093,45 €	3 911
20	152 250 845,82 €	1 632	5 459 734,17 €	74	15 876 731,74 €	102	136 773 927,05 €	1 577	310 361 238,78 €	3 385
21	186 538 997,94 €	1 810	7 694 046,20 €	104	13 080 974,14 €	85	187 692 858,79 €	2 092	395 006 877,07 €	4 091
22	167 600 838,09 €	1 551	7 274 845,58 €	90	20 338 148,24 €	112	207 599 218,90 €	2 175	402 813 050,81 €	3 928
23	145 543 724,21 €	1 268	4 978 415,12 €	60	18 651 468,95 €	97	175 795 338,38 €	1 790	344 968 946,66 €	3 215
24	107 179 157,73 €	896	3 329 679,82 €	37	37 088 816,30 €	147	102 237 845,21 €	1 006	249 835 499,06 €	2 086
25	25 167 149,09 €	230	349 296,22 €	4	14 803 634,80 €	56	28 150 915,00 €	273	68 470 995,11 €	563
26	711 729,67 €	5	0,00 €	0	0,00 €	0	243 584,89 €	2	955 314,56 €	7
27	320 749,02 €	2	0,00 €	0	0,00 €	0	0,00 €	0	320 749,02 €	2
28	0,00 €	0	0,00 €	0	0,00 €	0	0,00 €	0	0,00 €	0
29	0,00 €	0	0,00 €	0	0,00 €	0	0,00 €	0	0,00 €	0
30	0,00 €	0	0,00 €	0	0,00 €	0	0,00 €	0	0,00 €	0
≥ 31	0,00 €	0	0,00 €	0	0,00 €	0	0,00 €	0	0,00 €	0
Total	**4 999 978 485,77 €**	**88 688**	**163 626 481,12 €**	**4 494**	**732 773 084,93 €**	**8 786**	**4 838 012 019,31 €**	**96 742**	**10 734 390 071,13 €**	**198 710**

REPARTITION

	Hyp.logement.particulier		SGFGAS		Caution - Etablissement.credit		Caution - Entreprise.assurance		Total	
	Encours	Nombre prêts	Encours	Nombre prêts	Encours	Nombre prêts	Encours	Nombre prêts	Encours	Nombre prêts
≤ 1	0%	3%	0%	0%	0%	0%	0%	3%	1%	6%
2	1%	2%	0%	0%	0%	0%	1%	3%	1%	5%
3	1%	2%	0%	0%	0%	0%	1%	3%	2%	5%
4	1%	3%	0%	0%	0%	0%	2%	3%	3%	7%
5	2%	3%	0%	0%	0%	0%	2%	3%	4%	6%
6	2%	3%	0%	0%	0%	0%	2%	3%	5%	7%
7	2%	3%	0%	0%	0%	0%	2%	3%	5%	6%
8	3%	3%	0%	0%	0%	0%	3%	3%	6%	6%
9	3%	3%	0%	0%	0%	0%	3%	3%	6%	6%
10	3%	3%	0%	0%	0%	0%	3%	3%	6%	5%
11	3%	2%	0%	0%	0%	0%	3%	3%	6%	5%
12	3%	2%	0%	0%	0%	0%	3%	3%	6%	5%
13	3%	2%	0%	0%	0%	0%	3%	2%	6%	5%
14	3%	2%	0%	0%	0%	0%	3%	2%	6%	4%
15	2%	1%	0%	0%	0%	0%	2%	1%	4%	3%
16	2%	1%	0%	0%	0%	0%	2%	1%	4%	2%
17	2%	1%	0%	0%	0%	0%	2%	1%	4%	2%
18	2%	1%	0%	0%	0%	0%	1%	1%	3%	2%
19	2%	1%	0%	0%	0%	0%	1%	1%	4%	2%
20	1%	1%	0%	0%	0%	0%	1%	1%	3%	2%
21	2%	1%	0%	0%	0%	0%	2%	1%	4%	2%
22	2%	1%	0%	0%	0%	0%	2%	1%	4%	2%
23	1%	1%	0%	0%	0%	0%	2%	1%	3%	2%
24	1%	0%	0%	0%	0%	0%	1%	1%	2%	1%
25	0%	0%	0%	0%	0%	0%	0%	0%	1%	0%
26	0%	0%	0%	0%	0%	0%	0%	0%	0%	0%
27	0%	0%	0%	0%	0%	0%	0%	0%	0%	0%
28	0%	0%	0%	0%	0%	0%	0%	0%	0%	0%
29	0%	0%	0%	0%	0%	0%	0%	0%	0%	0%
30	0%	0%	0%	0%	0%	0%	0%	0%	0%	0%
≥ 31	0%	0%	0%	0%	0%	0%	0%	0%	0%	0%
Total	**47%**	**45%**	**2%**	**2%**	**7%**	**4%**	**45%**	**49%**	**100%**	**100%**

I. Prêts garantis

I. 5) Répartition des encours des trois catégories de prêt mentionnées au 2 selon la localisation des biens apportés en garantie par pays.

Type garantie / Localisation	France	Répartition
Hyp.logement.particulier	4 999 978 485,77 €	47%
SGFGAS	163 626 481,12 €	2%
Caution - Etablissement.credit	732 773 084,93 €	7%
Caution - Entreprise.assurance	4 838 012 019,31 €	45%
Total	10 734 390 071,13 €	100%

I. Prêts garantis

I.6) Répartition des encours de prêts cautionnés en fonction de la pondération qui leur est attribuée au titre du ratio de couverture

Eléments de calcul des montants éligibles au refinancement par des ressources privilégiées	Encours	Répartition	Valeurs des biens financés ou apportés en garantie	Montants éligibles au refinancement
– Prêts hypothécaires	**5 163 604 966,89 €**	**100%**	**10 576 899 807,85 €**	**4 978 643 934,16 €**
- Prêts dont montant des prêts pour lesquels la quotité de refinancement est le capital restant dû,	3 484 016 762,85 €	67%	8 708 693 300,38 €	3 484 016 762,85 €
- Prêts dont montant des prêts pour lesquels la quotité de refinancement est le produit de la valeur des biens apportés en garantie et des quotités visées à l'article R. 513-1 du Code monétaire et financier,	1 679 588 204,04 €	33%	1 868 206 507,47 €	1 494 627 171,31 €
dont :				
- Prêts relevant de l'article R 513-1 II. 1 dont la quotité éligible au refinancement représente 60 % de la valeur des biens apportés en garantie.		0,0%		
- Prêts relevant de l'article R 513-1 II. 2 dont la quotité éligible au refinancement représente 80 % de la valeur des biens apportés en garantie	1 679 267 012,07 €	100,0%	1 867 896 680,76 €	1 494 317 344,61 €
- Prêts relevant de l'article R 513-1 II.3 dont la quotité éligible au refinancement représente 100 % de la valeur des biens apportés en garantie	321 191,97 €	0,0%	309 826,70 €	309 826,70 €
dont :				
- prêts hypothécaires relevant de l'article R 513-1 II .3	321 191,97 €	100,0%	309 826,70 €	309 826,70 €
- prêts hypothécaires également garantis par une caution délivrée par un établissement de crédit ou une entreprise d'assurance (article L.513-3 du Code monétaire et financier)		0,0%		
- prêts hypothécaires également garantis par une personne publique (article L.513-3 du Code monétaire et financier)		0,0%		
- Total prêts cautionnés	**5 570 785 104,24 €**	**100%**	**11 351 855 294,38 €**	**5 363 828 233,81 €**
- Prêts dont le montant éligible au refinancement par des ressources privilégiées est le capital restant dû.	3 654 618 064,88 €	66%	9 215 342 583,22 €	3 654 618 064,88 €
- Prêts dont le montant éligible au refinancement par des ressources privilégiées est le produit de la valeur du bien financé ou apporté en garantie et d'une quotité définie à l'art R 513-1 du Code Monétaire et Financier.	1 916 167 039,36 €	34%	2 136 512 711,16 €	1 709 210 168,93 €
dont :				
- Prêts dont le montant éligible au refinancement par des ressources privilégiées ne peut être supérieur à 60 % de la valeur des bien financé ou apporté en garantie		0,0%		
- Prêts dont le montant éligible au refinancement par des ressources privilégiées ne peut être supérieur à 80 % de la valeur du bien apporté financé ou apporté en garantie	1 916 167 039,36 €	100,0%	2 136 512 711,16 €	1 709 210 168,93 €
- Prêts dont le montant éligible au refinancement peut représenter 100% de la valeur du bien financé ou apporté en garantie	0,00 €	0,0%	0,00 €	0,00 €

I. Prêts garantis

I. 7) Répartition des encours en fonction des prêts mobilisés par billets à ordres régis par les articles L. 313-42 à L. 313-49 du code monétaire et financier selon les critères mentionnés aux 1) à 5).

Néant

II – Exposition sur des personnes publiques

Néant

III – Fonds communs de créances et entités similaires

Néant

IV – Titres et valeurs suffisamment sûrs et liquides

Nature de valeur	Montant	Répartition
Titres, valeurs et dépôts sur des établissements de crédit bénéficiant du meilleur échelon de qualité de crédit		0%
Créances et titres d'une durée résiduelle inférieure à 100 jours bénéficiant du second meilleur échelon de qualité de crédit	73 913 511,48 €	100%
Titres de créances émis, ou totalement garantis, par l'une des personnes publiques mentionnées aux 1 à 5 de l'article L. 513-4		0%
Total	**73 913 511,48 €**	**100%**

Montant des titres, sommes et valeurs reçus en garantie des opérations de couverture mentionnés à l'article L513-10		

V – Remboursements anticipés

Catégories de créances	Montant des RA enregistrés au cours de la période (en K€)	Moyenne des encours en fin de la période (en K€)	Taux de RA sur la période (en %)
Prêts particuliers à l'habitat	567 441,51 €	10 333 294,99 €	7,3%
Prêts corporate à l'habitat			
Total	**567 441,51 €**	**10 333 294,99 €**	**7,3%**

VI – Risque de taux

Détails des éléments d'actifs venant en couverture des ressources privilégiées vue en transparence sur les actifs remis en pleine propriété à titre de garantie (Cover Pool) :

Balance des actifs (M€)	10 734,39	Taux fixe	99,13%
Pourcentage d'actifs à taux fixe	99,13%	Euribor 1M	0,00%
Taux fixe moyen pondéré	1,58%	Euribor 3M	0,65%
Pourcentage d'actifs à taux variable	0,87%	Euribor 6M	0,00%
Spread moyen pondéré (points de base)	160	Euribor 12M	0,22%
Taux variable moyen pondéré	1,78%	Autre	0,00%

Détails des éléments du passif de la SFH (émissions privilégiées et non privilégiées) :

Balance du passif (M€)	8 487,50	Taux fixe	100,00%
Pourcentage de passifs à taux fixe	100,00%	Euribor 1M	0,00%
Taux fixe moyen pondéré	0,89%	Euribor 3M	0,00%
Pourcentage de passifs à taux variable	0,00%	Euribor 6M	0,00%
Spread moyen pondéré (points de base)		Euribor 12M	0,00%
Taux variable moyen pondéré		Autre	0,00%

Politique d'Arkea Home Loans SFH en matière de taux :

Les conditions de fonctionnement d'Arkéa Home Loans SFH ne l'exposent pas à un risque de taux.

En mode de fonctionnement normal (c'est-à-dire tant que Crédit Mutuel Arkéa n'est pas en défaut au titre de ses Actifs Eligibles), Arkéa Home Loans SFH ne sera pas exposée à un quelconque risque de taux dans la mesure où les emprunts, par émissions d'Obligations de Financement de l'Habitat, et les prêts consentis par Arkéa Home Loans SFH à Crédit Mutuel Arkéa sont parfaitement adossés en notionnel, en taux, en maturité, en devise. Du fait de cet adossement, aucun swap n'est mis en place au niveau d'Arkéa Home Loans SFH.

VII – Couverture du besoin de liquidité

Informations sur le besoin de liquidité à 180 jours et les modalités de couverture.

Sans hypothèse de prépaiement

	Flux prévisionnels sur les actifs reçus à titre de garantie, en nantissement ou en pleine propriété (Cover Pool)					Flux prévisionnels sur les ressources bénéficiant du privilège défini à l'article L513-11					Besoin ou Excédent de trésorerie
Période	**Principal**	**Intérêts**	**Flux Swap***	**Frais et dépenses**	**Total**	**Principal**	**Intérêts**	**Flux Swap***	**Frais et dépenses**	**Total**	
mois 1	93 751 172 €	14 299 094 €	0 €	0 €	108 050 266 €	0 €	6 783 250 €	0 €	0 €	6 783 250 €	101 267 016 €
mois 2	93 479 881 €	14 166 913 €	0 €	0 €	107 646 794 €	0 €	858 000 €	0 €	0 €	858 000 €	106 788 794 €
mois 3	93 369 370 €	14 035 324 €	0 €	0 €	107 404 694 €	0 €	7 331 500 €	0 €	0 €	7 331 500 €	100 073 194 €
mois 4	93 097 339 €	13 903 484 €	0 €	0 €	107 000 823 €	0 €	660 000 €	0 €	0 €	660 000 €	106 340 823 €
mois 5	92 703 029 €	13 771 685 €	0 €	0 €	106 474 714 €	10 000 000 €	1 908 000 €	0 €	0 €	11 908 000 €	94 566 714 €
mois 6	92 307 337 €	13 640 889 €	0 €	0 €	105 948 226 €	0 €	5 512 500 €	0 €	0 €	5 512 500 €	100 435 726 €
Total	558 708 128 €	83 817 389 €	0 €	0 €	642 525 517 €	10 000 000 €	23 053 250 €	0 €	0 €	33 053 250 €	609 472 267 €

** Correspond aux montants afférents aux instruments financiers à terme conclus par la SFH pour la couverture de ses éléments d'actifs et de passifs (Art. L.513-10).*

Avec hypothèse de prépaiement

Hypothèse stressée de prépaiement	*7,3%*

	Flux prévisionnels sur les actifs reçus à titre de garantie, en nantissement ou en pleine propriété (Cover Pool)					Flux prévisionnels sur les ressources bénéficiant du privilège défini à l'article L513-11					Besoin ou Excédent de trésorerie
Période	**Principal**	**Intérêts**	**Flux Swap***	**Frais et dépenses**	**Total**	**Principal**	**Intérêts**	**Flux Swap***	**Frais et dépenses**	**Total**	
mois 1	161 935 815 €	14 125 171 €	0 €	0 €	176 060 985 €	0 €	6 783 250 €	0 €	0 €	6 783 250 €	169 277 735 €
mois 2	160 044 802 €	13 911 963 €	0 €	0 €	173 956 765 €	0 €	858 000 €	0 €	0 €	858 000 €	173 098 765 €
mois 3	158 320 792 €	13 701 246 €	0 €	0 €	172 022 038 €	0 €	7 331 500 €	0 €	0 €	7 331 500 €	164 690 538 €
mois 4	156 453 558 €	13 492 804 €	0 €	0 €	169 946 362 €	0 €	660 000 €	0 €	0 €	660 000 €	169 286 362 €
mois 5	154 486 403 €	13 286 824 €	0 €	0 €	167 773 227 €	10 000 000 €	1 908 000 €	0 €	0 €	11 908 000 €	155 865 227 €
mois 6	152 546 519 €	13 083 439 €	0 €	0 €	165 629 958 €	0 €	5 512 500 €	0 €	0 €	5 512 500 €	160 117 458 €
Total	943 787 889 €	81 601 447 €	0 €	0 €	1 025 389 336 €	10 000 000 €	23 053 250 €	0 €	0 €	33 053 250 €	992 336 086 €

** Correspond aux montants afférents aux instruments financiers à terme conclus par la SFH pour la couverture de ses éléments d'actifs et de passifs (Art. L.513-10).*

Résultats

	Sans prépaiement	***Avec prépaiement***
Montant du besoin de trésorerie ou de l'excédent	609 472 267 €	992 336 086 €
Couverture du besoin de trésorerie		
Valeur de remplacement	0 €	0 €
Actifs de la SFH éligibles au repo de la BdF (après haircut)	159 391 €	159 391 €
Lignes de liquidité	0 €	0 €
Couverture des besoins	Oui	Oui