



## **Rapport sur la qualité des actifs au 31 mars 2021**

### **(Instruction n° 2011-I-07 de l'Autorité de Contrôle Prudentiel et de Résolution)**

Le présent rapport relatif à la qualité des actifs d'Arkéa Home Loans SFH est établi, en application des dispositions de l'instruction n° 2011-I-07 de l'Autorité de Contrôle Prudentiel et de Résolution du 15 juin 2011 sur la base des données disponibles au 31 mars 2021.

Sauf mention contraire, les données sont exprimées en euro.

#### **Arkéa Home Loans SFH**

Par : M. Julien LE CALVEZ

Titre : Directeur Général d'Arkéa Home Loans SFH

## I. Prêts garantis

### I.1 1) Répartition des encours de prêts garantis par catégorie de créance, par type de contrepartie et par type de garantie

Categorie créance	encours total	encours créance impayée	encours douteux
Prêts particuliers à l'habitat	12 044 922 474,67 €		
Prêts corporate à l'habitat			
Total	12 044 922 474,67 €	0	0

Categorie créance	encours total	encours créance impayée	encours douteux
Prêts particuliers à l'habitat	100%		
Prêts corporate à l'habitat	0%		
Total	100%	0%	0%

Categorie créance	encours créance impayée	encours douteux
Prêts particuliers à l'habitat	0,0%	0,0%
Prêts corporate à l'habitat		
Total	0,0%	0,0%

Type contrepartie	encours total	encours créance impayée	encours douteux
Particuliers	11 750 783 552,78 €		
SCI-Entrepreneur.ind	294 138 921,89 €		
Total	12 044 922 474,67 €	0	0

Type contrepartie	encours total	encours créance impayée	encours douteux
Particuliers	98%		
SCI-Entrepreneur.ind	2%		
Total	100%	0%	0%

Type contrepartie	encours créance impayée	encours douteux
Particuliers	0,0%	0,0%
SCI-Entrepreneur.ind	0,0%	0,0%
Total	0,0%	0,0%

Type garantie	encours total	encours créance impayée	encours douteux
Hyp.logement.particulier	5 612 623 037,28 €		
SGFGAS	190 602 016,79 €		
Caution - Etablissement.credit	810 234 653,02 €		
Caution - Entreprise.assurance	5 431 462 767,58 €		
Total	12 044 922 474,67 €	0	0

Type garantie	encours total	encours créance impayée	encours douteux
Hyp.logement.particulier	47%		
SGFGAS	2%		
Caution - Etablissement.credit	7%		
Caution - Entreprise.assurance	45%		
Total	100%	0%	0%

Type garantie	encours créance impayée	encours douteux
Hyp.logement.particulier	0,0%	0,0%
SGFGAS	0,0%	0,0%
Caution - Etablissement.credit	0,0%	0,0%
Caution - Entreprise.assurance	0,0%	0,0%
Total	0,0%	0,0%

## I. Prêts garantis

I.1 2) Répartition des encours de prêts garantis par une hypothèque sur un logement, des encours de prêts garantis par une hypothèque sur un immeuble à usage professionnel et des encours de prêts garantis par une caution délivrée par un établissement de crédit ou une entreprise d'assurance

			Répartition			en % encours total			
			encours total	encours créance impayée	encours douteux	encours total	encours créance impayée	encours douteux	
Prêts particuliers à l'habitat	Particuliers	Hyp.logement.particulier	5 334 137 538,24 €			44,29%		0,00%	
		SGFGAS	190 602 016,79 €			1,58%		0,00%	
		Caution - Etablissement.credit	802 296 914,54 €			6,66%		0,00%	
		Caution - Entreprise.assurance	5 423 747 083,21 €			45,03%		0,00%	
	SCI-Entrepreneur.ind	Hyp.logement.particulier		278 485 499,04 €			2,31%		0,00%
			SGFGAS	0,00 €					
Caution - Etablissement.credit			7 937 738,48 €			0,07%		0,00%	
Caution - Entreprise.assurance			7 715 684,37 €			0,06%		0,00%	
Prêts corporate à l'habitat	Particuliers	Hyp.logement.particulier	0,00 €						
		SGFGAS	0,00 €						
		Caution - Etablissement.credit	0,00 €						
		Caution - Entreprise.assurance	0,00 €						
	SCI-Entrepreneur.ind	Hyp.logement.particulier		0,00 €					
			SGFGAS	0,00 €					
	Caution - Etablissement.credit	0,00 €							
	Caution - Entreprise.assurance	0,00 €							
<b>Total</b>			<b>12 044 922 474,67 €</b>	-	-	<b>100%</b>	<b>0%</b>	<b>0%</b>	

Type garantie	Quotité éligible au refinancement par des ressources privilégiées	Répartition
Hyp.logement.particulier	5 409 222 884,87 €	47%
SGFGAS	190 591 466,31 €	2%
Caution - Etablissement.credit	781 390 096,20 €	7%
Caution - Entreprise.assurance	5 236 102 346,10 €	45%
<b>Total</b>	<b>11 617 306 793,48 €</b>	<b>100%</b>

I. Prêts garantis

I. 3) Répartition des encours en fonction de l'année de conclusion du contrat de prêt

Encours Total		1990																															
/ Année conclusion prêt		et avant	1991	1992	1993	1994	1995	1996	1997	1998	1999	2000	2001	2002	2003	2004	2005	2006	2007	2008	2009	2010	2011	2012	2013	2014	2015	2016	2017	2018	2019	2020	2021
Hypothèque particulière	5 612 623 037,28 €	0,00 €	0,00 €	0,00 €	0,00 €	0,00 €	0,00 €	0,00 €	11 216,54 €	100 029,61 €	359 570,03 €	2 136 466,81 €	5 910 375,32 €	15 001 282,98 €	23 211 986,11 €	43 710 657,99 €	47 387 654,90 €	42 686 422,45 €	41 803 152,74 €	63 307 929,10 €	140 615 983,51 €	169 843 283,16 €	201 875 609,69 €	369 424 161,92 €	473 757 412,85 €	741 844 980,66 €	682 084 285,14 €	816 952 813,87 €	706 479 884,18 €	611 360 151,10 €	390 715 795,06 €	21 981 886,37 €	
ESFGAS	190 022 016,79 €	0,00 €	0,00 €	0,00 €	0,00 €	0,00 €	0,00 €	0,00 €	1 844,09 €	18 691,02 €	29 264,19 €	373 882,10 €	1 194 151,97 €	4 876 413,22 €	4 604 850,71 €	7 738 868,10 €	8 724 157,64 €	7 823 847,02 €	5 212 453,44 €	6 794 850,13 €	15 833 393,30 €	11 290 711,38 €	4 603 273,73 €	7 421 827,36 €	12 476 799,07 €	16 481 124,10 €	15 912 896,36 €	20 116 697,29 €	17 216 173,72 €	12 976 389,04 €	7 779 873,12 €	387 013,77 €	
Caution - Etablissement credit	810 234 653,02 €	0,00 €	0,00 €	0,00 €	0,00 €	0,00 €	0,00 €	0,00 €	4 874,86 €	6 072,27 €	0,00 €	59 697,02 €	175 018,84 €	1 130 206,15 €	1 936 253,73 €	3 919 333,15 €	2 703 821,29 €	639 874,12 €	23 599,34 €	912 187,03 €	1 848 520,36 €	2 889 030,79 €	8 874 549,88 €	24 469 916,54 €	34 964 425,74 €	13 876 635,12 €	87 751 400,25 €	142 383 078,26 €	124 098 913,71 €	114 348 737,15 €	116 624 974,03 €	7 979 130,15 €	
Caution - Entreprise assurance	9 431 462 787,58 €	0,00 €	0,00 €	0,00 €	0,00 €	0,00 €	0,00 €	0,00 €	0,00 €	0,00 €	0,00 €	0,00 €	0,00 €	0,00 €	0,00 €	27 147 863,76 €	75 574 000,48 €	148 018 919,42 €	116 123 365,07 €	135 779 738,05 €	264 201 174,71 €	312 827 256,91 €	164 645 997,82 €	187 677 662,59 €	130 399 036,67 €	879 715 173,69 €	547 992 352,13 €	849 834 367,26 €	817 545 287,69 €	495 828 451,67 €	363 812 711,34 €	24 854 801,28 €	
Total	12 944 922 474,67 €	0,00 €	0,00 €	0,00 €	0,00 €	0,00 €	0,00 €	0,00 €	17 735,49 €	124 763,20 €	388 834,27 €	2 670 644,93 €	8 279 546,13 €	21 007 903,98 €	29 753 090,03 €	62 616 922,10 €	134 399 634,31 €	199 171 663,01 €	163 162 070,54 €	306 451 704,84 €	422 499 071,04 €	698 662 316,31 €	979 989 450,62 €	1 691 620 570,74 €	1 471 918 113,67 €	1 333 340 634,47 €	1 029 377 467,34 €	1 465 330 241,70 €	1 424 913 726,74 €	878 733 343,06 €	64 793 831,41 €		

  

Nombre prêts concernés		1990																																
/ Année conclusion prêt		et avant	1991	1992	1993	1994	1995	1996	1997	1998	1999	2000	2001	2002	2003	2004	2005	2006	2007	2008	2009	2010	2011	2012	2013	2014	2015	2016	2017	2018	2019	2020	2021	
Hypothèque particulière	99 879	0	0	0	0	0	0	0	0	7	19	22	360	788	1 321	1 398	1 936	1 644	1 166	1 061	1 585	3 150	4 204	5 418	8 746	10 914	13 384	11 385	8 880	6 997	4 178	247		
ESFGAS	5 240	0	0	0	0	0	0	0	0	1	4	5	121	246	349	274	326	319	225	140	166	383	291	153	221	337	378	308	369	293	213	102	6	
Caution - Etablissement credit	9 970	0	0	0	0	0	0	0	0	1	1	0	0	0	1	198	121	198	138	13	2	18	36	61	249	564	747	2 383	1 934	1 565	990	800	604	35
Caution - Entreprise assurance	109 498	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	1 127	2 814	4 428	3 204	4 191	8 707	9 263	8 738	8 566	8 591	11 897	10 410	14 144	11 237	8 293	4 993	294		
Total	224 697	0	0	0	0	0	0	0	0	9	24	27	490	1 065	1 769	1 783	3 587	4 915	5 892	4 907	5 980	10 276	13 819	11 628	16 113	15 689	17 662	25 161	27 463	21 900	17 280	8 475	582	

REPARTITION

Encours Total		1990																															
/ Année conclusion prêt		et avant	1991	1992	1993	1994	1995	1996	1997	1998	1999	2000	2001	2002	2003	2004	2005	2006	2007	2008	2009	2010	2011	2012	2013	2014	2015	2016	2017	2018	2019	2020	2021
Hypothèque logement particulier	48%	0%	0%	0%	0%	0%	0%	0%	0%	0%	0%	0%	0%	0%	0%	0%	0%	0%	0%	0%	1%	1%	1%	2%	4%	6%	6%	6%	5%	4%	3%	0%	
ESFGAS	2%	0%	0%	0%	0%	0%	0%	0%	0%	0%	0%	0%	0%	0%	0%	0%	0%	0%	0%	0%	0%	0%	0%	0%	0%	0%	0%	0%	0%	0%	0%	0%	
Caution - Etablissement credit	7%	0%	0%	0%	0%	0%	0%	0%	0%	0%	0%	0%	0%	0%	0%	0%	0%	0%	0%	0%	0%	0%	0%	0%	0%	0%	1%	1%	1%	1%	1%	0%	
Caution - Entreprise assurance	45%	0%	0%	0%	0%	0%	0%	0%	0%	0%	0%	0%	0%	0%	0%	0%	1%	1%	1%	1%	2%	3%	1%	2%	1%	2%	5%	7%	7%	6%	3%	0%	
Total	100%	0%	0%	0%	0%	0%	0%	0%	0%	0%	0%	0%	0%	0%	0%	0%	1%	1%	2%	1%	2%	4%	4%	3%	6%	5%	5%	5%	4%	3%	1%	0%	

  

Nombre prêts concernés		1990																															
/ Année conclusion prêt		et avant	1991	1992	1993	1994	1995	1996	1997	1998	1999	2000	2001	2002	2003	2004	2005	2006	2007	2008	2009	2010	2011	2012	2013	2014	2015	2016	2017	2018	2019	2020	2021
Hypothèque logement particulier	44%	0%	0%	0%	0%	0%	0%	0%	0%	0%	0%	0%	0%	0%	1%	1%	1%	1%	1%	0%	0%	1%	2%	4%	5%	0%	0%	4%	3%	2%	0%	0%	
ESFGAS	2%	0%	0%	0%	0%	0%	0%	0%	0%	0%	0%	0%	0%	0%	0%	0%	0%	0%	0%	0%	0%	0%	0%	0%	0%	0%	0%	0%	0%	0%	0%	0%	
Caution - Etablissement credit	4%	0%	0%	0%	0%	0%	0%	0%	0%	0%	0%	0%	0%	0%	0%	0%	0%	0%	0%	0%	0%	0%	0%	0%	0%	0%	1%	1%	0%	0%	0%	0%	
Caution - Entreprise assurance	49%	0%	0%	0%	0%	0%	0%	0%	0%	0%	0%	0%	0%	0%	0%	1%	1%	2%	2%	2%	2%	3%	4%	3%	2%	2%	5%	8%	8%	6%	4%	2%	0%
Total	100%	0%	0%	0%	0%	0%	0%	0%	0%	0%	0%	0%	0%	0%	1%	1%	2%	2%	3%	2%	3%	6%	6%	5%	7%	5%	5%	5%	4%	3%	1%	0%	

	1	2	3
	Hyp.logement.particulier	SGFGAS	Caution - Etablissement.credit
<b>Total</b>	5 612 623 037,28 €	190 602 016,79 €	810 234 653,02 €
<b>1990 et avant</b>	0,00 €	0,00 €	0,00 €
1991	0,00 €	0,00 €	0,00 €
1992	0,00 €	0,00 €	0,00 €
1993	0,00 €	0,00 €	0,00 €
1994	0,00 €	0,00 €	0,00 €
1995	0,00 €	0,00 €	0,00 €
1996	0,00 €	0,00 €	0,00 €
1997	0,00 €	0,00 €	0,00 €
1998	11 216,54 €	1 844,09 €	4 674,86 €
1999	100 029,61 €	18 661,02 €	6 072,57 €
2000	359 570,03 €	29 264,19 €	0,00 €
2001	2 136 465,81 €	373 882,10 €	59 697,02 €
2002	5 910 375,32 €	2 194 151,97 €	175 018,84 €
2003	15 001 282,58 €	4 876 413,22 €	1 130 208,15 €
2004	23 211 986,11 €	4 604 850,17 €	1 936 253,75 €
2005	43 710 657,09 €	7 738 868,10 €	3 919 333,15 €
2006	47 387 654,90 €	8 734 157,64 €	2 703 821,29 €
2007	42 686 422,45 €	7 828 447,02 €	639 874,12 €
2008	41 803 152,72 €	5 212 453,44 €	23 599,32 €
2009	63 367 929,71 €	6 794 850,15 €	512 187,03 €
2010	140 615 983,51 €	15 833 393,30 €	1 848 520,06 €
2011	169 843 283,16 €	11 299 711,38 €	2 892 036,79 €
2012	201 875 666,69 €	4 693 273,73 €	8 674 542,88 €
2013	369 424 161,82 €	7 421 827,36 €	24 499 918,54 €
2014	473 757 412,85 €	12 475 799,08 €	34 564 425,37 €
2015	741 844 980,66 €	16 481 124,10 €	133 876 635,12 €
2016	682 084 285,14 €	15 512 896,95 €	87 751 400,25 €
2017	816 952 813,87 €	20 116 697,27 €	142 383 678,99 €
2018	706 479 884,18 €	17 216 176,72 €	124 088 913,71 €
2019	611 360 151,10 €	12 976 386,90 €	114 348 737,17 €
2020	390 715 785,06 €	7 779 873,12 €	116 624 974,03 €
2021	21 981 886,37 €	387 013,77 €	7 570 130,01 €

	6	7	8
	Hyp.logement.particulier	SGFGAS	Caution - Etablissement.credit
<b>Total</b>	99 879	5 240	9 970
<b>1990 et avant</b>	-	-	-
1991	-	-	-
1992	-	-	-
1993	-	-	-
1994	-	-	-
1995	-	-	-
1996	-	-	-
1997	-	-	-
1998	7	1	1
1999	19	4	1
2000	22	5	-
2001	360	121	9
2002	788	246	22

2003	1 321	349	99
2004	1 358	274	121
2005	1 936	326	198
2006	1 644	319	138
2007	1 166	235	13
2008	1 061	140	2
2009	1 585	166	18
2010	3 150	383	36
2011	4 204	291	61
2012	5 418	153	249
2013	8 746	221	554
2014	10 914	337	747
2015	13 384	378	2 363
2016	11 109	308	1 334
2017	11 385	369	1 555
2018	8 880	293	990
2019	6 997	213	820
2020	4 178	102	604
2021	247	6	35

	11	12	13
	Hyp.logement.particulier	SGFGAS	Caution - Etablissement.credit
<b>Total</b>	46,60%	1,58%	6,73%
<b>1990 et avant</b>	0,00%	0,00%	0,00%
1991	0,00%	0,00%	0,00%
1992	0,00%	0,00%	0,00%
1993	0,00%	0,00%	0,00%
1994	0,00%	0,00%	0,00%
1995	0,00%	0,00%	0,00%
1996	0,00%	0,00%	0,00%
1997	0,00%	0,00%	0,00%
1998	0,00%	0,00%	0,00%
1999	0,00%	0,00%	0,00%
2000	0,00%	0,00%	0,00%
2001	0,02%	0,00%	0,00%
2002	0,05%	0,02%	0,00%
2003	0,12%	0,04%	0,01%
2004	0,19%	0,04%	0,02%
2005	0,36%	0,06%	0,03%
2006	0,39%	0,07%	0,02%
2007	0,35%	0,06%	0,01%
2008	0,35%	0,04%	0,00%
2009	0,53%	0,06%	0,00%
2010	1,17%	0,13%	0,02%
2011	1,41%	0,09%	0,02%
2012	1,68%	0,04%	0,07%
2013	3,07%	0,06%	0,20%
2014	3,93%	0,10%	0,29%
2015	6,16%	0,14%	1,11%
2016	5,66%	0,13%	0,73%
2017	6,78%	0,17%	1,18%
2018	5,87%	0,14%	1,03%
2019	5,08%	0,11%	0,95%

2020	3,24%	0,06%	0,97%
2021	0,18%	0,00%	0,06%

	16	17	18
	Hyp.logement.particulier	SGFGAS	Caution - Etablissement.credit
<b>Total</b>	44,49%	2,33%	4,44%
<b>1990 et avant</b>	0,00%	0,00%	0,00%
1991	0,00%	0,00%	0,00%
1992	0,00%	0,00%	0,00%
1993	0,00%	0,00%	0,00%
1994	0,00%	0,00%	0,00%
1995	0,00%	0,00%	0,00%
1996	0,00%	0,00%	0,00%
1997	0,00%	0,00%	0,00%
1998	0,00%	0,00%	0,00%
1999	0,01%	0,00%	0,00%
2000	0,01%	0,00%	0,00%
2001	0,16%	0,05%	0,00%
2002	0,35%	0,11%	0,01%
2003	0,59%	0,16%	0,04%
2004	0,60%	0,12%	0,05%
2005	0,86%	0,15%	0,09%
2006	0,73%	0,14%	0,06%
2007	0,52%	0,10%	0,01%
2008	0,47%	0,06%	0,00%
2009	0,71%	0,07%	0,01%
2010	1,40%	0,17%	0,02%
2011	1,87%	0,13%	0,03%
2012	2,41%	0,07%	0,11%
2013	3,90%	0,10%	0,25%
2014	4,86%	0,15%	0,33%
2015	5,96%	0,17%	1,05%
2016	4,95%	0,14%	0,59%
2017	5,07%	0,16%	0,69%
2018	3,96%	0,13%	0,44%
2019	3,12%	0,09%	0,37%
2020	1,86%	0,05%	0,27%
2021	0,11%	0,00%	0,02%

4

5

Caution - Entreprise.assurance	Total
5 431 462 767,58 €	12 044 922 474,67 €
0,00 €	0,00 €
0,00 €	0,00 €
0,00 €	0,00 €
0,00 €	0,00 €
0,00 €	0,00 €
0,00 €	0,00 €
0,00 €	0,00 €
0,00 €	0,00 €
0,00 €	0,00 €
0,00 €	17 735,49 €
0,00 €	124 763,20 €
0,00 €	388 834,22 €
0,00 €	2 570 044,93 €
0,00 €	8 279 546,13 €
0,00 €	21 007 903,95 €
0,00 €	29 753 090,03 €
27 147 663,76 €	82 516 522,10 €
75 574 000,48 €	134 399 634,31 €
148 016 819,42 €	199 171 563,01 €
116 123 365,07 €	163 162 570,55 €
135 776 738,05 €	206 451 704,94 €
264 201 174,71 €	422 499 071,58 €
312 527 284,98 €	496 562 316,31 €
164 645 997,62 €	379 889 480,92 €
187 677 662,59 €	589 023 570,31 €
130 399 036,57 €	651 196 673,87 €
579 715 373,69 €	1 471 918 113,57 €
547 992 052,13 €	1 333 340 634,47 €
849 824 367,25 €	1 829 277 557,38 €
817 545 267,09 €	1 665 330 241,70 €
685 828 451,57 €	1 424 513 726,74 €
363 612 711,34 €	878 733 343,55 €
24 854 801,26 €	54 793 831,41 €

9

10

Caution - Entreprise.assurance	Total
109 408	224 497
-	-
-	-
-	-
-	-
-	-
-	-
-	-
-	-
-	9
-	24
-	27
-	490
-	1 056

-	1 769
-	1 753
1 127	3 587
2 814	4 915
4 478	5 892
3 704	4 907
4 191	5 960
6 707	10 276
9 263	13 819
5 758	11 578
5 592	15 113
3 691	15 689
11 677	27 802
10 410	23 161
14 144	27 453
11 737	21 900
9 230	17 260
4 591	9 475
294	582

14

15

Caution - Entreprise.assurance	Total
45,09%	100,00%
0,00%	0,00%
0,00%	0,00%
0,00%	0,00%
0,00%	0,00%
0,00%	0,00%
0,00%	0,00%
0,00%	0,00%
0,00%	0,00%
0,00%	0,00%
0,00%	0,00%
0,00%	0,00%
0,00%	0,00%
0,00%	0,00%
0,00%	0,02%
0,00%	0,07%
0,00%	0,17%
0,00%	0,25%
0,23%	0,69%
0,63%	1,12%
1,23%	1,65%
0,96%	1,35%
1,13%	1,71%
2,19%	3,51%
2,59%	4,12%
1,37%	3,15%
1,56%	4,89%
1,08%	5,41%
4,81%	12,22%
4,55%	11,07%
7,06%	15,19%
6,79%	13,83%
5,69%	11,83%

	3,02%	7,30%
	0,21%	0,45%

19

20

Caution - Entreprise.assurance	Total
48,73%	100,00%
0,00%	0,00%
0,00%	0,00%
0,00%	0,00%
0,00%	0,00%
0,00%	0,00%
0,00%	0,00%
0,00%	0,00%
0,00%	0,00%
0,00%	0,00%
0,00%	0,01%
0,00%	0,01%
0,00%	0,22%
0,00%	0,47%
0,00%	0,79%
0,00%	0,78%
0,50%	1,60%
1,25%	2,19%
1,99%	2,62%
1,65%	2,19%
1,87%	2,65%
2,99%	4,58%
4,13%	6,16%
2,56%	5,16%
2,49%	6,73%
1,64%	6,99%
5,20%	12,38%
4,64%	10,32%
6,30%	12,23%
5,23%	9,76%
4,11%	7,69%
2,05%	4,22%
0,13%	0,26%

## I. Prêts garantis

### I. 4) Répartition des encours en fonction de leur durée résiduelle, arrondie au nombre d'années entier le plus proche

	Hyp.logement.particulier		SGFGAS		Caution - Etablissement.credit		Caution - Entreprise.assurance		Total	
	Encours	Nombre prêts	Encours	Nombre prêts	Encours	Nombre prêts	Encours	Nombre prêts	Encours	Nombre prêts
≤ 1	59 585 087,64 €	8 327	4 670 860,50 €	790	7 936 980,08 €	870	66 856 498,18 €	10 120	139 049 426,40 €	20 107
2	85 841 404,79 €	5 120	6 348 226,73 €	473	12 390 811,75 €	598	92 739 675,58 €	6 009	197 320 118,85 €	12 200
3	128 474 324,79 €	5 263	6 598 308,05 €	357	18 908 512,05 €	603	135 672 732,40 €	5 879	289 653 877,29 €	12 102
4	198 358 897,21 €	5 975	8 230 736,73 €	346	30 545 206,69 €	786	238 296 766,49 €	7 792	475 431 607,12 €	14 899
5	229 121 204,92 €	5 877	7 094 618,08 €	257	28 433 405,73 €	590	247 077 334,94 €	7 029	511 726 563,67 €	13 753
6	272 626 687,81 €	6 472	6 662 261,59 €	218	40 552 352,36 €	668	291 306 856,28 €	7 630	611 148 158,04 €	14 988
7	296 653 406,70 €	6 613	9 235 557,93 €	270	36 614 149,50 €	541	299 560 316,64 €	6 916	642 063 430,77 €	14 340
8	330 105 735,51 €	6 525	10 767 440,54 €	268	43 435 927,71 €	549	314 937 703,23 €	6 283	699 246 806,99 €	13 625
9	372 511 549,08 €	6 149	12 371 130,99 €	292	50 726 089,47 €	600	343 400 821,14 €	6 085	779 009 590,68 €	13 126
10	342 052 482,51 €	5 456	11 226 430,00 €	237	44 957 307,56 €	510	310 771 983,08 €	5 626	709 008 203,15 €	11 829
11	354 645 929,05 €	5 185	12 464 274,78 €	253	50 571 467,34 €	508	353 591 055,92 €	5 999	771 272 727,09 €	11 945
12	345 503 414,17 €	4 769	10 851 410,28 €	210	58 763 836,87 €	506	366 021 485,85 €	5 535	781 140 147,17 €	11 020
13	340 000 542,87 €	4 519	10 708 837,05 €	228	54 440 184,50 €	466	334 218 563,66 €	4 830	739 368 128,08 €	10 043
14	341 456 284,92 €	4 019	12 410 860,31 €	218	58 223 155,49 €	457	324 491 133,45 €	4 148	736 581 434,17 €	8 842
15	236 801 552,13 €	2 711	7 060 840,95 €	112	32 070 194,67 €	271	198 491 176,65 €	2 598	474 423 764,40 €	5 692
16	233 619 330,33 €	2 607	4 900 681,12 €	74	35 102 446,07 €	274	187 409 474,25 €	2 394	461 031 931,77 €	5 349
17	235 833 642,87 €	2 532	5 255 489,26 €	73	34 867 131,77 €	230	193 454 294,30 €	2 261	469 410 558,20 €	5 096
18	213 262 268,19 €	2 241	6 636 850,31 €	90	29 377 728,06 €	195	153 480 566,29 €	1 767	402 757 412,85 €	4 293
19	208 876 218,07 €	2 114	6 476 027,92 €	88	35 311 908,58 €	198	150 041 521,29 €	1 700	400 705 675,86 €	4 100
20	158 881 956,92 €	1 702	6 039 076,03 €	83	11 169 690,58 €	86	136 708 102,63 €	1 580	312 798 826,16 €	3 451
21	202 906 848,66 €	1 936	8 775 443,98 €	115	14 776 963,64 €	95	198 005 216,46 €	2 195	424 464 472,74 €	4 341
22	173 442 579,91 €	1 606	7 517 721,50 €	92	22 824 279,13 €	123	217 965 580,17 €	2 252	421 750 160,71 €	4 073
23	149 753 689,55 €	1 290	5 298 110,54 €	61	19 086 364,09 €	97	176 315 749,80 €	1 788	350 453 913,98 €	3 236
24	97 321 308,48 €	824	2 839 315,17 €	33	34 610 276,63 €	133	92 698 170,25 €	911	227 469 070,53 €	1 901
25	4 845 800,90 €	46	161 506,45 €	2	4 538 282,70 €	16	7 949 988,65 €	81	17 495 578,70 €	145
26	140 889,30 €	1	0,00 €	0	0,00 €	0	0,00 €	0	140 889,30 €	1
27	0,00 €	0	0,00 €	0	0,00 €	0	0,00 €	0	0,00 €	0
28	0,00 €	0	0,00 €	0	0,00 €	0	0,00 €	0	0,00 €	0
29	0,00 €	0	0,00 €	0	0,00 €	0	0,00 €	0	0,00 €	0
30	0,00 €	0	0,00 €	0	0,00 €	0	0,00 €	0	0,00 €	0
≥ 31	0,00 €	0	0,00 €	0	0,00 €	0	0,00 €	0	0,00 €	0
<b>Total</b>	<b>5 612 623 037,28 €</b>	<b>99 879</b>	<b>190 602 016,79 €</b>	<b>5 240</b>	<b>810 234 653,02 €</b>	<b>9 970</b>	<b>5 431 462 767,58 €</b>	<b>109 408</b>	<b>12 044 922 474,67 €</b>	<b>224 497</b>

REPARTITION

	Hyp.logement.particulier		SGFGAS		Caution - Etablissement.credit		Caution - Entreprise.assurance		Total	
	Encours	Nombre prêts	Encours	Nombre prêts	Encours	Nombre prêts	Encours	Nombre prêts	Encours	Nombre prêts
≤ 1	0%	4%	0%	0%	0%	0%	1%	5%	1%	9%
2	1%	2%	0%	0%	0%	0%	1%	3%	2%	5%
3	1%	2%	0%	0%	0%	0%	1%	3%	2%	5%
4	2%	3%	0%	0%	0%	0%	2%	3%	4%	7%
5	2%	3%	0%	0%	0%	0%	2%	3%	4%	6%
6	2%	3%	0%	0%	0%	0%	2%	3%	5%	7%
7	2%	3%	0%	0%	0%	0%	2%	3%	5%	6%
8	3%	3%	0%	0%	0%	0%	3%	3%	6%	6%
9	3%	3%	0%	0%	0%	0%	3%	3%	6%	6%
10	3%	2%	0%	0%	0%	0%	3%	3%	6%	5%
11	3%	2%	0%	0%	0%	0%	3%	3%	6%	5%
12	3%	2%	0%	0%	0%	0%	3%	2%	6%	5%
13	3%	2%	0%	0%	0%	0%	3%	2%	6%	4%
14	3%	2%	0%	0%	0%	0%	3%	2%	6%	4%
15	2%	1%	0%	0%	0%	0%	2%	1%	4%	3%
16	2%	1%	0%	0%	0%	0%	2%	1%	4%	2%
17	2%	1%	0%	0%	0%	0%	2%	1%	4%	2%
18	2%	1%	0%	0%	0%	0%	1%	1%	3%	2%
19	2%	1%	0%	0%	0%	0%	1%	1%	3%	2%
20	1%	1%	0%	0%	0%	0%	1%	1%	3%	2%
21	2%	1%	0%	0%	0%	0%	2%	1%	4%	2%
22	1%	1%	0%	0%	0%	0%	2%	1%	4%	2%
23	1%	1%	0%	0%	0%	0%	1%	1%	3%	1%
24	1%	0%	0%	0%	0%	0%	1%	0%	2%	1%
25	0%	0%	0%	0%	0%	0%	0%	0%	0%	0%
26	0%	0%	0%	0%	0%	0%	0%	0%	0%	0%
27	0%	0%	0%	0%	0%	0%	0%	0%	0%	0%
28	0%	0%	0%	0%	0%	0%	0%	0%	0%	0%
29	0%	0%	0%	0%	0%	0%	0%	0%	0%	0%
30	0%	0%	0%	0%	0%	0%	0%	0%	0%	0%
≥ 31	0%	0%	0%	0%	0%	0%	0%	0%	0%	0%
<b>Total</b>	<b>47%</b>	<b>44%</b>	<b>2%</b>	<b>2%</b>	<b>7%</b>	<b>4%</b>	<b>45%</b>	<b>49%</b>	<b>100%</b>	<b>100%</b>

## I. Prêts garantis

I. 5) Répartition des encours des trois catégories de prêt mentionnées au 2 selon la localisation des biens apportés en garantie par pays.

Type garantie / Localisation	France	Répartition
Hyp.logement.particulier	5 612 623 037,28 €	47%
SGFGAS	190 602 016,79 €	2%
Caution - Etablissement.credit	810 234 653,02 €	7%
Caution - Entreprise.assurance	5 431 462 767,58 €	45%
Total	12 044 922 474,67 €	100%

## I. Prêts garantis

### I.6) Répartition des encours de prêts cautionnés en fonction de la pondération qui leur est attribuée au titre du ratio de couverture

Eléments de calcul des montants éligibles au refinancement par des ressources privilégiées	Encours	Répartition	Valeurs des biens financés ou apportés en garantie	Montants éligibles au refinancement
<b>- Prêts hypothécaires</b>	<b>5 803 225 054,07 €</b>	<b>100%</b>	<b>11 898 271 385,92 €</b>	<b>5 599 814 351,18 €</b>
- Prêts dont montant des prêts pour lesquels la quotité de refinancement est le capital restant dû,	3 922 197 614,22 €	68%	9 801 308 865,55 €	3 922 197 614,22 €
- Prêts dont montant des prêts pour lesquels la quotité de refinancement est le produit de la valeur des biens apportés en garantie et des quotités visées à l'article R. 513-1 du Code monétaire et financier,	1 881 027 439,85 €	32%	2 096 962 520,36 €	1 677 616 736,96 €
<b>dont :</b>				
- Prêts relevant de l'article R 513-1 II. 1 dont la quotité éligible au refinancement représente 60 % de la valeur des biens apportés en garantie.		0,0%		
- Prêts relevant de l'article R 513-1 II. 2 dont la quotité éligible au refinancement représente 80 % de la valeur des biens apportés en garantie	1 880 783 286,02 €	100,0%	2 096 728 917,01 €	1 677 383 133,61 €
- Prêts relevant de l'article R 513-1 II.3 dont la quotité éligible au refinancement représente 100 % de la valeur des biens apportés en garantie	244 153,83 €	0,0%	233 603,35 €	233 603,35 €
<b>dont :</b>				
- prêts hypothécaires relevant de l'article R 513-1 II .3	244 153,83 €	100,0%	233 603,35 €	233 603,35 €
- prêts hypothécaires également garantis par une caution délivrée par un établissement de crédit ou une entreprise d'assurance (article L.513-3 du Code monétaire et financier)		0,0%		
- prêts hypothécaires également garantis par une personne publique (article L.513-3 du Code monétaire et financier)		0,0%		
<b>- Total prêts cautionnés</b>	<b>6 241 697 420,60 €</b>	<b>100%</b>	<b>12 744 293 505,35 €</b>	<b>6 017 492 442,30 €</b>
- Prêts dont le montant éligible au refinancement par des ressources privilégiées est le capital restant dû.	4 121 498 199,15 €	66%	10 374 300 701,41 €	4 121 498 199,15 €
- Prêts dont le montant éligible au refinancement par des ressources privilégiées est le produit de la valeur du bien financé ou apporté en garantie et d'une quotité définie à l'art R 513-1 du Code Monétaire et Financier.	2 120 199 221,45 €	34%	2 369 992 803,93 €	1 895 994 243,15 €
<b>dont :</b>				
- Prêts dont le montant éligible au refinancement par des ressources privilégiées ne peut être supérieur à 60 % de la valeur des bien financé ou apporté en garantie		0,0%		
- Prêts dont le montant éligible au refinancement par des ressources privilégiées ne peut être supérieur à 80 % de la valeur du bien apporté financé ou apporté en garantie	2 120 199 221,45 €	100,0%	2 369 992 803,93 €	1 895 994 243,15 €
- Prêts dont le montant éligible au refinancement peut représenter 100% de la valeur du bien financé ou apporté en garantie	0,00 €	0,0%	0,00 €	0,00 €

## **I. Prêts garantis**

### **I. 7) Répartition des encours en fonction des prêts mobilisés par billets à ordres**

**régis par les articles L. 313-42 à L. 313-49 du code monétaire et financier selon les critères mentionnés aux 1) à 5).**

Néant

## **II – Exposition sur des personnes publiques**

Néant

### **III – Fonds communs de créances et entités similaires**

Néant

#### IV – Titres et valeurs suffisamment sûrs et liquides

Nature de valeur	Montant	Répartition
Titres, valeurs et dépôts sur des établissements de crédit bénéficiant du meilleur échelon de qualité de crédit		0%
Créances et titres d'une durée résiduelle inférieure à 100 jours bénéficiant du second meilleur échelon de qualité de crédit	1 472 395 217,80 €	100%
Titres de créances émis, ou totalement garantis, par l'une des personnes publiques mentionnées aux 1 à 5 de l'article L. 513-4		0%
<b>Total</b>	<b>1 472 395 217,80 €</b>	<b>100%</b>

Montant des titres, sommes et valeurs reçus en garantie des opérations de couverture mentionnés à l'article L513-10		
---	--	--

## V – Remboursements anticipés

Catégories de créances	Montant des RA enregistrés au cours de la période (en K€)	Moyenne des encours en fin de la période (en K€)	Taux de RA sur la période (en %)
Prêts particuliers à l'habitat	171 111,41 €	10 186 752,70 €	6,6%
Prêts corporate à l'habitat			
<b>Total</b>	<b>171 111,41 €</b>	<b>10 186 752,70 €</b>	<b>6,6%</b>

## VI – Risque de taux

### Détails des éléments d'actifs venant en couverture des ressources privilégiées vue en transparence sur les actifs remis en pleine propriété à titre de garantie (Cover Pool) :

Balance des actifs (M€)	12 044,92	Taux fixe	98,99%
Pourcentage d'actifs à taux fixe	98,99%	Euribor 1M	0,00%
Taux fixe moyen pondéré	1,65%	Euribor 3M	#VALEUR!
Pourcentage d'actifs à taux variable	1,01%	Euribor 6M	0,00%
Spread moyen pondéré (points de base)	159	Euribor 12M	#VALEUR!
Taux variable moyen pondéré	1,85%	Autre	0,00%

### Détails des éléments du passif de la SFH (émissions privilégiées et non privilégiées) :

Balance du passif (M€)	9 535,90	Taux fixe	100,00%
Pourcentage de passifs à taux fixe	100,00%	Euribor 1M	0,00%
Taux fixe moyen pondéré	1,68%	Euribor 3M	0,00%
Pourcentage de passifs à taux variable	0,00%	Euribor 6M	0,00%
Spread moyen pondéré (points de base)		Euribor 12M	0,00%
Taux variable moyen pondéré		Autre	0,00%

### Politique d'Arkea Home Loans SFH en matière de taux :

Les conditions de fonctionnement d'Arkéa Home Loans SFH ne l'exposent pas à un risque de taux.

En mode de fonctionnement normal (c'est-à-dire tant que Crédit Mutuel Arkéa n'est pas en défaut au titre de ses Actifs Eligibles), Arkéa Home Loans SFH ne sera pas exposée à un quelconque risque de taux dans la mesure où les emprunts, par émissions d'Obligations de Financement de l'Habitat, et les prêts consentis par Arkéa Home Loans SFH à Crédit Mutuel Arkéa sont parfaitement adossés en notionnel, en taux, en maturité, en devise. Du fait de cet adossement, aucun swap n'est mis en place au niveau d'Arkéa Home Loans SFH.

## VII – Couverture du besoin de liquidité

Informations sur le besoin de liquidité à 180 jours et les modalités de couverture.

Sans hypothèse de prépaiement

Période	Flux prévisionnels sur les actifs reçus à titre de garantie, en nantissement ou en pleine propriété (Cover Pool)					Flux prévisionnels sur les ressources bénéficiant du privilège défini à l'article L513-11					Besoin ou Excédent de trésorerie
	Principal	Intérêts	Flux Swap*	Frais et dépenses	Total	Principal	Intérêts	Flux Swap*	Frais et dépenses	Total	
mois 1	104 622 859 €	16 555 150 €	0 €	0 €	121 178 009 €	1 746 400 000 €	80 850 200 €	0 €	0 €	1 827 250 200 €	-1 706 072 191 €
mois 2	104 407 710 €	16 402 547 €	0 €	0 €	120 810 257 €	53 000 000 €	3 194 900 €	0 €	0 €	56 194 900 €	64 615 357 €
mois 3	104 079 837 €	16 250 455 €	0 €	0 €	120 330 292 €	30 000 000 €	24 179 000 €	0 €	0 €	54 179 000 €	66 151 292 €
mois 4	103 923 564 €	16 098 862 €	0 €	0 €	120 022 426 €	38 000 000 €	21 234 750 €	0 €	0 €	59 234 750 €	60 787 676 €
mois 5	103 692 345 €	15 947 110 €	0 €	0 €	119 639 455 €	0 €	0 €	0 €	0 €	0 €	119 639 455 €
mois 6	103 020 662 €	15 796 273 €	0 €	0 €	118 816 935 €	0 €	7 530 000 €	0 €	0 €	7 530 000 €	111 286 935 €
<b>Total</b>	<b>623 746 977 €</b>	<b>97 050 396 €</b>	<b>0 €</b>	<b>0 €</b>	<b>720 797 373 €</b>	<b>1 867 400 000 €</b>	<b>136 988 850 €</b>	<b>0 €</b>	<b>0 €</b>	<b>2 004 388 850 €</b>	<b>-1 283 591 477 €</b>

\* Correspond aux montants afférents aux instruments financiers à terme conclus par la SFH pour la couverture de ses éléments d'actifs et de passifs (Art. L.513-10).

Avec hypothèse de prépaiement

Hypothèse stressée de prépaiement 6,6%

Période	Flux prévisionnels sur les actifs reçus à titre de garantie, en nantissement ou en pleine propriété (Cover Pool)					Flux prévisionnels sur les ressources bénéficiant du privilège défini à l'article L513-11					Besoin ou Excédent de trésorerie
	Principal	Intérêts	Flux Swap*	Frais et dépenses	Total	Principal	Intérêts	Flux Swap*	Frais et dépenses	Total	
mois 1	173 832 880 €	16 595 328 €	0 €	0 €	190 428 208 €	1 746 400 000 €	80 850 200 €	0 €	0 €	1 827 250 200 €	-1 636 821 992 €
mois 2	172 022 590 €	16 355 676 €	0 €	0 €	188 378 266 €	53 000 000 €	3 194 900 €	0 €	0 €	56 194 900 €	132 183 366 €
mois 3	170 108 506 €	16 118 523 €	0 €	0 €	186 227 028 €	30 000 000 €	24 179 000 €	0 €	0 €	54 179 000 €	132 048 028 €
mois 4	168 382 625 €	15 884 013 €	0 €	0 €	184 266 638 €	38 000 000 €	21 234 750 €	0 €	0 €	59 234 750 €	125 031 888 €
mois 5	166 592 938 €	15 651 886 €	0 €	0 €	182 244 824 €	0 €	0 €	0 €	0 €	0 €	182 244 824 €
mois 6	164 382 578 €	15 422 232 €	0 €	0 €	179 804 810 €	0 €	7 530 000 €	0 €	0 €	7 530 000 €	172 274 810 €
<b>Total</b>	<b>1 015 322 117 €</b>	<b>96 027 657 €</b>	<b>0 €</b>	<b>0 €</b>	<b>1 111 349 775 €</b>	<b>1 867 400 000 €</b>	<b>136 988 850 €</b>	<b>0 €</b>	<b>0 €</b>	<b>2 004 388 850 €</b>	<b>-893 039 075 €</b>

\* Correspond aux montants afférents aux instruments financiers à terme conclus par la SFH pour la couverture de ses éléments d'actifs et de passifs (Art. L.513-10).

Résultats

	Sans prépaiement	Avec prépaiement
Montant du besoin de trésorerie ou de l'excédent	-1 283 591 477 €	-893 039 075 €
<b>Couverture du besoin de trésorerie</b>		
Valeur de remplacement	0 €	0 €
Actifs de la SFH éligibles au repo de la BdF (après haircut)	589 431 701 €	
Lignes de liquidité	1 400 000 000 €	1 400 000 000 €
Couverture des besoins	Oui	Oui