



Rapport sur la qualité des actifs au 30 juin 2020

(Instruction n° 2011-I-07 de l'Autorité de Contrôle Prudentiel et de Résolution)

Le présent rapport relatif à la qualité des actifs d'Arkéa Home Loans SFH est établi, en application des dispositions de l'instruction n° 2011-I-07 de l'Autorité de Contrôle Prudentiel et de Résolution du 15 juin 2011 sur la base des données disponibles au 30 juin 2020.

Sauf mention contraire, les données sont exprimées en euro.

Arkéa Home Loans SFH

Par : M. Philippe BAUDA

Titre : Directeur Général d'Arkéa Home Loans SFH

I. Prêts garantis

I.1 I) Répartition des encours de prêts garantis par catégorie de créance, par type de contrepartie et par type de garantie

Categorie créance	encours total	encours créance impayée	encours douteux
Prêts particuliers à l'habitat	10 511 376 483,55 €		
Prêts corporate à l'habitat			
Total	10 511 376 483,55 €	0	0

Categorie créance	encours total	encours créance impayée	encours douteux
Prêts particuliers à l'habitat	100%		
Prêts corporate à l'habitat	0%		
Total	100%	0%	0%

Categorie créance	encours créance impayée	encours douteux
Prêts particuliers à l'habitat	0,0%	0,0%
Prêts corporate à l'habitat		
Total	0,0%	0,0%

Type contrepartie	encours total	encours créance impayée	encours douteux
Particuliers	10 289 923 943,11 €		
SCI-Entrepreneur.ind	221 452 540,44 €		
Total	10 511 376 483,55 €	0	0
Type contrepartie	encours total	encours créance impayée	encours douteux
Particuliers	98%		
SCI-Entrepreneur.ind	2%		
Total	100%	0%	0%
Type contrepartie	encours créance impayée	encours douteux	
Particuliers	0,0%	0,0%	
SCI-Entrepreneur.ind	0,0%	0,0%	
Total	0,0%	0,0%	
Type garantie	encours total	encours créance impayée	encours douteux
Hyp.logement.particulier	4 807 812 693,07 €		
SGFGAS	184 736 769,57 €		
Caution - Etablissement.credit	666 379 386,38 €		
Caution - Entreprise.assurance	4 852 447 634,53 €		
Total	10 511 376 483,55 €	0	0
Type garantie	encours total	encours créance impayée	encours douteux
Hyp.logement.particulier	46%		
SGFGAS	2%		
Caution - Etablissement.credit	6%		
Caution - Entreprise.assurance	46%		
Total	100%	0%	0%
Type garantie	encours créance impayée	encours douteux	
Hyp.logement.particulier	0,0%	0,0%	
SGFGAS	0,0%	0,0%	
Caution - Etablissement.credit	0,0%	0,0%	
Caution - Entreprise.assurance	0,0%	0,0%	
Total	0,0%	0,0%	

I. Prêts garantis

I.1 2) Répartition des encours de prêts garantis par une hypothèque sur un logement, des encours de prêts garantis par une hypothèque sur un immeuble à usage professionnel et des encours de prêts garantis par une caution délivrée par un établissement de crédit ou une entreprise d'assurance

			Répartition			en % encours total				
			encours total	encours créance impayée	encours douteux	encours total	encours créance impayée	encours douteux	encours créance impayée	encours douteux
Prêts particuliers à l'habitat	Particuliers	Hyp.logement.particulier	4 604 725 422,61 €			43,81%			0,00%	
		SGFGAS	184 736 769,57 €			1,76%			0,00%	
		Caution - Etablissement.credit	657 913 148,70 €			6,26%			0,00%	
		Caution - Entreprise.assurance	4 842 548 602,23 €			46,07%			0,00%	
	SCI-Entrepreneur.ind	Hyp.logement.particulier	203 087 270,46 €			1,93%			0,00%	
		SGFGAS	0,00 €							
Prêts corporate à l'habitat	Particuliers	Caution - Etablissement.credit	8 466 237,68 €			0,08%			0,00%	
		Caution - Entreprise.assurance	9 899 032,30 €			0,09%			0,00%	
		Hyp.logement.particulier	0,00 €							
		SGFGAS	0,00 €							
	SCI-Entrepreneur.ind	Caution - Etablissement.credit	0,00 €							
		Caution - Entreprise.assurance	0,00 €							
Total			10 511 376 483,55 €	-	-	100%	0%	0%	0,0%	0,0%

Type garantie	Quotité éligible au refinancement par des ressources privilégiées	Répartition
Hyp.logement.particulier	4 624 614 727,28 €	46%
SGFGAS	184 715 401,98 €	2%
Caution - Etablissement.credit	641 859 812,01 €	6%
Caution - Entreprise.assurance	4 668 788 397,20 €	46%
Total	10 119 978 338,47 €	100%

I. Prêts garantis

I. 3) Répartition des encours en fonction de l'année de conclusion du contrat de prêt

Encours Total																																
/ Année conclusion prêt																																
1990																																
Total	et avant	1991	1992	1993	1994	1995	1996	1997	1998	1999	2000	2001	2002	2003	2004	2005	2006	2007	2008	2009	2010	2011	2012	2013	2014	2015	2016	2017	2018	2019	2020	
Hyp.logement.particulier	4 807 812 693,07 €	0,00 €	0,00 €	0,00 €	0,00 €	0,00 €	0,00 €	7 394,99 €	31 119,27 €	171 844,08 €	748 862,48 €	3 911 787,02 €	8 624 125,26 €	19 236 474,88 €	27 742 869,93 €	50 587 828,08 €	51 926 324,03 €	44 825 615,71 €	42 096 425,47 €	65 233 058,47 €	145 783 413,66 €	178 261 505,74 €	208 593 301,30 €	382 043 240,45 €	481 927 995,93 €	743 284 802,09 €	647 077 629,31 €	716 765 967,30 €	558 206 621,46 €	394 606 681,48 €	36 117 804,69 €	
SGFGAS	184 736 789,57 €	0,00 €	0,00 €	0,00 €	0,00 €	0,00 €	0,00 €	0,00 €	7 540,23 €	29 935,33 €	115 303,43 €	874 020,29 €	3 046 251,83 €	5 821 140,92 €	5 431 485,31 €	8 525 507,01 €	9 329 313,80 €	8 160 819,98 €	5 521 510,49 €	6 738 338,58 €	16 650 479,53 €	11 953 206,73 €	4 848 636,72 €	7 086 023,07 €	12 448 433,02 €	16 969 555,94 €	16 704 248,49 €	19 946 911,35 €	15 019 384,56 €	8 695 266,16 €	8 813 456,80 €	
Caution - Etablissement.credit	666 379 386,38 €	0,00 €	0,00 €	0,00 €	0,00 €	0,00 €	0,00 €	0,00 €	8 821,10 €	9 524,20 €	25 783,19 €	119 238,49 €	281 836,19 €	1 643 120,46 €	2 835 865,42 €	4 929 351,84 €	3 372 870,72 €	666 299,25 €	31 587,15 €	615 869,51 €	2 361 115,59 €	3 240 174,28 €	9 899 539,22 €	27 807 137,42 €	38 613 098,92 €	148 747 019,14 €	89 165 239,62 €	137 362 641,74 €	107 723 269,43 €	74 436 242,00 €	12 483 741,50 €	
Caution - Entreprise.assurance	4 852 447 634,53 €	0,00 €	0,00 €	0,00 €	0,00 €	0,00 €	0,00 €	0,00 €	0,00 €	0,00 €	0,00 €	0,00 €	0,00 €	0,00 €	0,00 €	0,00 €	33 002 425,76 €	87 161 230,41 €	166 187 382,16 €	128 989 382,70 €	150 669 690,50 €	291 890 669,36 €	338 160 720,65 €	177 017 420,06 €	204 310 584,28 €	140 946 964,87 €	612 067 817,65 €	547 991 933,71 €	794 378 242,75 €	676 987 217,90 €	466 492 007,82 €	37 233 943,95 €
Total	10 511 376 483,55 €	0,00 €	0,00 €	0,00 €	0,00 €	0,00 €	0,00 €	7 394,99 €	47 480,60 €	211 303,61 €	889 949,10 €	4 905 045,80 €	11 952 213,26 €	26 700 736,26 €	36 010 220,66 €	97 045 112,69 €	151 789 738,96 €	219 840 117,10 €	176 638 905,81 €	223 256 957,06 €	456 645 678,13 €	531 615 607,40 €	400 358 897,30 €	621 246 985,22 €	673 936 492,74 €	1 521 069 194,82 €	1 300 939 051,13 €	1 668 453 763,14 €	1 357 936 493,35 €	943 230 197,46 €	86 648 946,94 €	

Nombre prêts concernés																																
/ Année conclusion prêt																																
1990																																
Total	et avant	1991	1992	1993	1994	1995	1996	1997	1998	1999	2000	2001	2002	2003	2004	2005	2006	2007	2008	2009	2010	2011	2012	2013	2014	2015	2016	2017	2018	2019	2020	
Hyp.logement.particulier	88 386	0	0	0	0	0	0	5	6	23	176	637	973	1 370	1 499	2 114	1 625	1 116	1 054	1 522	3 351	4 198	5 407	8 909	10 703	12 893	10 075	9 601	6 787	4 342	370	
SGFGAS	5 108	0	0	0	0	0	0	0	2	5	45	145	266	350	271	362	316	223	141	155	401	295	150	202	326	370	314	351	254	150	14	
Caution - Etablissement.credit	9 162	0	0	0	0	0	0	1	1	1	18	23	34	114	143	265	151	13	2	18	46	265	62	609	785	2 490	1 293	1 446	825	493	67	
Caution - Entreprise.assurance	101 150	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	1 488	2 975	4 610	3 948	4 299	7 845	9 628	5 938	5 950	3 766	12 032	9 962	12 705	9 452	6 074	478	
Total	204 176	0	0	0	0	0	0	5	9	29	239	805	1 273	1 834	1 913	4 229	5 067	5 962	5 145	5 994	11 643	14 183	11 758	15 670	15 580	27 785	21 644	24 103	17 318	11 059	929	

REPARTITION

Encours Total	1990																																
/ Année conclusion prêt	Total	et avant	1991	1992	1993	1994	1995	1996	1997	1998	1999	2000	2001	2002	2003	2004	2005	2006	2007	2008	2009	2010	2011	2012	2013	2014	2015	2016	2017	2018	2019	2020	
Hypothèque.logement.particulier	46%	0%	0%	0%	0%	0%	0%	0%	0%	0%	0%	0%	0%	0%	0%	0%	0%	0%	0%	0%	1%	1%	2%	2%	4%	5%	6%	7%	5%	4%	0%		
SGFGAS	2%	0%	0%	0%	0%	0%	0%	0%	0%	0%	0%	0%	0%	0%	0%	0%	0%	0%	0%	0%	0%	0%	0%	0%	0%	0%	0%	0%	0%	0%	0%		
Caution - Etablissement.credit	6%	0%	0%	0%	0%	0%	0%	0%	0%	0%	0%	0%	0%	0%	0%	0%	0%	0%	0%	0%	0%	0%	0%	0%	0%	1%	1%	1%	1%	1%	0%		
Caution - Entreprise.assurance	46%	0%	0%	0%	0%	0%	0%	0%	0%	0%	0%	0%	0%	0%	0%	0%	0%	1%	2%	1%	1%	3%	2%	2%	1%	6%	8%	9%	6%	4%	0%		
Total	100%	0%	0%	0%	0%	0%	0%	0%	0%	0%	0%	0%	0%	0%	0%	0%	1%	1%	2%	2%	2%	4%	5%	4%	6%	14%	12%	16%	13%	9%	1%		

Nombre prêts concernés	1990																																
/ Année conclusion prêt	Total	et avant	1991	1992	1993	1994	1995	1996	1997	1998	1999	2000	2001	2002	2003	2004	2005	2006	2007	2008	2009	2010	2011	2012	2013	2014	2015	2016	2017	2018	2019	2020	
Hypothèque.logement.particulier	43%	0%	0%	0%	0%	0%	0%	0%	0%	0%	0%	0%	0%	0%	1%	1%	1%	1%	1%	1%	1%	2%	2%	3%	4%	5%	5%	5%	3%	2%	0%		
SGFGAS	3%	0%	0%	0%	0%	0%	0%	0%	0%	0%	0%	0%	0%	0%	0%	0%	0%	0%	0%	0%	0%	0%	0%	0%	0%	0%	0%	0%	0%	0%	0%		
Caution - Etablissement.credit	4%	0%	0%	0%	0%	0%	0%	0%	0%	0%	0%	0%	0%	0%	0%	0%	0%	0%	0%	0%	0%	0%	0%	0%	0%	1%	1%	0%	0%	0%	0%		
Caution - Entreprise.assurance	50%	0%	0%	0%	0%	0%	0%	0%	0%	0%	0%	0%	0%	0%	0%	0%	1%	1%	2%	2%	2%	4%	5%	3%	2%	6%	5%	6%	5%	3%	0%		
Total	100%	0%	0%	0%	0%	0%	0%	0%	0%	0%	0%	0%	0%	1%	1%	1%	2%	2%	3%	3%	3%	6%	7%	6%	8%	8%	14%	11%	12%	8%	5%	0%	

	1	2	3	4	5
	Hyp.logement.particulier	SGFGAS	Caution - Etablissement.credit	Caution - Entreprise.assurance	Total
Total	4 807 812 693,07 €	184 736 769,57 €	666 379 386,38 €	4 852 447 634,53 €	10 511 376 483,55 €
1990 et avant	0,00 €	0,00 €	0,00 €	0,00 €	0,00 €
1991	0,00 €	0,00 €	0,00 €	0,00 €	0,00 €
1992	0,00 €	0,00 €	0,00 €	0,00 €	0,00 €
1993	0,00 €	0,00 €	0,00 €	0,00 €	0,00 €
1994	0,00 €	0,00 €	0,00 €	0,00 €	0,00 €
1995	0,00 €	0,00 €	0,00 €	0,00 €	0,00 €
1996	0,00 €	0,00 €	0,00 €	0,00 €	0,00 €
1997	7 394,99 €	0,00 €	0,00 €	0,00 €	7 394,99 €
1998	31 119,27 €	7 540,23 €	8 821,10 €	0,00 €	47 480,60 €
1999	171 844,08 €	29 935,33 €	9 524,20 €	0,00 €	211 303,61 €
2000	748 862,48 €	115 303,43 €	25 783,19 €	0,00 €	889 949,10 €
2001	3 911 787,02 €	874 020,29 €	119 238,49 €	0,00 €	4 905 045,80 €
2002	8 624 125,26 €	3 046 251,83 €	281 836,19 €	0,00 €	11 952 213,28 €
2003	19 236 474,88 €	5 821 140,92 €	1 643 120,46 €	0,00 €	26 700 736,26 €
2004	27 742 869,93 €	5 431 485,31 €	2 835 865,42 €	0,00 €	36 010 220,66 €
2005	50 587 828,08 €	8 525 507,01 €	4 929 351,84 €	33 002 425,76 €	97 045 112,69 €
2006	51 926 324,03 €	9 329 313,80 €	3 372 870,72 €	87 161 230,41 €	151 789 738,96 €
2007	44 825 615,71 €	8 160 819,98 €	666 299,25 €	166 187 382,16 €	219 840 117,10 €
2008	42 096 425,47 €	5 521 510,49 €	31 587,15 €	128 989 382,70 €	176 638 905,81 €
2009	65 233 058,47 €	6 738 338,58 €	615 869,51 €	150 669 690,50 €	223 256 957,06 €
2010	145 783 413,65 €	16 650 479,53 €	2 361 115,59 €	291 850 669,36 €	456 645 678,13 €
2011	178 261 505,74 €	11 953 206,73 €	3 240 174,28 €	338 160 720,65 €	531 615 607,40 €
2012	208 593 301,30 €	4 848 636,72 €	9 899 539,22 €	177 017 420,06 €	400 358 897,30 €
2013	382 043 240,45 €	7 086 023,07 €	27 807 137,42 €	204 310 584,28 €	621 246 985,22 €
2014	481 927 995,93 €	12 448 433,02 €	38 613 098,92 €	140 946 964,87 €	673 936 492,74 €
2015	743 284 802,09 €	16 969 555,94 €	148 747 019,14 €	612 067 817,65 €	1 521 069 194,82 €
2016	647 077 629,31 €	16 704 248,49 €	89 165 239,62 €	547 991 933,71 €	1 300 939 051,13 €
2017	716 765 967,30 €	19 946 911,35 €	137 362 641,74 €	794 378 242,75 €	1 668 453 763,14 €
2018	558 206 621,46 €	15 019 384,56 €	107 723 269,43 €	676 987 217,90 €	1 357 936 493,35 €
2019	394 606 681,48 €	8 695 266,16 €	74 436 242,00 €	465 492 007,82 €	943 230 197,46 €
2020	36 117 804,69 €	813 456,80 €	12 483 741,50 €	37 233 943,95 €	86 648 946,94 €

	6	7	8	9	10
	Hyp.logement.particulier	SGFGAS	Caution - Etablissement.credit	Caution - Entreprise.assurance	Total
Total	88 756	5 108	9 162	101 150	204 176
1990 et avant	-	-	-	-	-
1991	-	-	-	-	-
1992	-	-	-	-	-
1993	-	-	-	-	-
1994	-	-	-	-	-
1995	-	-	-	-	-
1996	-	-	-	-	-
1997	5	-	-	-	5
1998	6	2	1	-	9
1999	23	5	1	-	29
2000	176	45	18	-	239
2001	637	145	23	-	805
2002	973	266	34	-	1 273
2003	1 370	350	114	-	1 834
2004	1 499	271	143	-	1 913
2005	2 114	362	265	1 488	4 229
2006	1 625	316	151	2 975	5 067
2007	1 116	223	13	4 610	5 962
2008	1 054	141	2	3 948	5 145
2009	1 522	155	18	4 299	5 994
2010	3 351	401	46	7 845	11 643
2011	4 198	295	62	9 628	14 183
2012	5 407	150	263	5 938	11 758
2013	8 909	202	609	5 950	15 670
2014	10 703	326	785	3 766	15 580
2015	12 893	370	2 490	12 032	27 785
2016	10 075	314	1 293	9 962	21 644
2017	9 601	351	1 446	12 705	24 103
2018	6 787	254	825	9 452	17 318
2019	4 342	150	493	6 074	11 059
2020	370	14	67	478	929

	11	12	13	14	15
	Hyp.logement.particulier	SGFGAS	Caution - Etablissement.credit	Caution - Entreprise.assurance	Total
Total	45,74%	1,76%	6,34%	46,16%	100,00%
1990 et avant	0,00%	0,00%	0,00%	0,00%	0,00%
1991	0,00%	0,00%	0,00%	0,00%	0,00%
1992	0,00%	0,00%	0,00%	0,00%	0,00%
1993	0,00%	0,00%	0,00%	0,00%	0,00%
1994	0,00%	0,00%	0,00%	0,00%	0,00%
1995	0,00%	0,00%	0,00%	0,00%	0,00%
1996	0,00%	0,00%	0,00%	0,00%	0,00%
1997	0,00%	0,00%	0,00%	0,00%	0,00%
1998	0,00%	0,00%	0,00%	0,00%	0,00%
1999	0,00%	0,00%	0,00%	0,00%	0,00%
2000	0,01%	0,00%	0,00%	0,00%	0,01%
2001	0,04%	0,01%	0,00%	0,00%	0,05%
2002	0,08%	0,03%	0,00%	0,00%	0,11%
2003	0,18%	0,06%	0,02%	0,00%	0,25%
2004	0,26%	0,05%	0,03%	0,00%	0,34%
2005	0,48%	0,08%	0,05%	0,31%	0,92%
2006	0,49%	0,09%	0,03%	0,83%	1,44%
2007	0,43%	0,08%	0,01%	1,58%	2,09%
2008	0,40%	0,05%	0,00%	1,23%	1,68%
2009	0,62%	0,06%	0,01%	1,43%	2,12%
2010	1,39%	0,16%	0,02%	2,78%	4,34%
2011	1,70%	0,11%	0,03%	3,22%	5,06%
2012	1,98%	0,05%	0,09%	1,68%	3,81%
2013	3,63%	0,07%	0,26%	1,94%	5,91%
2014	4,58%	0,12%	0,37%	1,34%	6,41%
2015	7,07%	0,16%	1,42%	5,82%	14,47%
2016	6,16%	0,16%	0,85%	5,21%	12,38%
2017	6,82%	0,19%	1,31%	7,56%	15,87%
2018	5,31%	0,14%	1,02%	6,44%	12,92%
2019	3,75%	0,08%	0,71%	4,43%	8,97%
2020	0,34%	0,01%	0,12%	0,35%	0,82%

	16	17	18	19	20
	Hyp.logement.particulier	SGFGAS	Caution - Etablissement.credit	Caution - Entreprise.assurance	Total
Total	43,47%	2,50%	4,49%	49,54%	100,00%
1990 et avant	0,00%	0,00%	0,00%	0,00%	0,00%
1991	0,00%	0,00%	0,00%	0,00%	0,00%
1992	0,00%	0,00%	0,00%	0,00%	0,00%
1993	0,00%	0,00%	0,00%	0,00%	0,00%
1994	0,00%	0,00%	0,00%	0,00%	0,00%
1995	0,00%	0,00%	0,00%	0,00%	0,00%
1996	0,00%	0,00%	0,00%	0,00%	0,00%
1997	0,00%	0,00%	0,00%	0,00%	0,00%
1998	0,00%	0,00%	0,00%	0,00%	0,00%
1999	0,01%	0,00%	0,00%	0,00%	0,01%
2000	0,09%	0,02%	0,01%	0,00%	0,12%
2001	0,31%	0,07%	0,01%	0,00%	0,39%
2002	0,48%	0,13%	0,02%	0,00%	0,62%
2003	0,67%	0,17%	0,06%	0,00%	0,90%
2004	0,73%	0,13%	0,07%	0,00%	0,94%
2005	1,04%	0,18%	0,13%	0,73%	2,07%
2006	0,80%	0,15%	0,07%	1,46%	2,48%
2007	0,55%	0,11%	0,01%	2,26%	2,92%
2008	0,52%	0,07%	0,00%	1,93%	2,52%
2009	0,75%	0,08%	0,01%	2,11%	2,94%
2010	1,64%	0,20%	0,02%	3,84%	5,70%
2011	2,06%	0,14%	0,03%	4,72%	6,95%
2012	2,65%	0,07%	0,13%	2,91%	5,76%
2013	4,36%	0,10%	0,30%	2,91%	7,67%
2014	5,24%	0,16%	0,38%	1,84%	7,63%
2015	6,31%	0,18%	1,22%	5,89%	13,61%
2016	4,93%	0,15%	0,63%	4,88%	10,60%
2017	4,70%	0,17%	0,71%	6,22%	11,81%
2018	3,32%	0,12%	0,40%	4,63%	8,48%
2019	2,13%	0,07%	0,24%	2,97%	5,42%
2020	0,18%	0,01%	0,03%	0,23%	0,45%

I. Prêts garantis

I. 4) Répartition des encours en fonction de leur durée résiduelle, arrondie au nombre d'années entier le plus proche

	Hyp.logement.particulier		SGFGAS		Caution - Etablissement.credit		Caution - Entreprise.assurance		Total	
	Encours	Nombre prêts	Encours	Nombre prêts	Encours	Nombre prêts	Encours	Nombre prêts	Encours	Nombre prêts
≤ 1	39 400 940,75 €	6 561	3 089 649,02 €	612	5 103 996,50 €	734	46 093 952,77 €	8 491	93 688 539,04 €	16 398
2	65 732 201,64 €	4 517	5 090 476,35 €	411	9 660 144,67 €	506	81 899 686,87 €	5 674	162 382 509,53 €	11 108
3	104 469 184,02 €	4 861	7 616 440,37 €	449	16 096 097,27 €	597	118 937 130,99 €	5 926	247 118 852,65 €	11 833
4	141 181 933,94 €	4 856	7 232 017,08 €	327	22 296 648,89 €	594	157 854 253,82 €	5 715	328 564 853,73 €	11 492
5	204 613 018,88 €	5 439	8 815 443,00 €	322	34 078 109,56 €	764	263 982 338,28 €	7 568	511 488 909,72 €	14 093
6	227 148 587,61 €	5 312	7 834 418,59 €	252	30 002 618,32 €	565	259 049 780,47 €	6 655	524 035 404,99 €	12 784
7	256 588 182,79 €	5 758	7 313 811,91 €	216	41 066 659,87 €	644	291 476 484,22 €	7 031	596 445 138,79 €	13 649
8	278 172 861,25 €	5 925	9 395 232,24 €	249	35 005 678,13 €	495	290 723 617,25 €	6 337	613 297 388,87 €	13 006
9	300 253 967,66 €	5 755	10 373 972,23 €	245	38 374 823,48 €	477	298 695 412,60 €	5 685	647 698 175,97 €	12 162
10	317 705 891,33 €	5 146	12 365 927,16 €	278	47 600 037,20 €	559	310 892 662,30 €	5 306	688 564 517,99 €	11 289
11	308 297 528,37 €	4 772	11 547 885,92 €	229	40 949 009,51 €	465	292 974 377,54 €	5 139	653 768 801,34 €	10 605
12	301 559 938,33 €	4 346	12 161 807,13 €	237	46 481 630,12 €	447	320 074 724,70 €	5 237	680 278 100,28 €	10 267
13	299 228 914,47 €	4 052	9 569 008,59 €	179	48 998 405,01 €	421	319 361 303,24 €	4 685	677 157 631,31 €	9 337
14	272 686 196,48 €	3 643	9 676 005,88 €	207	41 072 414,26 €	364	278 929 677,27 €	3 915	602 364 293,89 €	8 129
15	231 176 748,75 €	2 799	10 852 743,87 €	193	40 557 612,13 €	340	227 304 338,36 €	2 923	509 891 443,11 €	6 255
16	207 420 498,66 €	2 345	6 802 086,86 €	104	24 327 142,49 €	223	179 271 246,33 €	2 311	417 820 974,34 €	4 983
17	197 521 789,77 €	2 189	5 004 378,06 €	72	31 062 749,11 €	239	166 010 041,11 €	2 082	399 598 958,05 €	4 582
18	194 200 327,03 €	2 074	5 265 501,35 €	73	25 767 495,68 €	178	165 419 711,61 €	1 947	390 653 035,67 €	4 272
19	166 936 828,11 €	1 765	6 099 201,78 €	81	19 097 739,94 €	132	123 079 320,63 €	1 423	315 213 090,46 €	3 401
20	150 002 053,09 €	1 551	5 708 908,45 €	77	13 732 111,80 €	105	109 164 870,72 €	1 233	278 607 944,06 €	2 966
21	138 927 663,62 €	1 476	6 230 420,66 €	83	8 692 127,78 €	70	116 254 094,75 €	1 333	270 104 306,81 €	2 962
22	164 691 917,21 €	1 529	7 830 303,66 €	101	10 103 476,74 €	68	154 472 955,07 €	1 696	337 098 652,68 €	3 394
23	129 763 616,35 €	1 159	5 628 958,16 €	70	19 055 363,32 €	97	158 513 934,36 €	1 622	312 961 872,19 €	2 948
24	98 789 003,12 €	835	3 079 722,86 €	38	13 878 520,20 €	64	112 437 612,16 €	1 120	228 184 858,34 €	2 057
25	11 342 899,84 €	91	152 448,39 €	3	3 318 774,40 €	14	9 508 704,80 €	95	24 322 827,43 €	203
26	0,00 €	0	0,00 €	0	0,00 €	0	65 402,31 €	1	65 402,31 €	1
27	0,00 €	0	0,00 €	0	0,00 €	0	0,00 €	0	0,00 €	0
28	0,00 €	0	0,00 €	0	0,00 €	0	0,00 €	0	0,00 €	0
29	0,00 €	0	0,00 €	0	0,00 €	0	0,00 €	0	0,00 €	0
30	0,00 €	0	0,00 €	0	0,00 €	0	0,00 €	0	0,00 €	0
≥ 31	0,00 €	0	0,00 €	0	0,00 €	0	0,00 €	0	0,00 €	0
Total	4 807 812 693,07 €	88 756	184 736 769,57 €	5 108	666 379 386,38 €	9 162	4 852 447 634,53 €	101 150	10 511 376 483,55 €	204 176

REPARTITION

	Hyp.logement.particulier		SGFGAS		Caution - Etablissement.credit		Caution - Entreprise.assurance		Total	
	Encours	Nombre prêts	Encours	Nombre prêts	Encours	Nombre prêts	Encours	Nombre prêts	Encours	Nombre prêts
≤ 1	0%	3%	0%	0%	0%	0%	0%	4%	1%	8%
2	1%	2%	0%	0%	0%	0%	1%	3%	2%	5%
3	1%	2%	0%	0%	0%	0%	1%	3%	2%	6%
4	1%	2%	0%	0%	0%	0%	2%	3%	3%	6%
5	2%	3%	0%	0%	0%	0%	3%	4%	5%	7%
6	2%	3%	0%	0%	0%	0%	2%	3%	5%	6%
7	2%	3%	0%	0%	0%	0%	3%	3%	6%	7%
8	3%	3%	0%	0%	0%	0%	3%	3%	6%	6%
9	3%	3%	0%	0%	0%	0%	3%	3%	6%	6%
10	3%	3%	0%	0%	0%	0%	3%	3%	7%	6%
11	3%	2%	0%	0%	0%	0%	3%	3%	6%	5%
12	3%	2%	0%	0%	0%	0%	3%	3%	6%	5%
13	3%	2%	0%	0%	0%	0%	3%	2%	6%	5%
14	3%	2%	0%	0%	0%	0%	3%	2%	6%	4%
15	2%	1%	0%	0%	0%	0%	2%	1%	5%	3%
16	2%	1%	0%	0%	0%	0%	2%	1%	4%	2%
17	2%	1%	0%	0%	0%	0%	2%	1%	4%	2%
18	2%	1%	0%	0%	0%	0%	2%	1%	4%	2%
19	2%	1%	0%	0%	0%	0%	1%	1%	3%	2%
20	1%	1%	0%	0%	0%	0%	1%	1%	3%	1%
21	1%	1%	0%	0%	0%	0%	1%	1%	3%	1%
22	2%	1%	0%	0%	0%	0%	1%	1%	3%	2%
23	1%	1%	0%	0%	0%	0%	2%	1%	3%	1%
24	1%	0%	0%	0%	0%	0%	1%	1%	2%	1%
25	0%	0%	0%	0%	0%	0%	0%	0%	0%	0%
26	0%	0%	0%	0%	0%	0%	0%	0%	0%	0%
27	0%	0%	0%	0%	0%	0%	0%	0%	0%	0%
28	0%	0%	0%	0%	0%	0%	0%	0%	0%	0%
29	0%	0%	0%	0%	0%	0%	0%	0%	0%	0%
30	0%	0%	0%	0%	0%	0%	0%	0%	0%	0%
≥ 31	0%	0%	0%	0%	0%	0%	0%	0%	0%	0%
Total	46%	43%	2%	3%	6%	4%	46%	50%	100%	100%

I. Prêts garantis

I. 5) Répartition des encours des trois catégories de prêt mentionnées au 2 selon la localisation des biens apportés en garantie par pays.

Type garantie / Localisation	France	Répartition
Hyp.logement.particulier	4 807 812 693,07 €	46%
SGFGAS	184 736 769,57 €	2%
Caution - Etablissement.credit	666 379 386,38 €	6%
Caution - Entreprise.assurance	4 852 447 634,53 €	46%
Total	10 511 376 483,55 €	100%

I. Prêts garantis

I.6) Répartition des encours de prêts cautionnés en fonction de la pondération qui leur est attribuée au titre du ratio de couverture

Eléments de calcul des montants éligibles au refinancement par des ressources privilégiées	Encours	Répartition	Valeurs des biens financés ou apportés en garantie	Montants éligibles au refinancement
<u>- Prêts hypothécaires</u>	4 992 549 462,64 €	100%	10 234 557 710,44 €	4 809 330 129,26 €
- Prêts dont montant des prêts pour lesquels la quotité de refinancement est le capital restant dû,	3 342 709 369,83 €	67%	8 401 413 404,76 €	3 342 709 369,83 €
- Prêts dont montant des prêts pour lesquels la quotité de refinancement est le produit de la valeur des biens apportés en garantie et des quotités visées à l'article R. 513-1 du Code monétaire et financier,	1 649 840 092,81 €	33%	1 833 144 305,68 €	1 466 620 759,43 €
dont :				
- Prêts relevant de l'article R 513-1 II. 1 dont la quotité éligible au refinancement représente 60 % de la valeur des biens apportés en garantie.		0,0%		
- Prêts relevant de l'article R 513-1 II. 2 dont la quotité éligible au refinancement représente 80 % de la valeur des biens apportés en garantie	1 649 292 150,78 €	100,0%	1 832 617 731,24 €	1 466 094 184,99 €
- Prêts relevant de l'article R 513-1 II.3 dont la quotité éligible au refinancement représente 100 % de la valeur des biens apportés en garantie	547 942,03 €	0,0%	526 574,44 €	526 574,44 €
dont :				
- prêts hypothécaires relevant de l'article R 513-1 II .3	547 942,03 €	100,0%	526 574,44 €	526 574,44 €
- prêts hypothécaires également garantis par une caution délivrée par un établissement de crédit ou une entreprise d'assurance (article L.513-3 du Code monétaire et financier)		0,0%		
- prêts hypothécaires également garantis par une personne publique (article L.513-3 du Code monétaire et financier)		0,0%		
<u>- Total prêts cautionnés</u>	5 518 827 020,91 €	100%	11 253 426 698,04 €	5 310 648 209,21 €
- Prêts dont le montant éligible au refinancement par des ressources privilégiées est le capital restant dû.	3 610 389 470,52 €	65%	9 128 103 274,68 €	3 610 389 470,52 €
- Prêts dont le montant éligible au refinancement par des ressources privilégiées est le produit de la valeur du bien financé ou apporté en garantie et d'une quotité définie à l'art R 513-1 du Code Monétaire et Financier.	1 908 437 550,39 €	35%	2 125 323 423,36 €	1 700 258 738,69 €
dont :				
- Prêts dont le montant éligible au refinancement par des ressources privilégiées ne peut être supérieur à 60 % de la valeur des bien financé ou apporté en garantie		0,0%		
- Prêts dont le montant éligible au refinancement par des ressources privilégiées ne peut être supérieur à 80 % de la valeur du bien apporté financé ou apporté en garantie	1 908 437 550,39 €	100,0%	2 125 323 423,36 €	1 700 258 738,69 €
- Prêts dont le montant éligible au refinancement peut représenter 100% de la valeur du bien financé ou apporté en garantie	0,00 €	0,0%	0,00 €	0,00 €

I. Prêts garantis

I. 7) Répartition des encours en fonction des prêts mobilisés par billets à ordres

régis par les articles L. 313-42 à L. 313-49 du code monétaire et financier selon les critères mentionnés aux 1) à 5).

Néant

II – Exposition sur des personnes publiques

Néant

III – Fonds communs de créances et entités similaires

Néant

IV – Titres et valeurs suffisamment sûrs et liquides

Nature de valeur	Montant	Répartition
Titres, valeurs et dépôts sur des établissements de crédit bénéficiant du meilleur échelon de qualité de crédit		0%
Créances et titres d'une durée résiduelle inférieure à 100 jours bénéficiant du second meilleur échelon de qualité de crédit	71 712 491,12 €	100%
Titres de créances émis, ou totalement garantis, par l'une des personnes publiques mentionnées aux 1 à 5 de l'article L. 513-4		0%
Total	71 712 491,12 €	100%

Montant des titres, sommes et valeurs reçus en garantie des opérations de couverture mentionnés à l'article L513-10		
---	--	--

V – Remboursements anticipés

Catégories de créances	Montant des RA enregistrés au cours de la période (en K€)	Moyenne des encours en fin de la période (en K€)	Taux de RA sur la période (en %)
Prêts particuliers à l'habitat	405 140,51 €	10 594 134,93 €	7,5%
Prêts corporate à l'habitat			
Total	405 140,51 €	10 594 134,93 €	7,5%

Les remboursements anticipés sont rapportés à la moyenne des encours (CRD) des pools de l'année.
Le taux de remboursements anticipés sur encours présenté est rapporté à une base annuelle.

VI – Risque de taux

Détails des éléments d’actifs venant en couverture des ressources privilégiées vue en transparence sur les actifs remis en pleine propriété à titre de garantie (Cover Pool) :

Balance des actifs (M€)	10 511,38	Taux fixe	98,66%
Pourcentage d'actifs à taux fixe	98,66%	Euribor 1M	0,00%
Taux fixe moyen pondéré	1,72%	Euribor 3M	1,00%
Pourcentage d'actifs à taux variable	1,34%	Euribor 6M	0,00%
Spread moyen pondéré (points de base)	158	Euribor 12M	0,34%
Taux variable moyen pondéré	1,91%	Autre	0,00%

Détails des éléments du passif de la SFH (émissions privilégiées et non privilégiées) :

Balance du passif (M€)	8 308,90	Taux fixe	100,00%
Pourcentage de passifs à taux fixe	100,00%	Euribor 1M	0,00%
Taux fixe moyen pondéré	2,05%	Euribor 3M	0,00%
Pourcentage de passifs à taux variable	0,00%	Euribor 6M	0,00%
Spread moyen pondéré (points de base)		Euribor 12M	0,00%
Taux variable moyen pondéré		Autre	0,00%

Politique d'Arkea Home Loans SFH en matière de taux :

Les conditions de fonctionnement d'Arkéa Home Loans SFH ne l’exposent pas à un risque de taux.

En mode de fonctionnement normal (c'est-à-dire tant que Crédit Mutuel Arkéa n’est pas en défaut au titre de ses Actifs Eligibles), Arkéa Home Loans SFH ne sera pas exposée à un quelconque risque de taux dans la mesure où les emprunts, par émissions d’Obligations de Financement de l'Habitat, et les prêts consentis par Arkéa Home Loans SFH à Crédit Mutuel Arkéa sont parfaitement adossés en notionnel, en taux, en maturité, en devise. Du fait de cet adossement, aucun swap n’est mis en place au niveau d'Arkéa Home Loans SFH.

VII – Couverture du besoin de liquidité

Informations sur le besoin de liquidité à 180 jours et les modalités de couverture.

Sans hypothèse de prépaiement

	Flux prévisionnels sur les actifs reçus à titre de garantie, en nantissement ou en pleine propriété (Cover Pool)					Flux prévisionnels sur les ressources bénéficiant du privilège défini à l'article L513-11					Besoin ou Excédent de trésorerie
Période	Principal	Intérêts	Flux Swap*	Frais et dépenses	Total	Principal	Intérêts	Flux Swap*	Frais et dépenses	Total	
mois 1	92 492 506 €	15 364 845 €	0 €	0 €	107 857 351 €	0 €	22 166 250 €	0 €	0 €	22 166 250 €	85 691 101 €
mois 2	92 181 260 €	15 218 992 €	0 €	0 €	107 400 252 €	0 €	2 107 500 €	0 €	0 €	2 107 500 €	105 292 752 €
mois 3	91 874 926 €	15 073 892 €	0 €	0 €	106 948 818 €	0 €	15 920 000 €	0 €	0 €	15 920 000 €	91 028 818 €
mois 4	91 605 011 €	14 929 925 €	0 €	0 €	106 534 935 €	0 €	6 783 250 €	0 €	0 €	6 783 250 €	99 751 685 €
mois 5	91 241 237 €	14 787 192 €	0 €	0 €	106 028 429 €	0 €	858 000 €	0 €	0 €	858 000 €	105 170 429 €
mois 6	91 116 025 €	14 645 825 €	0 €	0 €	105 761 850 €	0 €	7 331 500 €	0 €	0 €	7 331 500 €	98 430 350 €
Total	550 510 965 €	90 020 671 €	0 €	0 €	640 531 636 €	0 €	55 166 500 €	0 €	0 €	55 166 500 €	585 365 136 €

* Correspond aux montants afférents aux instruments financiers à terme conclus par la SFH pour la couverture de ses éléments d'actifs et de passifs (Art. L.513-10).

Avec hypothèse de prépaiement

Hypothèse stressée de prépaiement	6,7%
-----------------------------------	------

	Flux prévisionnels sur les actifs reçus à titre de garantie, en nantissement ou en pleine propriété (Cover Pool)					Flux prévisionnels sur les ressources bénéficiant du privilège défini à l'article L513-11					Besoin ou Excédent de trésorerie
Période	Principal	Intérêts	Flux Swap*	Frais et dépenses	Total	Principal	Intérêts	Flux Swap*	Frais et dépenses	Total	
mois 1	154 717 789 €	15 111 608 €	0 €	0 €	169 829 397 €	0 €	22 166 250 €	0 €	0 €	22 166 250 €	147 663 147 €
mois 2	152 871 208 €	14 889 002 €	0 €	0 €	167 760 210 €	0 €	2 107 500 €	0 €	0 €	2 107 500 €	165 652 710 €
mois 3	151 101 542 €	14 669 069 €	0 €	0 €	165 770 612 €	0 €	15 920 000 €	0 €	0 €	15 920 000 €	149 850 612 €
mois 4	149 401 404 €	14 451 691 €	0 €	0 €	163 853 095 €	0 €	6 783 250 €	0 €	0 €	6 783 250 €	157 069 845 €
mois 5	147 626 040 €	14 236 763 €	0 €	0 €	161 862 803 €	0 €	858 000 €	0 €	0 €	858 000 €	161 004 803 €
mois 6	146 095 359 €	14 024 395 €	0 €	0 €	160 119 754 €	0 €	7 331 500 €	0 €	0 €	7 331 500 €	152 788 254 €
Total	901 813 341 €	87 382 528 €	0 €	0 €	989 195 870 €	0 €	55 166 500 €	0 €	0 €	55 166 500 €	934 029 370 €

* Correspond aux montants afférents aux instruments financiers à terme conclus par la SFH pour la couverture de ses éléments d'actifs et de passifs (Art. L.513-10).

Résultats

	Sans prépaiement	Avec prépaiement
Montant du besoin de trésorerie ou de l’excédent	585 365 136 €	934 029 370 €
<u>Couverture du besoin de trésorerie</u>		
Valeur de remplacement	0 €	0 €
Actifs de la SFH éligibles au repo de la BdF (après haircut)	0 €	0 €
Lignes de liquidité	0 €	0 €
Couverture des besoins	Oui	Oui