



Rapport sur la qualité des actifs au 31 décembre 2018

(Instruction n° 2011-I-07 de l'Autorité de Contrôle Prudentiel et de Résolution)

Le présent rapport relatif à la qualité des actifs d'Arkéa Home Loans SFH est établi, en application des dispositions de l'instruction n° 2011-I-07 de l'Autorité de Contrôle Prudentiel et de Résolution du 15 juin 2011 sur la base des données disponibles au 31 décembre 2018.

Sauf mention contraire, les données sont exprimées en euro.

Arkéa Home Loans SFH

Par : M. Jean-Luc LE PACHE

Titre : Directeur Général Délégué d'Arkéa Home Loans SFH

I. Prêts garantis

I.1 1) Répartition des encours de prêts garantis par catégorie de créance, par type de contrepartie et par type de garantie

Categorie créance	encours total	encours créance impayée	encours douteux
Prêts particuliers à l'habitat	8 994 547 416,62 €		
Prêts corporate à l'habitat			
Total	8 994 547 416,62 €	0	0

Categorie créance	encours total	encours créance impayée	encours douteux
Prêts particuliers à l'habitat	100%		
Prêts corporate à l'habitat	0%		
Total	100%	0%	0%

Categorie créance	encours créance impayée	encours douteux
Prêts particuliers à l'habitat	0,0%	0,0%
Prêts corporate à l'habitat		
Total	0,0%	0,0%

Type contrepartie	encours total	encours créance impayée	encours douteux
Particuliers	8 811 901 861,27 €		
SCI-Entrepreneur.ind	182 645 555,35 €		
Total	8 994 547 416,62 €	0	0

Type contrepartie	encours total	encours créance impayée	encours douteux
Particuliers	98%		
SCI-Entrepreneur.ind	2%		
Total	100%	0%	0%

Type contrepartie	encours créance impayée	encours douteux
Particuliers	0,0%	0,0%
SCI-Entrepreneur.ind	0,0%	0,0%
Total	0,0%	0,0%

Type garantie	encours total	encours créance impayée	encours douteux
Hyp.logement.particulier	3 936 532 131,08 €		
SGFGAS	181 872 241,53 €		
Caution - Etablissement.credit	511 505 839,77 €		
Caution - Entreprise.assurance	4 364 637 204,24 €		
Total	8 994 547 416,62 €	0	0

Type garantie	encours total	encours créance impayée	encours douteux
Hyp.logement.particulier	44%		
SGFGAS	2%		
Caution - Etablissement.credit	6%		
Caution - Entreprise.assurance	49%		
Total	100%	0%	0%

Type garantie	encours créance impayée	encours douteux
Hyp.logement.particulier	0,0%	0,0%
SGFGAS	0,0%	0,0%
Caution - Etablissement.credit	0,0%	0,0%
Caution - Entreprise.assurance	0,0%	0,0%
Total	0,0%	0,0%

I. Prêts garantis

I.1 2) Répartition des encours de prêts garantis par une hypothèque sur un logement, des encours de prêts garantis par une hypothèque sur un immeuble à usage professionnel et des encours de prêts garantis par une caution délivrée par un établissement de crédit ou une entreprise d'assurance

			Répartition			en % encours total		
			encours total	encours créance impayée	encours douteux	encours total	encours créance impayée	encours douteux
Prêts particuliers à l'habitat	Particuliers	Hyp.logement.particulier	3 774 621 486,94 €			41,97%		0,00%
		SGFGAS	181 872 241,53 €			2,02%		0,00%
		Caution - Etablissement.credit	505 074 356,64 €			5,62%		0,00%
		Caution - Entreprise.assurance	4 350 333 776,16 €			48,37%		0,00%
	SCI-Entrepreneur.ind	Hyp.logement.particulier	161 910 644,14 €			1,80%		0,00%
		SGFGAS	0,00 €					
Prêts corporate à l'habitat	Particuliers	Hyp.logement.particulier	0,00 €					
		SGFGAS	0,00 €					
		Caution - Etablissement.credit	0,00 €					
		Caution - Entreprise.assurance	0,00 €					
	SCI-Entrepreneur.ind	Hyp.logement.particulier	0,00 €					
		SGFGAS	0,00 €					
Total			8 994 547 416,62 €	-	-	100%	0%	0%

Type garantie	Quotité éligible au refinancement par des ressources privilégiées	Répartition
Hyp.logement.particulier	3 738 556 169,74 €	44%
SGFGAS	181 766 441,69 €	2%
Caution - Etablissement.credit	483 425 242,58 €	6%
Caution - Entreprise.assurance	4 148 192 898,72 €	49%
Total	8 551 940 752,73 €	100%

I. Prêts garantis

I. 3) Répartition des encours en fonction de l'année de conclusion du contrat de prêt

/ Année conclusion prêt	1990																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																														
	Total	et avant	1991	1992	1993	1994	1995	1996	1997	1998	1999	2000	2001	2002	2003	2004	2005	2006	2007	2008	2009	2010	2011	2012	2013	2014	2015	2016	2017	2018																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																	
Encours Total	3 936 532 131,08 €	0,00 €	0,00 €	0,00 €	0,00 €	0,00 €	15 301,16 €	54 007,26 €	148 822,82 €	1 040 550,89 €	3 149 808,46 €	6 794 997,17 €	11 383 838,53 €	22 858 840,59 €	36 895 648,83 €	50 254 506,07 €	67 620 564,07 €	80 254 506,07 €	94 919 438,24 €	107 034 572,03 €	120 746 420,59 €	135 479 451,27 €	151 818 014,37 €	169 823 981,29 €	189 443 624,44 €	209 749 426,99 €	231 819 340,31 €	255 623 981,29 €	281 318 014,37 €	308 895 648,83 €	338 254 506,07 €	369 419 438,24 €	402 506 067,07 €	438 254 506,07 €	476 802 564,07 €	518 254 506,07 €	563 506 067,07 €	612 564 067,07 €	665 067 067,07 €	722 564 067,07 €	785 067 067,07 €	852 564 067,07 €	925 067 067,07 €	1 002 564 067,07 €	1 085 067 067,07 €	1 172 564 067,07 €	1 265 067 067,07 €	1 362 564 067,07 €	1 465 067 067,07 €	1 572 564 067,07 €	1 685 067 067,07 €	1 802 564 067,07 €	1 925 067 067,07 €	2 052 564 067,07 €	2 185 067 067,07 €	2 322 564 067,07 €	2 465 067 067,07 €	2 612 564 067,07 €	2 765 067 067,07 €	2 922 564 067,07 €	3 085 067 067,07 €	3 252 564 067,07 €	3 425 067 067,07 €	3 602 564 067,07 €	3 785 067 067,07 €	3 972 564 067,07 €	4 165 067 067,07 €	4 362 564 067,07 €	4 565 067 067,07 €	4 772 564 067,07 €	4 985 067 067,07 €	5 202 564 067,07 €	5 425 067 067,07 €	5 652 564 067,07 €	5 885 067 067,07 €	6 122 564 067,07 €	6 365 067 067,07 €	6 612 564 067,07 €	6 865 067 067,07 €	7 122 564 067,07 €	7 385 067 067,07 €	7 652 564 067,07 €	7 925 067 067,07 €	8 202 564 067,07 €	8 485 067 067,07 €	8 772 564 067,07 €	9 065 067 067,07 €	9 362 564 067,07 €	9 665 067 067,07 €	9 972 564 067,07 €	10 285 067 067,07 €	10 602 564 067,07 €	10 925 067 067,07 €	11 252 564 067,07 €	11 585 067 067,07 €	11 922 564 067,07 €	12 265 067 067,07 €	12 612 564 067,07 €	12 965 067 067,07 €	13 322 564 067,07 €	13 685 067 067,07 €	14 052 564 067,07 €	14 425 067 067,07 €	14 802 564 067,07 €	15 185 067 067,07 €	15 572 564 067,07 €	15 965 067 067,07 €	16 362 564 067,07 €	16 765 067 067,07 €	17 172 564 067,07 €	17 585 067 067,07 €	18 002 564 067,07 €	18 425 067 067,07 €	18 852 564 067,07 €	19 285 067 067,07 €	19 722 564 067,07 €	20 165 067 067,07 €	20 612 564 067,07 €	21 065 067 067,07 €	21 522 564 067,07 €	21 985 067 067,07 €	22 452 564 067,07 €	22 925 067 067,07 €	23 402 564 067,07 €	23 885 067 067,07 €	24 372 564 067,07 €	24 865 067 067,07 €	25 362 564 067,07 €	25 865 067 067,07 €	26 372 564 067,07 €	26 885 067 067,07 €	27 402 564 067,07 €	27 925 067 067,07 €	28 452 564 067,07 €	28 985 067 067,07 €	29 522 564 067,07 €	30 065 067 067,07 €	30 612 564 067,07 €	31 165 067 067,07 €	31 722 564 067,07 €	32 285 067 067,07 €	32 852 564 067,07 €	33 425 067 067,07 €	34 002 564 067,07 €	34 585 067 067,07 €	35 172 564 067,07 €	35 765 067 067,07 €	36 362 564 067,07 €	36 965 067 067,07 €	37 572 564 067,07 €	38 185 067 067,07 €	38 802 564 067,07 €	39 425 067 067,07 €	40 052 564 067,07 €	40 685 067 067,07 €	41 322 564 067,07 €	41 965 067 067,07 €	42 612 564 067,07 €	43 265 067 067,07 €	43 922 564 067,07 €	44 585 067 067,07 €	45 252 564 067,07 €	45 925 067 067,07 €	46 602 564 067,07 €	47 285 067 067,07 €	47 972 564 067,07 €	48 665 067 067,07 €	49 362 564 067,07 €	50 065 067 067,07 €	50 772 564 067,07 €	51 485 067 067,07 €	52 202 564 067,07 €	52 925 067 067,07 €	53 652 564 067,07 €	54 385 067 067,07 €	55 122 564 067,07 €	55 865 067 067,07 €	56 612 564 067,07 €	57 365 067 067,07 €	58 122 564 067,07 €	58 885 067 067,07 €	59 652 564 067,07 €	60 425 067 067,07 €	61 202 564 067,07 €	61 985 067 067,07 €	62 772 564 067,07 €	63 565 067 067,07 €	64 362 564 067,07 €	65 165 067 067,07 €	65 972 564 067,07 €	66 785 067 067,07 €	67 602 564 067,07 €	68 425 067 067,07 €	69 252 564 067,07 €	70 085 067 067,07 €	70 922 564 067,07 €	71 765 067 067,07 €	72 612 564 067,07 €	73 465 067 067,07 €	74 322 564 067,07 €	75 185 067 067,07 €	76 052 564 067,07 €	76 925 067 067,07 €	77 802 564 067,07 €	78 685 067 067,07 €	79 572 564 067,07 €	80 465 067 067,07 €	81 362 564 067,07 €	82 265 067 067,07 €	83 172 564 067,07 €	84 085 067 067,07 €	85 002 564 067,07 €	85 925 067 067,07 €	86 852 564 067,07 €	87 802 564 067,07 €	88 765 067 067,07 €	89 732 564 067,07 €	90 705 067 067,07 €	91 685 067 067,07 €	92 672 564 067,07 €	93 665 067 067,07 €	94 662 564 067,07 €	95 665 067 067,07 €	96 672 564 067,07 €	97 685 067 067,07 €	98 702 564 067,07 €	99 725 067 067,07 €	100 752 564 067,07 €	101 785 067 067,07 €	102 812 564 067,07 €	103 845 067 067,07 €	104 885 067 067,07 €	105 932 564 067,07 €	106 985 067 067,07 €	108 042 564 067,07 €	109 105 067 067,07 €	110 172 564 067,07 €	111 245 067 067,07 €	112 322 564 067,07 €	113 405 067 067,07 €	114 492 564 067,07 €	115 585 067 067,07 €	116 682 564 067,07 €	117 785 067 067,07 €	118 892 564 067,07 €	119 005 067 067,07 €	120 112 564 067,07 €	121 225 067 067,07 €	122 342 564 067,07 €	123 465 067 067,07 €	124 592 564 067,07 €	125 725 067 067,07 €	126 862 564 067,07 €	128 005 067 067,07 €	129 142 564 067,07 €	130 285 067 067,07 €	131 432 564 067,07 €	132 585 067 067,07 €	133 742 564 067,07 €	134 905 067 067,07 €	136 062 564 067,07 €	137 225 067 067,07 €	138 392 564 067,07 €	139 565 067 067,07 €	140 742 564 067,07 €	141 925 067 067,07 €	143 112 564 067,07 €	144 305 067 067,07 €	145 502 564 067,07 €	146 705 067 067,07 €	147 912 564 067,07 €	149 125 067 067,07 €	150 342 564 067,07 €	151 565 067 067,07 €	152 792 564 067,07 €	154 025 067 067,07 €	155 262 564 067,07 €	156 505 067 067,07 €	157 752 564 067,07 €	159 005 067 067,07 €	160 262 564 067,07 €	161 525 067 067,07 €	162 792 564 067,07 €	164 065 067 067,07 €	165 342 564 067,07 €	166 625 067 067,07 €	167 912 564 067,07 €	169 205 067 067,07 €	170 502 564 067,07 €	171 805 067 067,07 €	173 112 564 067,07 €	174 425 067 067,07 €	175 742 564 067,07 €	177 065 067 067,07 €	178 392 564 067,07 €	179 725 067 067,07 €	181 062 564 067,07 €	182 405 067 067,07 €	183 752 564 067,07 €	185 105 067 067,07 €	186 462 564 067,07 €	187 825 067 067,07 €	189 192 564 067,07 €	190 565 067 067,07 €	191 942 564 067,07 €	193 325 067 067,07 €	194 712 564 067,07 €	196 105 067 067,07 €	197 502 564 067,07 €	198 905 067 067,07 €	200 312 564 067,07 €	201 725 067 067,07 €	203 142 564 067,07 €	204 565 067 067,07 €	206 002 564 067,07 €	207 435 067 067,07 €	208 872 564 067,07 €	210 315 067 067,07 €	211 762 564 067,07 €	213 215 067 067,07 €	214 672 564 067,07 €	216 135 067 067,07 €	217 602 564 067,07 €	219 075 067 067,07 €	220 552 564 067,07 €	222 035 067 067,07 €	223 522 564 067,07 €	225 015 067 067,07 €	226 512 564 067,07 €	228 015 067 067,07 €	229 522 564 067,07 €	231 035 067 067,07 €	232 552 564 067,07 €	234 075 067 067,07 €	235 602 564 067,07 €	237 135 067 067,07 €	238 672 564 067,07 €	240 215 067 067,07 €	241 762 564 067,07 €	243 315 067 067,07 €	244 872 564 067,07 €	246 435 067 067,07 €	248 002 564 067,07 €	249 575 067 067,07 €	251 152 564 067,07 €	252 735 067 067,07 €	254 322 564 067,07 €	255 915 067 067,07 €	257 512 564 067,07 €	259 115 067 067,07 €	260 722 564 067,07 €	262 335 067 067,07 €	263 952 564 067,07 €	265 575 067 067,07 €	267 202 564 067,07 €	268 835 067 067,07 €	270 472 564 067,07 €	272 115 067 067,07 €	273 762 564 067,07 €	275 415 067 067,07 €	277 072 564 067,07 €	278 735 067 067,07 €	280 402 564 067,07 €	282 075 067 067,07 €	283 752 564 067,07 €	285 435 067 067,07 €	287 122 564 067,07 €	288 815 067 067,07 €	290 512 564 067,07 €	292 215 067 067,07 €	293 922 564 067,07 €	295 635 067 067,07 €	297 352 564 067,07 €	299 075 067 067,07 €	300 802 564 067,07 €	302 535 067 067,07 €	304 272 564 067,07 €	306 015 067 067,07 €	307 762 564 067,07 €	309 515 067 067,07 €	311 272 564 067,07 €	313 035 067 067,07 €	314 802 564 067,07 €	316 575 067 067,07 €	318 352 564 067,07 €	320 135 067 067,07 €	321 922 564 067,07 €	323 715 067 067,07 €	325 512 564 067,07 €	327 315 067 067,07 €	329 122 564 067,07 €	330 935 067 067,07 €	332 752 564 067,07 €	334 575 067 067,07 €	336 412 564 067,07 €	338 265 067 067,07 €	340 122 564 067,07 €	341 985 067 067,07 €	343 852 564 067,07 €	345 725 067 067,07 €	347 602 564 067,07 €	349 485 067 067,07 €	351 372 564 067,07 €	353 265 067 067,07 €	355 162 564 067,07 €	357 065 067 067,07 €	358 972 564 067,07 €	360 885 067 067,07 €	362 802 564 067,07 €	364 725 067 067,07 €	366 652 564 067,07 €	368 585 067 067,07 €	370 522 564 067,07 €	372 465 067 067,07 €	374 412 564 067,07 €	376 365 067 067,07 €	378 322 564 067,07 €	380 285 067 067,07 €	382 252 564 067,07 €	384 225 067 067,07 €	386 202 564 067,07 €	388 185 067 067,07 €	390 172 564 067,07 €	392 165 067 067,07 €	394 162 564 067,07 €	396 165 067 067,07 €	398 172 564 067,07 €	400 185 067 067,07 €	402 202 564 067,07 €	404 225 067 067,07 €	406 252 564 067,07 €	408 285 067 067,07 €	410 312 564 067,07 €	412 345 067 067,07 €	414 382 564 067,07 €	416 425 067 067,07 €	418 472 564 067,07 €	420 525 067 067,07 €	422 582 564 067,07 €	424 645 067 067,07 €	426 712 564 067,07 €	428 785 067 067,07 €	430 862 564 067,07 €	432 945 067 067,07 €	435 032 564 067,07 €	437 125 067 067,07 €	439 222 564 067,07 €	441 325 067 067,07 €	443 432 564 067,07 €	445 545 067 067,07 €	447 662 564 067,07 €	449 785 067 067,07 €	451 912 564 067,07 €	454 045 067 067,07 €	456 182 564 067,07 €	458 325 067 067,07 €	460 472 564 067,07 €	462 625 067 067,07 €	464 782 564 067,07 €	466 945 067 067,07 €	469 112 564 067,07 €	471 285 067 067,07 €	473 462 564 067,07 €	475 645 067 067,07 €	477 832 564 067,07 €	480 025 067 067,07 €	482 222 564 067,07 €	484 425 067 067,07 €	486 632 564 067,07 €	488 845 067 067,07 €	491 062 564 067,07 €	493 285 067 067,07 €	495 512 564 067,07 €	497 745 067 067,07 €	500 982 564 067,07 €	503 225 067 067,07 €	505 472 564 067,07 €	507 725 067 067,07 €	510 982 564 067,07 €	513 245 067 067,07 €	515 512 564 067,07 €	517 785 067 067,07 €	520 062 564 067,07 €	522 345 067 067,07 €	524 632 564 067,07 €	526 925 067 067,07 €	529 222 564 067,07 €	531 525 067 067,07 €	533 832 564 067,07 €	536 145 067 067,07 €	538 462 564 067,07 €	540 785 067 067,07 €	543 112 564 067,07 €	545 445 067 067,07 €	547 782 564 067,0

	1	2	3	4	5
	Hyp.logement.particulier	SGFGAS	Caution - Etablissement.credit	Caution - Entreprise.assurance	Total
Total	3 936 532 131,08 €	181 872 241,53 €	511 505 839,77 €	4364 637 204,24 €	8 994 547 416,62 €
1990 et avant	0,00 €	0,00 €	0,00 €	0,00 €	0,00 €
1991	0,00 €	0,00 €	0,00 €	0,00 €	0,00 €
1992	0,00 €	0,00 €	0,00 €	0,00 €	0,00 €
1993	0,00 €	0,00 €	0,00 €	0,00 €	0,00 €
1994	0,00 €	0,00 €	0,00 €	0,00 €	0,00 €
1995	0,00 €	0,00 €	0,00 €	0,00 €	0,00 €
1996	15 361,16 €	3 536,34 €	0,00 €	0,00 €	18 897,50 €
1997	54 067,05 €	5 182,46 €	1 270,50 €	0,00 €	60 520,01 €
1998	140 482,62 €	28 241,89 €	17 585,58 €	0,00 €	186 310,09 €
1999	1 040 550,69 €	241 535,47 €	25 601,08 €	0,00 €	1 307 687,24 €
2000	3 149 808,46 €	412 092,29 €	286 219,54 €	0,00 €	3 848 20,29 €
2001	6 794 997,17 €	1 180 530,65 €	357 496,35 €	0,00 €	8 333024,17 €
2002	11 383 838,55 €	3 340 416,46 €	847 726,67 €	0,00 €	15 571 981,68 €
2003	22 858 840,58 €	5 275 359,37 €	2 672 246,96 €	0,00 €	30806 446,91 €
2004	36 895 649,93 €	5 484 451,16 €	5 295 212,60 €	7 663,19 €	47 682 976,88 €
2005	70 706 257,89 €	11 726 712,59 €	11 491 121,20 €	53 114621,35 €	147 038 713,03 €
2006	67 620 564,07 €	12 943 820,18 €	5 245 072,18 €	135 004902,75 €	220 814 359,18 €
2007	50 254 506,60 €	10 984 554,75 €	1 030 493,91 €	236 610731,09 €	298 880 286,35 €
2008	44 919 438,02 €	5 655 668,17 €	48 035,11 €	170 751 36910 €	221 374 510,40 €
2009	78 034 572,03 €	7 446 344,48 €	669 313,63 €	211 519 642,12 €	297 669 872,26 €
2010	180 746 420,53 €	20 264 623,74 €	2 904 908,48 €	412 820 470,98 €	616 745 423,73 €
2011	205 479 451,27 €	13 698 428,99 €	4 319 373,73 €	460 726 825,78 €	684 224 079,77 €
2012	239 918 014,37 €	6 191 340,31 €	14 885 780,30 €	233 271 511,54 €	494 269 646,52 €
2013	456 237 981,29 €	9 004 612,44 €	43 490 188,70 €	274 448 913,54 €	783 176 695,97 €
2014	564 427 892,26 €	14 860 089,13 €	56 039 250,89 €	188 500 011,51 €	824 287 243,79 €
2015	748 185 515,63 €	17 588 986,88 €	205 735 216,09 €	744333 654,26 €	1 715 843 372,86 €
2016	554 385 225,07 €	16 728 953,17 €	91 633 645,03 €	510 375 714,83 €	1 173 123 538,10 €
2017	441 757 742,70 €	14 386 447,50 €	56 706 888,01 €	560 21 306,15 €	1 073 672 384,36 €
2018	151 524 953,14 €	4 420 313,11 €	7 803 193,23 €	171 862866,05 €	335 611 325,53 €

	6	7	8	9	10
	Hyp.logement.particulier	SGFGAS	Caution - Etablissement.credit	Caution - Entreprise.assurance	Total
Total	76 422	4 734	9 077	96 824	187 057
1990 et avant	-	-	-	-	-
1991	-	-	-	-	-
1992	-	-	-	-	-
1993	-	-	-	-	-
1994	-	-	-	-	-
1995	-	-	-	-	-
1996	24	1	-	-	25
1997	33	1	1	-	35
1998	54	6	3	-	63
1999	316	62	6	-	384
2000	595	50	37	-	682
2001	851	106	43	-	1 000
2002	990	193	64	-	1 247
2003	1 277	246	159	-	1 682
2004	1 753	275	345	1	2 374
2005	2 420	396	506	1 806	5 128
2006	1 729	349	188	3 741	6 007
2007	1 094	252	17	5 817	7 180
2008	917	116	3	4 507	5 543
2009	1 691	168	17	6 034	7 910
2010	3 759	459	63	10 324	14 605
2011	4 576	319	79	12 598	17 572
2012	5 848	179	388	7 537	13 952
2013	9 726	237	916	7 385	18 264
2014	11 606	356	1 061	4 686	17 709
2015	11 952	358	3 133	13 359	28 802
2016	7 963	293	1 276	8 473	18 005
2017	5 530	238	702	8 294	14 764
2018	1 718	74	70	2 262	4 124

	11	12	13	14	15
	Hyp.logement.particulier	SGFGAS	Caution - Etablissement.credit	Caution - Entreprise.assurance	Total
Total	43,77%	2,02%	5,69%	48,53%	100,00%
1990 et avant	0,00%	0,00%	0,00%	0,00%	0,00%
1991	0,00%	0,00%	0,00%	0,00%	0,00%
1992	0,00%	0,00%	0,00%	0,00%	0,00%
1993	0,00%	0,00%	0,00%	0,00%	0,00%
1994	0,00%	0,00%	0,00%	0,00%	0,00%
1995	0,00%	0,00%	0,00%	0,00%	0,00%
1996	0,00%	0,00%	0,00%	0,00%	0,00%
1997	0,00%	0,00%	0,00%	0,00%	0,00%
1998	0,00%	0,00%	0,00%	0,00%	0,00%
1999	0,01%	0,00%	0,00%	0,00%	0,01%
2000	0,04%	0,00%	0,00%	0,00%	0,04%
2001	0,08%	0,01%	0,00%	0,00%	0,09%
2002	0,13%	0,04%	0,01%	0,00%	0,17%
2003	0,25%	0,06%	0,03%	0,00%	0,34%
2004	0,41%	0,06%	0,06%	0,00%	0,53%
2005	0,79%	0,13%	0,13%	0,59%	1,63%
2006	0,75%	0,14%	0,06%	1,50%	2,45%
2007	0,56%	0,12%	0,01%	2,63%	3,32%
2008	0,50%	0,06%	0,00%	1,90%	2,46%
2009	0,87%	0,08%	0,01%	2,35%	3,31%
2010	2,01%	0,23%	0,03%	4,59%	6,86%
2011	2,28%	0,15%	0,05%	5,12%	7,61%
2012	2,67%	0,07%	0,17%	2,59%	5,50%
2013	5,07%	0,10%	0,48%	3,05%	8,71%
2014	6,28%	0,17%	0,62%	2,10%	9,16%
2015	8,32%	0,20%	2,29%	8,28%	19,08%
2016	6,16%	0,19%	1,02%	5,67%	13,04%
2017	4,91%	0,16%	0,63%	6,24%	11,94%
2018	1,68%	0,05%	0,09%	1,91%	3,73%

	16	17	18	19	20
	Hyp.logement.particulier	SGFGAS	Caution - Etablissement.credit	Caution - Entreprise.assurance	Total
Total	40,85%	2,53%	4,85%	51,76%	100,00%
1990 et avant	0,00%	0,00%	0,00%	0,00%	0,00%
1991	0,00%	0,00%	0,00%	0,00%	0,00%
1992	0,00%	0,00%	0,00%	0,00%	0,00%
1993	0,00%	0,00%	0,00%	0,00%	0,00%
1994	0,00%	0,00%	0,00%	0,00%	0,00%
1995	0,00%	0,00%	0,00%	0,00%	0,00%
1996	0,01%	0,00%	0,00%	0,00%	0,01%
1997	0,02%	0,00%	0,00%	0,00%	0,02%
1998	0,03%	0,00%	0,00%	0,00%	0,03%
1999	0,17%	0,03%	0,00%	0,00%	0,21%
2000	0,32%	0,03%	0,02%	0,00%	0,36%
2001	0,45%	0,06%	0,02%	0,00%	0,53%
2002	0,53%	0,10%	0,03%	0,00%	0,67%
2003	0,68%	0,13%	0,09%	0,00%	0,90%
2004	0,94%	0,15%	0,18%	0,00%	1,27%
2005	1,29%	0,21%	0,27%	0,97%	2,74%
2006	0,92%	0,19%	0,10%	2,00%	3,21%
2007	0,58%	0,13%	0,01%	3,11%	3,84%
2008	0,49%	0,06%	0,00%	2,41%	2,96%
2009	0,90%	0,09%	0,01%	3,23%	4,23%
2010	2,01%	0,25%	0,03%	5,52%	7,81%
2011	2,45%	0,17%	0,04%	6,73%	9,39%
2012	3,13%	0,10%	0,21%	4,03%	7,46%
2013	5,20%	0,13%	0,49%	3,95%	9,76%
2014	6,20%	0,19%	0,57%	2,51%	9,47%
2015	6,39%	0,19%	1,67%	7,14%	15,40%
2016	4,26%	0,16%	0,68%	4,53%	9,63%
2017	2,96%	0,13%	0,38%	4,43%	7,89%
2018	0,92%	0,04%	0,04%	1,21%	2,20%

I. Prêts garantis

I. 4) Répartition des encours en fonction de leur durée résiduelle, arrondie au nombre d'années entier le plus proche

	Hyp.logement.particulier		SGFGAS		Caution - Etablissement.credit		Caution - Entreprise.assurance		Total	
	Encours	Nombre prêts	Encours	Nombre prêts	Encours	Nombre prêts	Encours	Nombre prêts	Encours	Nombre prêts
≤ 1	14 057 611,87 €	3 654	1 003 208,85 €	291	2 284 846,38 €	489	17 511 616,15 €	4 933	34 857 283,25 €	9 367
2	42 547 584,28 €	3 885	2 336 930,91 €	273	9 078 804,98 €	649	59 624 162,20 €	5 702	113 587 482,37 €	10 509
3	68 485 426,07 €	3 778	4 537 970,68 €	316	11 684 254,06 €	497	99 510 369,33 €	6 060	184 218 020,14 €	10 651
4	96 940 356,80 €	4 041	6 691 264,54 €	332	18 725 704,93 €	624	149 244 646,55 €	6 348	271 601 972,82 €	11 345
5	135 665 469,29 €	4 399	8 203 069,62 €	335	25 390 313,46 €	707	173 253 082,86 €	6 218	342 511 935,23 €	11 659
6	167 486 214,28 €	4 498	7 582 575,09 €	267	28 870 209,43 €	622	208 105 229,60 €	5 937	412 044 228,40 €	11 324
7	229 537 026,30 €	5 017	10 305 178,60 €	297	46 772 004,55 €	911	327 474 122,65 €	7 791	614 088 332,11 €	14 016
8	233 807 796,25 €	4 745	9 156 689,12 €	241	30 548 705,93 €	534	293 177 293,30 €	6 425	566 690 484,60 €	11 945
9	241 257 104,99 €	4 858	7 602 241,23 €	195	38 576 936,66 €	598	309 038 238,95 €	6 587	596 474 521,83 €	12 238
10	237 506 864,03 €	4 884	9 680 088,86 €	231	29 371 137,47 €	441	261 391 907,14 €	5 453	537 949 997,50 €	11 009
11	254 312 518,87 €	4 778	10 932 342,90 €	234	30 081 988,52 €	403	266 702 754,34 €	4 742	562 029 604,63 €	10 157
12	288 028 902,06 €	4 324	14 480 094,32 €	282	41 510 526,43 €	509	311 021 265,39 €	4 923	655 040 788,20 €	10 038
13	258 923 123,01 €	3 773	11 575 583,55 €	207	32 988 742,51 €	404	276 264 945,59 €	4 520	579 752 394,66 €	8 904
14	229 525 851,05 €	3 152	12 570 147,69 €	225	26 531 042,45 €	300	285 638 753,77 €	4 366	554 265 794,96 €	8 043
15	199 695 451,43 €	2 742	7 925 862,44 €	149	23 600 379,75 €	247	221 645 122,87 €	3 154	452 866 816,49 €	6 292
16	165 337 940,60 €	2 433	7 394 858,51 €	165	19 194 092,77 €	226	168 895 155,94 €	2 510	360 822 047,82 €	5 334
17	205 311 954,33 €	2 369	11 757 185,04 €	192	29 620 804,18 €	286	214 561 900,18 €	2 694	461 251 843,73 €	5 541
18	173 368 823,83 €	1 909	6 769 855,32 €	102	18 490 068,67 €	198	159 160 726,80 €	2 022	357 789 474,62 €	4 231
19	138 856 264,86 €	1 552	4 380 639,66 €	58	14 170 197,32 €	129	125 807 552,39 €	1 561	283 214 654,23 €	3 300
20	122 092 890,57 €	1 323	4 312 886,02 €	54	7 516 689,58 €	69	93 030 099,67 €	1 104	226 952 565,84 €	2 550
21	102 859 390,16 €	1 093	5 080 162,86 €	63	6 844 649,34 €	64	54 315 522,02 €	644	169 099 724,38 €	1 864
22	118 522 669,21 €	1 201	4 986 925,06 €	67	9 800 679,02 €	83	88 984 503,63 €	969	222 294 776,92 €	2 320
23	93 808 681,25 €	949	5 943 256,66 €	74	5 119 170,24 €	49	7 419 994,83 €	880	182 291 102,98 €	1 952
24	82 266 088,01 €	751	5 197 221,72 €	65	3 496 046,17 €	30	8 344 016,53 €	886	174 303 372,43 €	1 732
25	35 982 101,92 €	311	1 466 002,28 €	19	1 237 844,96 €	8	39443 188,72 €	394	78 129 137,88 €	732
26	348 025,76 €	3	0,00 €	0	0,00 €	0	71 032,84 €	1	419 058,60 €	4
27	0,00 €	0	0,00 €	0	0,00 €	0	0,00 €	0	0,00 €	0
28	0,00 €	0	0,00 €	0	0,00 €	0	0,00 €	0	0,00 €	0
29	0,00 €	0	0,00 €	0	0,00 €	0	0,00 €	0	0,00 €	0
30	0,00 €	0	0,00 €	0	0,00 €	0	0,00 €	0	0,00 €	0
≥ 31	0,00 €	0	0,00 €	0	0,00 €	0	0,00 €	0	0,00 €	0
Total	3 936 532 131,08 €	76 422	181 872 241,53 €	4 734	511 505 839,77 €	9 077	4 364 637 204,24 €	96 824	8 994 547 416,62 €	187 057

REPARTITION

	Hyp.logement.particulier		SGFGAS		Caution - Etablissement.credit		Caution - Entreprise.assurance		Total	
	Encours	Nombre prêts	Encours	Nombre prêts	Encours	Nombre prêts	Encours	Nombre prêts	Encours	Nombre prêts
≤ 1	0%	2%	0%	0%	0%	0%	0%	3%	0%	5%
2	0%	2%	0%	0%	0%	0%	1%	3%	1%	6%
3	1%	2%	0%	0%	0%	0%	1%	3%	2%	6%
4	1%	2%	0%	0%	0%	0%	2%	3%	3%	6%
5	2%	2%	0%	0%	0%	0%	2%	3%	4%	6%
6	2%	2%	0%	0%	0%	0%	2%	3%	5%	6%
7	3%	3%	0%	0%	1%	0%	4%	4%	7%	7%
8	3%	3%	0%	0%	0%	0%	3%	3%	6%	6%
9	3%	3%	0%	0%	0%	0%	3%	4%	7%	7%
10	3%	3%	0%	0%	0%	0%	3%	3%	6%	6%
11	3%	3%	0%	0%	0%	0%	3%	3%	6%	5%
12	3%	2%	0%	0%	0%	0%	3%	3%	7%	5%
13	3%	2%	0%	0%	0%	0%	3%	2%	6%	5%
14	3%	2%	0%	0%	0%	0%	3%	2%	6%	4%
15	2%	1%	0%	0%	0%	0%	2%	2%	5%	3%
16	2%	1%	0%	0%	0%	0%	2%	1%	4%	3%
17	2%	1%	0%	0%	0%	0%	2%	1%	5%	3%
18	2%	1%	0%	0%	0%	0%	2%	1%	4%	2%
19	2%	1%	0%	0%	0%	0%	1%	1%	3%	2%
20	1%	1%	0%	0%	0%	0%	1%	1%	3%	1%
21	1%	1%	0%	0%	0%	0%	1%	0%	2%	1%
22	1%	1%	0%	0%	0%	0%	1%	1%	2%	1%
23	1%	1%	0%	0%	0%	0%	1%	0%	2%	1%
24	1%	0%	0%	0%	0%	0%	1%	0%	2%	1%
25	0%	0%	0%	0%	0%	0%	0%	0%	1%	0%
26	0%	0%	0%	0%	0%	0%	0%	0%	0%	0%
27	0%	0%	0%	0%	0%	0%	0%	0%	0%	0%
28	0%	0%	0%	0%	0%	0%	0%	0%	0%	0%
29	0%	0%	0%	0%	0%	0%	0%	0%	0%	0%
30	0%	0%	0%	0%	0%	0%	0%	0%	0%	0%
≥ 31	0%	0%	0%	0%	0%	0%	0%	0%	0%	0%
Total	44%	41%	2%	3%	6%	5%	49%	52%	100%	100%

I. Prêts garantis

I. 5) Répartition des encours des trois catégories de prêt mentionnées au 2 selon la localisation des biens apportés en garantie par pays.

Type garantie / Localisation	France	Répartition
Hyp.logement.particulier	3 936 532 131,08 €	44%
SGFGAS	181 872 241,53 €	2%
Caution - Etablissement.credit	511 505 839,77 €	6%
Caution - Entreprise.assurance	4 364 637 204,24 €	49%
Total	8 994 547 416,62 €	100%

I. Prêts garantis

I.6) Répartition des encours de prêts cautionnés en fonction de la pondération qui leur est attribuée au titre du ratio de couverture

Eléments de calcul des montants éligibles au refinancement par des ressources privilégiées	Encours	Répartition	Valeurs des biens financés ou apportés en garantie	Montants éligibles au refinancement
- Prêts hypothécaires	4 118 404 372,61 €	100%	8 151 172 252,42 €	3 920 322 011,43 €
- Prêts dont montant des prêts pour lesquels la quotité de refinancement est le capital restant dû,	2 546 109 268,79 €	62%	6 433 920 571,88 €	2 546 109 268,79 €
- Prêts dont montant des prêts pour lesquels la quotité de refinancement est le produit de la valeur des biens apportés en garantie et des quotités visées à l'article R. 513-1 du Code monétaire et financier,	1 572 295 103,82 €	38%	1 717 251 680,54 €	1 374 213 342,64 €
dont :				
- Prêts relevant de l'article R 513-1 II. 1 dont la quotité éligible au refinancement représente 60 % de la valeur des biens apportés en garantie.		0,0%		
- Prêts relevant de l'article R 513-1 II. 2 dont la quotité éligible au refinancement représente 80 % de la valeur des biens apportés en garantie	1 570 129 312,95 €	99,9%	1 715 191 689,51 €	1 372 153351,61 €
- Prêts relevant de l'article R 513-1 II.3 dont la quotité éligible au refinancement représente 100 % de la valeur des biens apportés en garantie	2 165 790,87 €	0,1%	2 059 991,03 €	2 059 991,03 €
dont :				
- prêts hypothécaires relevant de l'article R 513-1 II .3	2 165 790,87 €	100,0%	2 059 991,03 €	2 059 991,03 €
- prêts hypothécaires également garantis par une caution délivrée par un établissement de crédit ou une entreprise d'assurance (article L.513-3 du Code monétaire et financier)		0,0%		
- prêts hypothécaires également garantis par une personne publique (article L.513-3 du Code monétaire et financier)		0,0%		
- Total prêts cautionnés	4 876 143 044,01 €	100%	9 722 249 801,07 €	4 631 618 111,29 €
- Prêts dont le montant éligible au refinancement par des ressources privilégiées est le capital restant dû.	2 950 539 759,71 €	61%	7 620 901 824,09 €	2 950 539 759,71 €
- Prêts dont le montant éligible au refinancement par des ressources privilégiées est le produit de la valeur du bien financé ou apporté en garantie et d'une quotité définie à l'art R 513-1 du Code Monétaire et Financier.	1 925 603 284,30 €	39%	2 101 347 976,98 €	1 681 078 381,58 €
dont :				
- Prêts dont le montant éligible au refinancement par des ressources privilégiées ne peut être supérieur à 60 % de la valeur des bien financé ou apporté en garantie		0,0%		
- Prêts dont le montant éligible au refinancement par des ressources privilégiées ne peut être supérieur à 80 % de la valeur du bien apporté financé ou apporté en garantie	1 925 603 284,30 €	100,0%	2 101 347 976,98 €	1 681 078381,58 €
- Prêts dont le montant éligible au refinancement peut représenter 100% de la valeur du bien financé ou apporté en garantie	0,00 €	0,0%	0,00 €	0,00 €

I. Prêts garantis

I. 7) Répartition des encours en fonction des prêts mobilisés par billets à ordres

régis par les articles L. 313-42 à L. 313-49 du code monétaire et financier selon les critères mentionnés aux 1) à 5).

Néant

II – Exposition sur des personnes publiques

Néant

III – Fonds communs de créances et entités similaires

Néant

IV – Titres et valeurs suffisamment sûrs et liquides

Nature de valeur	Montant	Répartition
Titres, valeurs et dépôts sur des établissements de crédit bénéficiant du meilleur échelon de qualité de crédit	41 065 246,16 €	100%
Créances et titres d'une durée résiduelle inférieure à 100 jours bénéficiant du second meilleur échelon de qualité de crédit		0%
Titres de créances émis, ou totalement garantis, par l'une des personnes publiques mentionnées aux 1 à 5 de l'article L. 513-4		0%
Total	41 065 246,16 €	100%
Montant des titres, sommes et valeurs reçus en garantie des opérations de couverture mentionnés à l'article L513-10		

V – Remboursements anticipés

Catégories de créances	Montant des RA enregistrés au cours de la période (en K€)	Moyenne des encours en fin de la période (en K€)	Taux de RA sur la période (en %)
Prêts particuliers à l'habitat	515 568,45 €	7 489 651,64 €	6,9%
Prêts corporate à l'habitat			
Total	515 568,45 €	7 489 651,64 €	6,9%

Les remboursements anticipés sont rapportés à la moyenne des encours (CRD) des pools de l'année.

Le taux de remboursements anticipés sur encours présenté est rapporté à une base annuelle.

VI – Risque de taux

Détails des éléments d'actifs venant en couverture des ressources privilégiées vue en transparence sur les actifs remis en pleine propriété à titre de garantie (Cover Pool) :

Balance des actifs (M€)	8 994,55	Taux fixe	97,45%
Pourcentage d'actifs à taux fixe	97,45%	Euribor 1M	0,00%
Taux fixe moyen pondéré	2,02%	Euribor 3M	1,93%
Pourcentage d'actifs à taux variable	2,55%	Euribor 6M	0,00%
Spread moyen pondéré (points de base)	156	Euribor 12M	0,62%
Taux variable moyen pondéré	1,95%	Autre	0,00%

Détails des éléments du passif de la SFH (émissions privilégiées et non privilégiées) :

Balance du passif (M€)	6 818,90	Taux fixe	99,85%
Pourcentage de passifs à taux fixe	99,85%	Euribor 1M	0,00%
Taux fixe moyen pondéré	2,49%	Euribor 3M	0,15%
Pourcentage de passifs à taux variable	0,15%	Euribor 6M	0,00%
Spread moyen pondéré (points de base)	94	Euribor 12M	0,00%
Taux variable moyen pondéré	0,94%	Autre	0,00%

Politique d'Arkea Home Loans SFH en matière de taux :

Les conditions de fonctionnement d'Arkéa Home Loans SFH ne l'exposent pas à un risque de taux.

En mode de fonctionnement normal (c'est-à-dire tant que Crédit Mutuel Arkéa n'est pas en défaut au titre de ses Actifs Eligibles), Arkéa Home Loans SFH ne sera pas exposée à un quelconque risque de taux dans la mesure où les emprunts, par émissions d'Obligations de Financement de l'Habitat, et les prêts consentis par Arkéa Home Loans SFH à Crédit Mutuel Arkéa sont parfaitement adossés en notionnel, en taux, en maturité, en devise. Du fait de cet adossement, aucun swap n'est mis en place au niveau d'Arkéa Home Loans SFH.

VII – Couverture du besoin de liquidité

Informations sur le besoin de liquidité à 180 jours et les modalités de couverture.

Sans hypothèse de prépaiement

Période	Flux prévisionnels sur les actifs reçus à titre de garantie, en nantissement ou en pleine propriété (Cover Pool)					Flux prévisionnels sur les ressources bénéficiant du privilège défini à l'article L513-11					Besoin ou Excédent de trésorerie
	Principal	Intérêts	Flux Swap*	Frais et dépenses	Total	Principal	Intérêts	Flux Swap*	Frais et dépenses	Total	
mois 1	81 647 761 €	15 391 353 €	0 €	0 €	97 039 115 €	0 €	660 000 €	0 €	0 €	660 000 €	96 379 115 €
mois 2	81 587 325 €	15 247 002 €	0 €	0 €	96 834 327 €	10 000 000 €	1 923 600 €	0 €	0 €	11 923 600 €	84 910 727 €
mois 3	81 385 974 €	15 102 419 €	0 €	0 €	96 488 393 €	0 €	4 012 500 €	0 €	0 €	4 012 500 €	92 475 893 €
mois 4	81 146 952 €	14 959 243 €	0 €	0 €	96 106 195 €	0 €	80 850 200 €	0 €	0 €	80 850 200 €	15 255 995 €
mois 5	81 013 869 €	14 816 890 €	0 €	0 €	95 830 760 €	0 €	3 194 900 €	0 €	0 €	3 194 900 €	92 635 860 €
mois 6	80 802 021 €	14 674 882 €	0 €	0 €	95 476 903 €	0 €	24 179 000 €	0 €	0 €	24 179 000 €	71 297 903 €
Total	487 583 903 €	90 191 790 €	0 €	0 €	577 775 692 €	10 000 000 €	114 820 200 €	0 €	0 €	124 820 200 €	452 955 492 €

* Correspond aux montants afférents aux instruments financiers à terme conclus par la SFH pour la couverture de ses éléments d'actifs et de passifs (Art. L.513-10).

Avec hypothèse de prépaiement

Hypothèse stressée de prépaiement 7,2%

Période	Flux prévisionnels sur les actifs reçus à titre de garantie, en nantissement ou en pleine propriété (Cover Pool)					Flux prévisionnels sur les ressources bénéficiant du privilège défini à l'article L513-11					Besoin ou Excédent de trésorerie
	Principal	Intérêts	Flux Swap*	Frais et dépenses	Total	Principal	Intérêts	Flux Swap*	Frais et dépenses	Total	
mois 1	137 214 265 €	15 138 665 €	0 €	0 €	152 352 929 €	0 €	660 000 €	0 €	0 €	660 000 €	151 692 929 €
mois 2	135 793 282 €	14 907 784 €	0 €	0 €	150 701 066 €	10 000 000 €	1 923 600 €	0 €	0 €	11 923 600 €	138 777 466 €
mois 3	134 246 760 €	14 679 294 €	0 €	0 €	148 926 054 €	0 €	4 012 500 €	0 €	0 €	4 012 500 €	144 913 554 €
mois 4	132 678 735 €	14 453 406 €	0 €	0 €	147 132 141 €	0 €	80 850 200 €	0 €	0 €	80 850 200 €	66 281 941 €
mois 5	131 229 175 €	14 230 156 €	0 €	0 €	145 459 330 €	0 €	3 194 900 €	0 €	0 €	3 194 900 €	142 264 430 €
mois 6	129 717 471 €	14 009 344 €	0 €	0 €	143 726 816 €	0 €	24 179 000 €	0 €	0 €	24 179 000 €	119 547 816 €
Total	800 879 687 €	87 418 650 €	0 €	0 €	888 298 337 €	10 000 000 €	114 820 200 €	0 €	0 €	124 820 200 €	763 478 137 €

* Correspond aux montants afférents aux instruments financiers à terme conclus par la SFH pour la couverture de ses éléments d'actifs et de passifs (Art. L.513-10).

Résultats

	Sans prépaiement	Avec prépaiement
Montant du besoin de trésorerie ou de l'excédent	452 955 492 €	763 478 137 €
Couverture du besoin de trésorerie		
Valeur de remplacement	0 €	0 €
Actifs de la SFH éligibles au repo de la Bdf (après haircut)	0 €	0 €
Lignes de liquidité	0 €	0 €
Couverture des besoins	Oui	Oui