



Rapport sur la qualité des actifs au 30 septembre 2018

(Instruction n° 2011-I-07 de l'Autorité de Contrôle Prudentiel et de Résolution)

Le présent rapport relatif à la qualité des actifs d'Arkéa Home Loans SFH est établi, en application des dispositions de l'instruction n° 2011-I-07 de l'Autorité de Contrôle Prudentiel et de Résolution du 15 juin 2011 sur la base des données disponibles au 30 septembre 2018.

Sauf mention contraire, les données sont exprimées en euro.

Arkéa Home Loans SFH

Par : M. Jean-Luc LE PACHE

Titre : Directeur Général Délégué d'Arkéa Home Loans SFH

I. Prêts garantis

I.1 1) Répartition des encours de prêts garantis par catégorie de créance, par type de contrepartie et par type de garantie

Categorie créance	encours total	encours créance impayée	encours douteux
Prêts particuliers à l'habitat	8 019 614 883,20 €		
Prêts corporate à l'habitat			
Total	8 019 614 883,20 €	0	0

Type contrepartie	encours total	encours créance impayée	encours douteux
Particuliers	7 856 473 159,51 €		
SCI-Entrepreneur.ind	163 141 723,69 €		
Total	8 019 614 883,20 €	0	0

Type garantie	encours total	encours créance impayée	encours douteux
Hyp.logement.particulier	3 427 762 488,36 €		
SGFGAS	166 753 404,27 €		
Caution - Etablissement.credit	466 171 595,94 €		
Caution - Entreprise.assurance	3 958 927 394,63 €		
Total	8 019 614 883,20 €	0	0

Categorie créance	encours total	encours créance impayée	encours douteux
Prêts particuliers à l'habitat	100%		
Prêts corporate à l'habitat	0%		
Total	100%	0%	0%

Type contrepartie	encours total	encours créance impayée	encours douteux
Particuliers	98%		
SCI-Entrepreneur.ind	2%		
Total	100%	0%	0%

Type garantie	encours total	encours créance impayée	encours douteux
Hyp.logement.particulier	43%		
SGFGAS	2%		
Caution - Etablissement.credit	6%		
Caution - Entreprise.assurance	49%		
Total	100%	0%	0%

Categorie créance	encours créance impayée	encours douteux
Prêts particuliers à l'habitat	0,0%	0,0%
Prêts corporate à l'habitat		
Total	0,0%	0,0%

Type contrepartie	encours créance impayée	encours douteux
Particuliers	0,0%	0,0%
SCI-Entrepreneur.ind	0,0%	0,0%
Total	0,0%	0,0%

Type garantie	encours créance impayée	encours douteux
Hyp.logement.particulier	0,0%	0,0%
SGFGAS	0,0%	0,0%
Caution - Etablissement.credit	0,0%	0,0%
Caution - Entreprise.assurance	0,0%	0,0%
Total	0,0%	0,0%

I. Prêts garantis

I.1 2) Répartition des encours de prêts garantis par une hypothèque sur un logement, des encours de prêts garantis par une hypothèque sur un immeuble à usage professionnel et des encours de prêts garantis par une caution délivrée par un établissement de crédit ou une entreprise d'assurance

			Répartition			en % encours total		
			encours total	encours créance impayée	encours douteux	encours total	encours créance impayée	encours douteux
Prêts particuliers à l'habitat	Particuliers	Hyp.logement.particulier	3 284 730 186,15 €			40,96%	0,00%	
		SGFGAS	166 753 404,27 €			2,08%	0,00%	
		Caution - Etablissement.credit	460 267 007,48 €			5,74%	0,00%	
		Caution - Entreprise.assurance	3 944 722 561,61 €			49,19%	0,00%	
	SCI-Entrepreneur.ind	Hyp.logement.particulier	143 032 302,21 €			1,78%	0,00%	
		SGFGAS	0,00 €					
Prêts corporate à l'habitat	Particuliers	Caution - Etablissement.credit	5 904 588,46 €			0,07%	0,00%	
		Caution - Entreprise.assurance	14 204 833,02 €			0,18%	0,00%	
	SCI-Entrepreneur.ind	Hyp.logement.particulier	0,00 €					
		SGFGAS	0,00 €					
		Caution - Etablissement.credit	0,00 €					
		Caution - Entreprise.assurance	0,00 €					
Total			8 019 614 883,20 €	-	-	100%	0%	0%

Type garantie	Quotité éligible au refinancement par des ressources privilégiées	Répartition
Hyp.logement.particulier	3 265 284 276,83 €	43%
SGFGAS	166 640 436,27 €	2%
Caution - Etablissement.credit	441 604 317,84 €	6%
Caution - Entreprise.assurance	3 774 016 754,89 €	49%
Total	7 647 545 785,84 €	100%

I. 3) Répartition des encours en fonction de l'année de conclusion du contrat de prêt

REPARTITION

	1	2	3	4	5
	Hyp.logement.particulier	SGFGAS	Caution - Etablissement.credit	Caution - Entreprise.assurance	Total
Total	3 427 762 488,36 €	166 753 404,27 €	466 171 595,94 €	3 958 927 394,63 €	8 019 614 883,20 €
1990 et avant	0,00 €	0,00 €	0,00 €	0,00 €	0,00 €
1991	0,00 €	0,00 €	0,00 €	0,00 €	0,00 €
1992	0,00 €	0,00 €	0,00 €	0,00 €	0,00 €
1993	0,00 €	0,00 €	0,00 €	0,00 €	0,00 €
1994	0,00 €	0,00 €	0,00 €	0,00 €	0,00 €
1995	0,00 €	0,00 €	0,00 €	0,00 €	0,00 €
1996	62 589,02 €	4 325,43 €	222,39 €	0,00 €	67 136,84 €
1997	98 629,15 €	6 327,52 €	2 445,69 €	0,00 €	107 402,36 €
1998	212 229,11 €	50 427,83 €	22 156,33 €	0,00 €	284 813,27 €
1999	1 290 783,31 €	308 712,23 €	52 868,91 €	0,00 €	1 652 364,45 €
2000	3 517 601,35 €	441 170,53 €	314 295,48 €	0,00 €	4 273 067,36 €
2001	6 828 679,28 €	1 110 293,18 €	396 234,25 €	0,00 €	8 335 206,71 €
2002	11 181 560,47 €	3 368 490,84 €	874 703,77 €	0,00 €	15 424 755,08 €
2003	21 609 379,42 €	4 780 712,64 €	2 918 170,58 €	0,00 €	29 308 793,64 €
2004	36 634 615,89 €	5 590 252,32 €	5 867 171,21 €	9 532,97 €	48 101 572,39 €
2005	68 549 426,23 €	11 004 906,76 €	11 857 973,28 €	55 528 804,90 €	146 941 113,17 €
2006	66 667 015,68 €	12 334 297,53 €	5 718 560,28 €	137 493 858,47 €	222 213 731,96 €
2007	47 670 929,55 €	10 611 215,74 €	1 138 116,98 €	238 368 644,88 €	297 788 907,15 €
2008	41 634 927,61 €	5 355 950,44 €	91 846,38 €	168 601 137,07 €	215 683 861,50 €
2009	74 238 949,71 €	6 944 470,64 €	712 066,45 €	211 572 474,85 €	293 467 961,65 €
2010	172 640 976,17 €	20 225 127,02 €	3 116 599,47 €	421 945 076,18 €	617 927 778,84 €
2011	196 942 305,51 €	13 583 810,16 €	4 468 408,09 €	458 412 014,88 €	673 406 538,64 €
2012	227 085 710,54 €	6 126 010,33 €	15 231 533,04 €	229 246 222,55 €	477 689 476,46 €
2013	437 969 406,23 €	8 867 001,00 €	43 667 619,88 €	269 910 673,01 €	760 414 700,12 €
2014	529 866 373,64 €	13 892 067,59 €	56 465 949,85 €	184 895 799,69 €	785 120 190,77 €
2015	654 104 634,82 €	15 025 931,46 €	194 143 508,62 €	695 884 908,56 €	1 559 158 983,46 €
2016	459 546 575,13 €	14 826 707,51 €	78 617 946,79 €	431 838 191,39 €	984 829 420,82 €
2017	309 046 189,89 €	10 845 852,68 €	38 470 471,70 €	398 364 493,44 €	756 727 007,71 €
2018	60 362 998,65 €	1 449 342,89 €	2 022 195,52 €	56 855 561,79 €	120 690 098,85 €

	6	7	8	9	10
	Hyp.logement.particulier	SGFGAS	Caution - Etablissement.credit	Caution - Entreprise.assurance	Total
Total	67 987,00 €	4 382,00 €	8 431,00 €	89 555,00 €	170 355,00 €
1990 et avant	0,00 €	0,00 €	0,00 €	0,00 €	0,00 €
1991	0,00 €	0,00 €	0,00 €	0,00 €	0,00 €
1992	0,00 €	0,00 €	0,00 €	0,00 €	0,00 €
1993	0,00 €	0,00 €	0,00 €	0,00 €	0,00 €
1994	0,00 €	0,00 €	0,00 €	0,00 €	0,00 €
1995	0,00 €	0,00 €	0,00 €	0,00 €	0,00 €
1996	68,00 €	1,00 €	1,00 €	0,00 €	70,00 €
1997	67,00 €	1,00 €	2,00 €	0,00 €	70,00 €
1998	95,00 €	23,00 €	5,00 €	0,00 €	123,00 €
1999	372,00 €	61,00 €	10,00 €	0,00 €	443,00 €
2000	619,00 €	50,00 €	38,00 €	0,00 €	707,00 €
2001	771,00 €	95,00 €	45,00 €	0,00 €	911,00 €
2002	953,00 €	185,00 €	64,00 €	0,00 €	1 202,00 €
2003	1 234,00 €	246,00 €	211,00 €	0,00 €	1 691,00 €
2004	1 658,00 €	266,00 €	358,00 €	1,00 €	2 283,00 €
2005	2 248,00 €	355,00 €	494,00 €	1 809,00 €	4 906,00 €
2006	1 631,00 €	325,00 €	197,00 €	3 752,00 €	5 905,00 €
2007	1 015,00 €	232,00 €	19,00 €	5 682,00 €	6 948,00 €
2008	868,00 €	110,00 €	4,00 €	4 459,00 €	5 441,00 €
2009	1 581,00 €	158,00 €	17,00 €	5 909,00 €	7 665,00 €
2010	3 605,00 €	454,00 €	63,00 €	10 434,00 €	14 556,00 €
2011	4 329,00 €	311,00 €	77,00 €	12 391,00 €	17 108,00 €
2012	5 456,00 €	171,00 €	389,00 €	7 273,00 €	13 289,00 €
2013	9 231,00 €	235,00 €	923,00 €	7 224,00 €	17 613,00 €
2014	10 771,00 €	332,00 €	1 052,00 €	4 502,00 €	16 657,00 €
2015	10 398,00 €	312,00 €	2 914,00 €	12 381,00 €	26 005,00 €
2016	6 505,00 €	265,00 €	1 079,00 €	7 101,00 €	14 940,00 €
2017	3 819,00 €	176,00 €	450,00 €	5 869,00 €	10 314,00 €
2018	693,00 €	28,00 €	19,00 €	768,00 €	1 508,00 €

	11	12	13	14	15
	Hyp.logement.particulier	SGFGAS	Caution - Etablissement.credit	Caution - Entreprise.assurance	Total
Total	42,74%	2,08%	5,81%	49,37%	100,00%
1990 et avant	0,00%	0,00%	0,00%	0,00%	0,00%
1991	0,00%	0,00%	0,00%	0,00%	0,00%
1992	0,00%	0,00%	0,00%	0,00%	0,00%
1993	0,00%	0,00%	0,00%	0,00%	0,00%
1994	0,00%	0,00%	0,00%	0,00%	0,00%
1995	0,00%	0,00%	0,00%	0,00%	0,00%
1996	0,00%	0,00%	0,00%	0,00%	0,00%
1997	0,00%	0,00%	0,00%	0,00%	0,00%
1998	0,00%	0,00%	0,00%	0,00%	0,00%
1999	0,02%	0,00%	0,00%	0,00%	0,02%
2000	0,04%	0,01%	0,00%	0,00%	0,05%
2001	0,09%	0,01%	0,00%	0,00%	0,10%
2002	0,14%	0,04%	0,01%	0,00%	0,19%
2003	0,27%	0,06%	0,04%	0,00%	0,37%
2004	0,46%	0,07%	0,07%	0,00%	0,60%
2005	0,85%	0,14%	0,15%	0,69%	1,83%
2006	0,83%	0,15%	0,07%	1,71%	2,77%
2007	0,59%	0,13%	0,01%	2,97%	3,71%
2008	0,52%	0,07%	0,00%	2,10%	2,69%
2009	0,93%	0,09%	0,01%	2,64%	3,66%
2010	2,15%	0,25%	0,04%	5,26%	7,71%
2011	2,46%	0,17%	0,06%	5,72%	8,40%
2012	2,83%	0,08%	0,19%	2,86%	5,96%
2013	5,40%	0,11%	0,54%	3,37%	9,46%
2014	6,61%	0,17%	0,70%	2,31%	9,79%
2015	8,16%	0,19%	2,42%	8,68%	19,44%
2016	5,73%	0,18%	0,98%	5,38%	12,28%
2017	3,85%	0,14%	0,48%	4,97%	9,44%
2018	0,75%	0,02%	0,03%	0,71%	1,50%

	16	17	18	19	20
	Hyp.logement.particulier	SGFGAS	Caution - Etablissement.credit	Caution - Entreprise.assurance	Total
Total	39,91%	2,57%	4,95%	52,57%	100,00%
1990 et avant	0,00%	0,00%	0,00%	0,00%	0,00%
1991	0,00%	0,00%	0,00%	0,00%	0,00%
1992	0,00%	0,00%	0,00%	0,00%	0,00%
1993	0,00%	0,00%	0,00%	0,00%	0,00%
1994	0,00%	0,00%	0,00%	0,00%	0,00%
1995	0,00%	0,00%	0,00%	0,00%	0,00%
1996	0,04%	0,00%	0,00%	0,00%	0,04%
1997	0,04%	0,00%	0,00%	0,00%	0,04%
1998	0,06%	0,00%	0,01%	0,00%	0,07%
1999	0,22%	0,04%	0,01%	0,00%	0,26%
2000	0,36%	0,03%	0,02%	0,00%	0,42%
2001	0,45%	0,06%	0,03%	0,00%	0,53%
2002	0,56%	0,11%	0,04%	0,00%	0,71%
2003	0,72%	0,14%	0,12%	0,00%	0,99%
2004	0,97%	0,16%	0,21%	0,00%	1,34%
2005	1,32%	0,21%	0,29%	1,06%	2,88%
2006	0,98%	0,19%	0,12%	2,20%	3,47%
2007	0,60%	0,14%	0,01%	3,34%	4,08%
2008	0,51%	0,06%	0,00%	2,62%	3,19%
2009	0,93%	0,09%	0,01%	3,47%	4,50%
2010	2,12%	0,27%	0,04%	6,12%	8,54%
2011	2,54%	0,18%	0,05%	7,27%	10,04%
2012	3,20%	0,10%	0,23%	4,27%	7,80%
2013	5,42%	0,14%	0,54%	4,24%	10,34%
2014	6,32%	0,19%	0,62%	2,64%	9,78%
2015	6,10%	0,18%	1,71%	7,27%	15,27%
2016	3,82%	0,15%	0,63%	4,17%	8,77%
2017	2,24%	0,10%	0,26%	3,45%	6,05%
2018	0,41%	0,02%	0,01%	0,45%	0,89%

I. Prêts garantis

I. 5) Répartition des encours des trois catégories de prêt mentionnées au 2 selon la localisation des biens apportés en garantie par pays.

Type garantie / Localisation	France	Répartition
Hyp.logement.particulier	3 427 762 488,36 €	43%
SGFGAS	166 753 404,27 €	2%
Caution - Etablissement.credit	466 171 595,94 €	6%
Caution - Entreprise.assurance	3 958 927 394,63 €	49%
Total	8 019 614 883,20 €	100%

I. Prêts garantis
I. 4) Répartition des encours en fonction de leur durée résiduelle, arrondie au nombre d'années entier le plus proche

	Hyp.logement.particulier		SGFGAS		Caution - Etablissement.credit		Caution - Entreprise.assurance		Total	
	Encours	Nombre prêts	Encours	Nombre prêts	Encours	Nombre prêts	Encours	Nombre prêts	Encours	Nombre prêts
≤ 1	18 519 713,79 €	4 217	1 422 244,54 €	367	3 357 558,50 €	607	24 895 156,11 €	5 655	48 194 672,94 €	10 846
2	45 114 322,23 €	3 592	2 412 246,67 €	246	10 285 477,14 €	637	67 350 391,43 €	5 611	125 162 437,47 €	10 086
3	69 373 572,38 €	3 504	4 466 484,98 €	288	12 267 163,22 €	486	105 237 542,49 €	5 894	191 344 763,07 €	10 172
4	91 533 820,85 €	3 614	6 543 948,67 €	306	19 002 069,66 €	596	151 275 665,28 €	6 065	268 355 504,46 €	10 581
5	128 653 671,06 €	4 007	7 352 748,49 €	286	25 441 825,42 €	681	170 812 524,73 €	5 870	332 260 769,70 €	10 844
6	155 238 118,12 €	4 054	7 212 150,84 €	243	28 023 880,29 €	590	201 151 057,96 €	5 564	391 625 207,21 €	10 451
7	211 011 397,15 €	4 485	9 754 957,13 €	274	44 129 220,86 €	835	317 149 755,10 €	7 343	582 045 330,24 €	12 937
8	213 794 905,52 €	4 237	8 561 682,38 €	219	28 468 673,98 €	484	277 379 452,88 €	5 970	528 204 714,76 €	10 910
9	209 742 703,52 €	4 228	7 033 335,22 €	178	34 750 123,93 €	526	280 549 355,83 €	5 939	532 075 518,50 €	10 871
10	208 170 450,70 €	4 300	8 779 131,79 €	209	27 516 052,71 €	399	237 157 905,96 €	4 918	481 623 541,16 €	9 826
11	230 112 092,82 €	4 304	10 234 195,00 €	215	27 158 239,25 €	362	248 724 748,33 €	4 378	516 229 275,40 €	9 259
12	248 930 456,43 €	3 739	13 547 997,81 €	260	37 036 321,72 €	457	288 874 959,54 €	4 522	588 389 735,50 €	8 978
13	229 674 839,75 €	3 285	11 033 943,79 €	196	29 389 981,36 €	357	250 198 305,37 €	4 046	520 297 070,27 €	7 894
14	194 084 238,49 €	2 653	11 293 606,86 €	200	23 520 563,56 €	256	250 881 574,41 €	3 803	479 749 983,32 €	6 912
15	159 024 593,07 €	2 239	6 916 332,04 €	131	20 594 551,60 €	216	179 579 716,91 €	2 598	366 115 193,62 €	5 184
16	144 601 900,56 €	2 154	6 967 453,97 €	157	15 800 492,60 €	190	155 073 148,17 €	2 319	322 442 995,30 €	4 820
17	176 400 297,52 €	2 050	11 518 142,47 €	188	25 751 863,25 €	248	194 445 013,76 €	2 430	408 115 317,00 €	4 916
18	149 583 984,78 €	1 647	6 241 450,77 €	94	15 679 492,65 €	166	139 507 968,87 €	1 767	311 012 897,07 €	3 674
19	113 665 789,62 €	1 291	3 448 241,71 €	45	10 829 050,02 €	96	100 048 681,81 €	1 255	227 991 763,16 €	2 687
20	97 024 194,11 €	1 058	3 823 194,72 €	49	5 585 648,52 €	54	68 085 126,07 €	833	174 518 163,42 €	1 994
21	89 408 112,97 €	946	4 435 061,20 €	56	6 124 466,73 €	56	43 233 297,74 €	525	143 200 938,64 €	1 583
22	96 215 875,97 €	980	4 126 020,21 €	55	8 634 890,47 €	71	74 736 405,16 €	806	183 713 191,81 €	1 912
23	74 493 672,78 €	745	5 352 333,03 €	65	3 948 056,39 €	38	60 655 881,10 €	690	144 449 943,30 €	1 538
24	59 214 518,13 €	531	3 926 057,08 €	49	2 595 586,67 €	21	58 197 930,88 €	621	123 934 092,76 €	1 222
25	14 027 132,00 €	125	350 442,90 €	6	280 345,44 €	2	13 684 694,97 €	132	28 342 615,31 €	265
26	148 114,04 €	2	0,00 €	0	0,00 €	0	71 133,77 €	1	219 247,81 €	3
27	0,00 €	0	0,00 €	0	0,00 €	0	0,00 €	0	0,00 €	0
28	0,00 €	0	0,00 €	0	0,00 €	0	0,00 €	0	0,00 €	0
29	0,00 €	0	0,00 €	0	0,00 €	0	0,00 €	0	0,00 €	0
30	0,00 €	0	0,00 €	0	0,00 €	0	0,00 €	0	0,00 €	0
≥ 31	0,00 €	0	0,00 €	0	0,00 €	0	0,00 €	0	0,00 €	0
Total	3 427 762 488,36 €	67 987	166 753 404,27 €	4 382	466 171 595,94 €	8 431	3 958 927 394,63 €	89 555	8 019 614 883,20 €	170 355

REPARTITION

	Hyp.logement.particulier		SGFGAS		Caution - Etablissement.credit		Caution - Entreprise.assurance		Total	
	Encours	Nombre prêts	Encours	Nombre prêts	Encours	Nombre prêts	Encours	Nombre prêts	Encours	Nombre prêts
≤ 1	0%	2%	0%	0%	0%	0%	0%	3%	1%	6%
2	1%	2%	0%	0%	0%	0%	1%	3%	2%	6%
3	1%	2%	0%	0%	0%	0%	1%	3%	2%	6%
4	1%	2%	0%	0%	0%	0%	2%	4%	3%	6%
5	2%	2%	0%	0%	0%	0%	2%	3%	4%	6%
6	2%	2%	0%	0%	0%	0%	3%	3%	5%	6%
7	3%	3%	0%	0%	1%	0%	4%	4%	7%	8%
8	3%	2%	0%	0%	0%	0%	3%	4%	7%	6%
9	3%	2%	0%	0%	0%	0%	3%	3%	7%	6%
10	3%	3%	0%	0%	0%	0%	3%	3%	6%	6%
11	3%	3%	0%	0%	0%	0%	3%	3%	6%	5%
12	3%	2%	0%	0%	0%	0%	4%	3%	7%	5%
13	3%	2%	0%	0%	0%	0%	3%	2%	6%	5%
14	2%	2%	0%	0%	0%	0%	3%	2%	6%	4%
15	2%	1%	0%	0%	0%	0%	2%	2%	5%	3%
16	2%	1%	0%	0%	0%	0%	2%	1%	4%	3%
17	2%	1%	0%	0%	0%	0%	2%	1%	5%	3%
18	2%	1%	0%	0%	0%	0%	2%	1%	4%	2%
19	1%	1%	0%	0%	0%	0%	1%	1%	3%	2%
20	1%	1%	0%	0%	0%	0%	1%	0%	2%	1%
21	1%	1%	0%	0%	0%	0%	1%	0%	2%	1%
22	1%	1%	0%	0%	0%	0%	1%	0%	2%	1%
23	1%	0%	0%	0%	0%	0%	1%	0%	2%	1%
24	1%	0%	0%	0%	0%	0%	1%	0%	2%	1%
25	0%	0%	0%	0%	0%	0%	0%	0%	0%	0%
26	0%	0%	0%	0%	0%	0%	0%	0%	0%	0%
27	0%	0%	0%	0%	0%	0%	0%	0%	0%	0%
28	0%	0%	0%	0%	0%	0%	0%	0%	0%	0%
29	0%	0%	0%	0%	0%	0%	0%	0%	0%	0%
30	0%	0%	0%	0%	0%	0%	0%	0%	0%	0%
≥ 31	0%	0%	0%	0%	0%	0%	0%	0%	0%	0%
Total	43%	40%	2%	3%	6%	5%	49%	53%	100%	100%

I. Prêts garantis

I.6) Répartition des encours de prêts cautionnés en fonction de la pondération qui leur est attribuée au titre du ratio de couverture

Eléments de calcul des montants éligibles au refinancement par des ressources privilégiées	Encours	Répartition	Valeurs des biens financés ou apportés en garantie	Montants éligibles au refinancement
- Prêts hypothécaires	3 594 515 892,63 €	100%	7 277 947 545,03 €	3 431 924 713,10 €
- Prêts dont montant des prêts pour lesquels la quotité de refinancement est le capital restant dû,	2 278 620 700,86 €	63%	5 836 857 541,26 €	2 278 620 700,86 €
- Prêts dont montant des prêts pour lesquels la quotité de refinancement est le produit de la valeur des biens apportés en garantie et des quotités visées à l'article R. 513-1 du Code monétaire et financier,	1 315 895 191,77 €	37%	1 441 090 003,77 €	1 153 304 012,24 €
dont :				
- Prêts relevant de l'article R 513-1 II. 1 dont la quotité éligible au refinancement représente 60 % de la valeur des biens apportés en garantie.		0,0%		
- Prêts relevant de l'article R 513-1 II. 2 dont la quotité éligible au refinancement représente 80 % de la valeur des biens apportés en garantie	1 313 622 177,63 €	99,8%	1 438 929 957,63 €	1 151 143 966,10 €
- Prêts relevant de l'article R 513-1 II.3 dont la quotité éligible au refinancement représente 100 % de la valeur des biens apportés en garantie	2 273 014,14 €	0,2%	2 160 046,14 €	2 160 046,14 €
dont :				
- prêts hypothécaires relevant de l'article R 513-1 II .3	2 273 014,14 €	100,0%	2 160 046,14 €	2 160 046,14 €
- prêts hypothécaires également garantis par une caution délivrée par un établissement de crédit ou une entreprise d'assurance (article L.513-3 du Code monétaire et financier)		0,0%		
- prêts hypothécaires également garantis par une personne publique (article L.513-3 du Code monétaire et financier)		0,0%		
- Total prêts cautionnés	4 425 098 990,57 €	100%	9 011 550 050,55 €	4 215 621 072,73 €
- Prêts dont le montant éligible au refinancement par des ressources privilégiées est le capital restant dû.	2 754 983 544,39 €	62%	7 185 257 426,41 €	2 754 586 973,42 €
- Prêts dont le montant éligible au refinancement par des ressources privilégiées est le produit de la valeur du bien financé ou apporté en garantie et d'une quotité définie à l'art R 513-1 du Code Monétaire et Financier.	1 670 115 446,18 €	38%	1 826 292 624,14 €	1 461 034 099,31 €
dont :				
- Prêts dont le montant éligible au refinancement par des ressources privilégiées ne peut être supérieur à 60 % de la valeur des bien financé ou apporté en garantie		0,0%		
- Prêts dont le montant éligible au refinancement par des ressources privilégiées ne peut être supérieur à 80 % de la valeur du bien apporté financé ou apporté en garantie	1 670 115 446,18 €	100,0%	1 826 292 624,14 €	1 461 034 099,31 €
- Prêts dont le montant éligible au refinancement peut représenter 100% de la valeur du bien financé ou apporté en garantie	0,00 €	0,0%	0,00 €	0,00 €

I. Prêts garantis

I. 7) Répartition des encours en fonction des prêts mobilisés par billets à ordres

régis par les articles L. 313-42 à L. 313-49 du code monétaire et financier selon les critères mentionnés aux 1) à 5).

Néant

II – Exposition sur des personnes publiques

Néant

III – Fonds communs de créances et entités similaires

Néant

IV – Titres et valeurs suffisamment sûrs et liquides

Nature de valeur	Montant	Répartition
Titres, valeurs et dépôts sur des établissements de crédit bénéficiant du meilleur échelon de qualité de crédit	41 372 417,86 €	100%
Créances et titres d'une durée résiduelle inférieure à 100 jours bénéficiant du second meilleur échelon de qualité de crédit		0%
Titres de créances émis, ou totalement garantis, par l'une des personnes publiques mentionnées aux 1 à 5 de l'article L. 513-4		0%
Total	41 372 417,86 €	100%

Montant des titres, sommes et valeurs reçus en garantie des opérations de couverture mentionnés à l'article L513-10		
---	--	--

V – Remboursements anticipés

Catégories de créances	Montant des RA enregistrés au cours de la période (en K€)	Moyenne des encours en fin de la période (en K€)	Taux de RA sur la période (en %)
Prêts particuliers à l'habitat	389 080,89 €	7 195 254,07 €	7,1%
Prêts corporate à l'habitat			
Total	389 080,89 €	7 195 254,07 €	7,1%

Les remboursements anticipés sont rapportés à la moyenne des encours (CRD) des pools de l'année.

Le taux de remboursements anticipés sur encours présenté est rapporté à une base annuelle.

VI – Risque de taux

Détails des éléments d'actifs venant en couverture des ressources privilégiées vue en transparence sur les actifs remis en pleine propriété à titre de garantie (Cover Pool) :

Balance des actifs (M€)	8 019,61	Taux fixe	97,12%
Pourcentage d'actifs à taux fixe	97,12%	Euribor 1M	0,00%
Taux fixe moyen pondéré	2,08%	Euribor 3M	2,03%
Pourcentage d'actifs à taux variable	2,88%	Euribor 6M	0,00%
Spread moyen pondéré (points de base)	155	Euribor 12M	0,85%
Taux variable moyen pondéré	1,96%	Autre	0,00%

Détails des éléments du passif de la SFH (émissions privilégiées et non privilégiées) :

Balance du passif (M€)	6 068,90	Taux fixe	99,84%
Pourcentage de passifs à taux fixe	99,84%	Euribor 1M	0,00%
Taux fixe moyen pondéré	2,75%	Euribor 3M	0,16%
Pourcentage de passifs à taux variable	0,16%	Euribor 6M	0,00%
Spread moyen pondéré (points de base)	94	Euribor 12M	0,00%
Taux variable moyen pondéré	0,94%	Autre	0,00%

Politique d'Arkea Home Loans SFH en matière de taux :

Les conditions de fonctionnement d'Arkéa Home Loans SFH ne l'exposent pas à un risque de taux.

En mode de fonctionnement normal (c'est-à-dire tant que Crédit Mutuel Arkéa n'est pas en défaut au titre de ses Actifs Eligibles), Arkéa Home Loans SFH ne sera pas exposée à un quelconque risque de taux dans la mesure où les emprunts, par émissions d'Obligations de Financement de l'Habitat, et les prêts consentis par Arkéa Home Loans SFH à Crédit Mutuel Arkéa sont parfaitement adossés en notionnel, en taux, en maturité, en devise. Du fait de cet adossement, aucun swap n'est mis en place au niveau d'Arkéa Home Loans SFH.

VII – Couverture du besoin de liquidité

Informations sur le besoin de liquidité à 180 jours et les modalités de couverture.

Sans hypothèse de prépaiement

Flux prévisionnels sur les actifs reçus à titre de garantie, en nantissement ou en pleine propriété (Cover Pool)						Flux prévisionnels sur les ressources bénéficiant du privilège défini à l'article L513-11					Besoin ou Excédent de trésorerie
Période	Principal	Intérêts	Flux Swap*	Frais et dépenses	Total	Principal	Intérêts	Flux Swap*	Frais et dépenses	Total	
mois 1	73 805 354 €	14 156 460 €	0 €	0 €	87 961 814 €	0 €	6 683 250 €	0 €	0 €	6 683 250 €	81 278 564 €
mois 2	73 659 103 €	14 022 387 €	0 €	0 €	87 681 490 €	0 €	873 525 €	0 €	0 €	873 525 €	86 807 965 €
mois 3	73 435 587 €	13 888 359 €	0 €	0 €	87 323 946 €	0 €	7 331 500 €	0 €	0 €	7 331 500 €	79 992 446 €
mois 4	73 276 487 €	13 755 007 €	0 €	0 €	87 031 495 €	0 €	660 000 €	0 €	0 €	660 000 €	86 371 495 €
mois 5	73 207 210 €	13 622 152 €	0 €	0 €	86 829 362 €	10 000 000 €	1 923 525 €	0 €	0 €	11 923 525 €	74 905 837 €
mois 6	72 994 845 €	13 488 867 €	0 €	0 €	86 483 712 €	0 €	1 200 000 €	0 €	0 €	1 200 000 €	85 283 712 €
Total	440 378 586 €	82 933 233 €	0 €	0 €	523 311 819 €	10 000 000 €	18 671 800 €	0 €	0 €	28 671 800 €	494 640 019 €

* Correspond aux montants afférents aux instruments financiers à terme conclus par la SFH pour la couverture de ses éléments d'actifs et de passifs (Art. L.513-10).

Avec hypothèse de prépaiement

Hypothèse stressée de prépaiement	7,2%
-----------------------------------	------

Flux prévisionnels sur les actifs reçus à titre de garantie, en nantissement ou en pleine propriété (Cover Pool)						Flux prévisionnels sur les ressources bénéficiant du privilège défini à l'article L513-11					Besoin ou Excédent de trésorerie
Période	Principal	Intérêts	Flux Swap*	Frais et dépenses	Total	Principal	Intérêts	Flux Swap*	Frais et dépenses	Total	
mois 1	123 342 639 €	13 854 214 €	0 €	0 €	137 196 853 €	0 €	6 683 250 €	0 €	0 €	6 683 250 €	130 513 603 €
mois 2	121 971 977 €	13 641 238 €	0 €	0 €	135 613 215 €	0 €	873 525 €	0 €	0 €	873 525 €	134 739 690 €
mois 3	120 538 682 €	13 430 630 €	0 €	0 €	133 969 312 €	0 €	7 331 500 €	0 €	0 €	7 331 500 €	126 637 812 €
mois 4	119 182 712 €	13 222 495 €	0 €	0 €	132 405 207 €	0 €	660 000 €	0 €	0 €	660 000 €	131 745 207 €
mois 5	117 926 987 €	13 016 700 €	0 €	0 €	130 943 687 €	10 000 000 €	1 923 525 €	0 €	0 €	11 923 525 €	119 020 162 €
mois 6	116 544 888 €	12 813 073 €	0 €	0 €	129 357 961 €	0 €	1 200 000 €	0 €	0 €	1 200 000 €	128 157 961 €
Total	719 507 887 €	79 978 349 €	0 €	0 €	799 486 235 €	10 000 000 €	18 671 800 €	0 €	0 €	28 671 800 €	770 814 435 €

* Correspond aux montants afférents aux instruments financiers à terme conclus par la SFH pour la couverture de ses éléments d'actifs et de passifs (Art. L.513-10).

Résultats

	Sans prépaiement	Avec prépaiement
Montant du besoin de trésorerie ou de l'excédent	494 640 019 €	770 814 435 €
Couverture du besoin de trésorerie		
Valeur de remplacement	0 €	0 €
Actifs de la SFH éligibles au repo de la BdF (après haircut)	0 €	0 €
Lignes de liquidité	0 €	0 €
Couverture des besoins	Oui	Oui