



Rapport sur la qualité des actifs au 30 juin 2018

(Instruction n° 2011-I-07 de l'Autorité de Contrôle Prudentiel et de Résolution)

Le présent rapport relatif à la qualité des actifs d'Arkéa Home Loans SFH est établi, en application des dispositions de l'instruction n° 2011-I-07 de l'Autorité de Contrôle Prudentiel et de Résolution du 15 juin 2011 sur la base des données disponibles au 30 juin 2018.

Sauf mention contraire, les données sont exprimées en euro.

Arkéa Home Loans SFH

Par : M. Jean-Luc LE PACHE

Titre : Directeur Général Délégué d'Arkéa Home Loans SFH

I. Prêts garantis

I.1 1) Répartition des encours de prêts garantis par catégorie de créance, par type de contrepartie et par type de garantie

Categorie créance	encours total	encours créance impayée	encours douteux
Prêts particuliers à l'habitat	7 889 577 173,12 €		
Prêts corporate à l'habitat			
Total	7 889 577 173,12 €	0	0

Categorie créance	encours total	encours créance impayée	encours douteux
Prêts particuliers à l'habitat	100%		
Prêts corporate à l'habitat	0%		
Total	100%	0%	0%

Categorie créance	encours créance impayée	encours douteux
Prêts particuliers à l'habitat	0,0%	0,0%
Prêts corporate à l'habitat		
Total	0,0%	0,0%

Type contrepartie	encours total	encours créance impayée	encours douteux
Particuliers	7 728 957 472,52 €		
SCI-Entrepreneur.ind	160 619 700,60 €		
Total	7 889 577 173,12 €	0	0
Type contrepartie	encours total	encours créance impayée	encours douteux
Particuliers	98%		
SCI-Entrepreneur.ind	2%		
Total	100%	0%	0%
Type contrepartie	encours créance impayée	encours douteux	
Particuliers	0,0%	0,0%	
SCI-Entrepreneur.ind	0,0%	0,0%	
Total	0,0%	0,0%	
Type garantie	encours total	encours créance impayée	encours douteux
Hyp.logement.particulier	3 334 596 480,77 €		
SGFGAS	163 393 047,94 €		
Caution - Etablissement.credit	462 523 321,69 €		
Caution - Entreprise.assurance	3 929 064 322,72 €		
Total	7 889 577 173,12 €	0	0
Type garantie	encours total	encours créance impayée	encours douteux
Hyp.logement.particulier	42%		
SGFGAS	2%		
Caution - Etablissement.credit	6%		
Caution - Entreprise.assurance	50%		
Total	100%	0%	0%
Type garantie	encours créance impayée	encours douteux	
Hyp.logement.particulier	0,0%	0,0%	
SGFGAS	0,0%	0,0%	
Caution - Etablissement.credit	0,0%	0,0%	
Caution - Entreprise.assurance	0,0%	0,0%	
Total	0,0%	0,0%	

I. Prêts garantis

I.1 2) Répartition des encours de prêts garantis par une hypothèque sur un logement, des encours de prêts garantis par une hypothèque sur un immeuble à usage professionnel et des encours de prêts garantis par une caution délivrée par un établissement de crédit ou une entreprise d'assurance

			Répartition			en % encours total		
			encours total	encours créance impayée	encours douteux	encours total	encours créance impayée	encours douteux
Prêts particuliers à l'habitat	Particuliers	Hyp.logement.particulier	3 194 066 051,36 €			40,48%	0,00%	
		SGFGAS	163 393 047,94 €			2,07%	0,00%	
		Caution - Etablissement.credit	457 143 949,24 €			5,79%	0,00%	
		Caution - Entreprise.assurance	3 914 354 423,98 €			49,61%	0,00%	
	SCI-Entrepreneur.ind	Hyp.logement.particulier	140 530 429,41 €			1,78%	0,00%	
		SGFGAS	0,00 €					
		Caution - Etablissement.credit	5 379 372,45 €			0,07%	0,00%	
		Caution - Entreprise.assurance	14 709 898,74 €			0,19%	0,00%	
Prêts corporate à l'habitat	Particuliers	Hyp.logement.particulier	0,00 €					
		SGFGAS	0,00 €					
		Caution - Etablissement.credit	0,00 €					
		Caution - Entreprise.assurance	0,00 €					
	SCI-Entrepreneur.ind	Hyp.logement.particulier	0,00 €					
		SGFGAS	0,00 €					
		Caution - Etablissement.credit	0,00 €					
		Caution - Entreprise.assurance	0,00 €					
Total			7 889 577 173,12 €	-	-	100%	0%	0%

Type garantie	Quotité éligible au refinancement par des ressources privilégiées	Répartition
Hyp.logement.particulier	3 176 978 866,08 €	42%
SGFGAS	163 278 384,91 €	2%
Caution - Etablissement.credit	437 674 413,88 €	6%
Caution - Entreprise.assurance	3 744 049 325,26 €	50%
Total	7 521 980 990,14 €	100%

I. 3) Répartition des encours en fonction de l'année de conclusion du contrat de prêt

Nombre prêts concernés / Année conclusion prêt	1990 et avant																													
	1990	1991	1992	1993	1994	1995	1996	1997	1998	1999	2000	2001	2002	2003	2004	2005	2006	2007	2008	2009	2010	2011	2012	2013	2014	2015	2016	2017	2018	
Hypothécaire/particulier	66 374	0	0	0	0	0	0	86	113	132	459	685	779	971	1 322	1 673	2 198	1 618	459	884	1 579	3 673	4 347	5 362	9 209	10 729	9 919	6 005	3 233	409
SFGFAS	4 303	0	0	0	0	0	0	1	1	35	63	49	96	182	275	264	340	319	638	228	114	158	458	229	229	336	290	240	140	143
Cautiön - Etablissement credit	9 320	0	0	0	0	0	0	2	2	6	25	498	4	27	275	498	377	4	25	498	377	4	392	17	3 966	4 747	2 863	360	383	380
Cautiön - Entreprise assurance	88 830	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	1	1 848	3 856	5 722	4 682	5 942	10 757	12 671	7 293	7 367	8 535	12 194	6 561	4 941	470	471	
Total	167 877	0	0	0	0	0	0	89	116	173	538	777	919	1 225	1 872	2 311	4 684	6 003	9 959	5 684	7 696	14 562	17 396	13 177	16 669	26 276	13 789	8 674	911	

Nombre prêts concernés / Année conclusion prêt	1990																			
	Total	et avant	1991	1992	1993	1994	1995	1996	1997	1998	1999	2000	2001	2002	2003	2004	2005	2006	2007	2008
Hypothèque logement particulier	40%	0%	0%	0%	0%	0%	0%	0%	0%	0%	0%	0%	0%	1%	1%	1%	1%	1%	1%	1%
SGFAS	3%	0%	0%	0%	0%	0%	0%	0%	0%	0%	0%	0%	0%	1%	1%	1%	1%	1%	1%	1%
Caution - Etablissement credit	5%	0%	0%	0%	0%	0%	0%	0%	0%	0%	0%	0%	0%	0%	0%	0%	0%	0%	0%	0%
Caution - Entreprise assurance	53%	0%	0%	0%	0%	0%	0%	0%	0%	0%	0%	0%	0%	0%	1%	2%	2%	3%	4%	6%
Total	100%	0%	0%	0%	0%	0%	0%	0%	0%	0%	0%	0%	1%	1%	1%	1%	3%	4%	4%	3%

	1	2	3	4	5
	Hyp.logement.particulier	SGFGAS	Caution - Etablissement.credit	Caution - Entreprise.assurance	Total
Total	3 334 596 480,77 €	163 393 047,94 €	462 523 321,69 €	3 929 064 322,72 €	7 889 577 173,12 €
1990 et avant	0,00 €	0,00 €	0,00 €	0,00 €	0,00 €
1991	0,00 €	0,00 €	0,00 €	0,00 €	0,00 €
1992	0,00 €	0,00 €	0,00 €	0,00 €	0,00 €
1993	0,00 €	0,00 €	0,00 €	0,00 €	0,00 €
1994	0,00 €	0,00 €	0,00 €	0,00 €	0,00 €
1995	0,00 €	0,00 €	0,00 €	0,00 €	0,00 €
1996	137 474,38 €	5 104,74 €	1 842,25 €	0,00 €	144 421,37 €
1997	183 831,98 €	7 454,17 €	4 065,45 €	0,00 €	195 351,60 €
1998	339 979,99 €	92 646,25 €	28 060,98 €	0,00 €	461 287,22 €
1999	1 719 708,76 €	368 361,96 €	70 944,33 €	0,00 €	2 159 015,05 €
2000	4 116 769,84 €	461 465,88 €	363 930,03 €	0,00 €	4 942 165,75 €
2001	7 588 559,16 €	1 166 599,27 €	436 103,57 €	0,00 €	9 191 262,00 €
2002	12 245 380,07 €	3 409 276,09 €	1 032 504,95 €	0,00 €	16 687 161,11 €
2003	22 816 413,02 €	4 975 385,90 €	3 471 966,32 €	0,00 €	31 263 765,24 €
2004	38 583 021,42 €	5 888 888,49 €	6 529 238,59 €	11 384,64 €	51 012 533,14 €
2005	69 701 693,52 €	10 883 738,26 €	12 518 811,82 €	59 304 849,13 €	152 409 092,73 €
2006	67 801 568,93 €	12 368 431,59 €	6 117 590,49 €	144 137 526,99 €	230 425 118,00 €
2007	48 125 010,15 €	10 750 956,82 €	1 187 734,32 €	246 578 261,59 €	306 641 962,88 €
2008	42 349 012,55 €	5 521 798,45 €	98 847,04 €	173 868 072,80 €	221 835 730,84 €
2009	75 914 057,82 €	7 307 394,11 €	754 563,06 €	217 910 464,93 €	301 886 479,92 €
2010	176 454 991,05 €	20 415 611,67 €	3 353 428,89 €	438 048 200,98 €	638 272 231,70 €
2011	199 638 872,60 €	13 351 324,92 €	4 356 556,18 €	472 801 222,41 €	690 147 976,11 €
2012	226 401 306,46 €	6 001 023,54 €	15 852 887,09 €	234 177 579,40 €	482 432 796,49 €
2013	441 872 884,30 €	8 808 956,02 €	45 056 771,89 €	279 132 019,82 €	774 870 632,03 €
2014	533 693 020,24 €	14 272 408,00 €	58 858 854,08 €	189 373 621,78 €	796 197 904,10 €
2015	631 788 486,11 €	13 806 119,68 €	196 215 154,34 €	695 465 262,27 €	1 537 275 022,40 €
2016	431 066 720,63 €	13 938 628,52 €	73 236 264,33 €	404 158 425,73 €	922 400 039,21 €
2017	266 214 364,43 €	8 657 243,77 €	31 656 788,21 €	339 935 128,03 €	646 463 524,44 €
2018	35 843 353,36 €	934 229,84 €	1 319 813,48 €	34 164 303,11 €	72 261 699,79 €

	6	7	8	9	10
	Hyp.logement.particulier	SGFGAS	Caution - Etablissement.credit	Caution - Entreprise.assurance	Total
Total	66 374,00 €	4 303,00 €	8 370,00 €	88 830,00 €	167 877,00 €
1990 et avant	0,00 €	0,00 €	0,00 €	0,00 €	0,00 €
1991	0,00 €	0,00 €	0,00 €	0,00 €	0,00 €
1992	0,00 €	0,00 €	0,00 €	0,00 €	0,00 €
1993	0,00 €	0,00 €	0,00 €	0,00 €	0,00 €
1994	0,00 €	0,00 €	0,00 €	0,00 €	0,00 €
1995	0,00 €	0,00 €	0,00 €	0,00 €	0,00 €
1996	86,00 €	1,00 €	2,00 €	0,00 €	89,00 €
1997	113,00 €	1,00 €	2,00 €	0,00 €	116,00 €
1998	132,00 €	35,00 €	6,00 €	0,00 €	173,00 €
1999	459,00 €	63,00 €	16,00 €	0,00 €	538,00 €
2000	685,00 €	49,00 €	43,00 €	0,00 €	777,00 €
2001	779,00 €	95,00 €	45,00 €	0,00 €	919,00 €
2002	971,00 €	182,00 €	72,00 €	0,00 €	1 225,00 €
2003	1 322,00 €	275,00 €	275,00 €	0,00 €	1 872,00 €
2004	1 673,00 €	264,00 €	373,00 €	1,00 €	2 311,00 €
2005	2 198,00 €	340,00 €	498,00 €	1 848,00 €	4 884,00 €
2006	1 618,00 €	319,00 €	210,00 €	3 856,00 €	6 003,00 €
2007	989,00 €	228,00 €	20,00 €	5 722,00 €	6 959,00 €
2008	884,00 €	114,00 €	4,00 €	4 682,00 €	5 684,00 €
2009	1 579,00 €	158,00 €	17,00 €	5 942,00 €	7 696,00 €
2010	3 673,00 €	458,00 €	64,00 €	10 757,00 €	14 952,00 €
2011	4 347,00 €	301,00 €	77,00 €	12 671,00 €	17 396,00 €
2012	5 362,00 €	166,00 €	392,00 €	7 293,00 €	13 213,00 €
2013	9 209,00 €	229,00 €	947,00 €	7 367,00 €	17 752,00 €
2014	10 729,00 €	336,00 €	1 069,00 €	4 535,00 €	16 669,00 €
2015	9 919,00 €	290,00 €	2 882,00 €	12 184,00 €	25 275,00 €
2016	6 005,00 €	240,00 €	983,00 €	6 561,00 €	13 789,00 €
2017	3 233,00 €	140,00 €	360,00 €	4 941,00 €	8 674,00 €
2018	409,00 €	19,00 €	13,00 €	470,00 €	911,00 €

	11	12	13	14	15
	Hyp.logement.particulier	SGFGAS	Caution - Etablissement.credit	Caution - Entreprise.assurance	Total
Total	42,27%	2,07%	5,86%	49,80%	100,00%
1990 et avant	0,00%	0,00%	0,00%	0,00%	0,00%
1991	0,00%	0,00%	0,00%	0,00%	0,00%
1992	0,00%	0,00%	0,00%	0,00%	0,00%
1993	0,00%	0,00%	0,00%	0,00%	0,00%
1994	0,00%	0,00%	0,00%	0,00%	0,00%
1995	0,00%	0,00%	0,00%	0,00%	0,00%
1996	0,00%	0,00%	0,00%	0,00%	0,00%
1997	0,00%	0,00%	0,00%	0,00%	0,00%
1998	0,00%	0,00%	0,00%	0,00%	0,01%
1999	0,02%	0,00%	0,00%	0,00%	0,03%
2000	0,05%	0,01%	0,00%	0,00%	0,06%
2001	0,10%	0,01%	0,01%	0,00%	0,12%
2002	0,18%	0,04%	0,01%	0,00%	0,21%
2003	0,29%	0,06%	0,04%	0,00%	0,40%
2004	0,49%	0,07%	0,08%	0,00%	0,65%
2005	0,88%	0,14%	0,16%	0,75%	1,93%
2006	0,86%	0,16%	0,08%	1,83%	2,92%
2007	0,61%	0,14%	0,02%	3,13%	3,89%
2008	0,54%	0,07%	0,00%	2,20%	2,81%
2009	0,96%	0,09%	0,01%	2,76%	3,83%
2010	2,24%	0,26%	0,04%	5,55%	8,09%
2011	2,53%	0,17%	0,06%	5,99%	8,75%
2012	2,87%	0,20%	0,20%	2,97%	6,11%
2013	5,60%	0,11%	0,57%	3,54%	9,82%
2014	6,76%	0,18%	0,75%	2,40%	10,09%
2015	8,01%	0,17%	2,49%	8,81%	19,48%
2016	5,46%	0,18%	0,93%	5,12%	11,69%
2017	3,37%	0,11%	0,40%	4,31%	8,19%
2018	0,45%	0,01%	0,02%	0,43%	0,92%

	16	17	18	19	20
	Hyp.logement.particulier	SGFGAS	Caution - Etablissement.credit	Caution - Entreprise.assurance	Total
Total	39,54%	2,56%	4,99%	52,91%	100,00%
1990 et avant	0,00%	0,00%	0,00%	0,00%	0,00%
1991	0,00%	0,00%	0,00%	0,00%	0,00%
1992	0,00%	0,00%	0,00%	0,00%	0,00%
1993	0,00%	0,00%	0,00%	0,00%	0,00%
1994	0,00%	0,00%	0,00%	0,00%	0,00%
1995	0,00%	0,00%	0,00%	0,00%	0,00%
1996	0,05%	0,00%	0,00%	0,00%	0,05%
1997	0,07%	0,00%	0,00%	0,00%	0,07%
1998	0,08%	0,00%	0,00%	0,00%	0,08%
1999	0,27%	0,04%	0,01%	0,00%	0,32%
2000	0,41%	0,03%	0,03%	0,00%	0,46%
2001	0,46%	0,06%	0,03%	0,00%	0,55%
2002	0,58%	0,11%	0,04%	0,00%	0,73%
2003	0,79%	0,16%	0,16%	0,00%	1,12%
2004	1,00%	0,16%	0,22%	0,00%	1,38%
2005	1,31%	0,20%	0,30%	1,10%	2,91%
2006	0,96%	0,19%	0,13%	2,30%	3,58%
2007	0,59%	0,14%	0,01%	3,41%	4,15%
2008	0,53%	0,07%	0,00%	2,79%	3,39%
2009	0,94%	0,09%	0,01%	3,54%	4,58%
2010	2,19%	0,27%	0,04%	6,41%	8,91%
2011	2,59%	0,18%	0,05%	7,55%	10,36%
2012	3,19%	0,10%	0,23%	4,34%	7,87%
2013	5,49%	0,14%	0,56%	4,39%	10,57%
2014	6,39%	0,20%	0,64%	2,70%	9,93%
2015	5,91%	0,17%	1,72%	7,26%	15,06%
2016	3,58%	0,14%	0,59%	3,91%	8,21%
2017	1,93%	0,08%	0,21%	2,94%	5,17%
2018	0,24%	0,01%	0,01%	0,28%	0,54%

I. Prêts garantis

I. 5) Répartition des encours des trois catégories de prêt mentionnées au 2 selon la localisation des biens apportés en garantie par pays.

Type garantie / Localisation	France	Répartition
Hyp.logement.particulier	3 334 596 480,77 €	42%
SGFGAS	163 393 047,94 €	2%
Caution - Etablissement.credit	462 523 321,69 €	6%
Caution - Entreprise.assurance	3 929 064 322,72 €	50%
Total	7 889 577 173,12 €	100%

I. Prêts garantis

I. 4) Répartition des encours en fonction de leur durée résiduelle, arrondie au nombre d'années entier le plus proche

	Hyp.logement.particulier		SGFGAS		Caution - Etablissement.credit		Caution - Entreprise.assurance		Total	
	Encours	Nombre prêts	Encours	Nombre prêts	Encours	Nombre prêts	Encours	Nombre prêts	Encours	Nombre prêts
≤ 1	25 193 552,68 €	4 958	1 934 017,45 €	434	4 740 269,41 €	740	33 952 418,66 €	6 627	65 820 258,20 €	12 759
2	49 609 073,40 €	3 520	2 590 579,03 €	238	11 572 952,27 €	634	76 277 863,08 €	5 653	140 050 467,78 €	10 045
3	73 451 727,94 €	3 455	4 704 973,35 €	282	13 308 105,58 €	486	113 430 093,59 €	5 880	204 894 900,46 €	10 103
4	94 369 799,08 €	3 525	6 620 855,10 €	296	20 198 314,37 €	595	157 127 043,67 €	5 987	278 316 012,22 €	10 403
5	130 619 844,72 €	3 893	7 370 698,27 €	274	26 237 040,34 €	677	177 096 141,64 €	5 853	341 323 724,97 €	10 697
6	156 700 434,29 €	3 938	7 377 857,61 €	242	27 515 586,29 €	565	204 286 434,38 €	5 470	395 880 312,57 €	10 215
7	209 252 088,92 €	4 336	9 568 038,48 €	261	43 585 469,31 €	806	322 187 273,63 €	7 268	584 592 870,34 €	12 671
8	211 618 768,82 €	4 101	8 296 991,31 €	204	28 330 924,92 €	466	277 736 765,66 €	5 861	525 983 450,71 €	10 632
9	206 104 602,00 €	4 071	7 100 864,73 €	176	33 268 958,37 €	505	276 800 799,61 €	5 777	523 275 224,71 €	10 529
10	202 583 712,25 €	4 170	9 048 211,65 €	207	27 354 109,62 €	391	233 942 303,07 €	4 804	472 928 336,59 €	9 572
11	226 352 187,08 €	4 217	10 401 214,17 €	215	27 113 150,65 €	361	247 831 211,32 €	4 324	511 697 763,22 €	9 117
12	240 616 401,48 €	3 576	13 502 544,80 €	257	37 452 470,72 €	455	286 031 261,38 €	4 428	577 602 678,38 €	8 716
13	219 200 486,06 €	3 111	10 869 334,90 €	191	27 705 019,77 €	338	243 494 515,54 €	3 902	501 269 356,27 €	7 542
14	181 938 980,17 €	2 475	10 460 368,67 €	184	22 573 024,51 €	242	244 801 688,20 €	3 675	459 774 061,55 €	6 576
15	149 663 256,15 €	2 121	6 766 504,43 €	128	19 790 733,87 €	207	173 815 802,34 €	2 510	350 036 296,79 €	4 966
16	143 689 253,53 €	2 124	6 920 223,45 €	153	15 762 477,38 €	185	154 381 936,29 €	2 293	320 753 890,65 €	4 755
17	169 375 289,32 €	1 979	10 975 283,77 €	179	25 729 364,85 €	245	191 207 232,33 €	2 372	397 287 170,27 €	4 775
18	141 804 697,01 €	1 566	6 031 074,45 €	90	14 581 212,31 €	155	134 372 261,22 €	1 701	296 789 244,99 €	3 512
19	106 558 287,31 €	1 215	3 258 554,49 €	40	9 701 898,76 €	87	93 381 287,76 €	1 173	212 900 028,32 €	2 515
20	89 622 754,57 €	971	3 973 037,67 €	50	6 150 208,72 €	55	62 268 449,55 €	771	162 014 450,51 €	1 847
21	86 140 105,99 €	914	4 393 352,49 €	55	5 055 927,25 €	48	39 707 355,20 €	492	135 296 740,93 €	1 509
22	92 208 370,99 €	934	3 500 261,93 €	48	8 717 058,58 €	71	71 413 824,72 €	766	175 839 516,22 €	1 819
23	68 721 898,33 €	679	4 888 002,15 €	60	3 395 058,39 €	34	55 343 544,82 €	633	132 348 503,69 €	1 406
24	50 700 659,74 €	450	2 550 553,84 €	34	2 606 528,83 €	21	49 100 968,45 €	521	104 958 710,86 €	1 026
25	8 423 011,37 €	74	289 649,75 €	5	77 456,62 €	1	9 004 612,46 €	88	17 794 730,20 €	168
26	77 237,57 €	1	0,00 €	0	0,00 €	0	71 234,15 €	1	148 471,72 €	2
27	0,00 €	0	0,00 €	0	0,00 €	0	0,00 €	0	0,00 €	0
28	0,00 €	0	0,00 €	0	0,00 €	0	0,00 €	0	0,00 €	0
29	0,00 €	0	0,00 €	0	0,00 €	0	0,00 €	0	0,00 €	0
30	0,00 €	0	0,00 €	0	0,00 €	0	0,00 €	0	0,00 €	0
≥ 31	0,00 €	0	0,00 €	0	0,00 €	0	0,00 €	0	0,00 €	0
Total	3 334 596 480,77 €	66 374	163 393 047,94 €	4 303	462 523 321,69 €	8 370	3 929 064 322,72 €	88 830	7 889 577 173,12 €	167 877

REPARTITION

	Hyp.logement.particulier		SGFGAS		Caution - Etablissement.credit		Caution - Entreprise.assurance		Total	
	Encours	Nombre prêts	Encours	Nombre prêts	Encours	Nombre prêts	Encours	Nombre prêts	Encours	Nombre prêts
≤ 1	0%	3%	0%	0%	0%	0%	0%	4%	1%	8%
2	1%	2%	0%	0%	0%	0%	1%	3%	2%	6%
3	1%	2%	0%	0%	0%	0%	1%	4%	3%	6%
4	1%	2%	0%	0%	0%	0%	2%	4%	4%	6%
5	2%	2%	0%	0%	0%	0%	2%	3%	4%	6%
6	2%	2%	0%	0%	0%	0%	3%	3%	5%	6%
7	3%	3%	0%	0%	1%	0%	4%	4%	7%	8%
8	3%	2%	0%	0%	0%	0%	4%	3%	7%	6%
9	3%	2%	0%	0%	0%	0%	4%	3%	7%	6%
10	3%	2%	0%	0%	0%	0%	3%	3%	6%	6%
11	3%	3%	0%	0%	0%	0%	3%	3%	6%	5%
12	3%	2%	0%	0%	0%	0%	4%	3%	7%	5%
13	3%	2%	0%	0%	0%	0%	3%	2%	6%	4%
14	2%	1%	0%	0%	0%	0%	3%	2%	6%	4%
15	2%	1%	0%	0%	0%	0%	2%	1%	4%	3%
16	2%	1%	0%	0%	0%	0%	2%	1%	4%	3%
17	2%	1%	0%	0%	0%	0%	2%	1%	5%	3%
18	2%	1%	0%	0%	0%	0%	2%	1%	4%	2%
19	1%	1%	0%	0%	0%	0%	1%	1%	3%	1%
20	1%	1%	0%	0%	0%	0%	1%	0%	2%	1%
21	1%	1%	0%	0%	0%	0%	1%	0%	2%	1%
22	1%	1%	0%	0%	0%	0%	1%	0%	2%	1%
23	1%	0%	0%	0%	0%	0%	1%	0%	2%	1%
24	1%	0%	0%	0%	0%	0%	1%	0%	1%	1%
25	0%	0%	0%	0%	0%	0%	0%	0%	0%	0%
26	0%	0%	0%	0%	0%	0%	0%	0%	0%	0%
27	0%	0%	0%	0%	0%	0%	0%	0%	0%	0%
28	0%	0%	0%	0%	0%	0%	0%	0%	0%	0%
29	0%	0%	0%	0%	0%	0%	0%	0%	0%	0%
30	0%	0%	0%	0%	0%	0%	0%	0%	0%	0%
≥ 31	0%	0%	0%	0%	0%	0%	0%	0%	0%	0%
Total	42%	40%	2%	3%	6%	5%	50%	53%	100%	100%

I. Prêts garantis

I.6) Répartition des encours de prêts cautionnés en fonction de la pondération qui leur est attribuée au titre du ratio de couverture

Eléments de calcul des montants éligibles au refinancement par des ressources privilégiées	Encours	Répartition	Valeurs des biens financés ou apportés en garantie	Montants éligibles au refinancement
- Prêts hypothécaires	3 497 989 528,71 €	100%	7 099 019 597,98 €	3 340 257 250,99 €
- Prêts dont montant des prêts pour lesquels la quotité de refinancement est le capital restant dû,	2 214 548 360,65 €	63%	5 692 439 484,09 €	2 214 548 360,65 €
- Prêts dont montant des prêts pour lesquels la quotité de refinancement est le produit de la valeur des biens apportés en garantie et des quotités visées à l'article R. 513-1 du Code monétaire et financier,	1 283 441 168,06 €	37%	1 406 580 113,89 €	1 125 708 890,34 €
dont :				
- Prêts relevant de l'article R 513-1 II. 1. dont la quotité éligible au refinancement représente 60 % de la valeur des biens apportés en garantie.		0,0%		
- Prêts relevant de l'article R 513-1 II. 2. dont la quotité éligible au refinancement représente 80 % de la valeur des biens apportés en garantie	1 281 102 508,88 €	99,8%	1 404 356 117,74 €	1 123 484 894,19 €
- Prêts relevant de l'article R 513-1 II.3 dont la quotité éligible au refinancement représente 100 % de la valeur des biens apportés en garantie	2 338 659,18 €	0,2%	2 223 996,15 €	2 223 996,15 €
dont :				
- prêts hypothécaires relevant de l'article R 513-1 II .3	2 338 659,18 €	100,0%	2 223 996,15 €	2 223 996,15 €
- prêts hypothécaires également garantis par une caution délivrée par un établissement de crédit ou une entreprise d'assurance (article L.513-3 du Code monétaire et financier)		0,0%		
- prêts hypothécaires également garantis par une personne publique (article L.513-3 du Code monétaire et financier)		0,0%		
- Total prêts cautionnés	4 391 587 644,41 €	100%	8 917 479 279,30 €	4 181 723 739,15 €
- Prêts dont le montant éligible au refinancement par des ressources privilégiées est le capital restant dû.	2 719 550 685,97 €	62%	7 089 762 962,82 €	2 719 550 685,97 €
- Prêts dont le montant éligible au refinancement par des ressources privilégiées est le produit de la valeur du bien financé ou apporté en garantie et d'une quotité définie à l'art R 513-1 du Code Monétaire et Financier.	1 672 036 958,44 €	38%	1 827 716 316,47 €	1 462 173 053,18 €
dont :				
- Prêts dont le montant éligible au refinancement par des ressources privilégiées ne peut être supérieur à 60 % de la valeur des bien financé ou apporté en garantie		0,0%		
- Prêts dont le montant éligible au refinancement par des ressources privilégiées ne peut être supérieur à 80 % de la valeur du bien apporté financé ou apporté en garantie	1 672 036 958,44 €	100,0%	1 827 716 316,47 €	1 462 173 053,18 €
- Prêts dont le montant éligible au refinancement peut représenter 100% de la valeur du bien financé ou apporté en garantie	0,00 €	0,0%	0,00 €	0,00 €

I. Prêts garantis

I. 7) Répartition des encours en fonction des prêts mobilisés par billets à ordres

régis par les articles L. 313-42 à L. 313-49 du code monétaire et financier selon les critères mentionnés aux 1) à 5).

Néant

II – Exposition sur des personnes publiques

Néant

III – Fonds communs de créances et entités similaires

Néant

IV – Titres et valeurs suffisamment sûrs et liquides

Nature de valeur	Montant	Répartition
Titres, valeurs et dépôts sur des établissements de crédit bénéficiant du meilleur échelon de qualité de crédit	41 069 731,81 €	100%
Créances et titres d'une durée résiduelle inférieure à 100 jours bénéficiant du second meilleur échelon de qualité de crédit		0%
Titres de créances émis, ou totalement garantis, par l'une des personnes publiques mentionnées aux 1 à 5 de l'article L. 513-4		0%
Total	41 069 731,81 €	100%

Montant des titres, sommes et valeurs reçus en garantie des opérations de couverture mentionnés à l'article L513-10		
---	--	--

V – Remboursements anticipés

Catégories de créances	Montant des RA enregistrés au cours de la période (en K€)	Moyenne des encours en fin de la période (en K€)	Taux de RA sur la période (en %)
Prêts particuliers à l'habitat	217 552,96 €	6 681 843,88 €	6,4%
Prêts corporate à l'habitat			
Total	217 552,96 €	6 681 843,88 €	6,4%

Les remboursements anticipés sont rapportés à la moyenne des encours (CRD) des pools de l'année.

Le taux de remboursements anticipés sur encours présenté est rapporté à une base annuelle.

VI – Risque de taux

Détails des éléments d'actifs venant en couverture des ressources privilégiées vue en transparence sur les actifs remis en pleine propriété à titre de garantie (Cover Pool) :

Balance des actifs (M€)	7 889,58	Taux fixe	96,93%
Pourcentage d'actifs à taux fixe	96,93%	Euribor 1M	0,00%
Taux fixe moyen pondéré	2,16%	Euribor 3M	2,32%
Pourcentage d'actifs à taux variable	3,07%	Euribor 6M	0,00%
Spread moyen pondéré (points de base)	154	Euribor 12M	0,75%
Taux variable moyen pondéré	1,97%	Autre	0,00%

Détails des éléments du passif de la SFH (émissions privilégiées et non privilégiées) :

Balance du passif (M€)	6 068,90	Taux fixe	99,84%
Pourcentage de passifs à taux fixe	99,84%	Euribor 1M	0,00%
Taux fixe moyen pondéré	2,75%	Euribor 3M	0,16%
Pourcentage de passifs à taux variable	0,16%	Euribor 6M	0,00%
Spread moyen pondéré (points de base)	94	Euribor 12M	0,00%
Taux variable moyen pondéré	0,94%	Autre	0,00%

Politique d'Arkea Home Loans SFH en matière de taux :

Les conditions de fonctionnement d'Arkéa Home Loans SFH ne l'exposent pas à un risque de taux.

En mode de fonctionnement normal (c'est-à-dire tant que Crédit Mutuel Arkéa n'est pas en défaut au titre de ses Actifs Eligibles), Arkéa Home Loans SFH ne sera pas exposée à un quelconque risque de taux dans la mesure où les emprunts, par émissions d'Obligations de Financement de l'Habitat, et les prêts consentis par Arkéa Home Loans SFH à Crédit Mutuel Arkéa sont parfaitement adossés en notionnel, en taux, en maturité, en devise. Du fait de cet adossement, aucun swap n'est mis en place au niveau d'Arkéa Home Loans SFH.

VII – Couverture du besoin de liquidité

Informations sur le besoin de liquidité à 180 jours et les modalités de couverture.

Sans hypothèse de prépaiement

Flux prévisionnels sur les actifs reçus à titre de garantie, en nantissement ou en pleine propriété (Cover Pool)						Flux prévisionnels sur les ressources bénéficiant du privilège défini à l'article L513-11					Besoin ou Excédent de trésorerie
Période	Principal	Intérêts	Flux Swap*	Frais et dépenses	Total	Principal	Intérêts	Flux Swap*	Frais et dépenses	Total	
mois 1	72 204 063 €	14 175 953 €	0 €	0 €	86 380 016 €	0 €	21 541 250 €	0 €	0 €	21 541 250 €	64 838 766 €
mois 2	71 879 910 €	14 041 392 €	0 €	0 €	85 921 302 €	0 €	2 122 975 €	0 €	0 €	2 122 975 €	83 798 327 €
mois 3	71 566 423 €	13 907 874 €	0 €	0 €	85 474 297 €	0 €	15 920 000 €	0 €	0 €	15 920 000 €	69 554 297 €
mois 4	71 462 776 €	13 775 377 €	0 €	0 €	85 238 153 €	0 €	6 683 250 €	0 €	0 €	6 683 250 €	78 554 903 €
mois 5	71 301 234 €	13 643 863 €	0 €	0 €	84 945 097 €	0 €	873 475 €	0 €	0 €	873 475 €	84 071 622 €
mois 6	71 082 854 €	13 512 298 €	0 €	0 €	84 595 153 €	0 €	7 331 500 €	0 €	0 €	7 331 500 €	77 263 653 €
Total	429 497 261 €	83 056 756 €	0 €	0 €	512 554 017 €	0 €	54 472 450 €	0 €	0 €	54 472 450 €	458 081 567 €

* Correspond aux montants afférents aux instruments financiers à terme conclus par la SFH pour la couverture de ses éléments d'actifs et de passifs (Art. L.513-10).

Avec hypothèse de prépaiement

Hypothèse stressée de prépaiement	7,2%
-----------------------------------	------

Flux prévisionnels sur les actifs reçus à titre de garantie, en nantissement ou en pleine propriété (Cover Pool)						Flux prévisionnels sur les ressources bénéficiant du privilège défini à l'article L513-11					Besoin ou Excédent de trésorerie
Période	Principal	Intérêts	Flux Swap*	Frais et dépenses	Total	Principal	Intérêts	Flux Swap*	Frais et dépenses	Total	
mois 1	121 010 413 €	14 133 525 €	0 €	0 €	135 143 937 €	0 €	21 541 250 €	0 €	0 €	21 541 250 €	113 602 687 €
mois 2	119 486 810 €	13 916 905 €	0 €	0 €	133 403 714 €	0 €	2 122 975 €	0 €	0 €	2 122 975 €	131 280 739 €
mois 3	117 989 981 €	13 703 011 €	0 €	0 €	131 692 991 €	0 €	15 920 000 €	0 €	0 €	15 920 000 €	115 772 991 €
mois 4	116 713 754 €	13 491 794 €	0 €	0 €	130 205 547 €	0 €	6 683 250 €	0 €	0 €	6 683 250 €	123 522 297 €
mois 5	115 393 384 €	13 282 860 €	0 €	0 €	128 676 244 €	0 €	873 475 €	0 €	0 €	873 475 €	127 802 769 €
mois 6	114 031 188 €	13 076 290 €	0 €	0 €	127 107 478 €	0 €	7 331 500 €	0 €	0 €	7 331 500 €	119 775 978 €
Total	704 625 529 €	81 604 383 €	0 €	0 €	786 229 912 €	0 €	54 472 450 €	0 €	0 €	54 472 450 €	731 757 462 €

* Correspond aux montants afférents aux instruments financiers à terme conclus par la SFH pour la couverture de ses éléments d'actifs et de passifs (Art. L.513-10).

Résultats

	Sans prépaiement	Avec prépaiement
Montant du besoin de trésorerie ou de l'excédent	458 081 567 €	731 757 462 €
Couverture du besoin de trésorerie		
Valeur de remplacement	0 €	0 €
Actifs de la SFH éligibles au repo de la BdF (après haircut)	0 €	0 €
Lignes de liquidité	0 €	0 €
Couverture des besoins	Oui	Oui